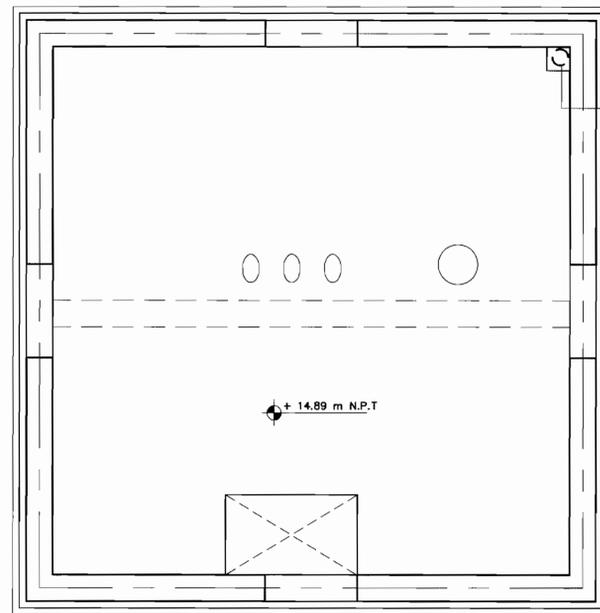
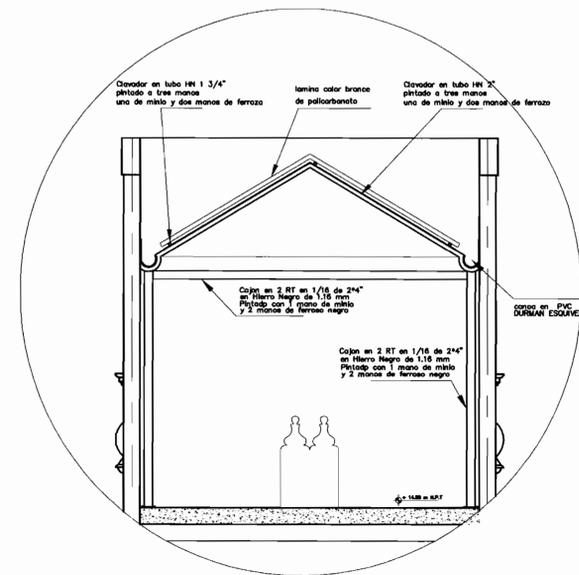


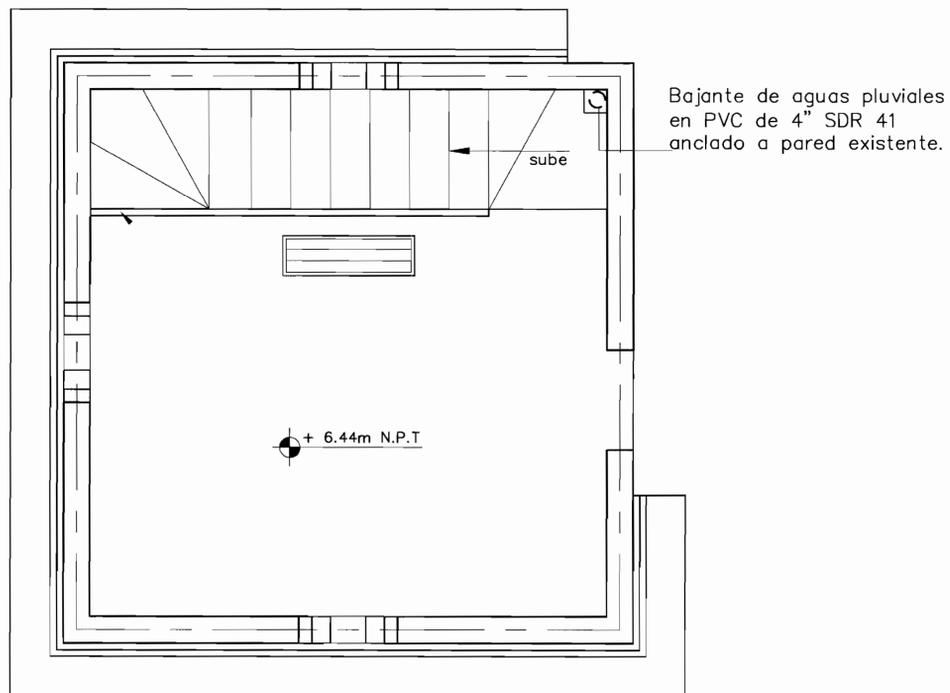
PLANTA MECANICA I NIVEL ESCALA 1/25



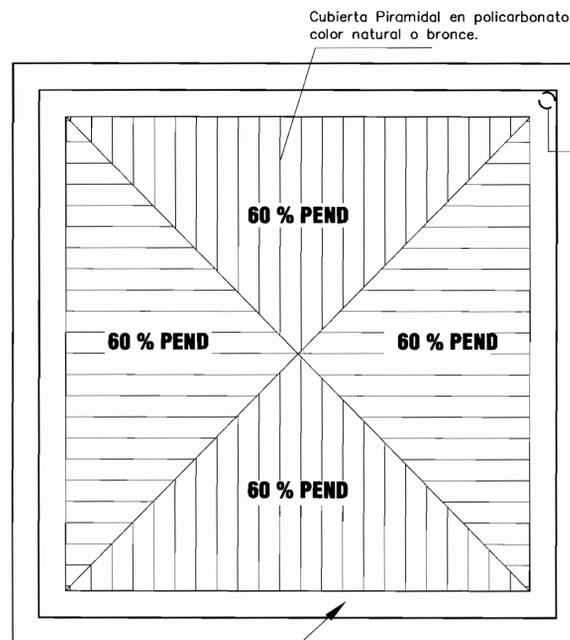
PLANTA MECANICA III NIVEL ESCALA 1/25



DETALLE DE SOPORTE DE TECHOS ESCALA 1/50



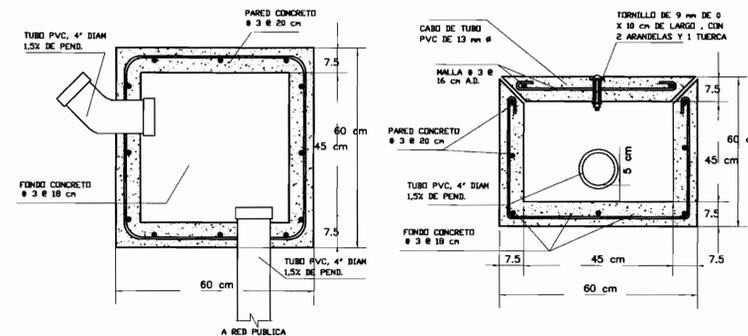
PLANTA MECANICA II NIVEL ESCALA 1/25



Canoa en PVC desarrollo de 0.80 mts

Bajante de aguas pluviales en PVC de 3" SDR 41 anclado a pared existente.

NOTA Las aguas pluviales se recolectarán en una canoa de PVC, soportada por una estructura metálica anclada a la losa de entripiso de III nivel. Se dirigirán las aguas por un único bajante en PVC de 4" SDR 41 anclado a pared existente mediante el uso de varilla expuesta a la cual se soldará una malla en varilla #3 en cada zona donde exista varilla expuesta y a lo largo del trayecto. Se recubrirá con concreto y se trabajará hasta alcanzar un acabado de semejante apariencia al resto de las paredes.



DETALLE DE REGISTRO (PLANTA)

DETALLE DE REGISTRO (SECCION)

DETALLE DE REGISTRO PLUVIAL ESCALA 1/10

PROYECTO:
Restauración Conservativa de la Torre Colonial de Santa Cruz

PROPIETARIO:
TEMPORALIDADES DE LA DIOCESIS DE TILARAN

PROVINCIA	CANTON	DISTRITO
GUAMACASTE	SANTA CRUZ	SANTA CRUZ

EMPRESA COORDINADORA:
ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A.

No. REG. CR 00749

PROFESIONAL RESPONSABLE:

NOMBRE: ANDRÉS CABALCETA LEIVA

PIEZA: No. REG. A - 10180

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

PROFESIONARIO: TEMPORALIDADES DE LA DIOCESIS DE TILARAN

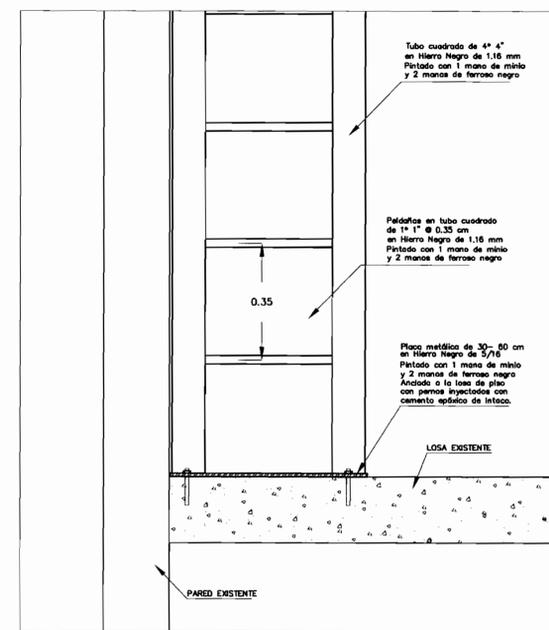
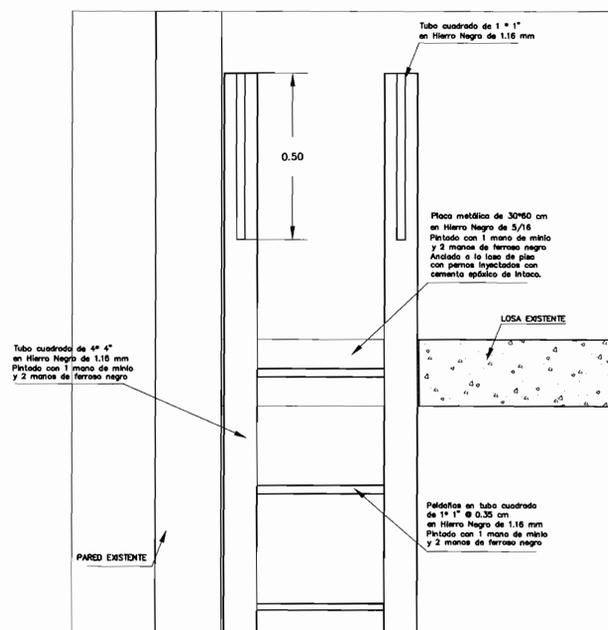
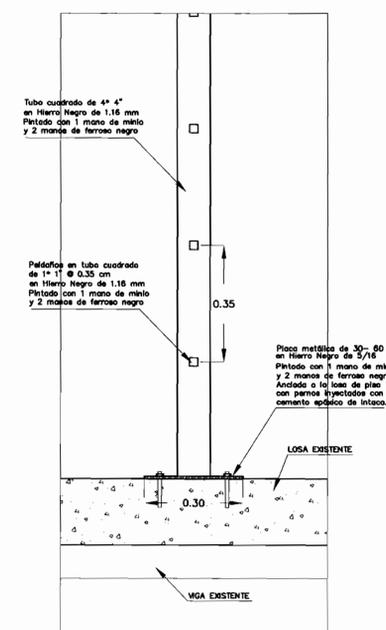
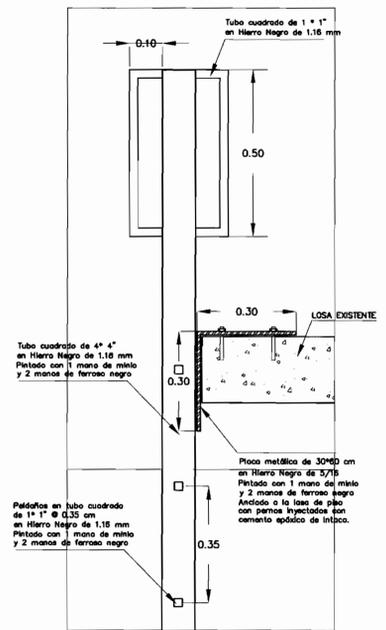
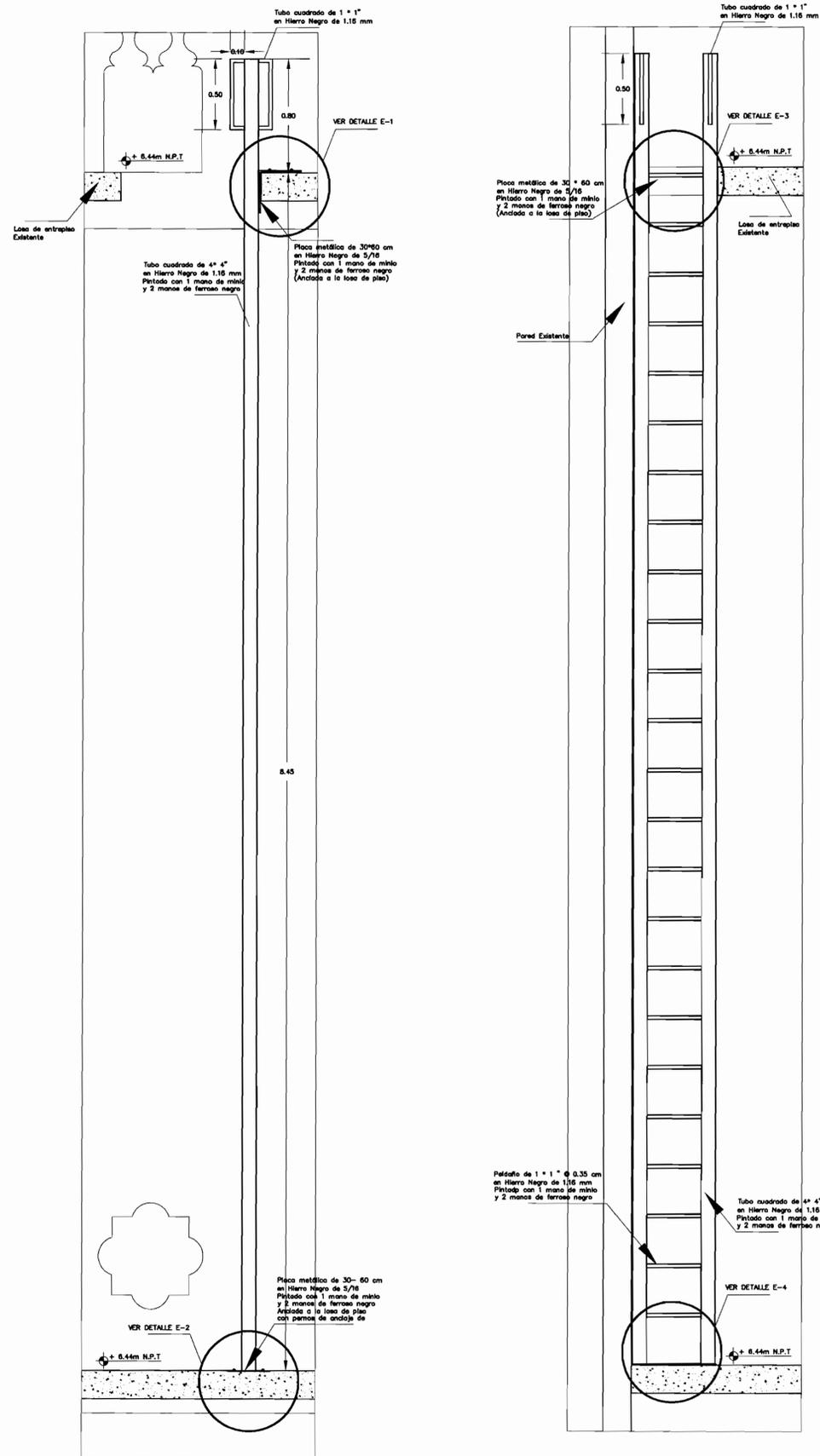
No. CATASTRO: G-87088-1976

SITAS: FINCA No. 5084289

CONTENIDO

DETALLE DE EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES (Según Item 1 Oficio CPC 2820)

ESCALA	FECHA	LAMINA
INDICADA	ENERO 2006	G-19 BIS



PROYECTO:
 Restauración Conservativa
 de la Torre Colonial de
 Santa Cruz

PROPIETARIO:
 TEMPORALIDADES DE LA
 DIOCESIS DE TILARAN

PROVINCIA	CANTON	DISTRITO
GUAMACASTE	SANTA CRUZ	SANTA CRUZ

EMPRESA COORDINADORA
 ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A.
 No. REG. CO 08749

PROFESIONAL RESPONSABLE
 NOMBRE: ARIEL CABALCETA LEIVA
 FIRMA: [Signature] No. REG. A - 10180

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
 PROPIETARIO: TEMPORALIDADES DE LA DIOCESIS DE TILARAN
 No. CATASTRO: G-87088-1976
 SITIAS: FENCA No. 6064829

CONTENIDO
 DETALLES DE DISEÑO DE
 ESCALERA PARA EL III NIVEL
 (Según Item 5, Oficio CPC 2828)

ESCALA	FECHA	LAMINA
INDICADA	ENERO 2006	G-21 BIS

Se establece que se conservarán; como parte del grupo de huellas históricas los siguientes detalles:

a- La evidencia donde existió el empate con el antiguo edificio de la iglesia.

b- Todos los elementos sobresalientes recibirán un tratamiento de resanado y fortificación, de esta manera se mantendrán incompletas sus formas originales.

c- Los muros internos se mantendrán con su apariencia original, solamente se limpiarán y se retirarán piezas de madera y clavos que han sido instalados con fines desconocidos por los administradores o usuarios de la torre.

d- Se conservarán los 18 huecos realizados con la finalidad de dinamitar la estructura. Estos huecos se encuentran ubicados en la parte inferior de la torre y en cada uno de los cuatro costados.

e- Se conservarán las carátulas originales, de las fachadas NORTE y OESTE las cuales fueron elaboradas en cerámica de origen española.

PROYECTO:	CONTENIDO	EMPRESA COORDINADORA
Restauración Conservativa de la Torre Colonial de Santa Cruz	DETALLE DE CONSERVACION DE HUELLAS HISTORICAS (Según Item 2 Oficio CPC 2820)	ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A. No. REG. CI 08749 ARQ. ERIKA CABALCETA LEIVA No. REG. A - 10120

LIMPIEZA Y REPARACION DE PAÑOS:

a- Los paños exteriores se lavarán con baja presión, para ello se utilizará manguera corriente (tipo de jardinería), evitando deteriorar las superficies con el golpe del agua.

b- Se cepillará a mano para desprender la suciedad que se encuentre más adherida a los paños exteriores.

c- Una vez limpia la superficie se aplicará, para las zonas menos deterioradas, un adherente del tipo Plasterbond, de INTACO.

d- A la mezcla de mortero se le integrará fibra (INTACO) para lograr una mayor elasticidad en la mezcla.

e- Después de sanadas las paredes se aplicará MAXICLEAR, de INTACO, como sellador transparente, creando una capa protectora en toda la superficie.

PROYECTO:	CONTENIDO	EMPRESA COORDINADORA
Restauración Conservativa de la Torre Colonial de Santa Cruz	ESPECIFICACION DE ADHERENTES UTILIZADOS EN LOS MUROS (Según Item 3 Oficio CPC 2820)	ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A. No. REG. CI 08749 ARQ. ERIKA CABALCETA LEIVA No. REG. A - 10120

REVESTIMIENTO Y COLOR DE PAÑOS:

Como revestimiento original se utilizó un compuesto denominado "CANTO", que es la mezcla de cal podrida, cemento y ocre simple de color rojo.

Para la aplicación del revestimiento en esta obra se ha realizado una prueba tanto de la mezcla de materiales así como del color a lograr.

Las practicas de mezcla y color dieron un resultado positivo ya que, posteriormente y para procurar que el color resultante llegue a decolorarse como el original, se hizo una última prueba a la superficie tratada (sector de 50 * 50 cm); trátase de la aplicación de agua mezclada con sal, la cual se roció 48 después de aplicado el color. Se pudo observar varios días posterior el cambio en el color de la superficie, notándose decoloración no homogénea, lo que llamamos parchoneada. Cabe destacar, que estas pruebas se realizaron según la experiencia del Ing. mateo Quintavalle, especialista en Restauración de Obras y profesional a cargo de los trabajos en la torre.

Este es el resultado resultado de las pruebas, proceso que será utilizado en los paños exteriores de la torre:

a- Los materiales a utilizar serán cal hidratada canadiense, arena fina del Tempisque, cemento Portland y ocre rojo corriente.

b- La proporción, de los materiales es 2 partes de cal hidratada canadiense, 2 partes de arena fina del Tempisque, $\frac{1}{2}$ parte de cemento y $\frac{1}{4}$ parte de ocre rojo.

c- La aplicación se realizará con llaneta metálica y esponja para homogenizar las superficies.

PROYECTO:	CONTENIDO	EMPRESA COORDINADORA
Restauración Conservativa de la Torre Colonial de Santa Cruz	DEFINICION DEL PROCEDIMIENTO DE APLICACION DEL COLOR (Según Item 4 Oficio CPC 2820)	ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A. No. REG. CI 08749 ARQ. ERIKA CABALCETA LEIVA No. REG. A - 10120

PROYECTO:
Restauración Conservativa de la Torre Colonial de Santa Cruz

PROPIETARIO:
TEMPORALIDADES DE LA DIOCESIS DE TILARAN

PROVINCIA	CANTON	DISTRITO
GUAMACASTE	SANTA CRUZ	SANTA CRUZ

EMPRESA COORDINADORA
ARQUITECTOS DE COSTA RICA S.A.
No. REG. CI 08749

PROFESIONAL RESPONSABLE
NOMBRE: ARQ. ERIKA CABALCETA LEIVA
FIRMA:  No. REG. A - 10120

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
PROPIETARIO: TEMPORALIDADES DE LA DIOCESIS DE TILARAN
No. CATASTRO: G-27088-1978
SITIO: FINCA No. 5004829

CONTENIDO
ESPECIFICACIONES TECNICAS

ESCALA	FECHA	LAMINA
INDICADA	ENERO 2008	G-4/4-4