

INDICE DE LAMINAS

ESTADO ACTUAL
 LÁMINA 1: Planta de conjunto, ubicación, localización e índice
 LÁMINA 2: Planta Arquitectónica primer nivel, tabla de acabados
 LÁMINA 3: Planta Arquitectónica segundo nivel, planta de distribución arquitectónica área de calderas, detalle de escaleras, tabla de acabados
 LÁMINA 4: Planta de cubiertas
 LÁMINA 5: Fachadas norte, sur y oeste
 LÁMINA 6: Corte A-A y B-B, detalle estructural de pared
 LÁMINA 7: Detalles
 LÁMINA 8: Detalles

DAÑOS
 LÁMINA 9: Planta Arquitectónica primer nivel, tabla de daños
 LÁMINA 10: Planta Arquitectónica segundo nivel, planta de distribución arquitectónica área de calderas, detalle de escaleras, tabla de daños
 LÁMINA 11: Planta de cubiertas, tabla de daños
 LÁMINA 12: Fachadas norte, sur y oeste, tabla de daños
 LÁMINA 13: Corte A-A y B-B, detalle estructural de pared, tabla de daños

INTERVENCIÓN
 LÁMINA 14: Planta Arquitectónica primer nivel, tabla de intervención
 LÁMINA 15: Planta Arquitectónica segundo nivel, planta de distribución arquitectónica área de calderas, detalle de escaleras, tabla de intervención
 LÁMINA 16: Planta de cubiertas, tabla de intervención
 LÁMINA 17: Fachadas norte, sur y oeste, tabla de intervención
 LÁMINA 18: Corte A-A y B-B, detalle estructural de pared, tabla de intervención

NOTAS

SE INTERVENDRA LA ZONA ACHURADA, SEGUN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACION BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CANTÓN	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto: nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

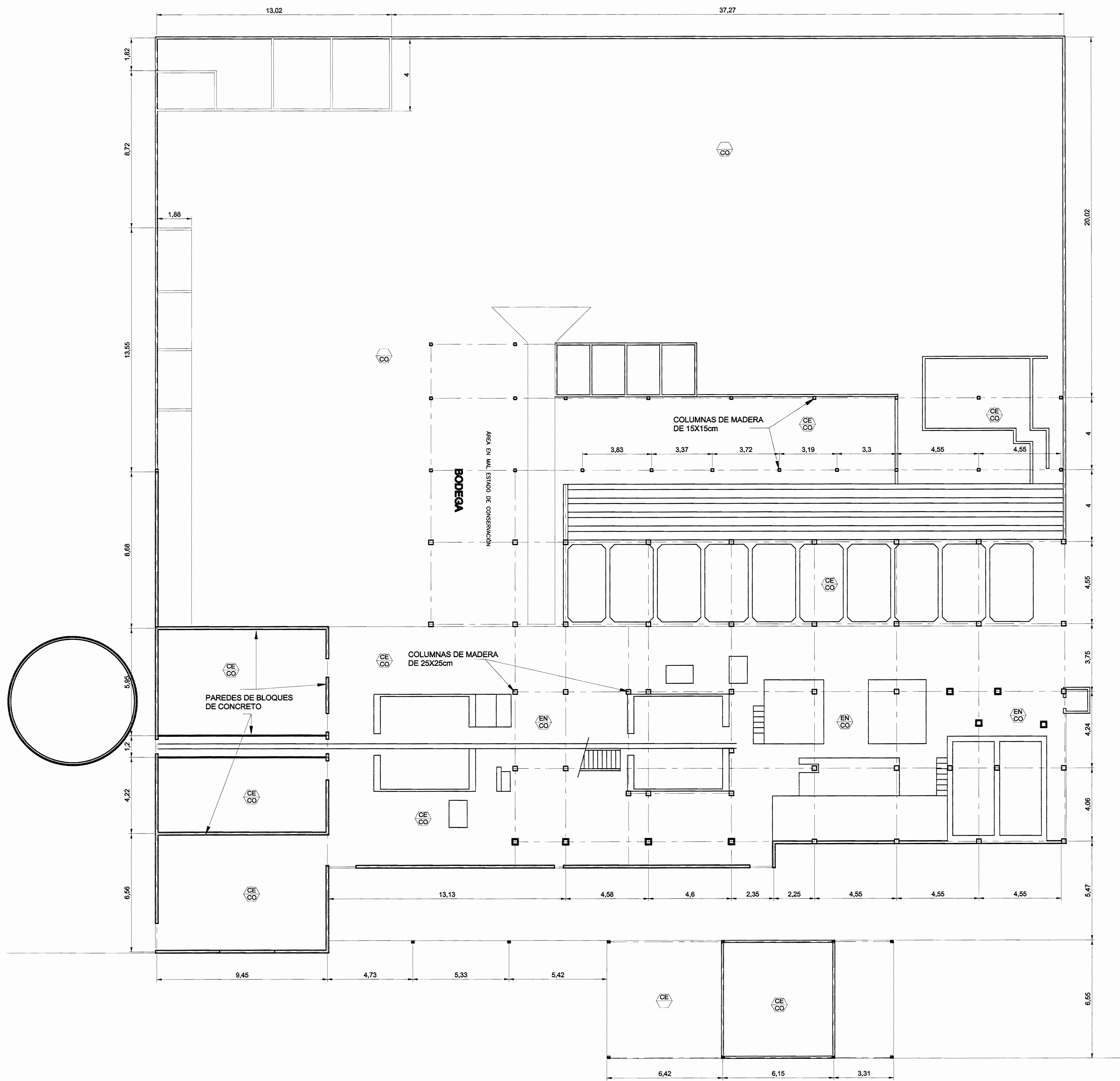
dibujo: VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR firma : n.º reg. A-12047

profesional responsable : dirección técnica : nombre : *[Signature]* firma : n.º reg. 509772

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n.º de catastro : C-992042-1991 sitio : PEJIBAYE

contenido : INDICE PLANTA DE CONJUNTO UBICACION LOCALIZACION



ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 100

TABLA DE ACABADOS

PISOS:

- CO - TODOS LOS PISOS DEL PRIMER NIVEL Y PATIOS SON DE CONCRETO LUJADO
- PI - TODOS LOS PISOS DEL SEGUNDO NIVEL SON DE PINOTEA MACHIEBRADA DE 4X18cm

CIELOS:

- CE - TODAS LAS CERCHAS DEL SEGUNDO NIVEL ESTÁN EXPUESTAS
- EN - TODAS LAS PIEZAS DEL ENTREPISO ESTÁN EXPUESTAS

PAREDES:

- 1 - TODAS LAS PAREDES DEL SEGUNDO NIVEL TIENEN UN FORRO EXTERNO DE HG
- 2 - PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO
- 3 - NO EXISTE CERRAMIENTO
- 4 - CERRAMIENTO CON MALLA CICLÓN

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto: nombre : ARO. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo: VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARO. NAREYA CORDERO SALAZAR firma : n.reg. A-12047

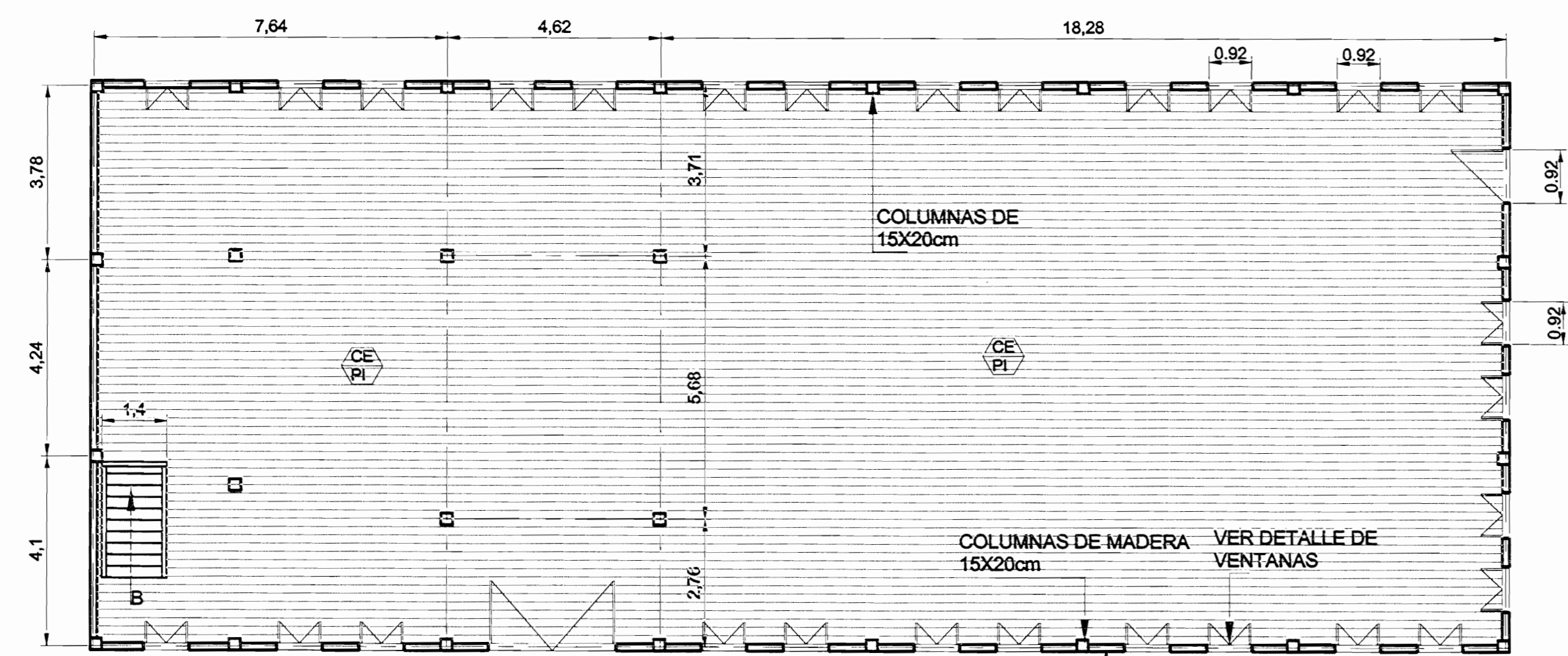
profesional responsable : dirección técnica : nombre : *Miguel José Díaz* firma : *Miguel José Díaz* n.reg. ICH22

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitios : PEJIBAYE

contenido : ESTADO ACTUAL

PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, PRIMER NIVEL. TABLA DE ACABADOS

escala	fecha	lámina
INDICADA	NOVIEMBRE, 2009	2 / 18



ESTADO ACTUAL
PLANTA ALTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 100

TABLA DE ACABADOS

PISOS:

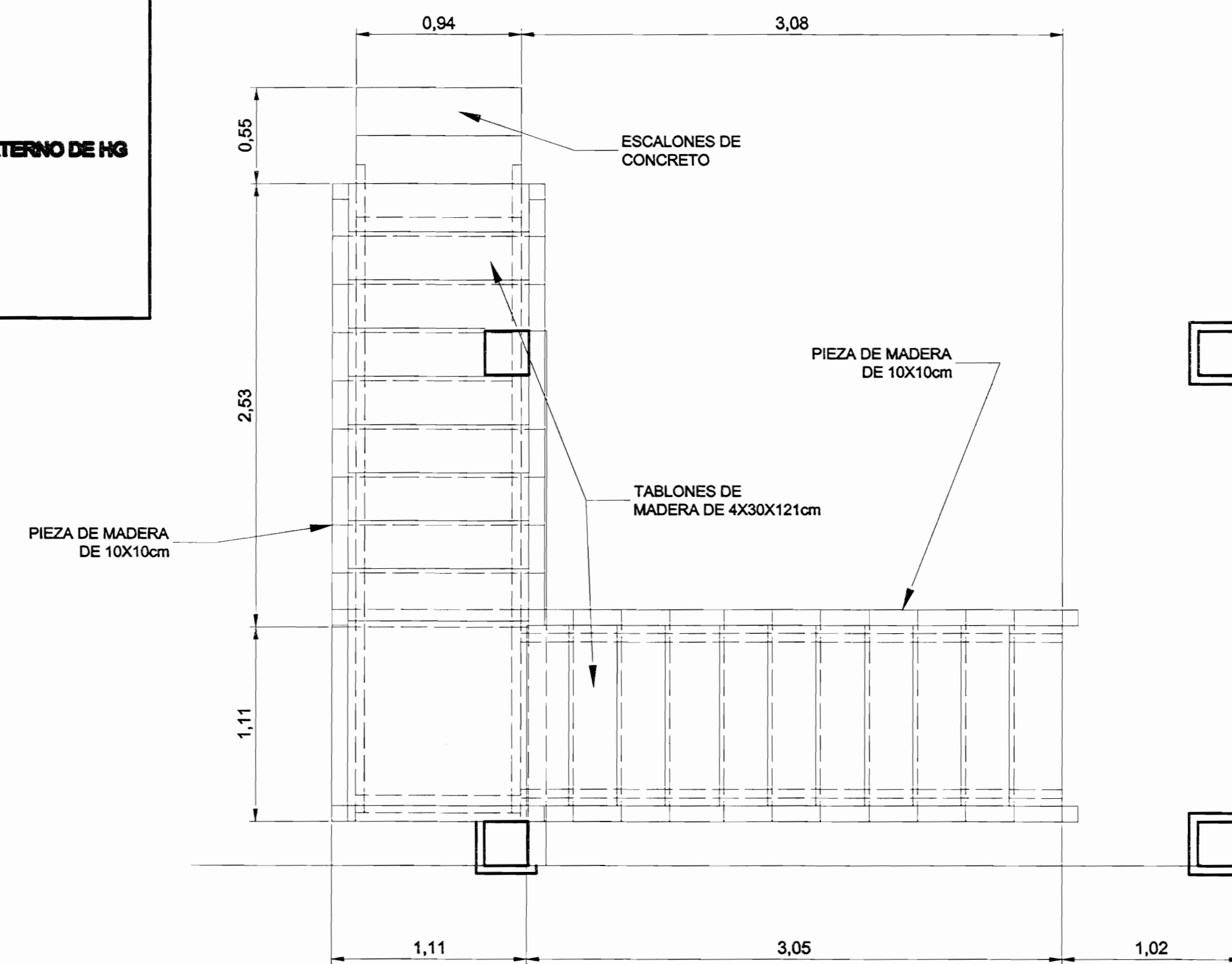
- TODOS LOS PISOS DEL PRIMER NIVEL Y PATIOS SON DE CONCRETO LLAUDO
- TODOS LOS PISOS DEL SEGUNDO NIVEL SON DE PINOTEA MACHEBRADA DE 4X18cm

CELOS:

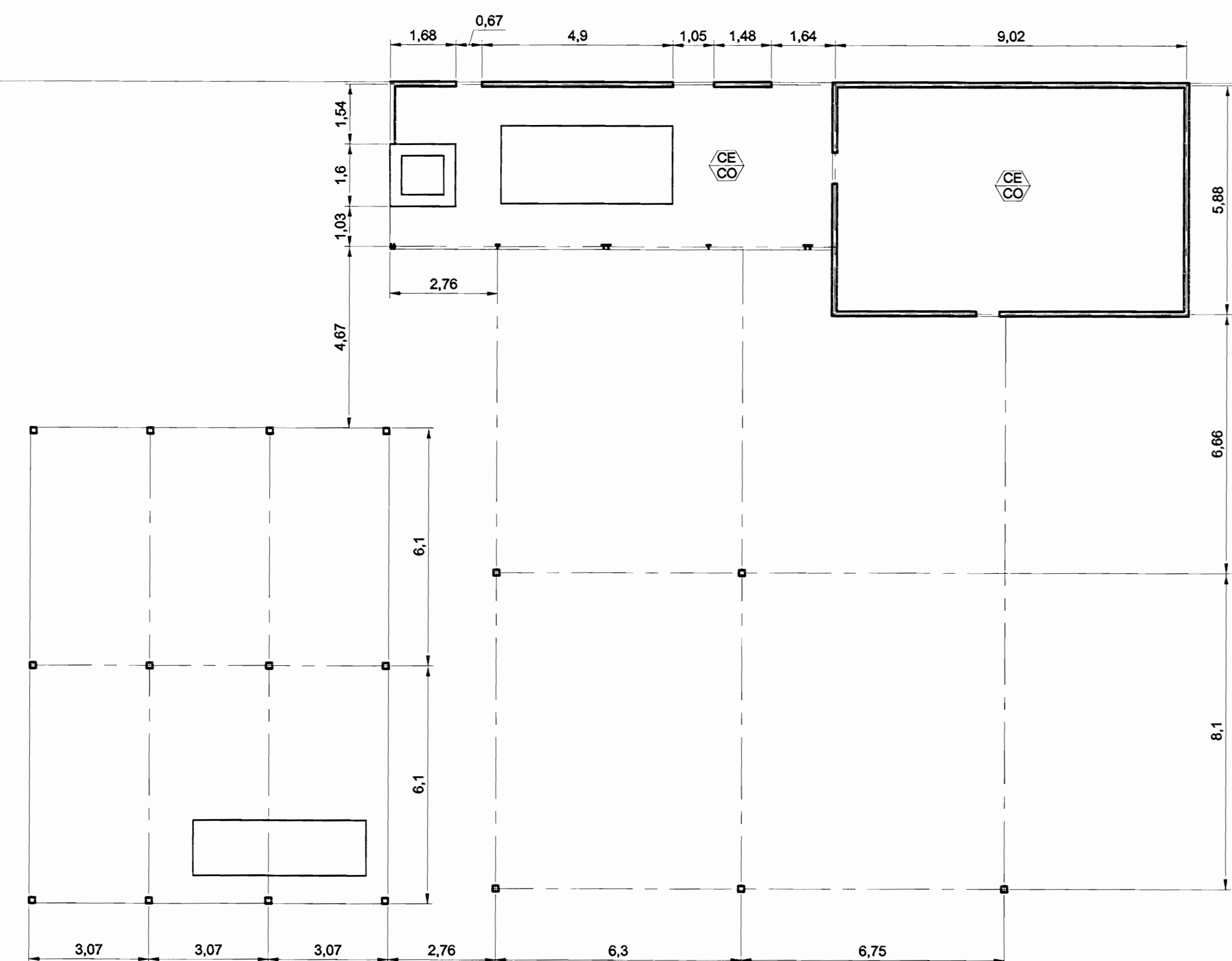
- TODAS LAS CERCHAS ESTÁN EXPUESTAS
- TODAS LAS PIEZAS DEL ENTREPISO ESTÁN EXPUESTAS

PAREDES:

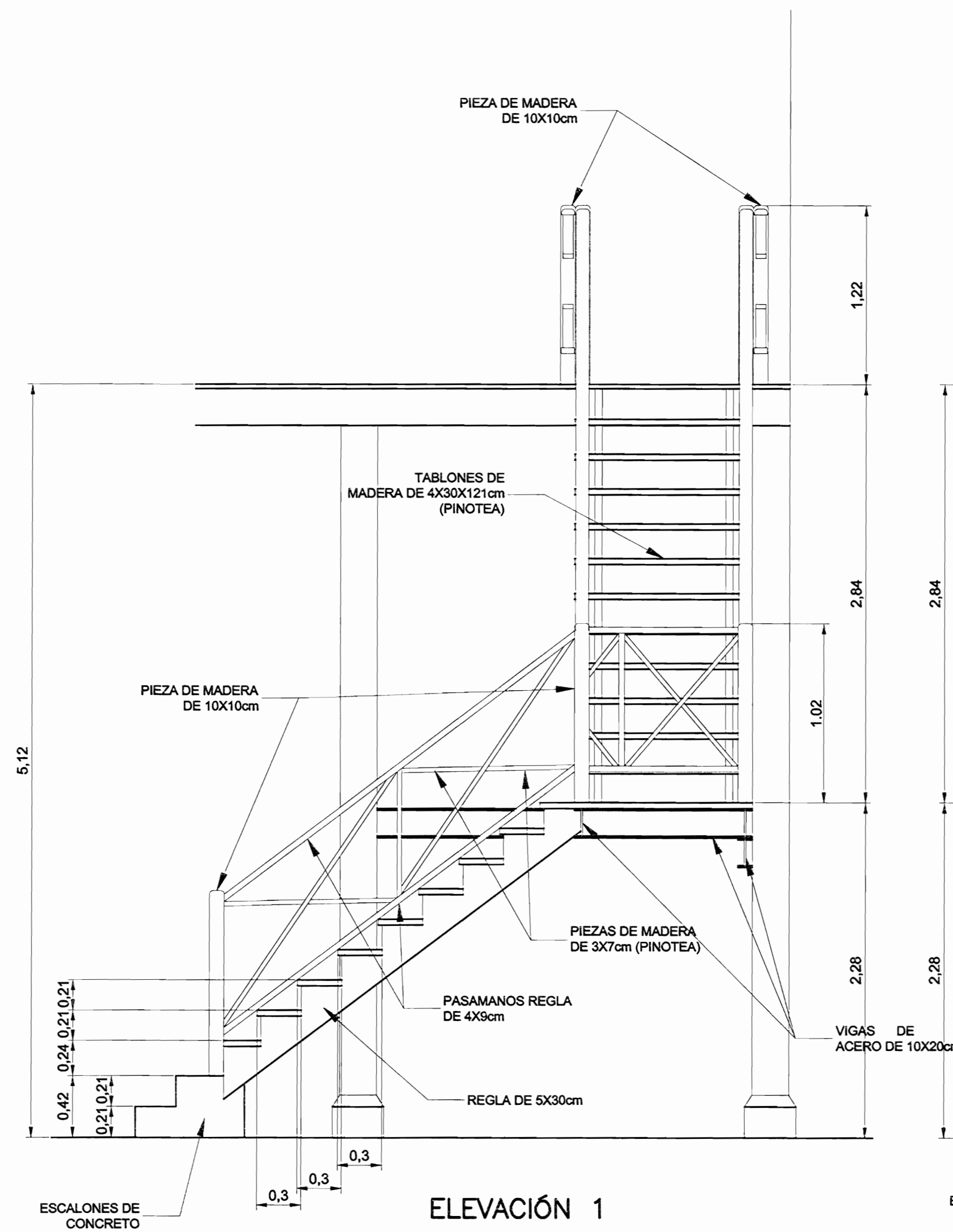
- TODAS LAS PAREDES DEL SEGUNDO NIVEL TIENEN UN FORRO EXTERNO DE HG
- PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO
- NO EXISTE CERRAMIENTO
- CERRAMIENTO CON MALLA CICLÓN



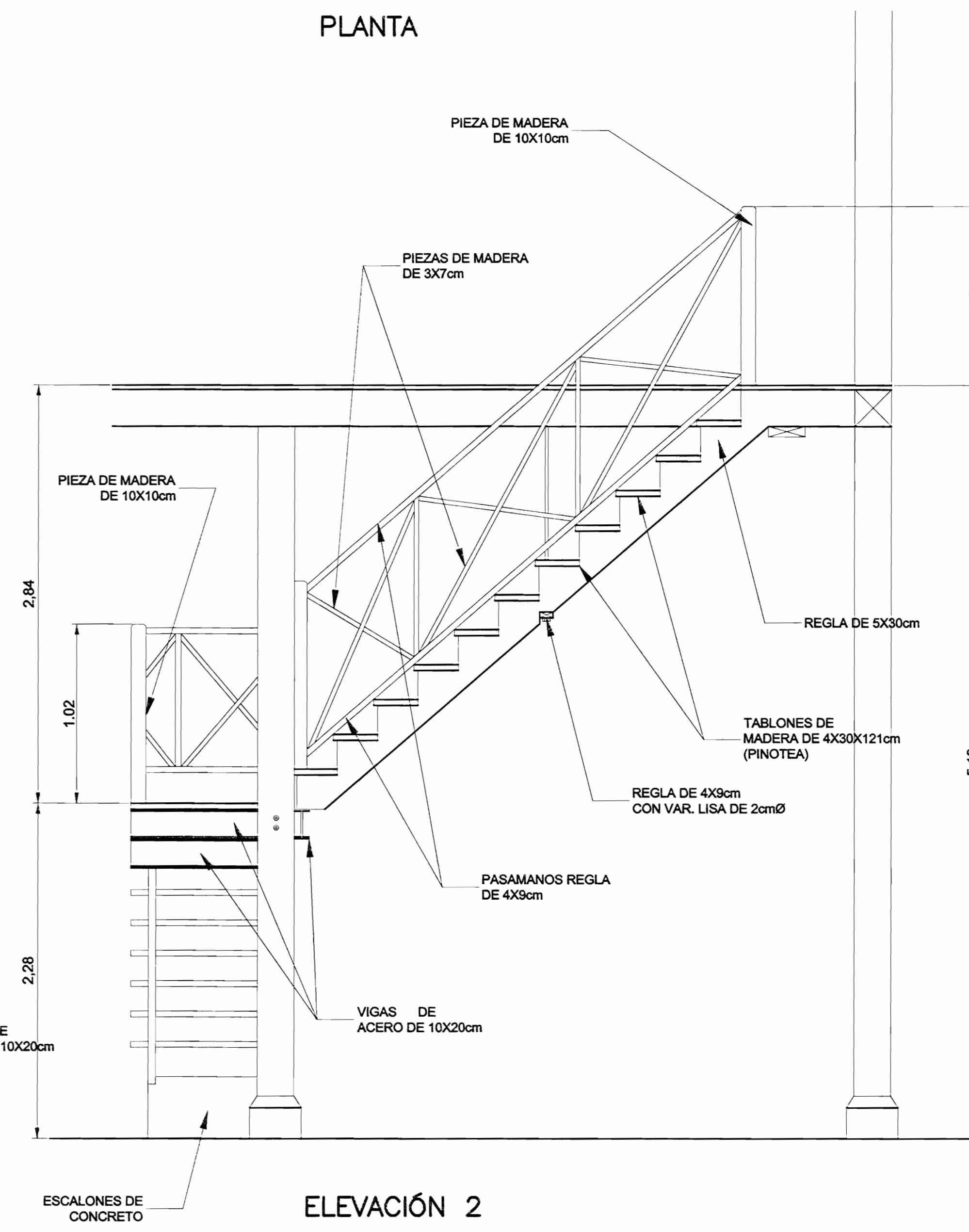
PLANTA



ESTADO ACTUAL
DISTRIBUCION ARQUITECTONICA PLANTA ELECTRICA Y CALDERA
ESC. 1 : 100



ELEVACIÓN 1



ELEVACIÓN 2

DETALLE DE ESCALERA
ESC. 1 : 25

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

Me
MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS

CD
CENTRO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO CULTURAL

proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR
firma : _____ n.reg. A-12047

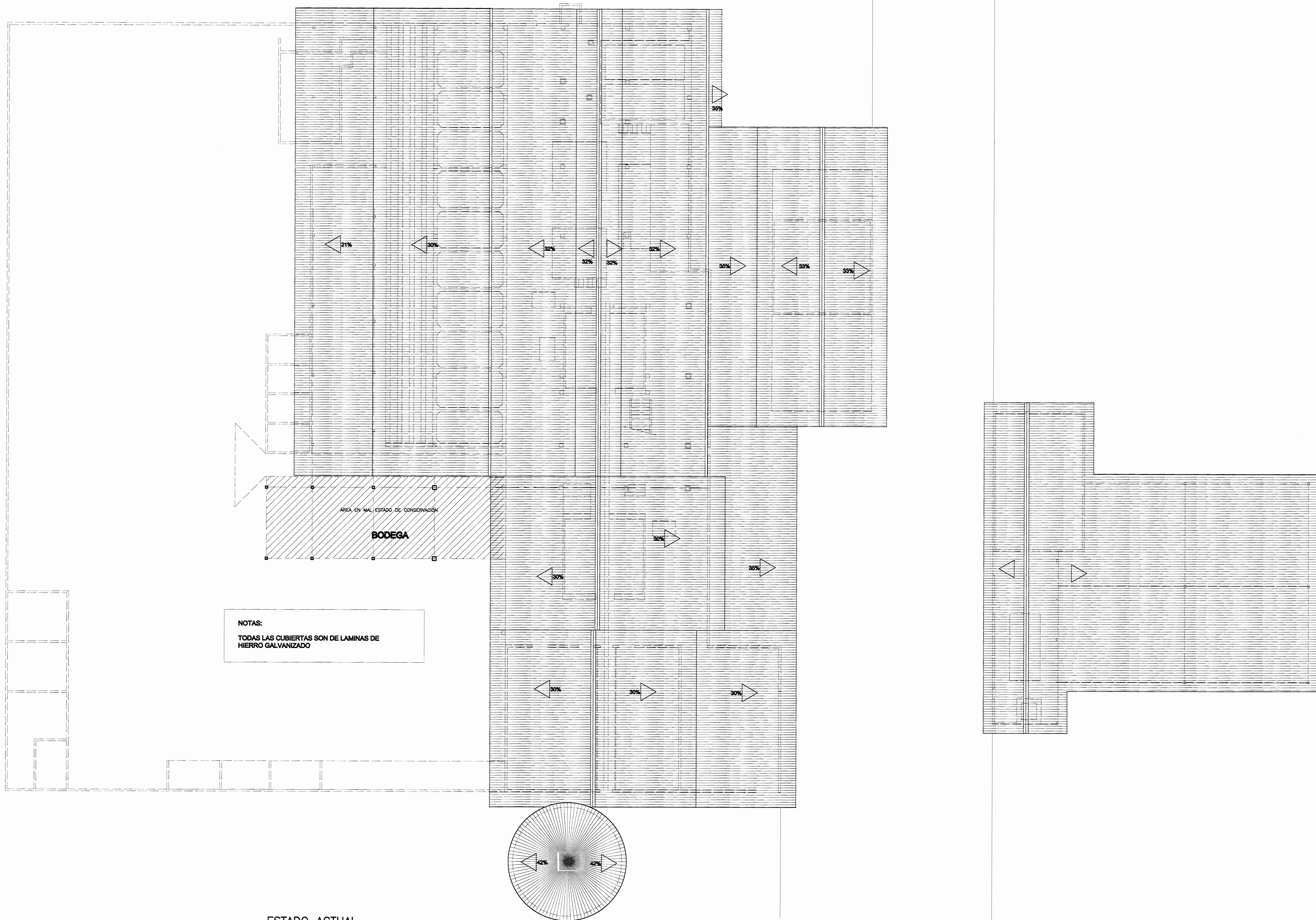
profesional responsable : nombre : *Victor Hugo Zoriga Aguilera*
firma : _____ n.reg. 73472

información registro pública : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
n° de catastro : C-992042-1991
sitio : PEJIBAYE

contenido : ESTADO ACTUAL

PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, SEGUNDO NIVEL
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, AREA DE CALDERA
TABLA DE ACABADOS

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	DIEMBRE, 2009	3 / 18



NOTAS:
 TODAS LAS CUBIERTAS SON DE LAMINAS DE
 HIERRO GALVANIZADO

ESTADO ACTUAL
 PLANTA DE TECHOS
 ESC. 1 : 100

aprobación comisión revisora
 de permisos de construcción



proyecto :
 RESTAURACIÓN
 BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario
 COOPEPEJIBAYE R.L.
 CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto:
 nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo:
 VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

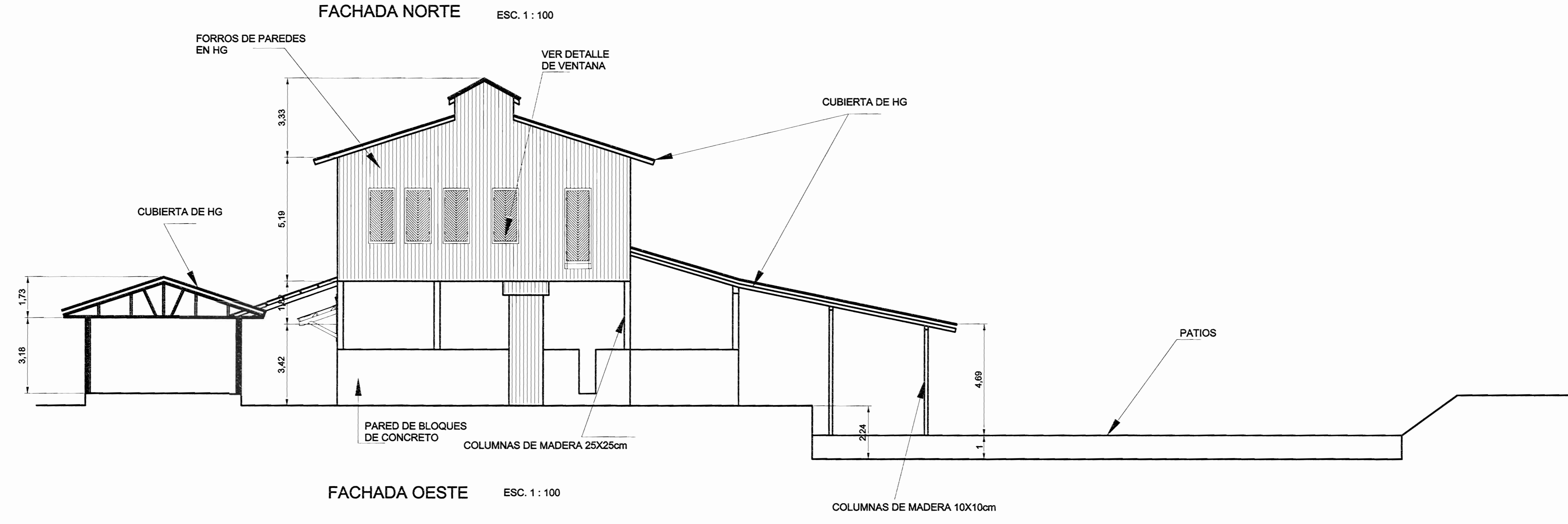
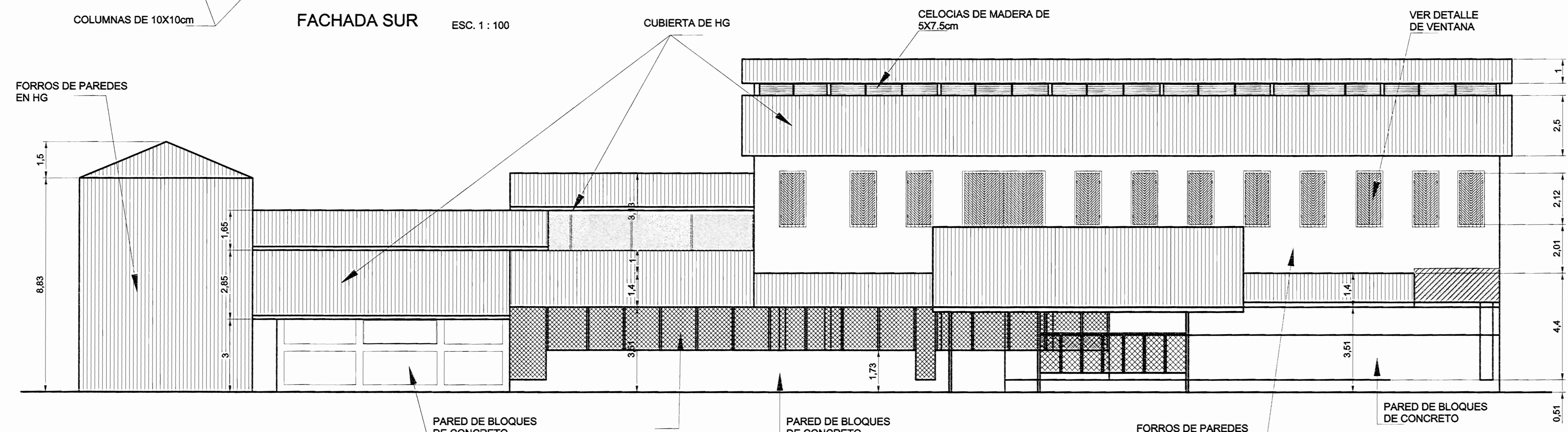
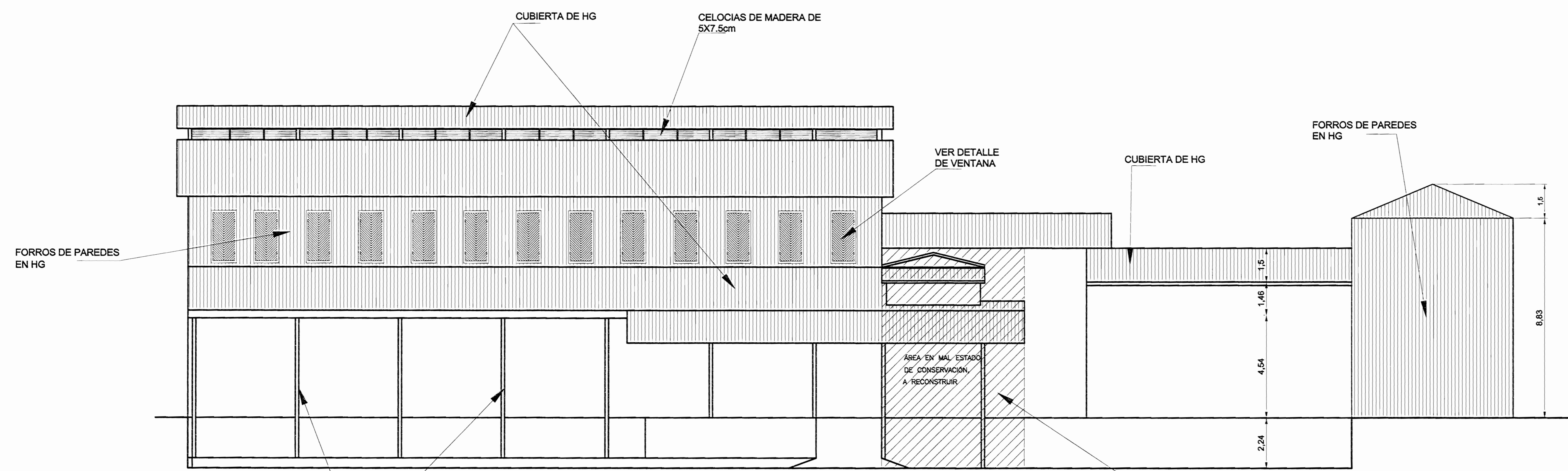
profesional responsable del diseño :
 nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR
 firma : _____ nreg. A-12047

profesional responsable :
 dirección técnica:
 nombre : *Victor Hugo Zoriga Aguilare*
 firma : _____ nreg. 219170

información registro público :
 propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
 n° de catastro : C-992042-1991
 sitio : PEJIBAYE

contenido : ESTADO ACTUAL

PLANTA DE CUBIERTAS



aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMÉNEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

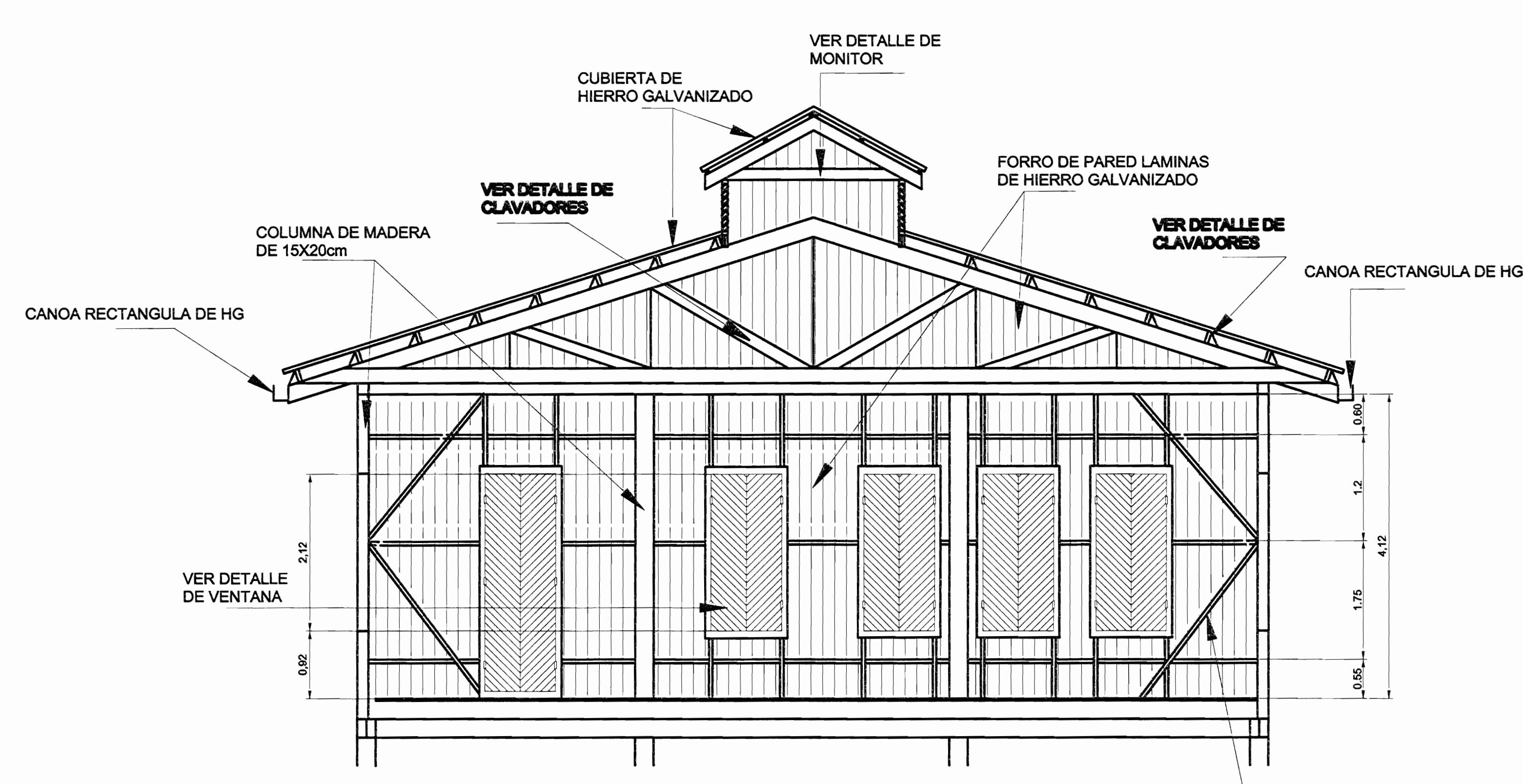
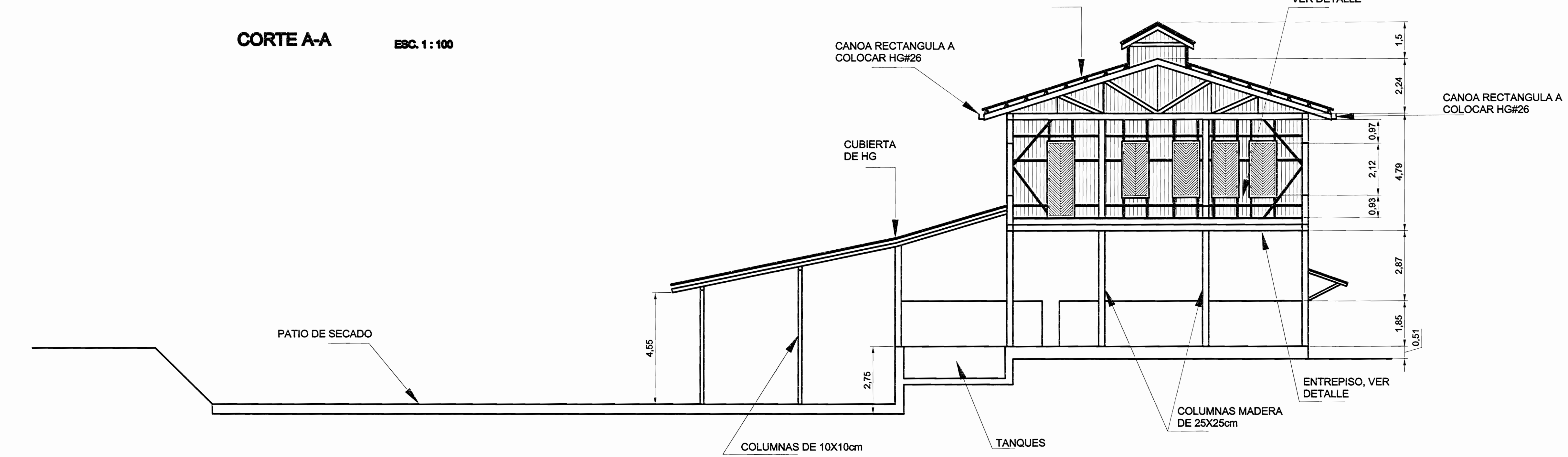
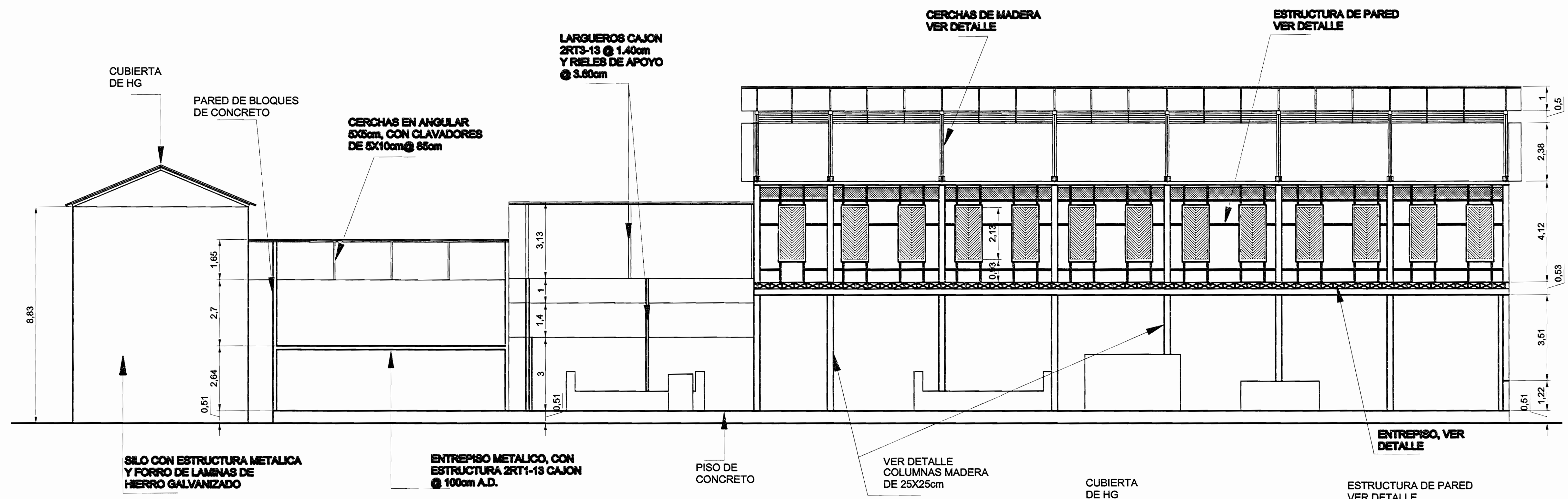
profesional responsable del diseño : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR firma : nreg. A-12047

profesional responsable : dirección técnica : nombre : *Maria del Socorro Doria* firma : nreg. 20912

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991. sitios : PEJIBAYE

contenido : ESTADO ACTUAL FACHADA NORTE FACHADA SUR FACHADA OESTE

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	DICIEMBRE, 2009	5 / 18



aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia : 3ª CARTAGO cantón : 4ª JIMENEZ distrito : 3ª PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR firma : n.reg. A-12047

profesional responsable de dirección técnica : nombre : [Signature] firma : n.reg. 20972

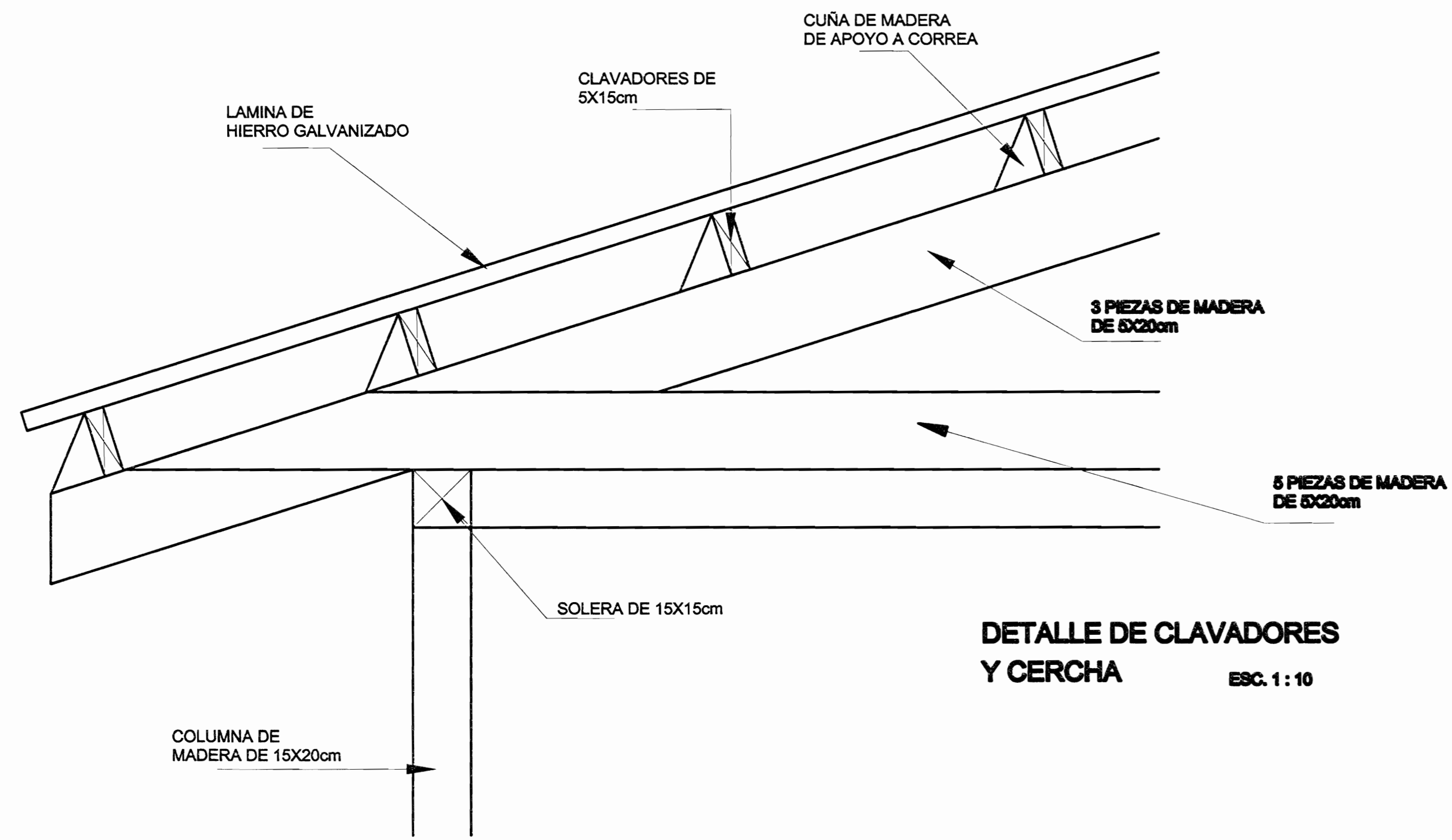
información registral pública : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitios : PEJIBAYE

contenido : ESTADO ACTUAL

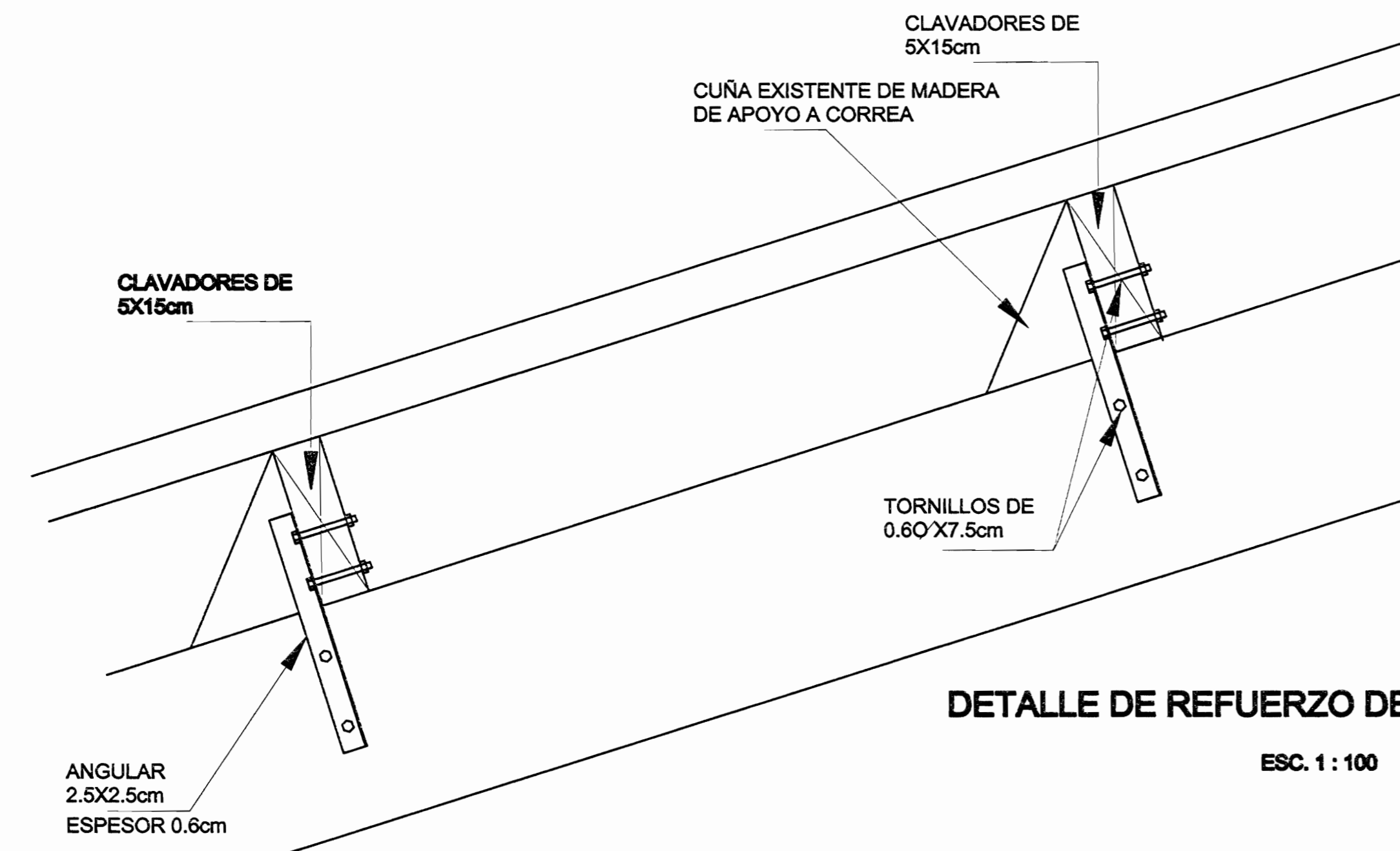
CORTE A-A CORTE B-B DETALLE ESTRUCTURAL DE PARED

escala : fecha : lámina :

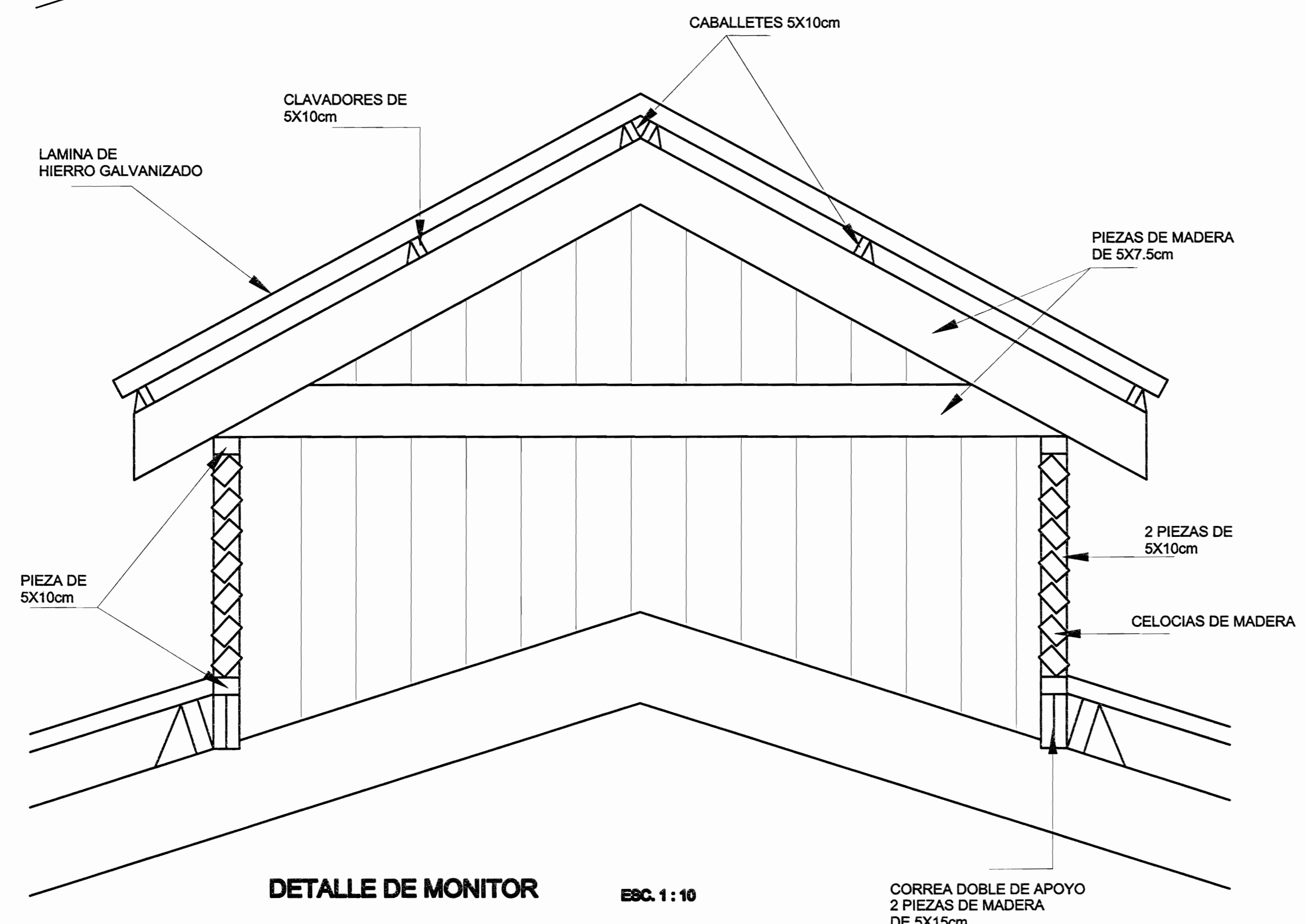
INDICADA DICIEMBRE, 2009 6 / 18



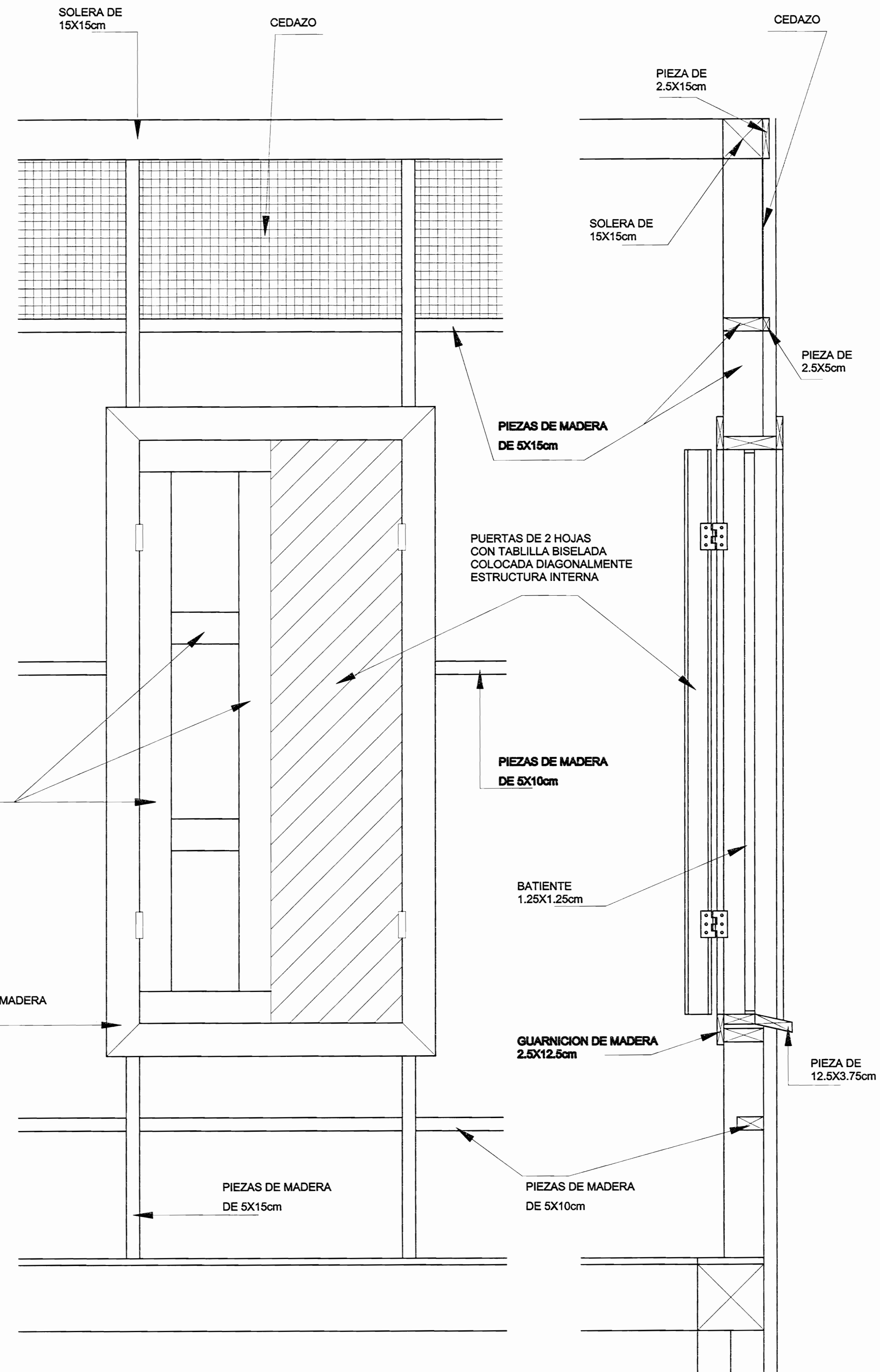
DETALLE DE CLAVADORES Y CERCHA
ESC. 1 : 10





DETALLE DE REFUERZO DE CLAVADOR
ESC. 1 : 100

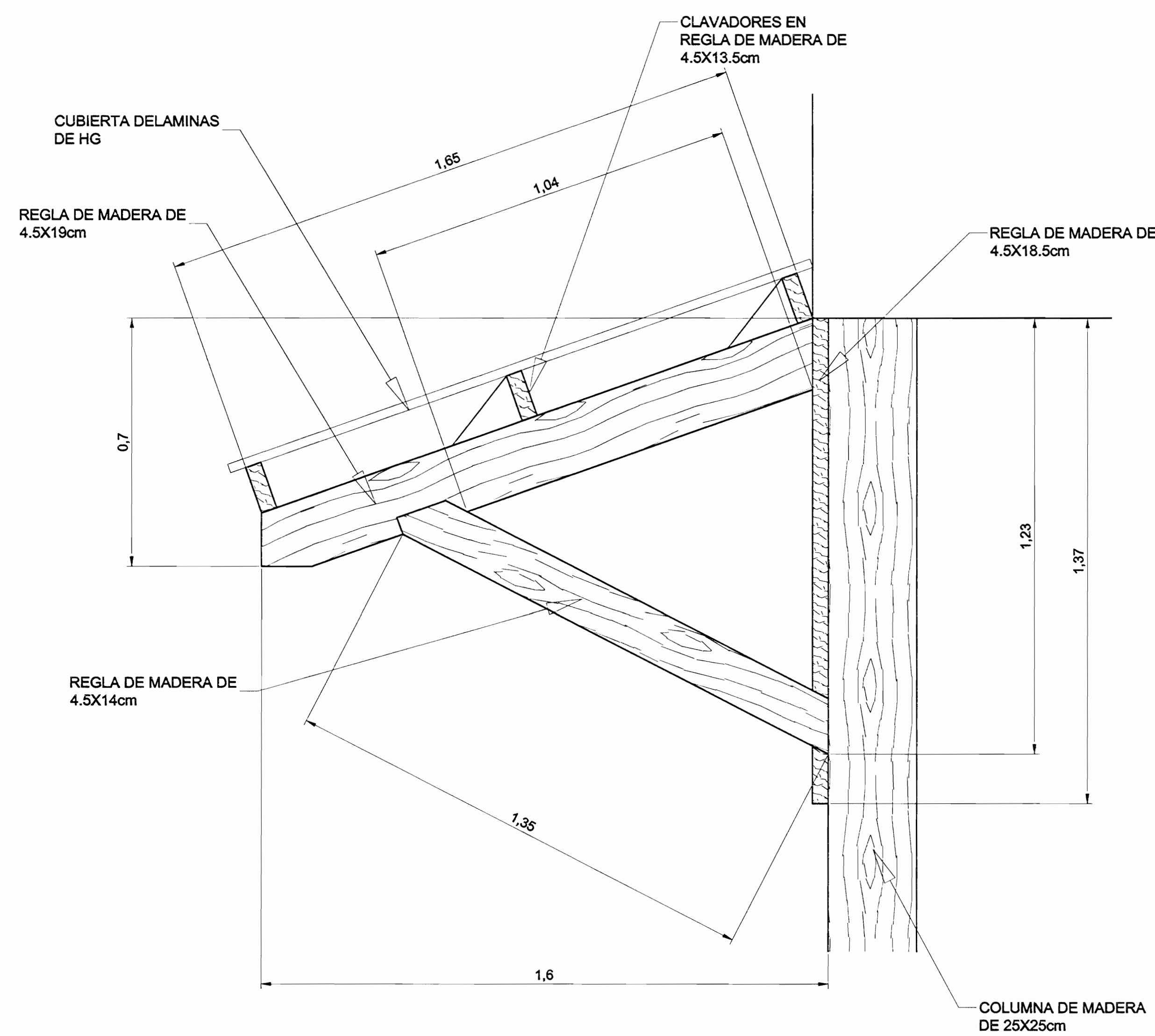


DETALLE DE MONITOR
ESC. 1 : 10

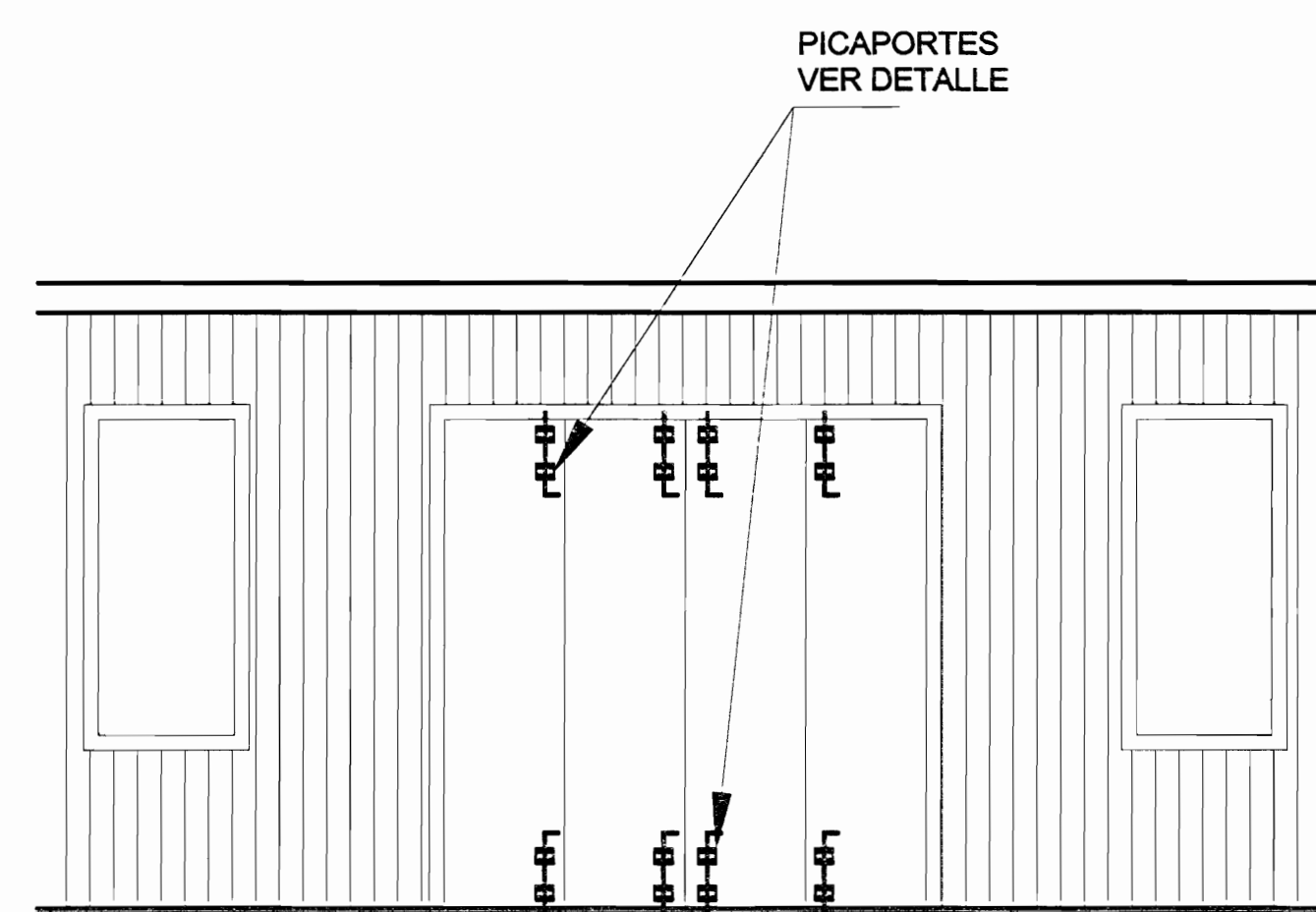


DETALLE DE VENTANA Y CEDAZO
ESC. 1 : 10

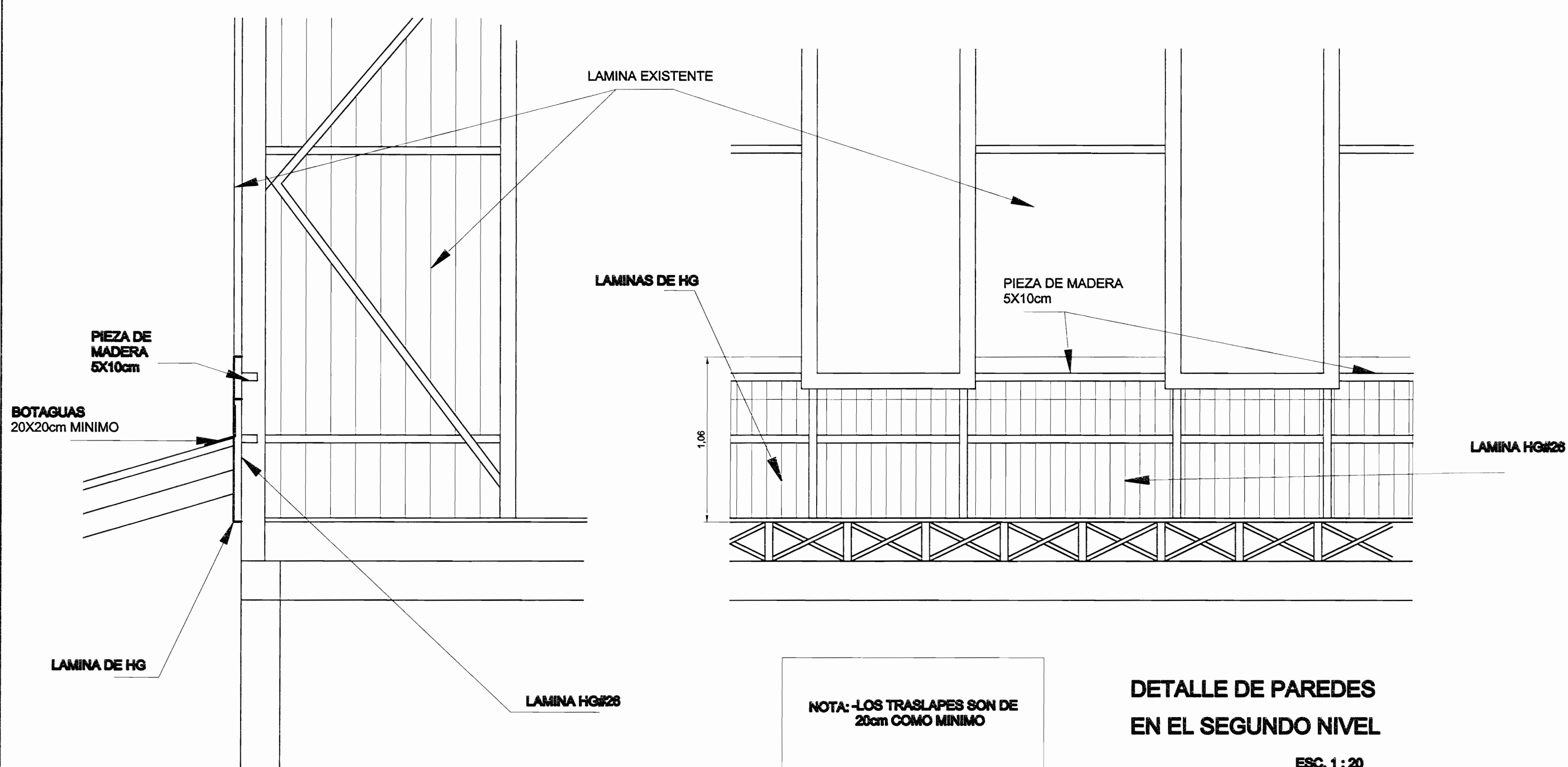
# De permiso		
 		
proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE		
propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801		
provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE
arquitecto : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR		
nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR		
dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR		
profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR		
firma : _____ n.º reg. A-12047		
profesional responsable : dirección técnica : nombre : _____ n.º reg. 24972		
firma : _____ n.º reg. 24972		
información registral pública : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.		
n.º de catastro : C-992042-1991		
sitios : PEJIBAYE		
contenido : ESTADO ACTUAL		
DETALLES		
escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	DICIEMBRE, 2009	7 / 18



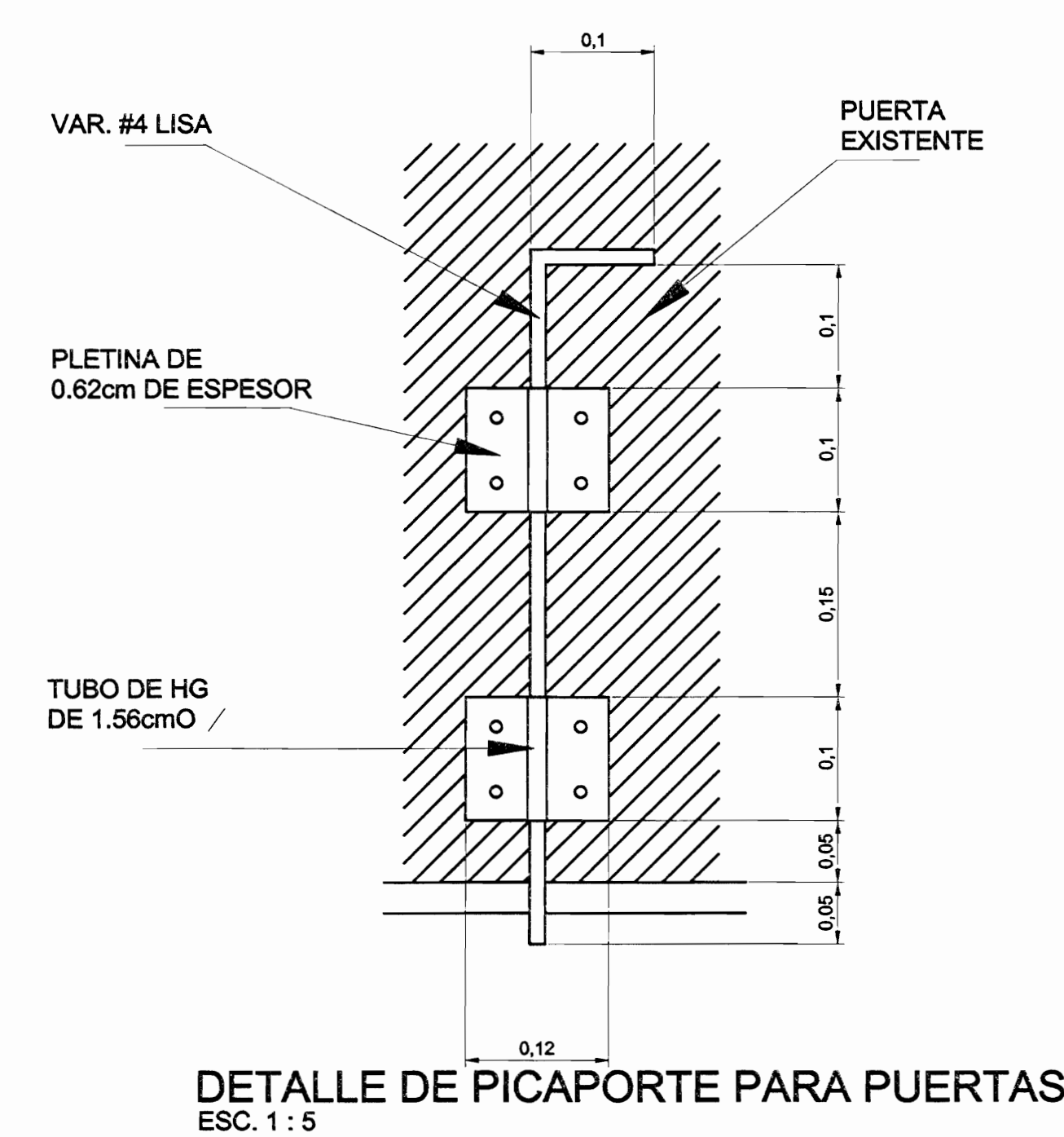
DETALLE DE ALERO TIPICO ESC. 1:10



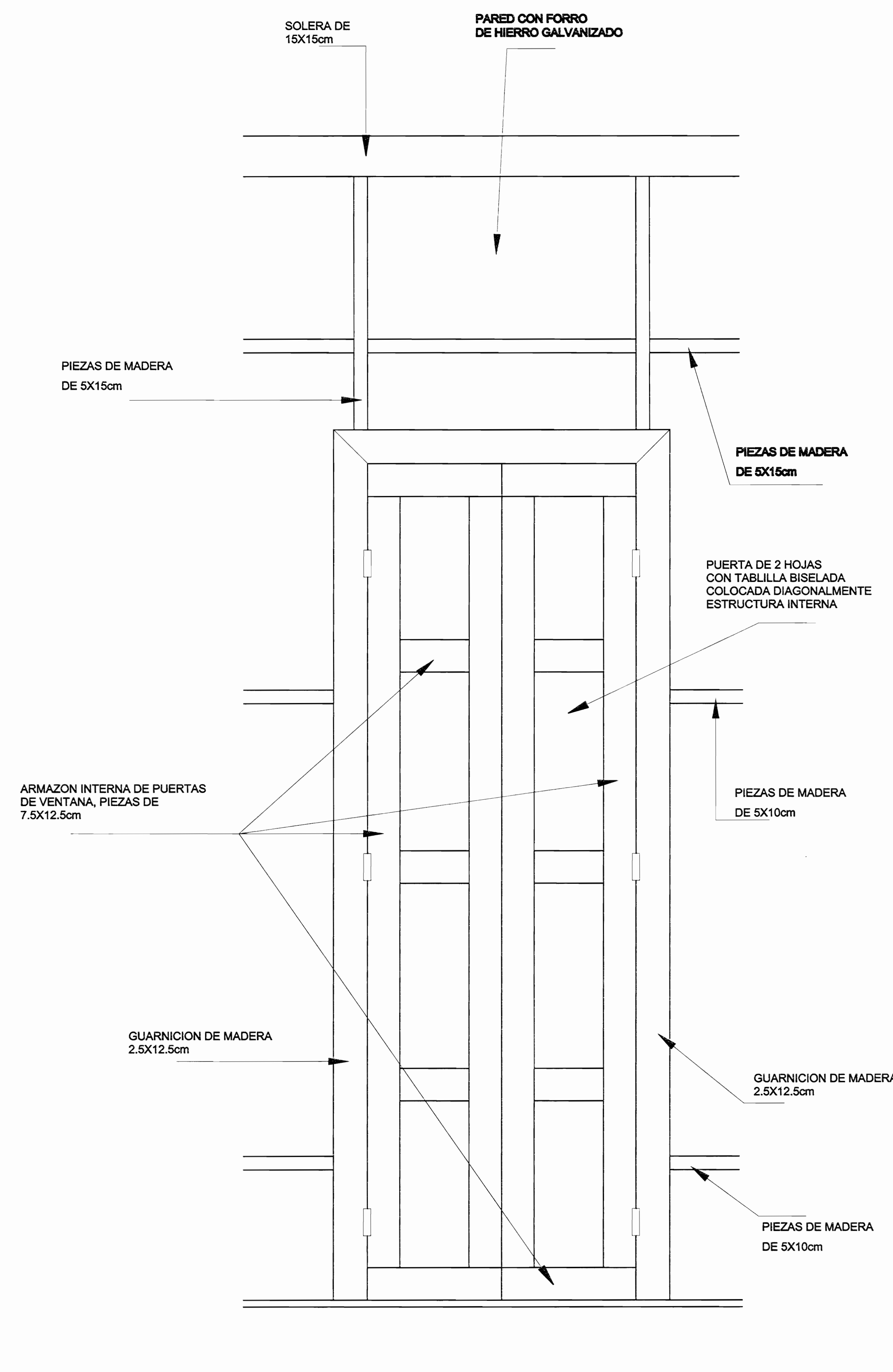
UBICACION DE PICAPORTES EN PUERTA DE 4 HOJAS ESC. 1:50



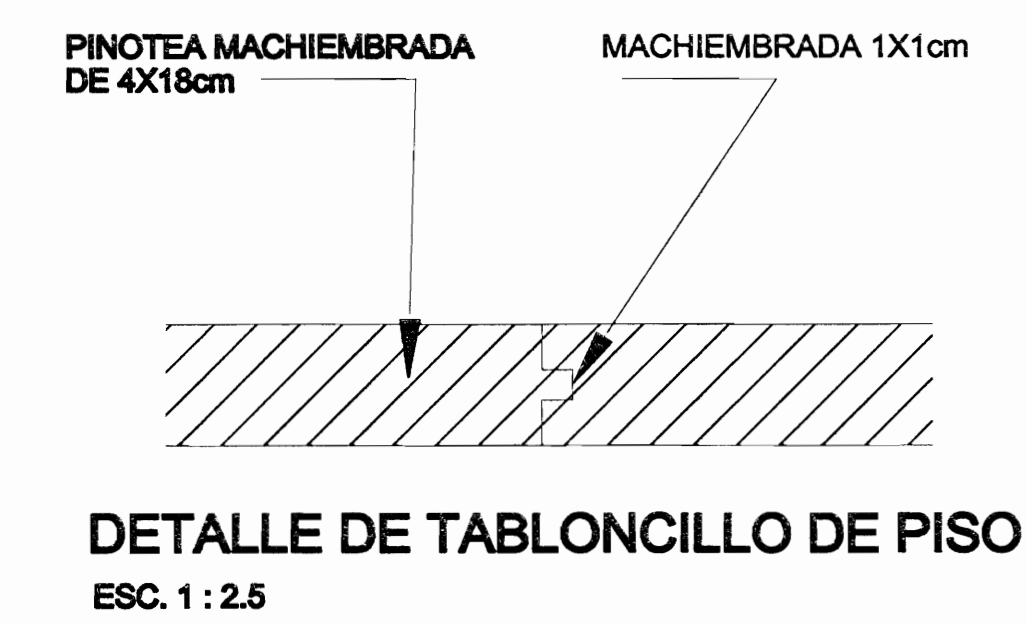
DETALLE DE PAREDES EN EL SEGUNDO NIVEL ESC. 1:20





DETALLE DE PICAPORTE PARA PUERTAS ESC. 1:5

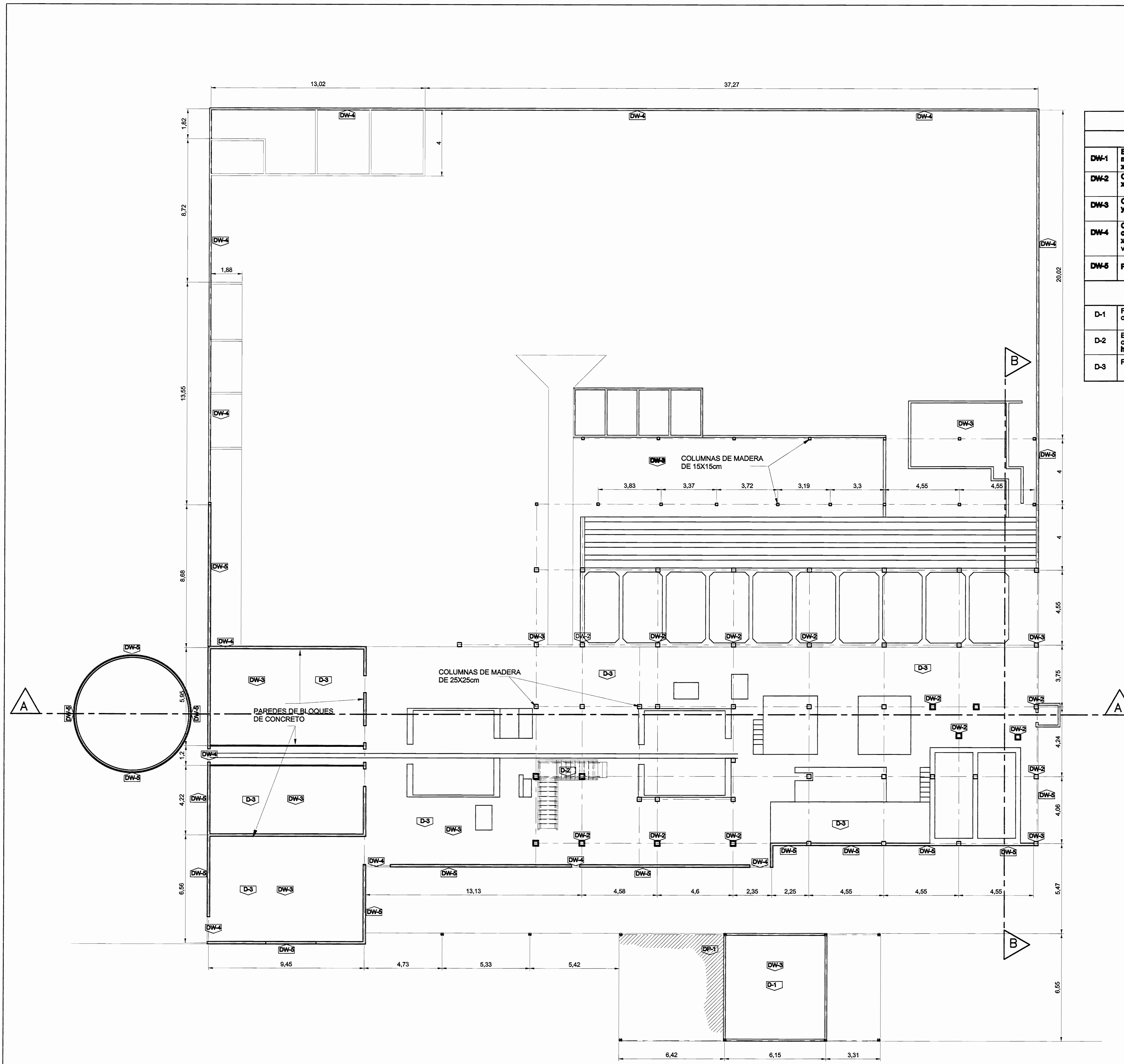


DETALLE DE PUERTA A RECONSTRUIR COSTADO OESTE ESC. 1:10



DETALLE DE TABLONCILLO DE PISO ESC. 1:2.5

# De permiso		
 		
proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE		
propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801		
provincia : 3ª CARTAGO	cantón : 4ª JIMENEZ	distrito : 3ª PEJIBAYE
arquitecto : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR		
dibujo : VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR		
profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR firma : rureg. A-12047		
profesional responsable : nombre : dirección técnica : firma : rureg. 319172		
información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitios : PEJIBAYE		
contenido : ESTADO ACTUAL		
DETALLES		
escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	DICIEMBRE, 2009	8 / 18



PLANTA BAJA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA

TABLA DE DAÑOS			
PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
DW-1	Estructura interna de madera en paredes en mal estado de conservación por humedad y xilófagos	DT-1	Deterioro en cubierta de techo por humedad, desgaste y vandalismo. Estructura de techos dañada por humedad y xilófagos.
DW-2	Columnas dañadas por humedad y xilófagos en sectores puntuales	DT-2	Cubierta dañada por humedad y xilófagos
DW-3	Columnas totalmente dañadas por humedad y xilófagos	DT-3	Techos deteriorados sin mantenimiento de pintura
DW-4	Ceramicos en mal estado de conservación, deteriorados por humedad, xilófagos, falta de mantenimiento, vandalismo (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
DW-5	Paredes sin mantenimiento de pintura	DP-1	Empozamiento y problemas de canalización de las aguas en entorno inmediato
OTROS DAÑOS			
D-1	Falta de mantenimiento en el recibidor de café	DP-2	Estructura de entrapao en mal estado de conservación, por elementos faltantes y humedad
D-2	Escalera en mal estado de conservación con elementos faltantes y deteriorados por humedad	DP-3	Alteraciones por intervención anterior, daños por humedad y elementos faltantes en piso de madera segundo nivel
D-3	Presencia de xilófagos		

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CÉDULA JURÍDICA 3-004-075801

provincia : CARTAGO cantón : JIMENEZ distrito : PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARG. NAREYA CORDERO SALAZAR

nombre : ARG. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARG. NAREYA CORDERO SALAZAR

firma : n.reg. A-12047

profesional responsable : dirección técnica : nombre : *Miguel Ángel Díaz*

firma : n.reg. 109170

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.

n° de catastro : E-992042-1991

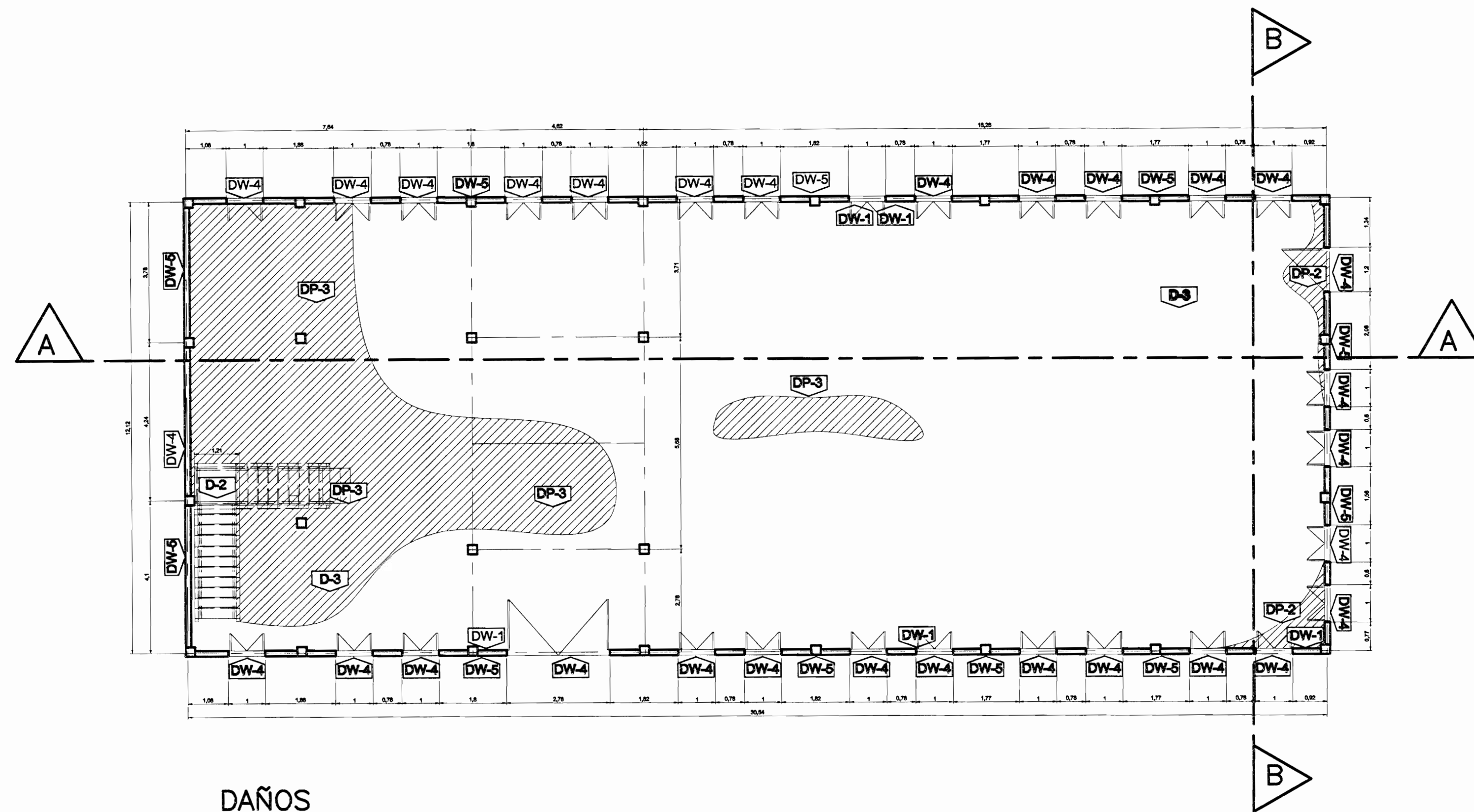
lugar : PEJIBAYE

contenido : DAÑOS

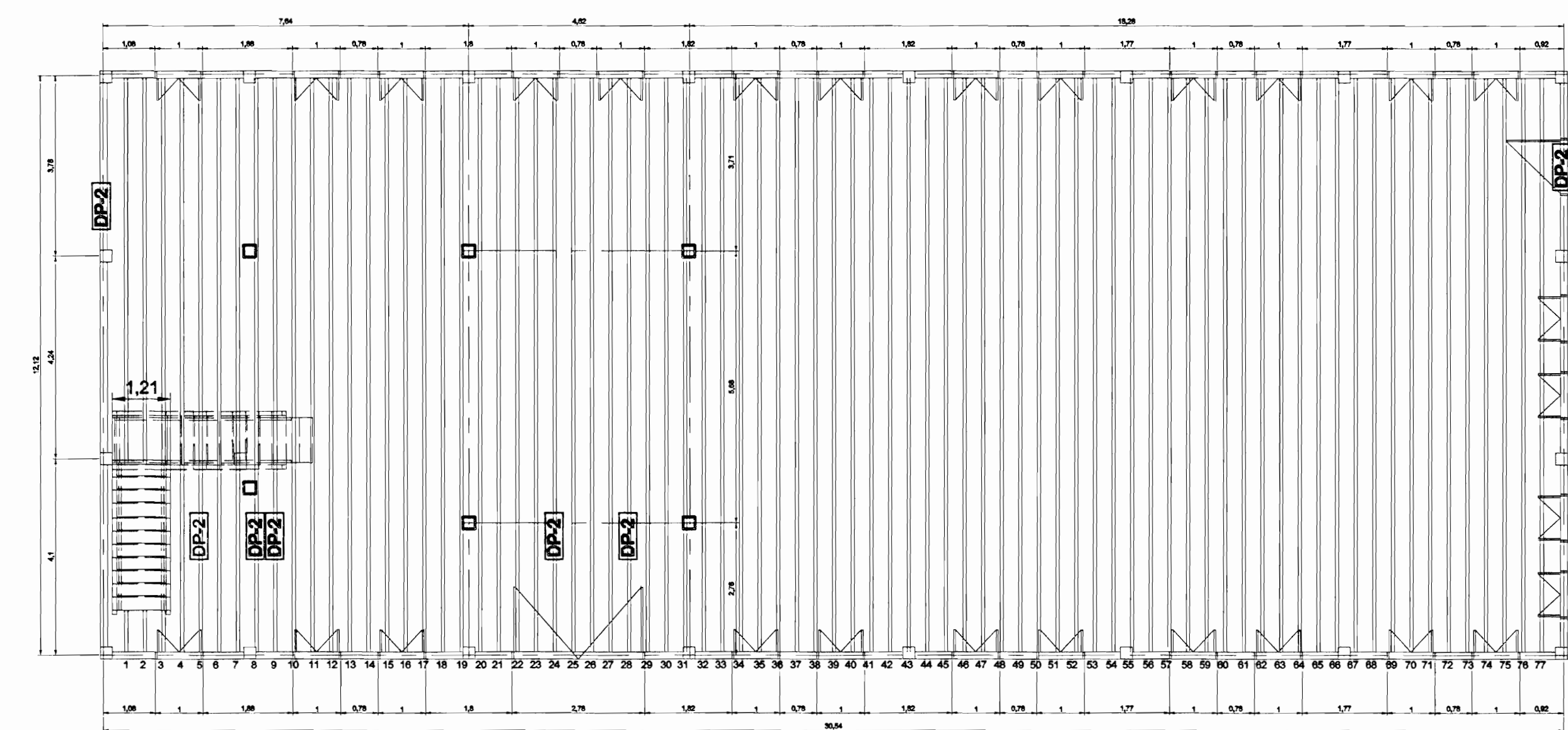
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, PRIMER NIVEL. TABLA DE DAÑOS

escala : fecha : día/mes/año

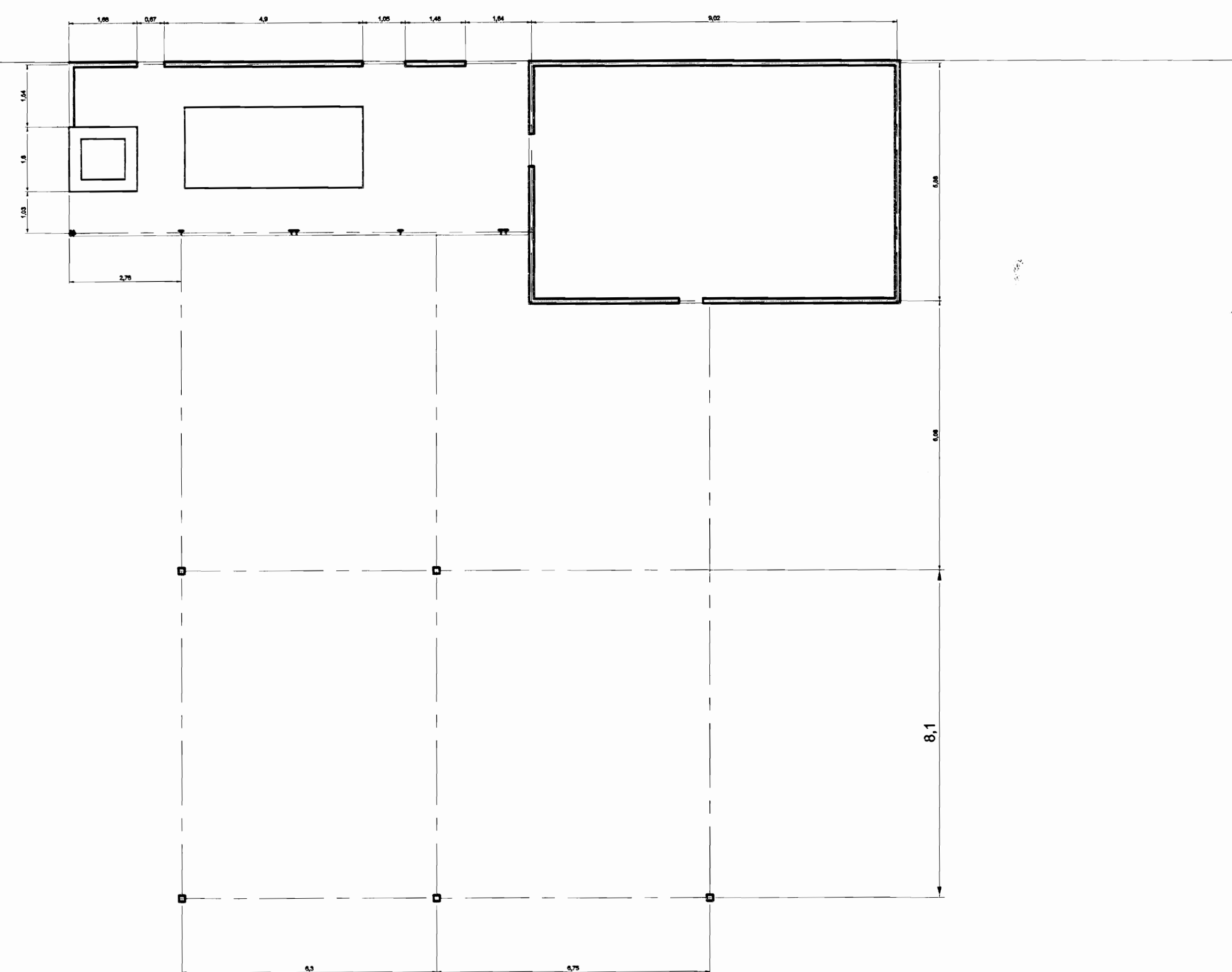
INDICADA DICIEMBRE, 2009 9 / 18



DAÑOS
PLANTA ALTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 100



DAÑOS
PLANTA DE ENTREPISOS
ESC. 1 : 100



DAÑOS
DISTRIBUCION ARQUITECTONICA PLANTA ELECTRICA Y CALDERA
ESC. 1 : 100

TABLA DE DAÑOS			
PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
DW-1	Estructura interna de madera en paredes en mal estado de conservación por humedad y xilófagos	DT-1	Deterioro en cubierta de techo por humedad, desgallo y vandalismo. Estructura de techos dañada por humedad y xilófagos.
DW-2	Columnas dañadas por humedad y xilófagos en sectores puntuales	DT-2	Cubierta dañada por humedad y xilófagos
DW-3	Columnas totalmente dañadas por humedad y xilófagos	DT-3	Techos deteriorados sin mantenimiento de pintura
DW-4	Cerramientos en mal estado de conservación, deteriorados por humedad, xilófagos, falta de mantenimiento, vandalismo (paredes, portones, ventanas)	PIBOS	
DW-5	Paredes sin mantenimiento de pintura	DP-1	Empoquemientos y problemas de canalización de las aguas en entorno inmediato
OTROS DAÑOS		DP-2	Estructura de entrepiso en mal estado de conservación, por elementos faltantes y humedad
D-1	Falta de mantenimiento en el recibidor de café	DP-3	Alteraciones por intervención anterior, daños por humedad y elementos faltantes en piso de madera segundo nivel
D-2	Escalera en mal estado de conservación con elementos faltantes y deteriorados por humedad		
D-3	Presencia de xilófagos		

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN
BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
CEDULA JURIDICA 3-004-079801

provincia : cantón : distrito :
3ª CARTAGO 4ª JIMENEZ 3ª PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARO. NARCIA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

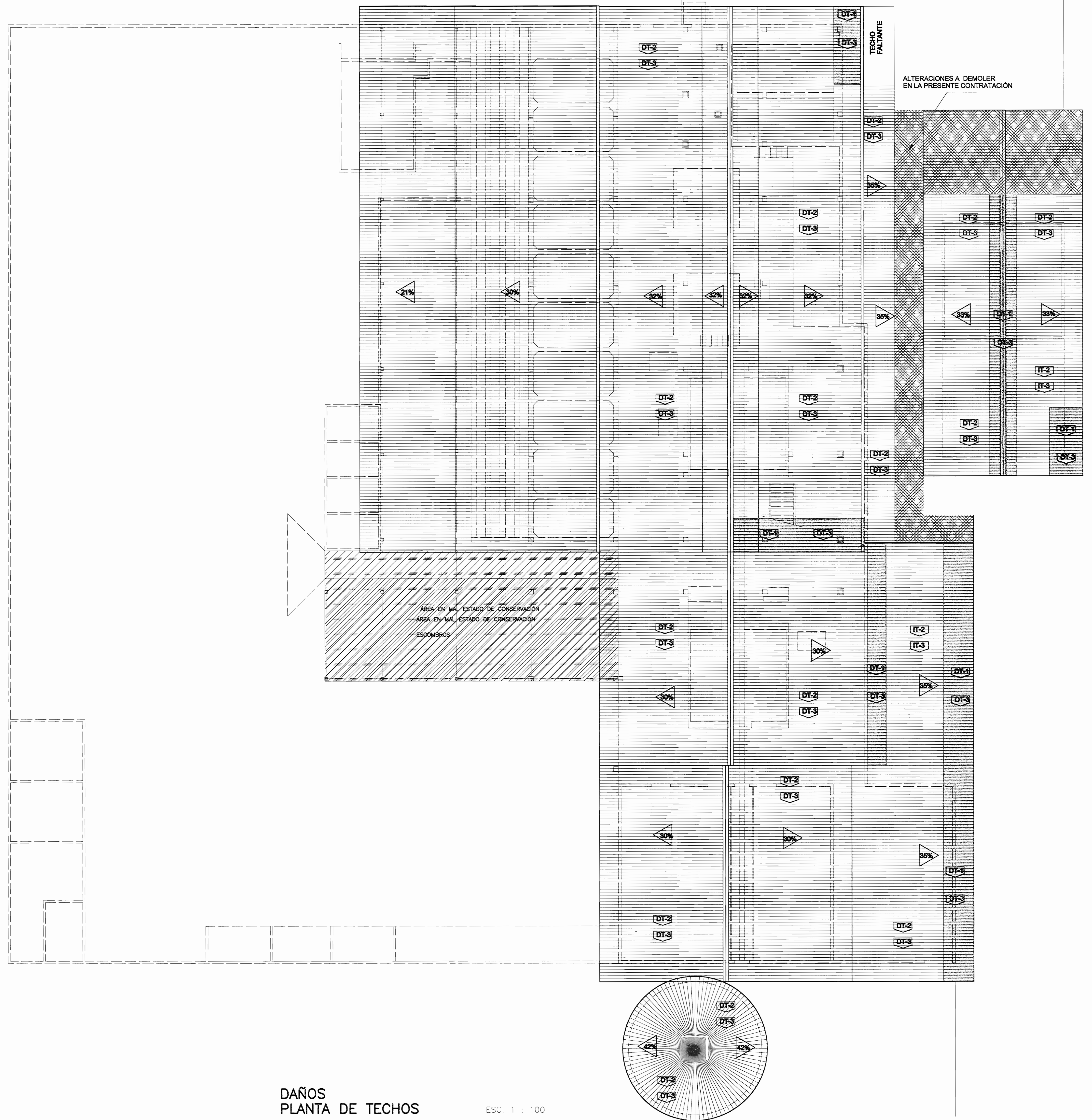
profesional responsable del diseño : nombre : ARO. NARCIA CORDERO SALAZAR
firma : nreg. A-12047

profesional responsable : dirección técnica : nombre : *Miguel Ángel...*
firma : nreg. 26972

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
n° de catastro : C-992042-1991
sitios : PEJIBAYE

contenido : DAÑOS
PLANTA DE ENTREPISO
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, SEGUNDO NIVEL
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, AREA DE CALDERA
TABLA DE DAÑOS

escala : fecha : lámina :
INDICADA DICIEMBRE, 2009 10/18



DAÑOS PLANTA DE TECHOS ESC. 1 : 100

PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
DW-1	Estructura interna de madera en paredes en mal estado de conservación por humedad y xilófagos	DT-1	Deterioro en cubierta de techo por humedad, desgaste y vandalismo. Estructura de techos dañada por humedad y xilófagos.
DW-2	Columnas dañadas por humedad y xilófagos en sectores puntuales	DT-2	Cubierta dañada por humedad y xilófagos
DW-3	Columnas totalmente dañadas por humedad y xilófagos	DT-3	Techos deteriorados sin mantenimiento de pintura
DW-4	Caramentados en mal estado de conservación, deteriorados por humedad, xilófagos, falta de mantenimiento, vandalismo (paredes, portones, ventanas)	PISOS DP-1 Empozamientos y problemas de canalización de las aguas en entorno inmediato DP-2 Estructura de entriego en mal estado de conservación, por elementos faltantes y humedad DP-3 Alteraciones por intervención anterior, daños por humedad y elementos faltantes en piso de madera segundo nivel	
DW-5	Paredes sin mantenimiento de pintura		
OTROS DAÑOS			
D-1	Falta de mantenimiento en el recibidor de café		
D-2	Escalera en mal estado de conservación con elementos faltantes y deteriorados por humedad		
D-3	Presencia de xilófagos		

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CÉDULA JURÍDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto: nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujos: VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR n.reg. A-12047

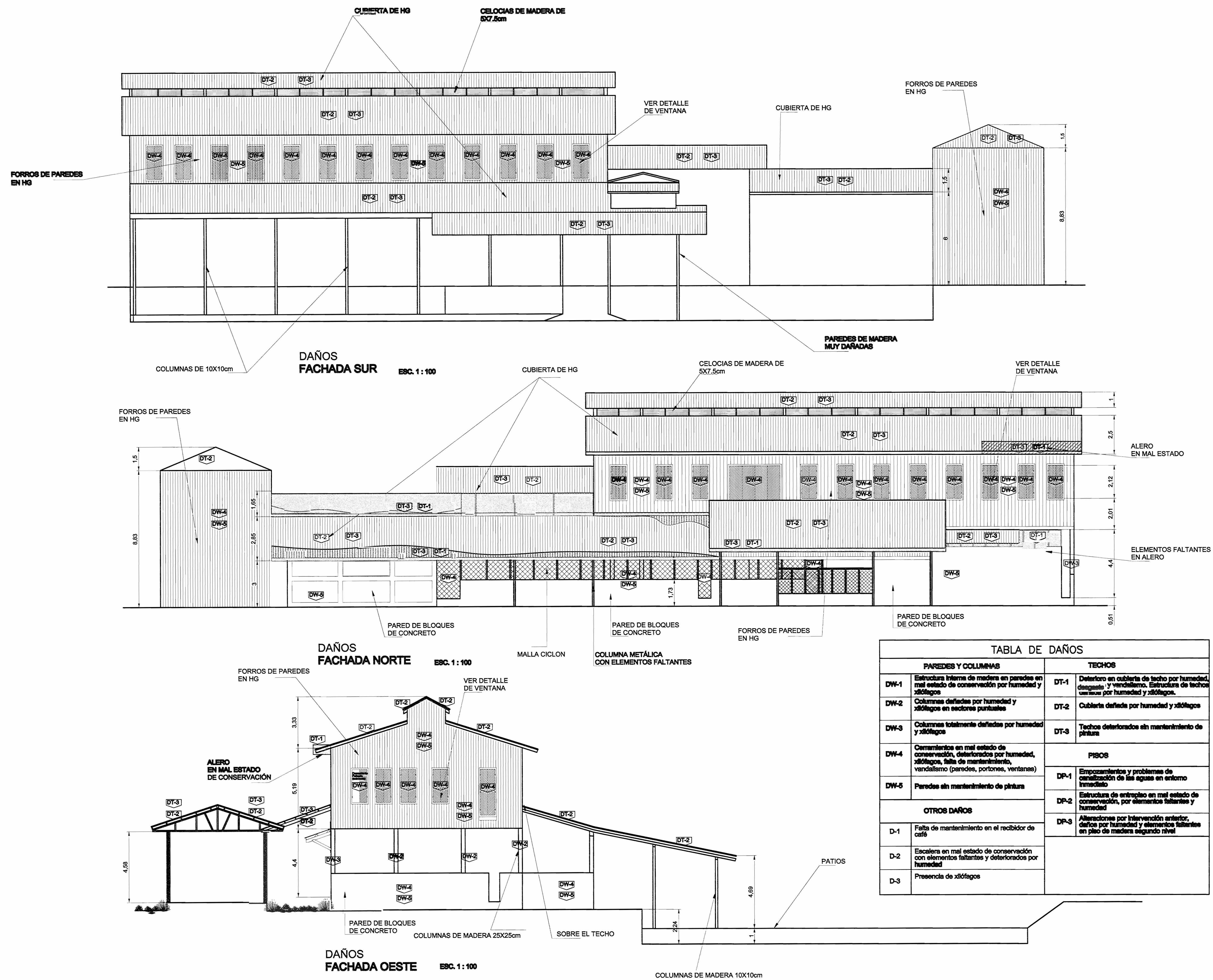
profesional responsable : dirección técnica nombre : *Nareya Cordero Salazar* firma : *Nareya Cordero Salazar* n.reg. 26972

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitio : PEJIBAYE

contenido : DAÑOS

PLANTA DE CUBIERTAS TABLA DE DAÑOS

escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	DICIEMBRE, 2009	11 / 18



aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto: RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFE EN PEJIBAYE

propietario: COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia: CARTAGO cantón: JIMENEZ distrito: PEJIBAYE

arquitecto: nombre: ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo: VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

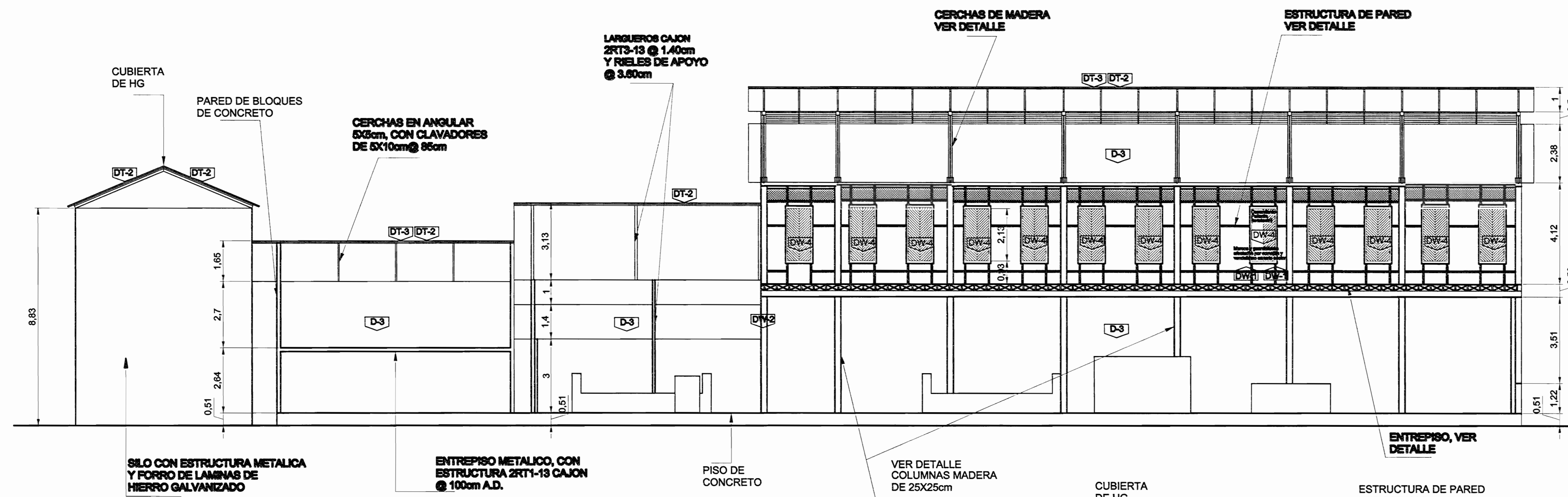
profesional responsable del diseño: nombre: ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR firma: nereg. A-12047

profesional responsable: dirección técnica: nombre: firma: nereg. J.C. 9172

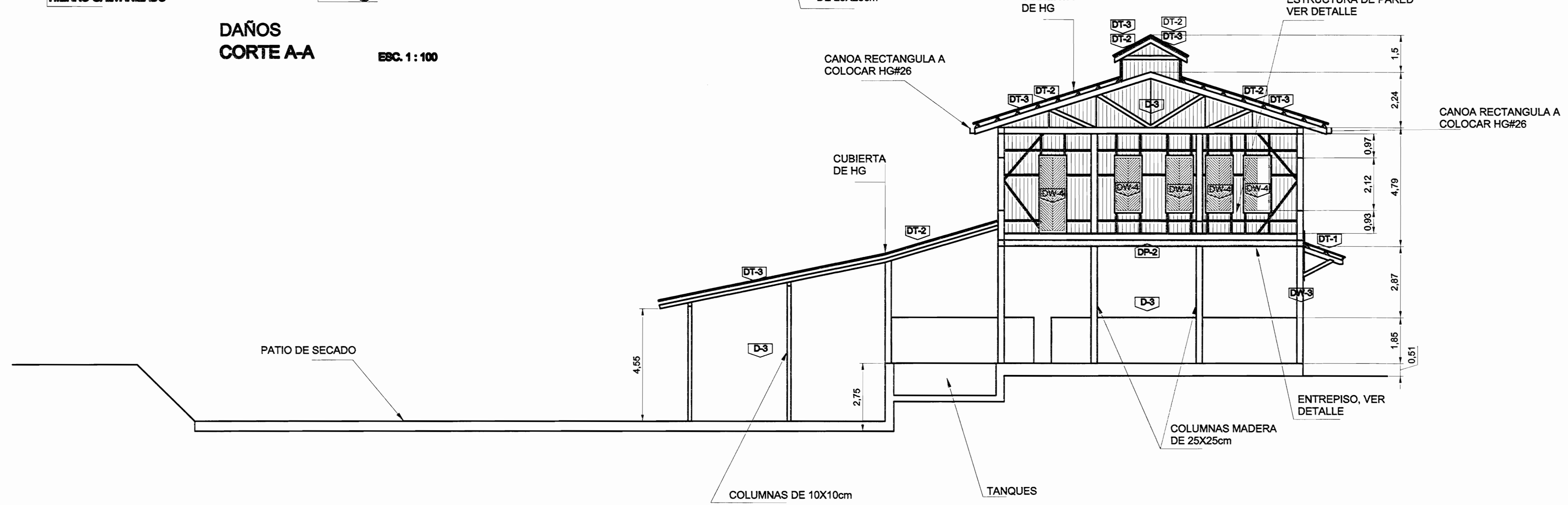
información registro público: propietario: COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro: C-992042-1991 sitios: PEJIBAYE

contenido: DAÑOS

FACHADA NORTE
FACHADA SUR
FACHADA OESTE
TABLA DE DAÑOS

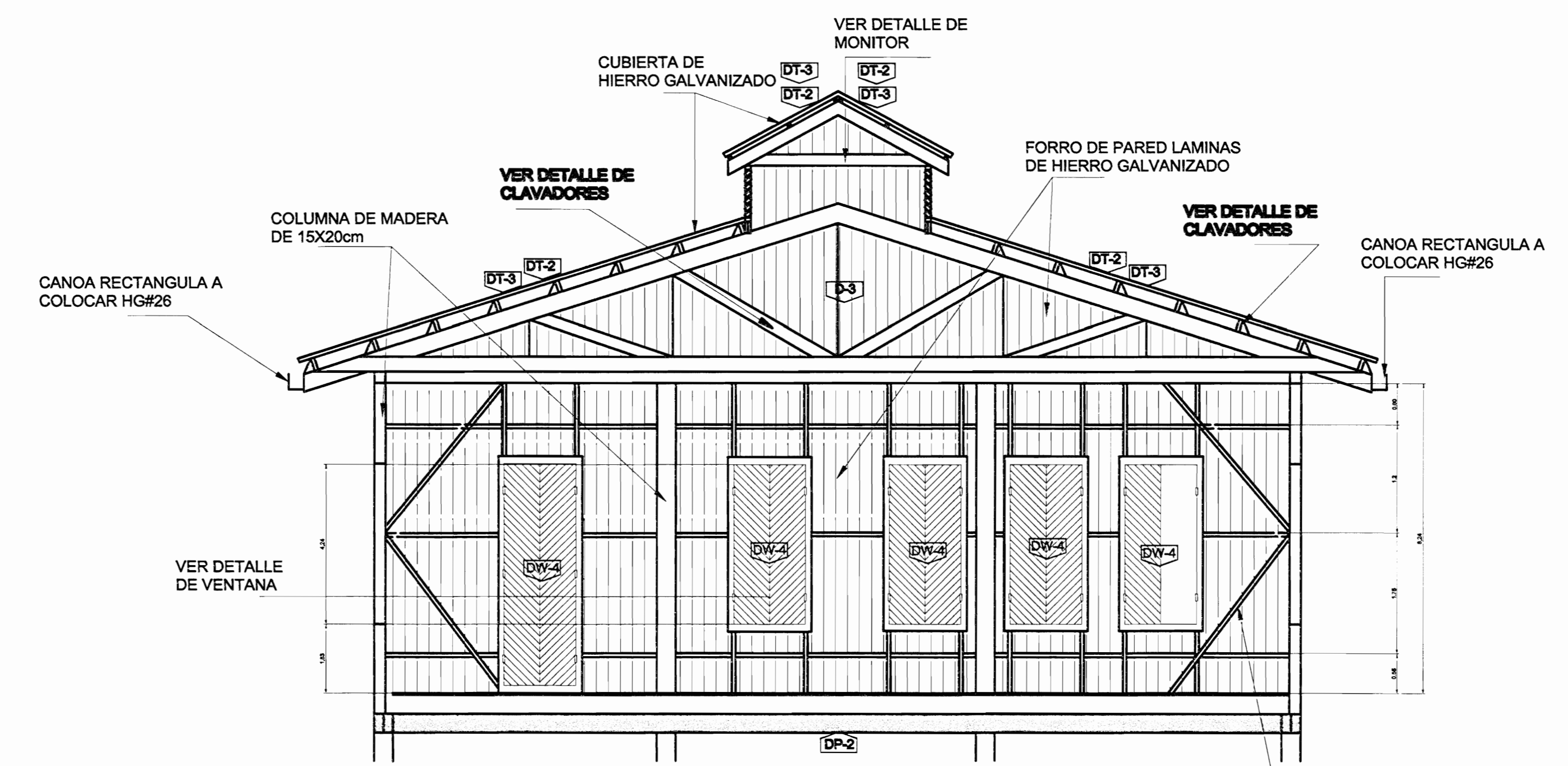


DAÑOS CORTE A-A ESC. 1:100



DAÑOS CORTE B-B ESC. 1:100

TABLA DE DAÑOS	
PAREDES Y COLUMNAS	TECHOS
DW-1 Estructura interna de madera en paredes en mal estado de conservación por humedad y xilófagos.	DT-1 Deterioro en cubierta de techo por humedad, desgaste y vandalismo. Estructura de techos dañada por humedad y xilófagos.
DW-2 Columnas dañadas por humedad y xilófagos en secciones puntuales.	DT-2 Cubierta dañada por humedad y xilófagos.
DW-3 Columnas totalmente dañadas por humedad y xilófagos.	DT-3 Techos deteriorados sin mantenimiento de pintura.
DW-4 Camarines en mal estado de conservación, deteriorados por humedad, xilófagos, falta de mantenimiento, vandalismo (paredes, portones, ventanas).	PISOS
DW-5 Paredes sin mantenimiento de pintura.	DP-1 Empozamiento y problemas de canalización de las aguas en entorno inmediato.
OTROS DAÑOS	DP-2 Estructura de entrepiso en mal estado de conservación, por elementos faltantes y humedad.
D-1 Falta de mantenimiento en el recibidor de café.	DP-3 Alineaciones por intervención anterior, daños por humedad y elementos faltantes en piso de madera segundo nivel.
D-2 Escalera en mal estado de conservación con elementos faltantes y deteriorados por humedad.	
D-3 Presencia de xilófagos.	



DAÑOS DETALLE ESTRUCTURAL DE PARED ESC. 1:80

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto: RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario: COOPEPEJIBAYE R.L. CÉDULA JURÍDICA 3-004-075801

provincia: cantón: distrito: 3ª CARTAGO 4ª JIMENEZ 3ª PEJIBAYE

arquitecto: nombre: ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR nreg. A-12047

dibujo: VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño: nombre: ARQ. NAREYA CORDERO SALAZAR nreg. A-12047

profesional responsable: dirección: nombre: NAREYA CORDERO SALAZAR nreg. A-12047

información registro público: propietario: COOPEPEJIBAYE R.L. n° de cédula: 3-004-075801

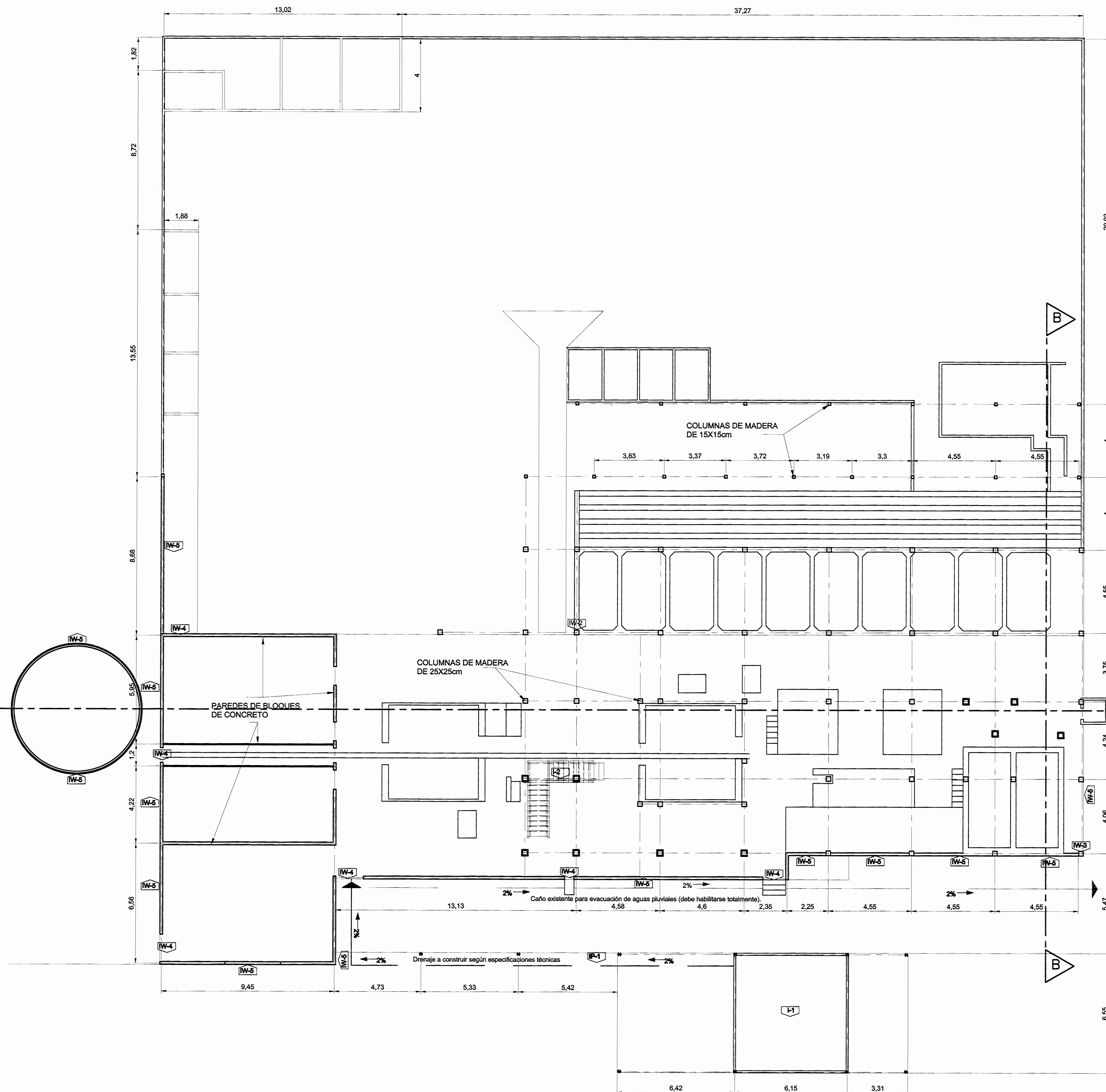
sitios: PEJIBAYE

contenido: DAÑOS

CORTE A-A CORTE B-B DETALLE ESTRUCTURAL DE PARED TABLA DE DAÑOS

escala: fecha: idioma:

INDICADA DICIEMBRE, 2009 13/18



PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
IW-1	Reconstrucción y restauración de estructura interna de paredes	IT-1	Sustitución de cubierta de techos incluyendo estructuras de techo dañadas y hojalatería
IW-2	Restauración de columna dañada en sector específico (ver detalle de injertos)	IT-2	Restauración de cubiertas y estructuras de techos
IW-3	Sustitución y reconstrucción de columna dañada	IT-3	Pintura de techos
IW-4	Restauración y reconstrucción de elementos de cerramiento dañados (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
IW-5	Pintura de paredes	IP-1	Construcción de drenajes
OTRAS INTERVENCIONES		IP-2	Reconstrucción y restauración de estructura de entrapado
I-1	Limpieza del sistema de evacuación del receptor de café. Cerramiento preventivo con vidrios de chise. Pintura de estructura metálica	IP-3	Reconstrucción y restauración de piso de madera de segundo nivel
I-2	Restauración y reconstrucción de elementos faltantes de escalera		
I-3	Fumigación		

PROPUESTA
PLANTA BAJA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 100

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

UNIVERSIDAD COSTARRICENSE

CENTRO DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL

proyecto : RESTAURACION BENEFICIO DE CAFE EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia : CARTAGO cantón : JIMENEZ distrito : PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR firma : nereg. A-12047

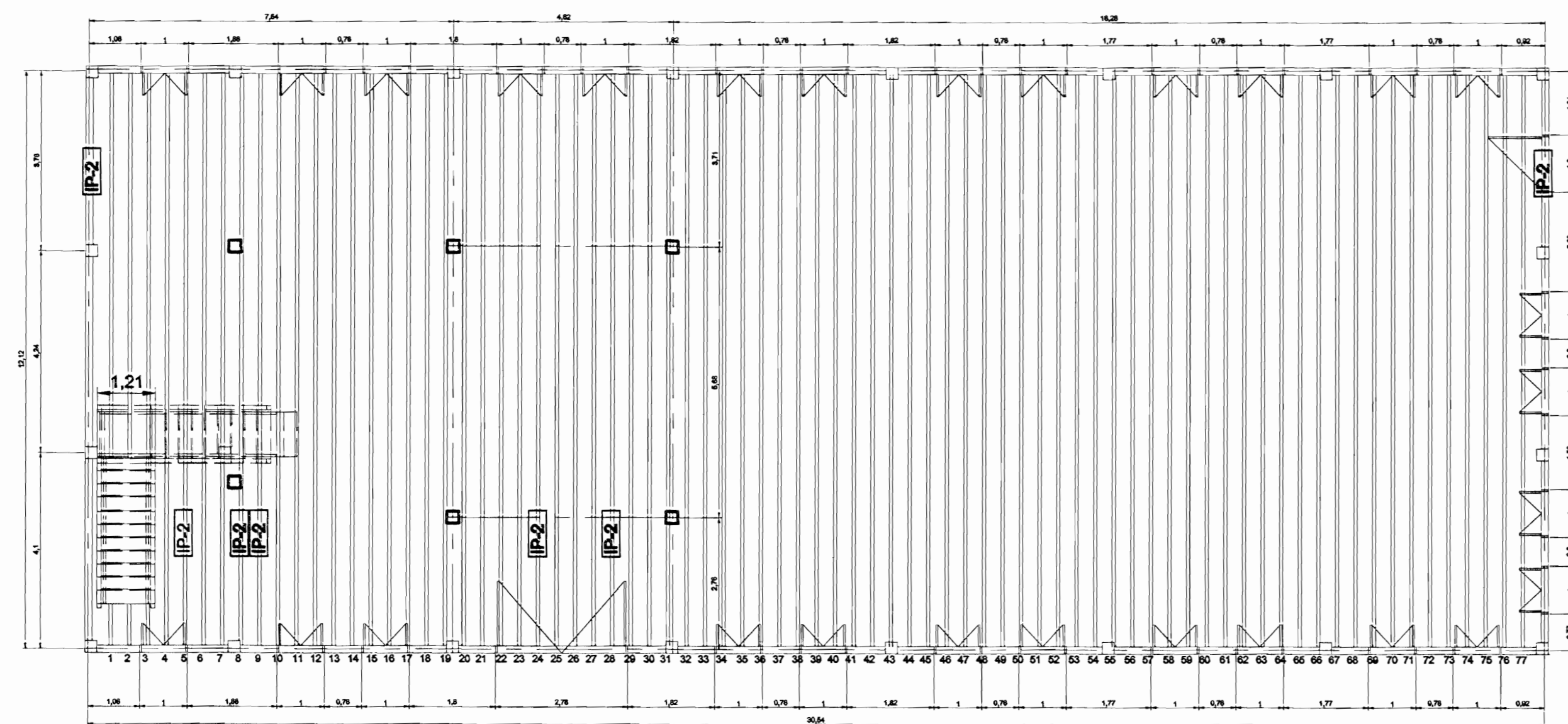
profesional responsable : dirección técnica : nombre : *Magdalena Dora* firma : nereg. 304172

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitas : PEJIBAYE

contenido : PROPUESTA

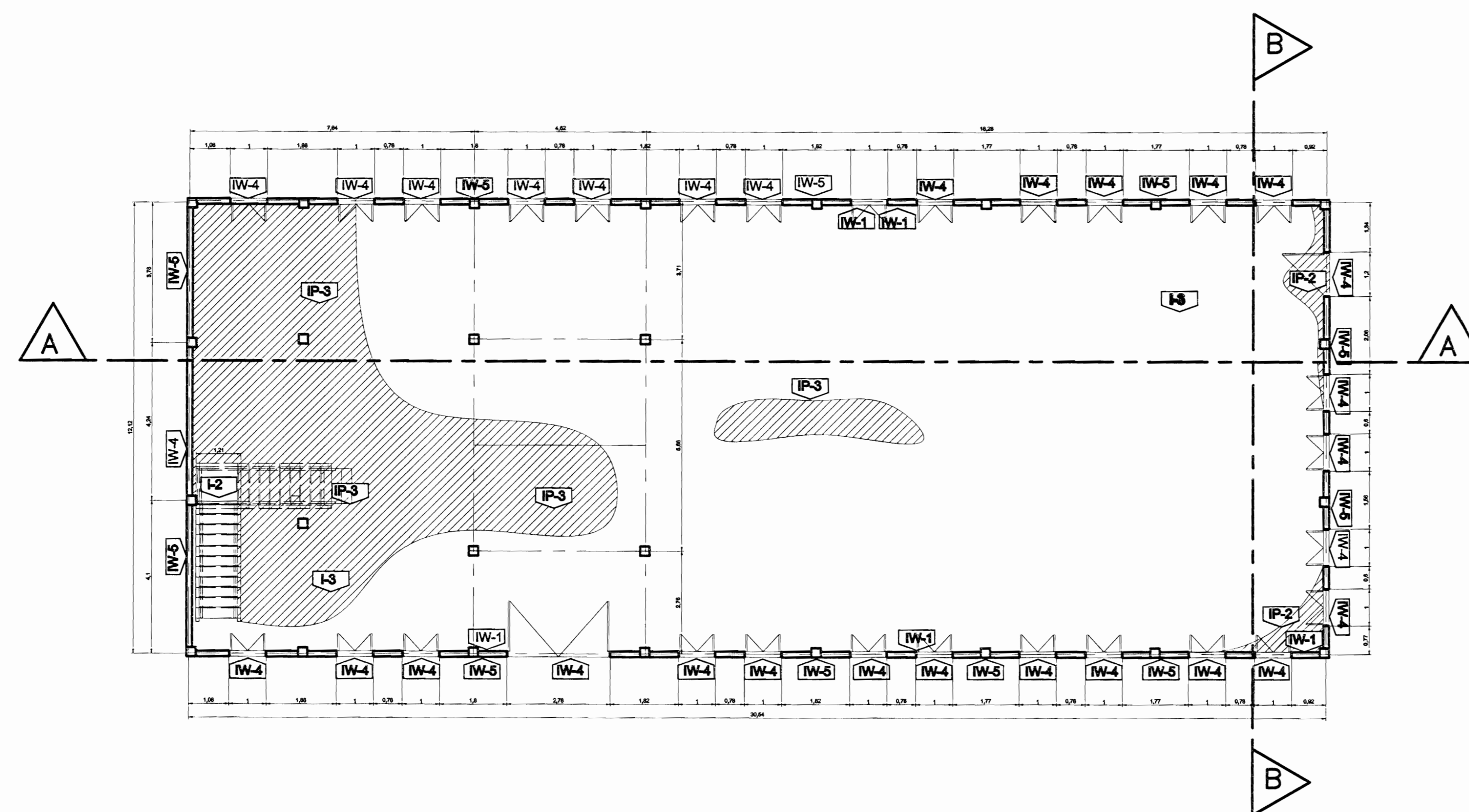
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, PRIMER NIVEL
TABLA DE INTERVENCION

escala : INDICADA fecha : DICIEMBRE, 2009 lámina : 14 / 18



PROPUESTA
PLANTA DE ENTREPISOS
ESC. 1 : 100

PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
IP-1	Reconstrucción y restauración de estructura interna de paredes	IT-1	Sustitución de cubierta de techos incluyendo estructuras de techo dañadas y hojalatería
IP-2	Restauración de columna dañada en sector específico (ver detalle de injertos)	IT-2	Restauración de cubiertas y estructuras de techos
IP-3	Sustitución y reconstrucción de columna dañada	IT-3	Pintura de techos
IP-4	Restauración y reconstrucción de elementos de cerramiento dañados (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
IP-5	Pintura de paredes	IP-1	Construcción de drenajes
OTRAS INTERVENCIONES		IP-2	Reconstrucción y restauración de estructura de entrepiso
I-1	Limpieza del sistema de evacuación del receptor de café. Cerramiento preventivo con válvulas de check. pintura de estructura metálica	IP-3	Reconstrucción y restauración de piso de madera de segundo nivel
I-2	Restauración y reconstrucción de elementos fallidos de escalera		
I-3	Fumigación		



PROPUESTA
PLANTA ALTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA
ESC. 1 : 100

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN
BENEFICIO DE CAFE EN PEJIBAYE

propietario
COOPEPEJIBAYE R.L.
CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia : CARTAGO cantón : JIMENEZ distrito : PEJIBAYE

arquitecto:
nombre : ARD. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo:
VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño :
nombre : ARD. NAREYA CORDERO SALAZAR
firma : _____ n.º reg. A-12047

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : *Victor Hugo Zorriga Aguilar*
firma : _____ n.º reg. I.C. 1172

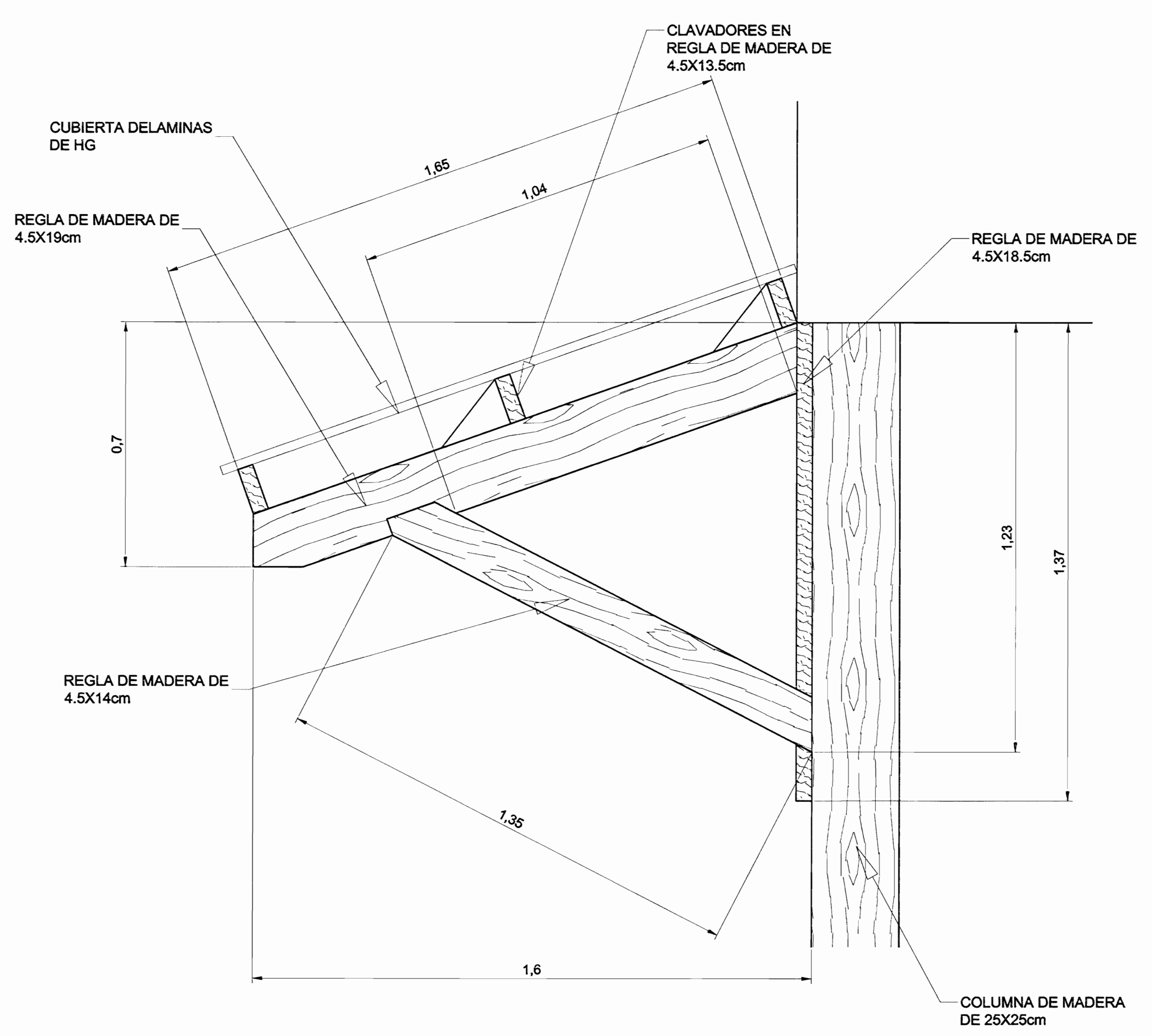
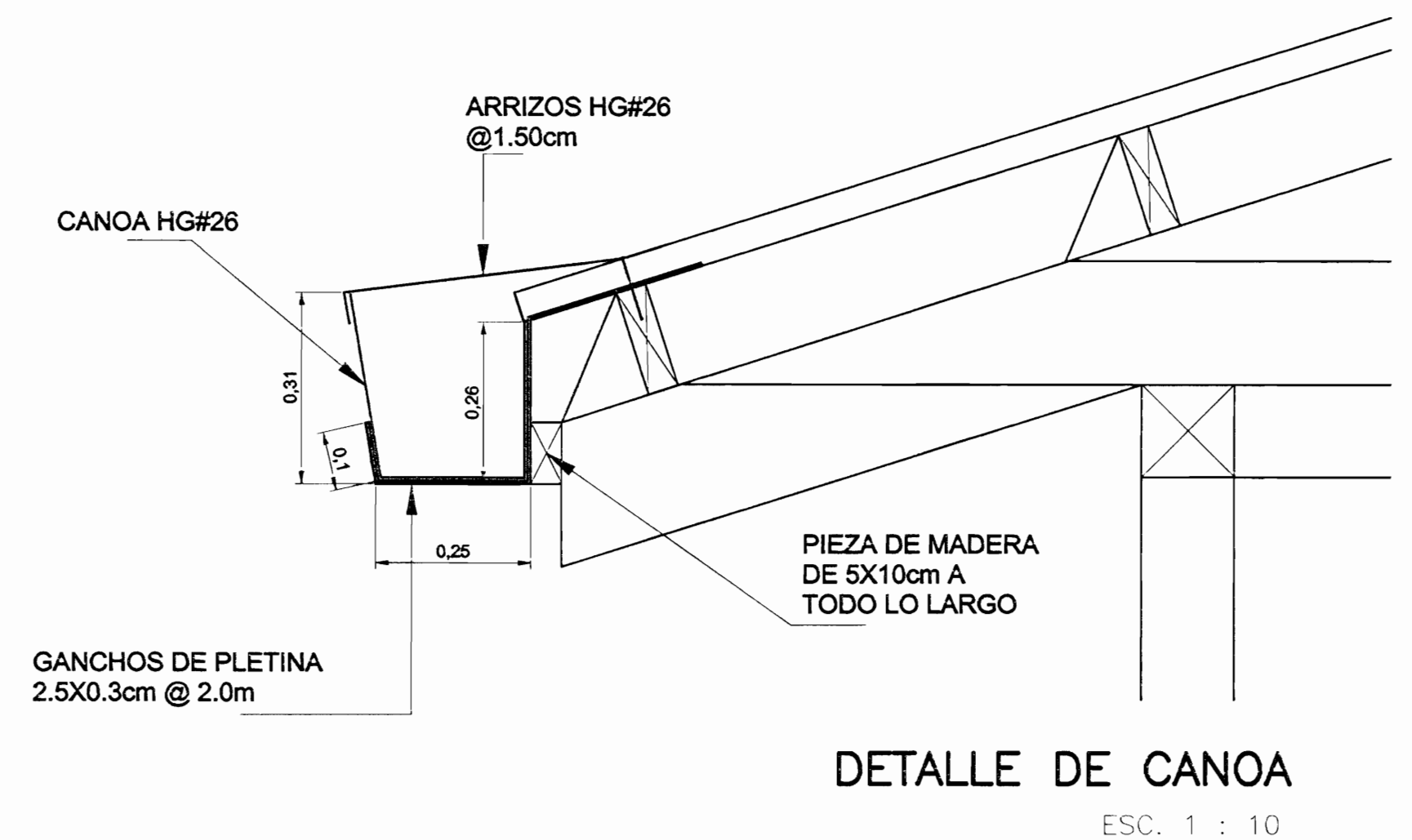
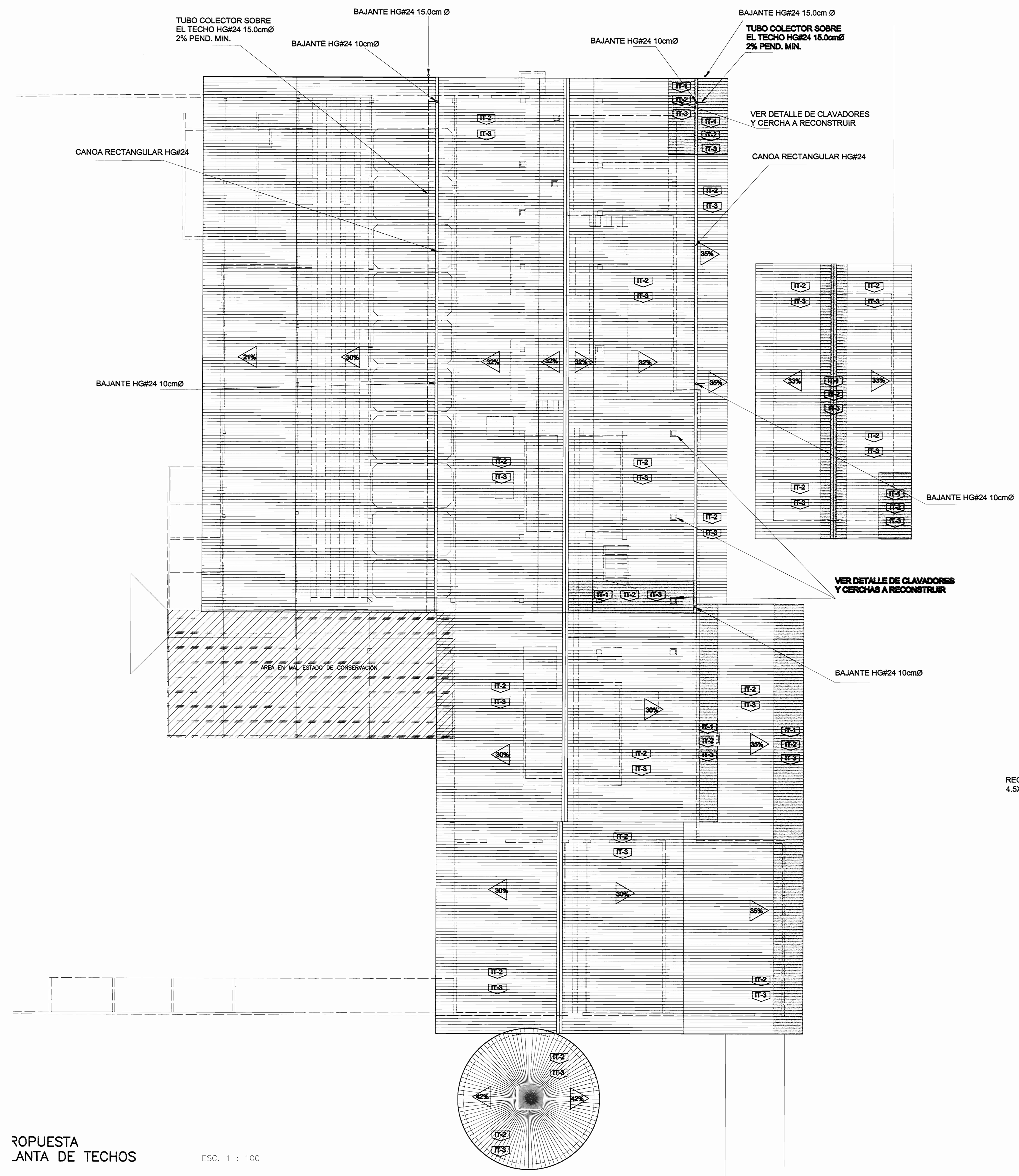
información registral pública :
propietario : COOPEPEJIBAYE R.L.
n.º de catastro : C-992042-1991
sitio : PEJIBAYE

contenido : PROPUESTA

TABLA DE INTERVENCION
PLANTA DE ENTREPISO
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA SEGUNDO NIVEL
PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA, AREA DE CALDERA

escala : fecha : lámina:
INDICADA DICIEMBRE, 2009 15 / 18

PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
IT-1	Reconstrucción y restauración de estructura interna de paredes	IT-1	Sustitución de cubierta de techos incluyendo estructuras de techo dañadas y hojalatería
IT-2	Restauración de columna dañada en sector específico (ver detalle de injertos)	IT-2	Restauración de cubiertas y estructuras de techos
IT-3	Sustitución y reconstrucción de columna dañada	IT-3	Pintura de techos
IT-4	Restauración y reconstrucción de elementos de cerramiento dañados (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
IT-5	Pintura de paredes		
OTRAS INTERVENCIONES		IP-1	Construcción de drenajes
I-1	Limpeza del sistema de evacuación del receptor de café, Cerramiento preventivo con vitallas de chait, pintura de estructura metálica	IP-2	Reconstrucción y restauración de estructura de entrepiso
I-2	Restauración y reconstrucción de elementos faltantes de escalera	IP-3	Reconstrucción y restauración de piso de madera de segundo nivel
I-3	Fumigación		



PROPUESTA PLANTA DE TECHOS ESC. 1 : 100

DETALLE DE CERCHA Y CLAVADORES A RECONSTRUIR ESC. 1:10

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto: nombre : ARIQ. NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo: VICTOR HUGO ZORRIGA AGUILAR

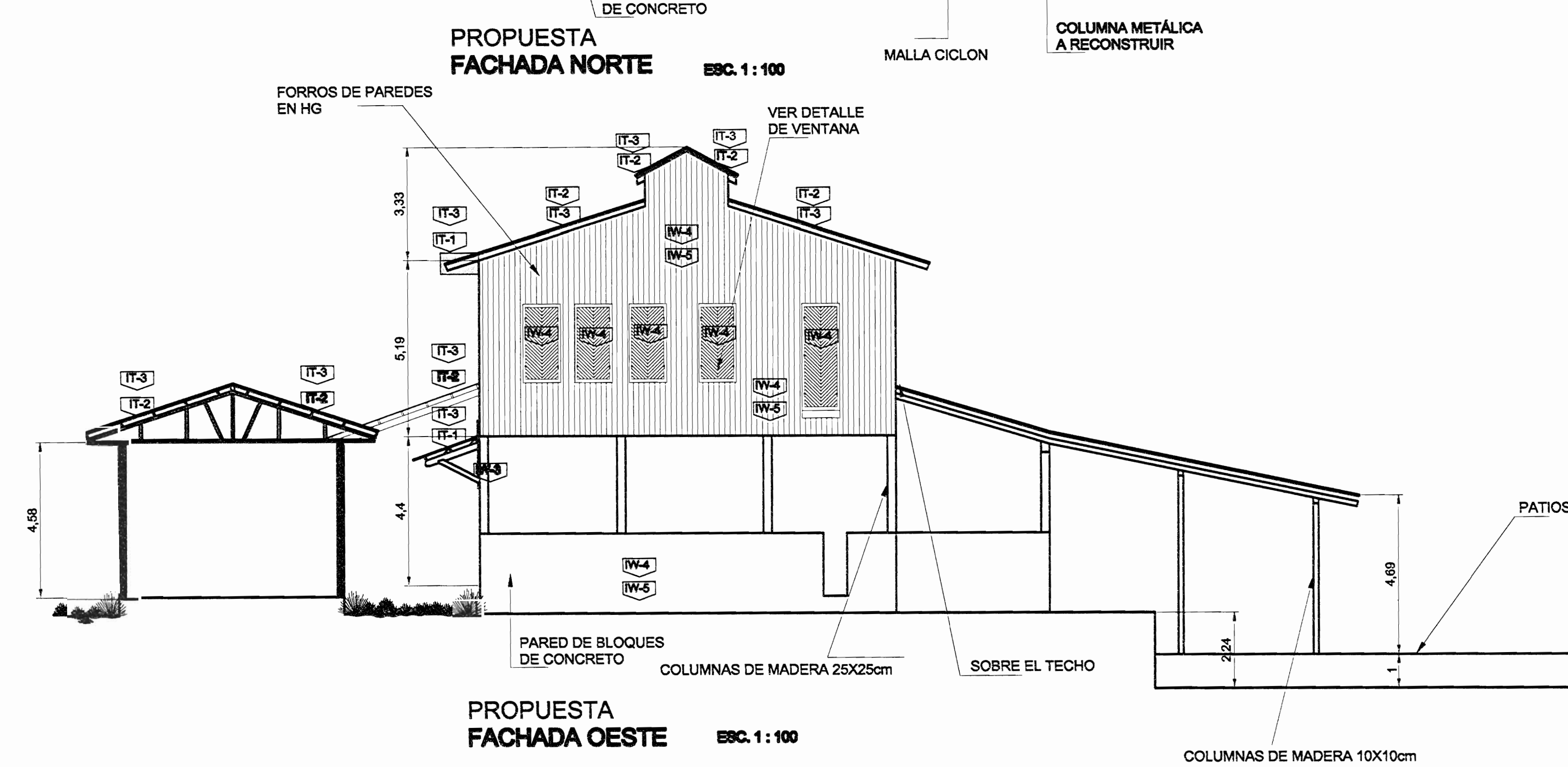
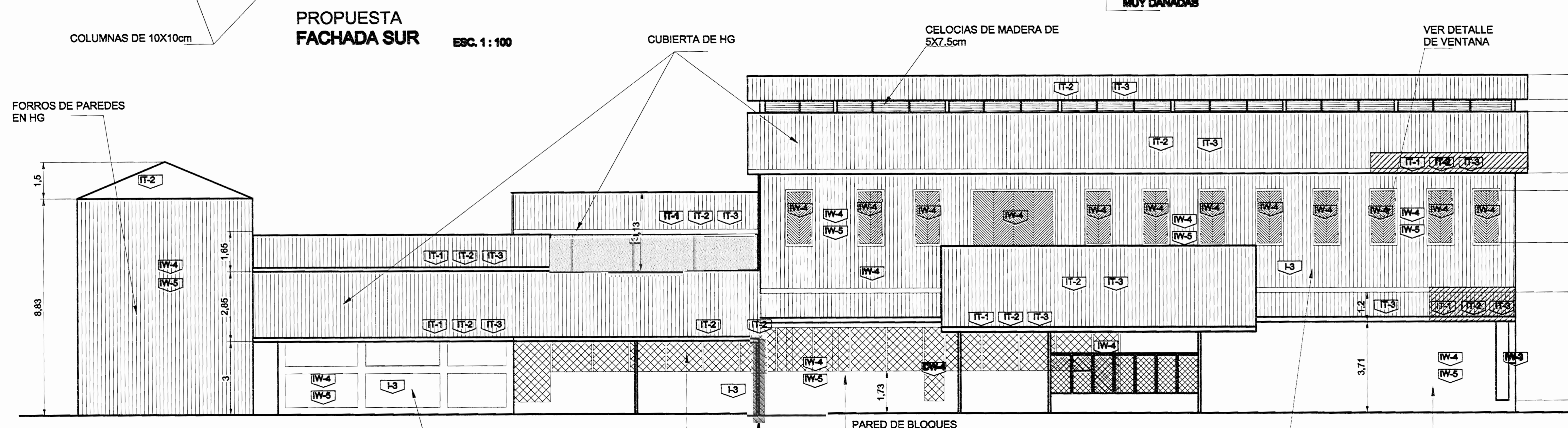
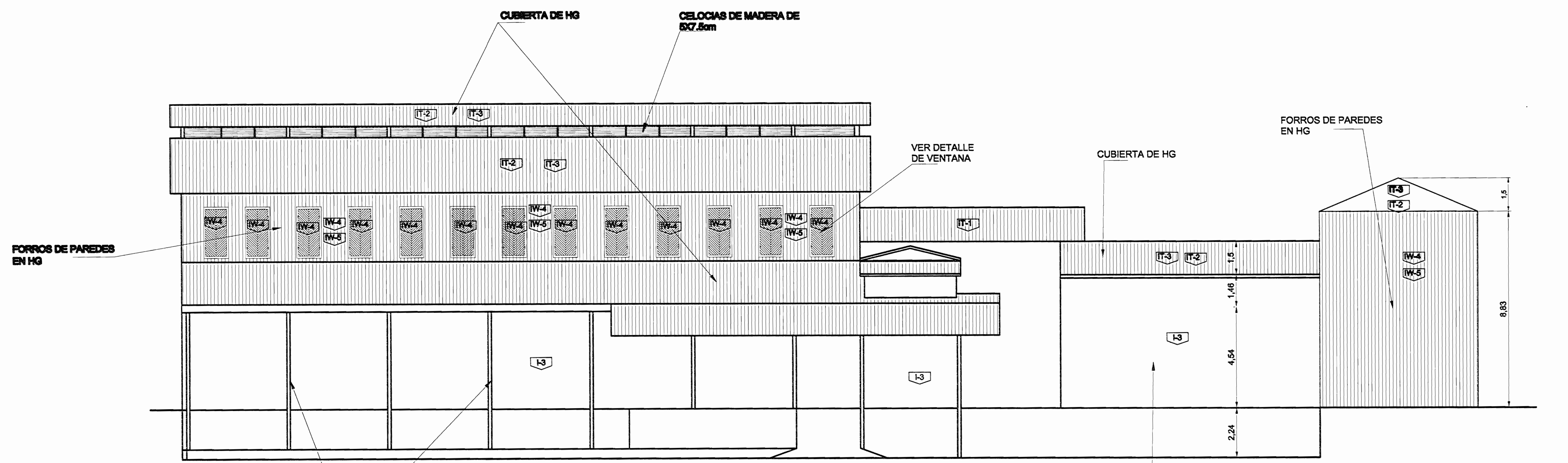
profesional responsable del diseño : nombre : ARIQ. NAREYA CORDERO SALAZAR firma : n'rep. A-12047

profesional responsable : direccion técnica : nombre : *Victor Hugo Zorriga Aguilár* firma : n'rep. 26472

información registro planilla : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitios : PEJIBAYE

contenido : PROPUESTA

PLANTA DE CUBIERTAS TABLA DE INTERVENCION



PAREDES Y COLUMNAS		TECHOS	
IW-1	Reconstrucción y restauración de estructura interna de paredes	IT-1	Substitución de cubierta de techos incluyendo estructuras de techo dañadas y hojalatería
IW-2	Restauración de columna dañada en sector específico (ver detalle de injertos)	IT-2	Restauración de cubiertas y estructuras de techos
IW-3	Substitución y reconstrucción de columna dañada	IT-3	Pintura de techos
IW-4	Restauración y reconstrucción de elementos de cerramiento dañados (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
IW-5	Pintura de paredes		
OTRAS INTERVENCIONES		IP-1	Construcción de drenajes
I-1	Limpieza del sistema de evacuación del receptor de café. Cerramiento preventivo con vidrios de chack. pintura de estructura metálica	IP-2	Reconstrucción y restauración de estructura de entrepiso
I-2	Restauración y reconstrucción de elementos faltantes de escalera	IP-3	Reconstrucción y restauración de piso de madera de segundo nivel
I-3	Fumigación		

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CÉDULA JURÍDICA 3-004-075801

provincia	cantón	distrito
3ª CARTAGO	4ª JIMENEZ	3ª PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZÓRIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR firma : n.reg. A=12047

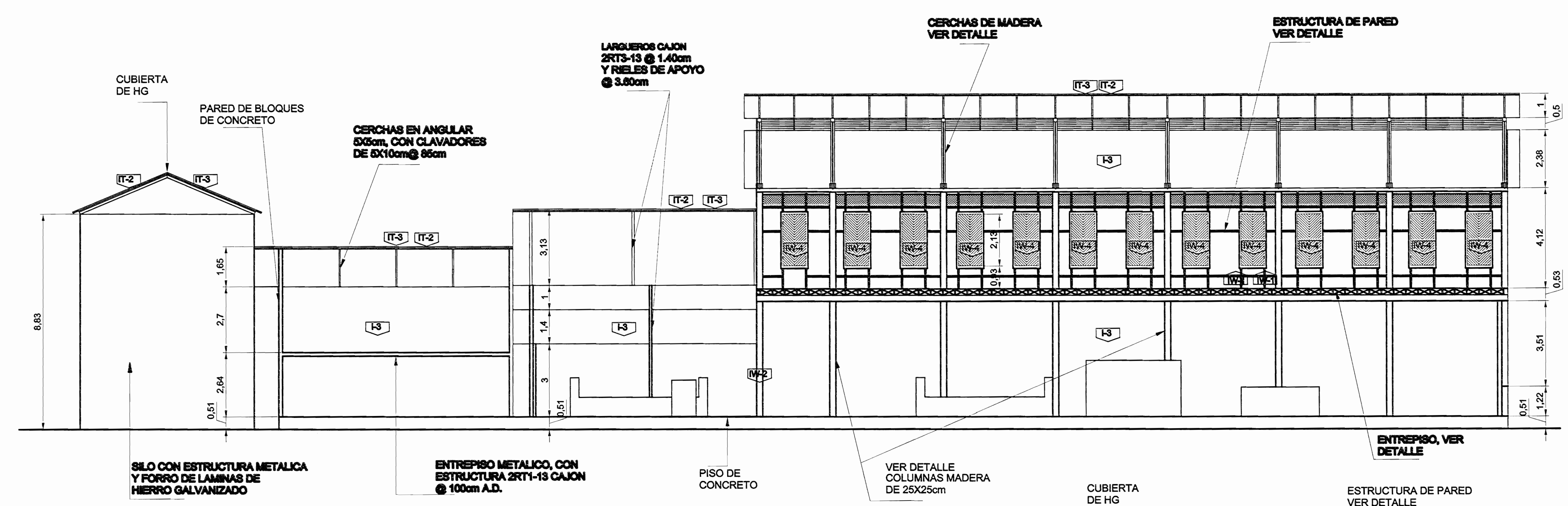
profesional responsable dirección técnico : nombre : [Signature] firma : n.reg. 56972

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitio : PEJIBAYE

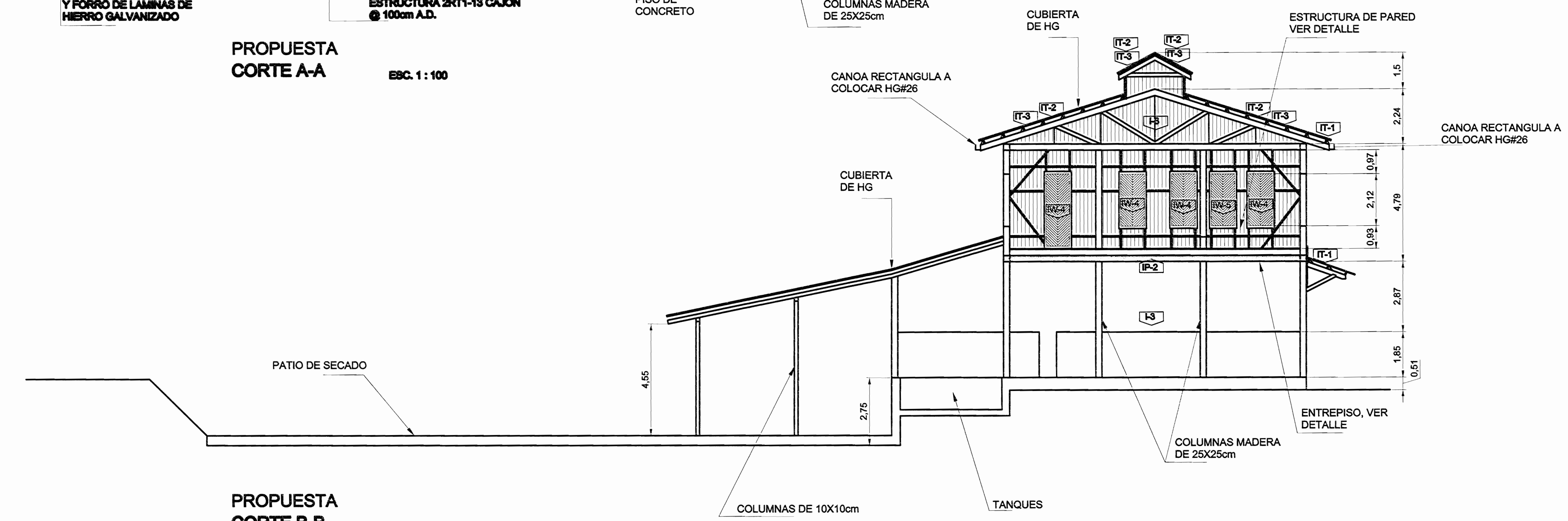
contenido : PROPUESTA

TABLA DE INTERVENCIÓN FACHADA NORTE FACHADA SUR FACHADA OESTE

escala : fecha : término : INDICADA DICIEMBRE, 2009 17/18

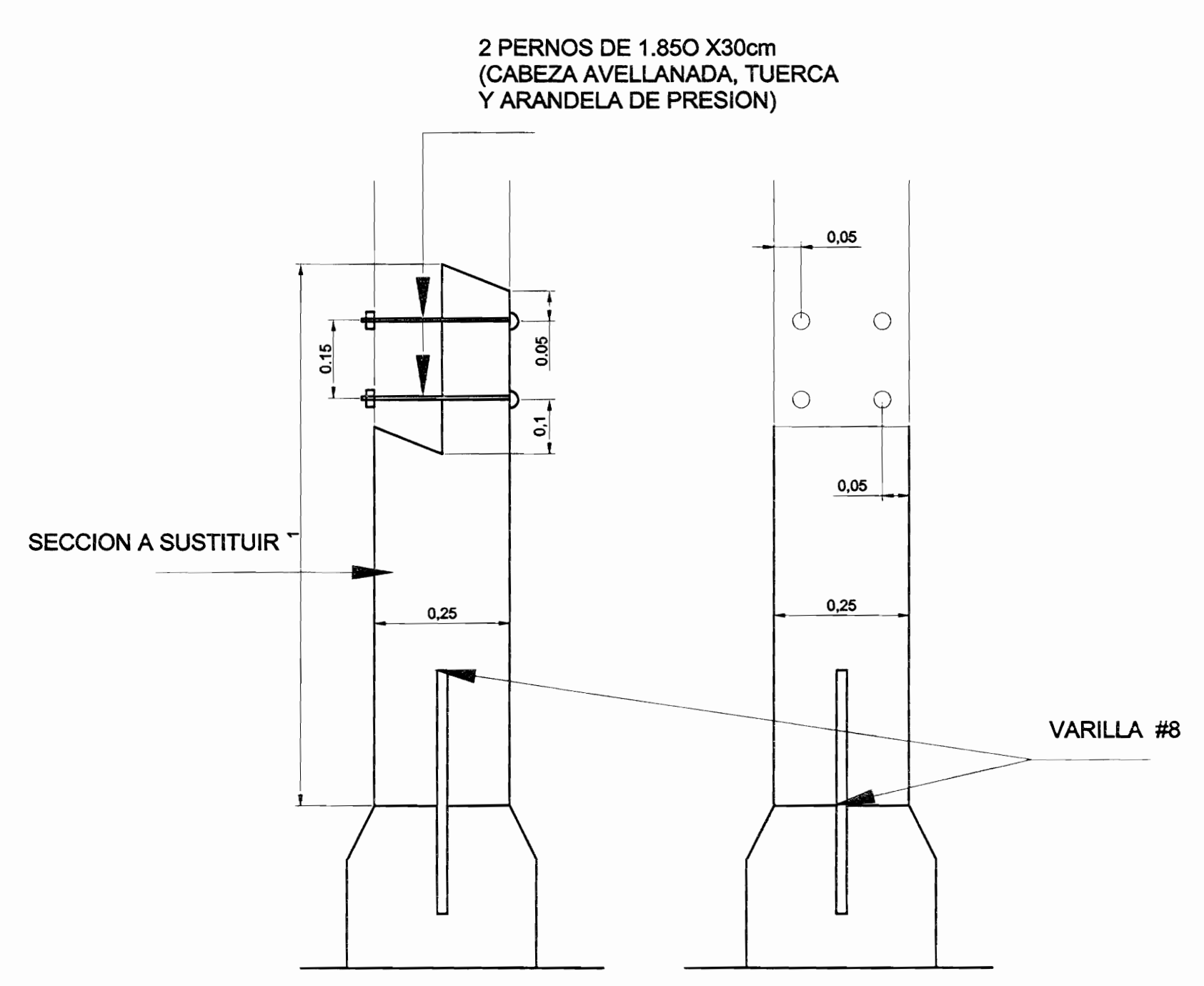


PROPUESTA CORTE A-A ESC. 1:100

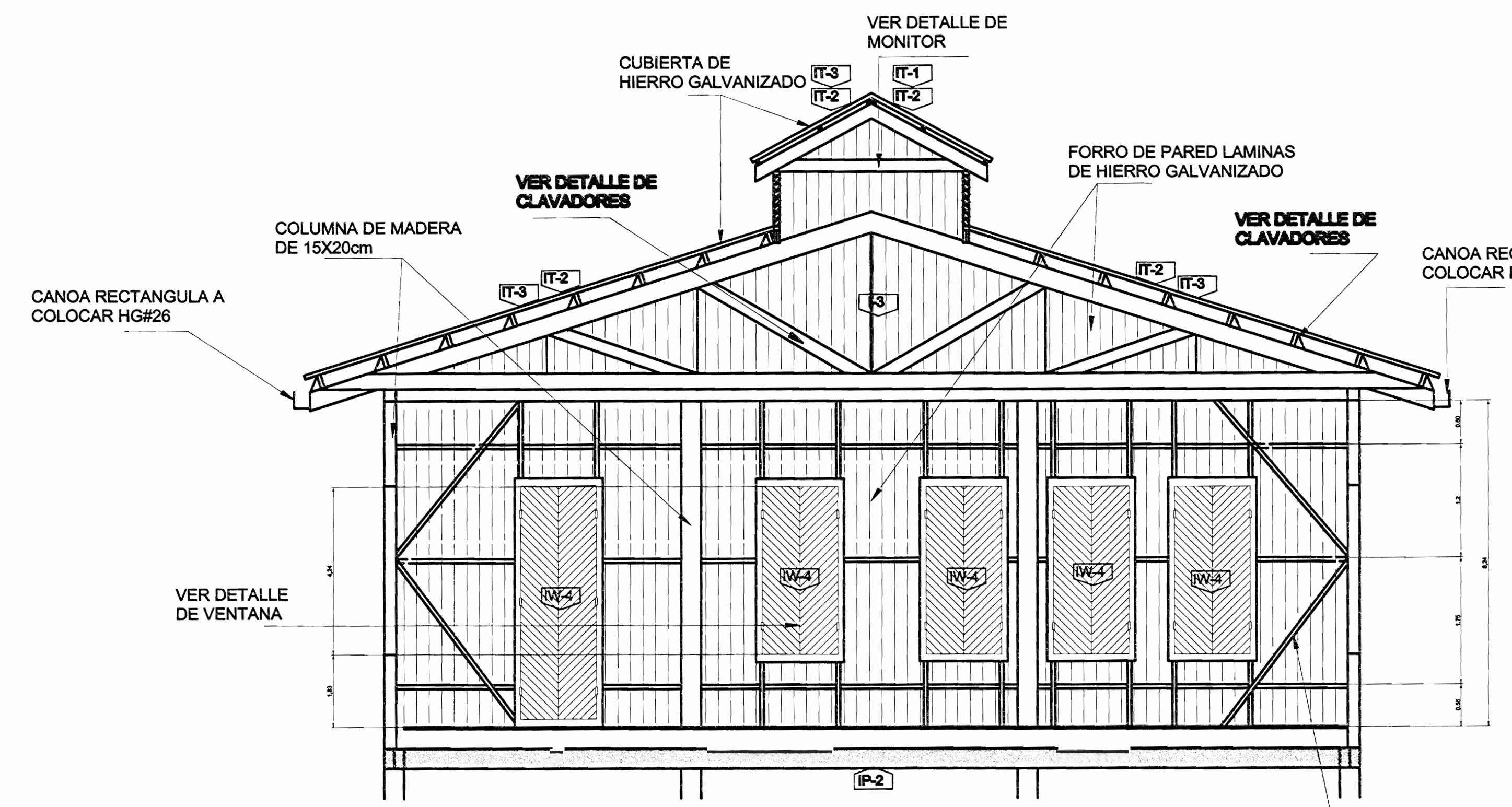


PROPUESTA CORTE B-B ESC. 1:100

TABLA DE INTERVENCIONES		
PAREDES Y COLUMNAS	TECHOS	
IW-1 Reconstrucción y restauración de estructura interna de paredes	IT-1 Sustitución de cubierta de techos incluyendo estructura de techo dañados y hojalatería	
IW-2 Restauración de columna dañada en sector específico (ver detalle de injerto)	IT-2 Restauración de cubiertas y estructuras de techos	
IW-3 Sustitución y reconstrucción de columna dañada	IT-3 Pintura de techos	
IW-4 Restauración y reconstrucción de elementos de cerramiento dañados (paredes, portones, ventanas)	PISOS	
IW-5 Pintura de paredes		IP-1 Construcción de drenajes
		IP-2 Reconstrucción y restauración de estructura de entrespico
OTRAS INTERVENCIONES		
I-1 Limpieza del sistema de evacuación del receptor de café. Cerramiento preventivo con válvulas de chat, pintura de estructura metálica	IP-3 Reconstrucción y restauración de piso de madera de segundo nivel	
I-2 Restauración y reconstrucción de elementos fallidos de ososera		
I-3 Fumigación		



DETALLE DE INJERTO EN COLUMNAS ESC. 1:10



PROPUESTA DETALLE ESTRUCTURAL DE PARED ESC. 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN BENEFICIO DE CAFÉ EN PEJIBAYE

propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. CEDULA JURIDICA 3-004-075801

provincia : CARTAGO cantón : JIMENEZ distrito : 3º PEJIBAYE

arquitecto : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR

dibujo : VICTOR HUGO ZORIGA AGUILAR

profesional responsable del diseño : nombre : ARO, NAREYA CORDERO SALAZAR firma : r. reg. A-12047

profesional responsable : director técnico nombre : *Manfred Juan Duro* firma : *Manfred Juan Duro* r. reg. 209172

información registro público : propietario : COOPEPEJIBAYE R.L. n° de catastro : C-992042-1991 sitios : PEJIBAYE

contenido : PROPUESTA

TABLA DE INTERVENCION CORTE A-A CORTE B-B DETALLE ESTRUCTURAL DE PARED DETALLES

escala : fecha : lámina : INDICADA DICIEMBRE, 2009 18/18