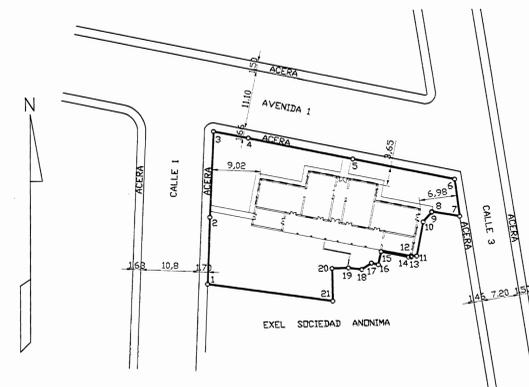
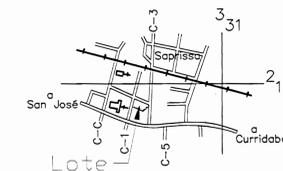
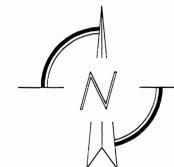


ÍNDICE DE LÁMINAS

- LÁMINA 1: Ubicación, localización e índice
- LÁMINA 2: Planta Arquitectónica estado actual, tabla de acabados
- LÁMINA 3: Fachadas estado actual
- LÁMINA 4: Cortes estado actual
- LÁMINA 5: Planta estructural de techos estado actual
- LÁMINA 6: Planta de techos estado actual
- LÁMINA 7: Fachadas daños estado actual
- LÁMINA 8: Cortes daños estado actual
- LÁMINA 9: Planta estructural de techos daños estado actual
- LÁMINA 10: Planta arquitectónica propuesta, tabla de acabados
- LÁMINA 11: Planta de obras exteriores, detalle de escaleras y rampas
- LÁMINA 12: Fachadas propuesta, tabla de intervención
- LÁMINA 13: Cortes propuesta
- LÁMINA 14: Detalles de ventanas
- LÁMINA 15: Detalles de puertas
- LÁMINA 16: Planta estructural de cimientos y columnas propuesta
- LÁMINA 17: Planta estructural de vigas propuesta
- LÁMINA 18: Detalles estructurales propuesta
- LÁMINA 18A: Detalles estructurales propuesta
- LÁMINA 19: Planta estructural de techos propuesta
- LÁMINA 19A: Detalles constructivos
- LÁMINA 20: Planta de techos propuesta
- LÁMINA 21: Planta mecánica propuesta, detalles mecánicos, simbología
- LÁMINA 22: Planta eléctrica de iluminación propuesta, simbología
- LÁMINA 23: Planta eléctrica de tomas propuesta



LOCALIZACIÓN
ESCALA 1 : 500



UBICACIÓN GEOGRÁFICA
SAN JOSÉ CENTRO
ESCALA 1 : 12500

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto :
RESTAURACIÓN
ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO
CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario :
COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE
FINCAS Y CREDITOS S.A.
CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil :
nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo :
ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

firma : _____ rureg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____ rureg. _____

información registro público :

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173643-2007
sitio : F.R.1040607-000

contenido :

INDICE, UBICACION
LOCALIZACION

escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	1 / 23

INDICADA FEBRERO 2008 1 / 23

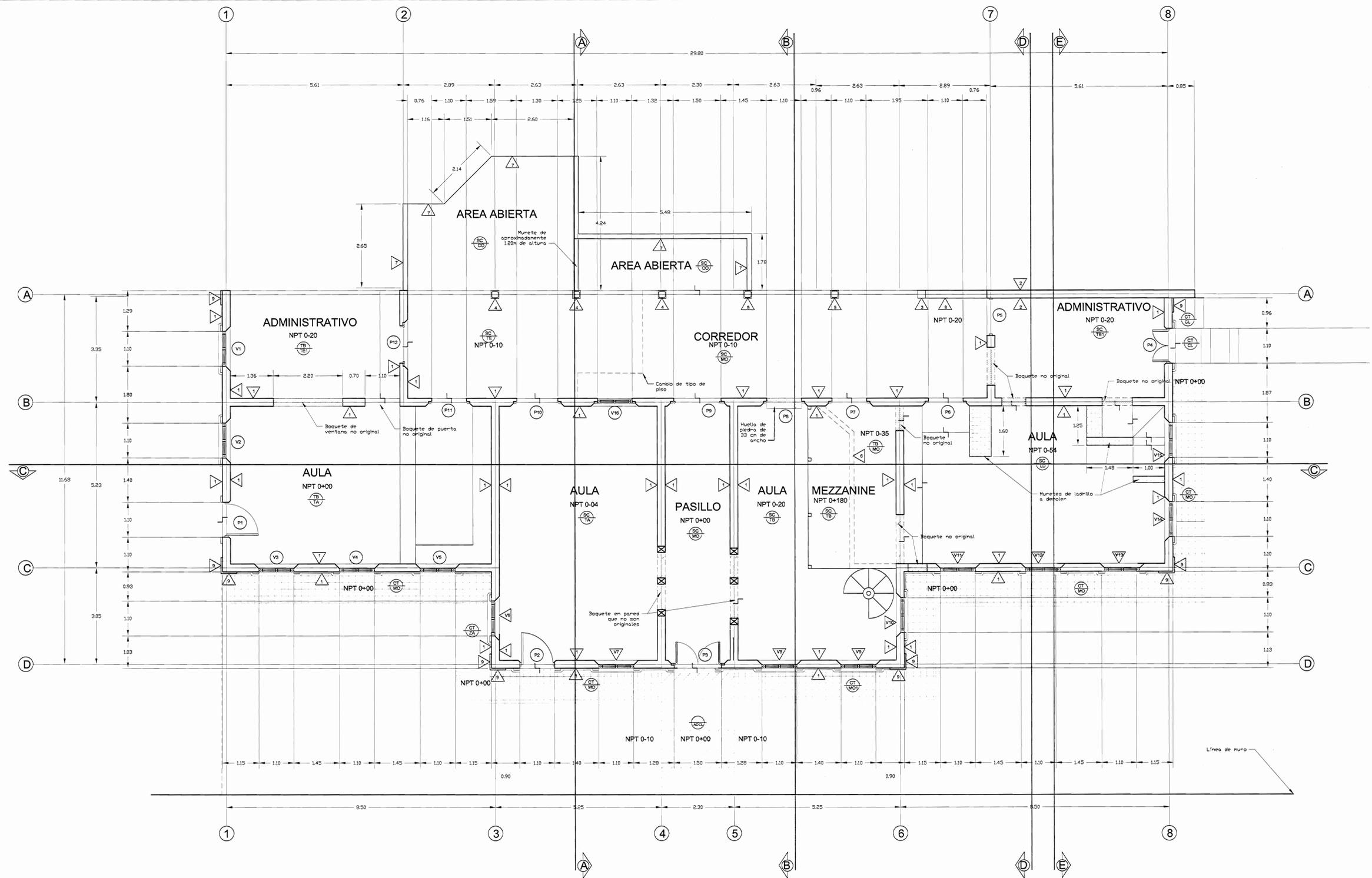


TABLA DE ACABADOS ESTADO ACTUAL

PISOS		CIELOS	
TE	Terrazo de 30x30cm, color blanco sobre mosaico existente	SC	Sin Cielo
MO	Mosaico 20x20cm color negro	TB	Tabilla machimbrada de 10 cm
CL	Concreto lujado	CT	Tabilla machimbrada de varios tamaños
TB	Tablancillo de madera de varios anchos		
TA	Tablones de madera de 13cm espesor		
ZA	Zacate		
LD	Ladrillo		
TB1	Tablancillo de madera, 12.5cm de ancho		
TE1	Terrazo rojo de 25x25cm		
MO1	Mosaico 20x20cm rojo y amarillo		

PAREDES

▽	Ladrillo expuesto	▽	Bloque existente a conservar
▽	Concreto y repello	▽	Madera no original a demoler
▽	Columna de concreto	▽	Almohadillado
▽	Columna de madera, base de concreto		
▽	Columna de madera, faltante a reponer		
▽	Muro seco a demoler		

PLANTA ARQUITECTÓNICA ESTADO ACTUAL
ESC 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

Med
INGENIEROS CONSULTORES
ARQUITECTOS DEBENTISTAS

proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
 ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
 VICTOR HUO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable :
 nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
 firma : _____ n.º reg. A-9803

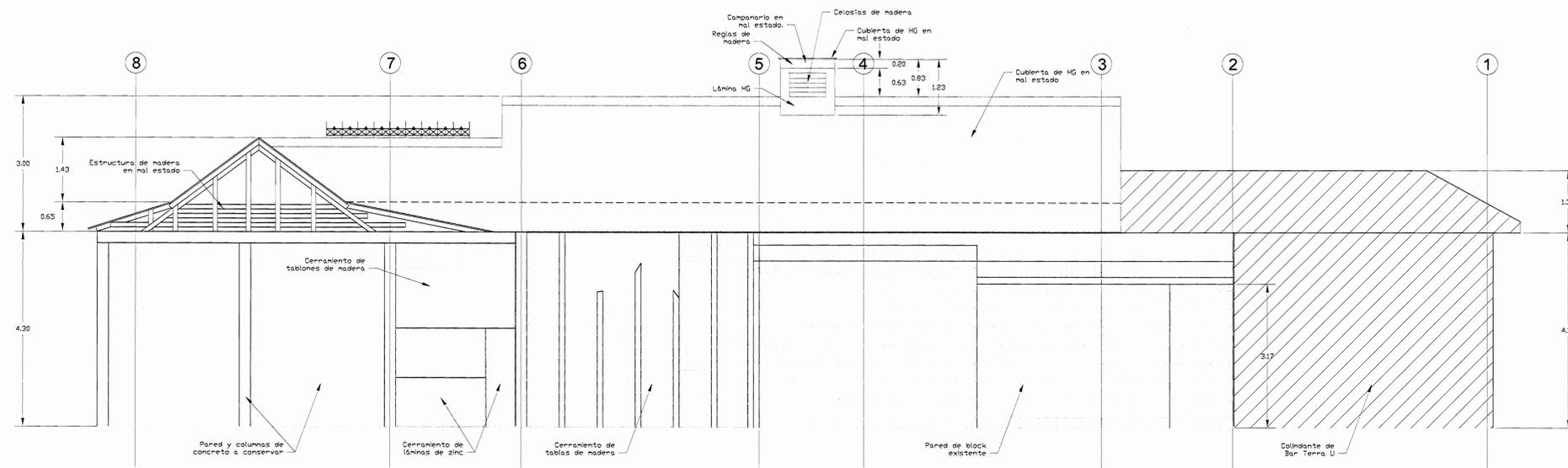
profesional responsable :
 dirección técnica :
 nombre : _____
 firma : _____ n.º reg. _____

información registro público :
 propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
 n.º de catastro : SJ-1173843-2007
 sitio : F.R.1040607-000

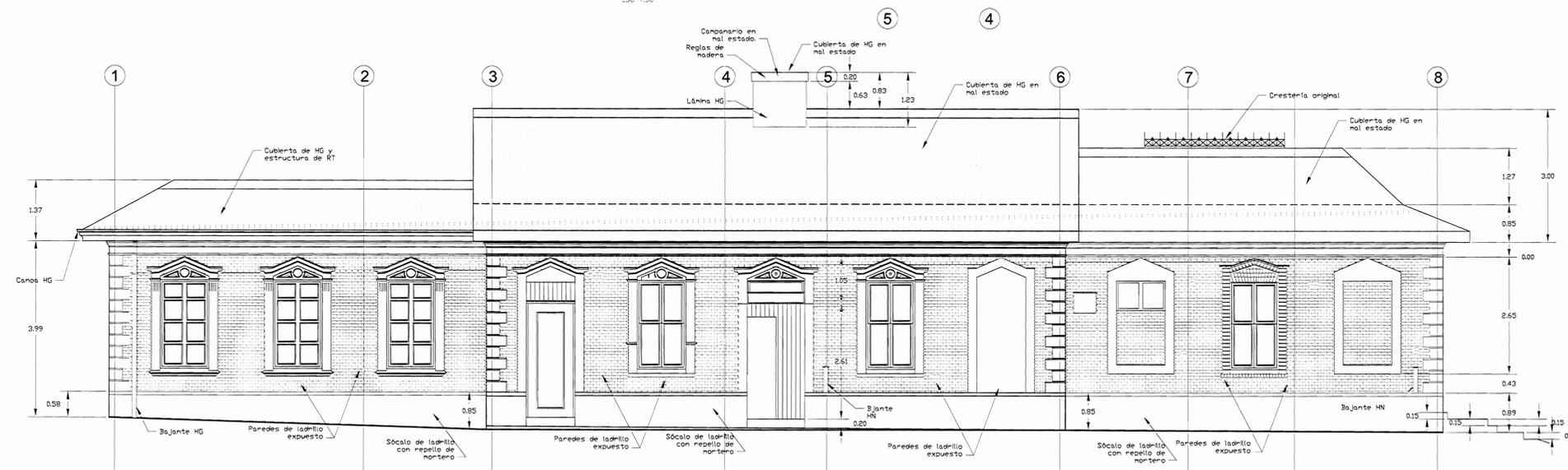
contenido :

**ESTADO ACTUAL
PLANTA ARQUITECTONICA**

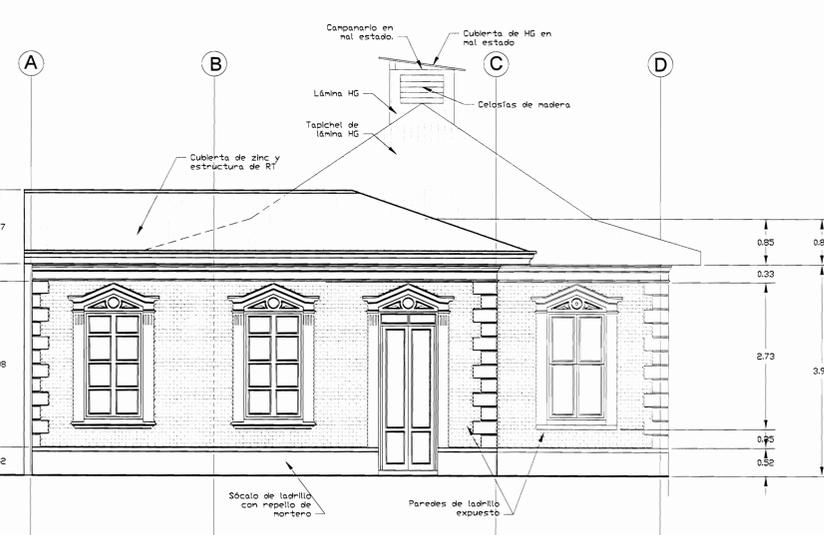
escala :	fecha :	lmina:
INDICADA	NOVIEMBRE 2006	2 / 23



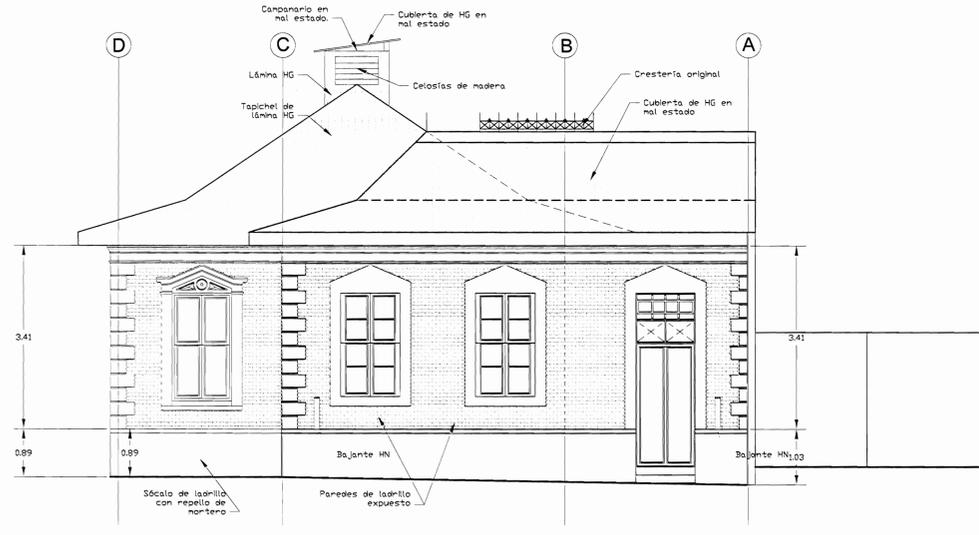
ELEVACIÓN SUR ESTADO ACTUAL
ESC 1:50



ELEVACIÓN NORTE ESTADO ACTUAL
ESC 1:50

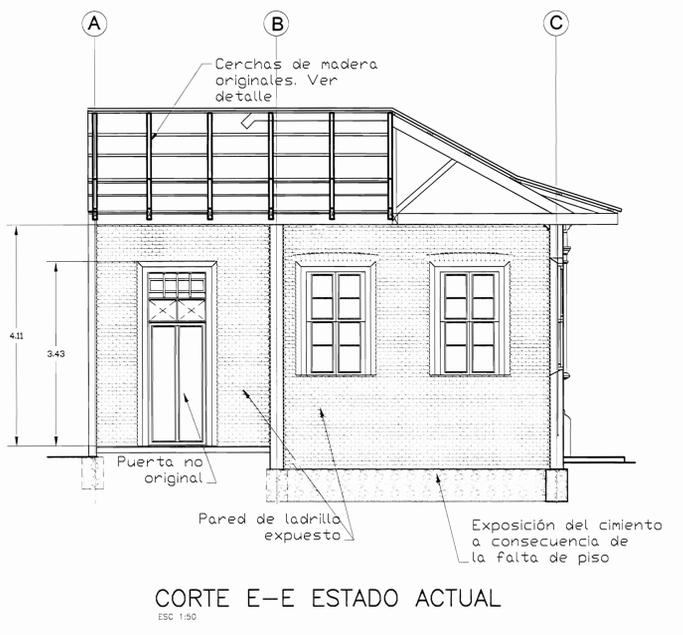
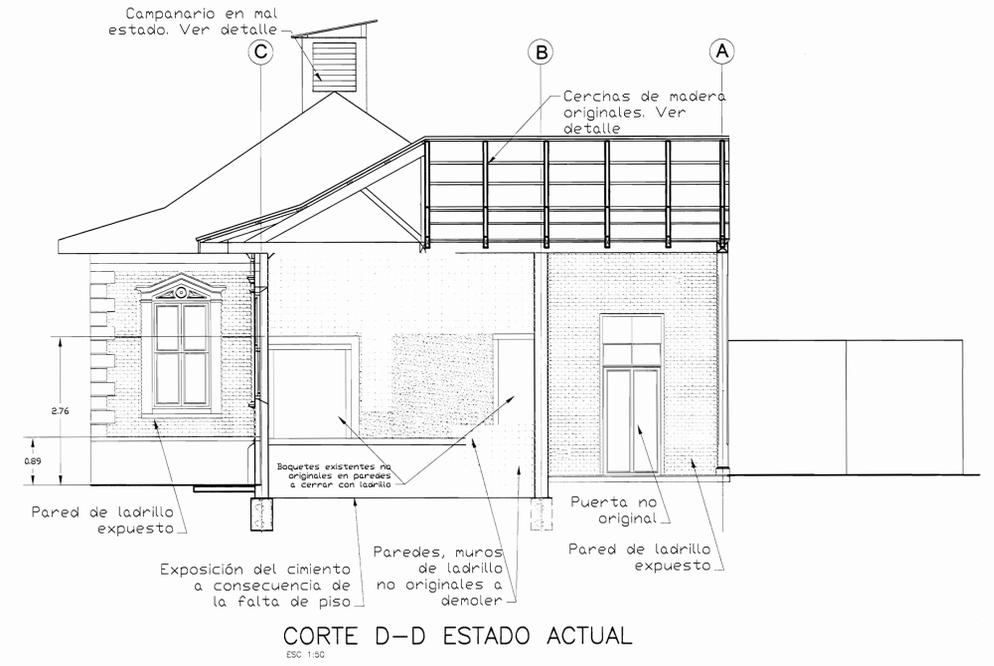
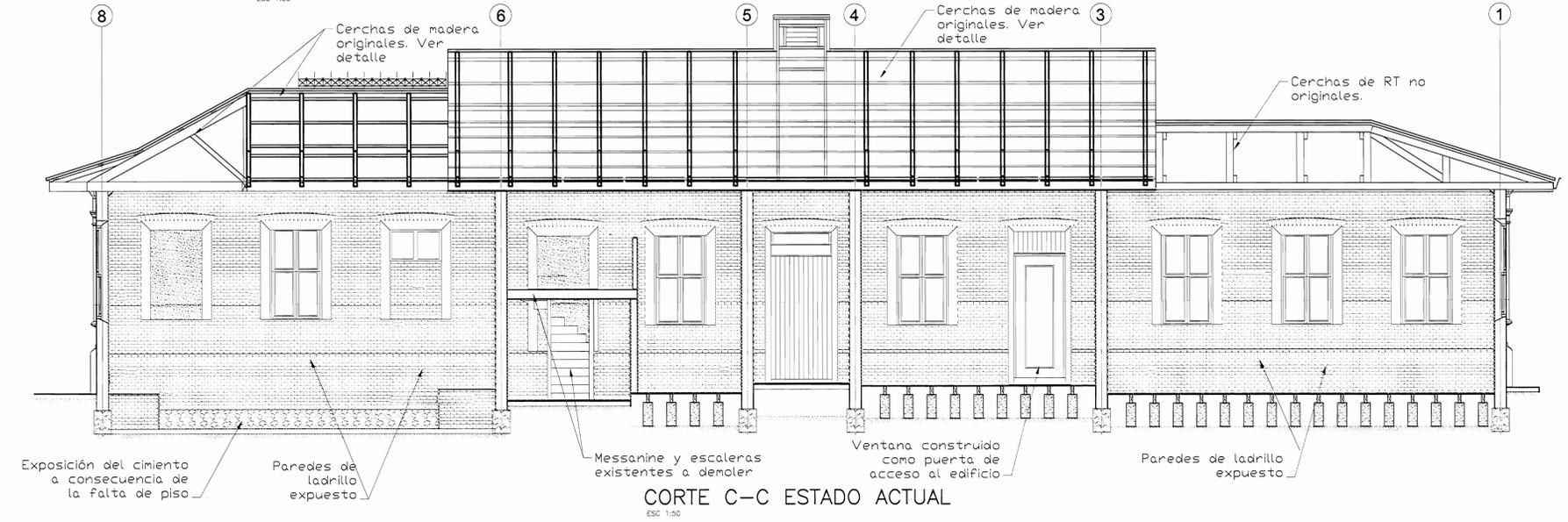
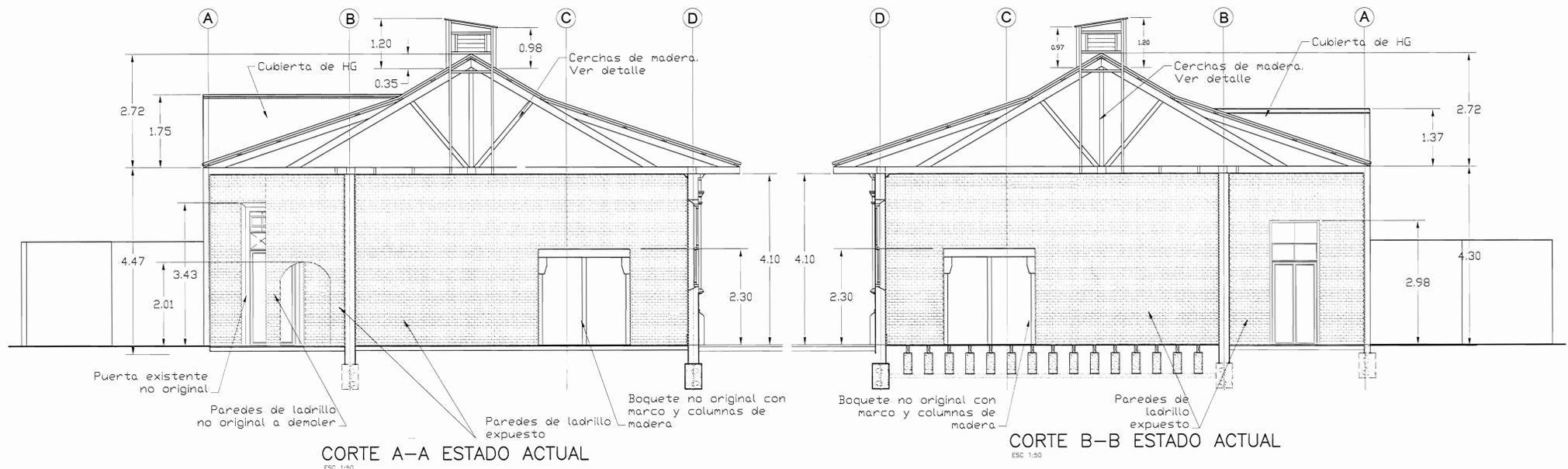


ELEVACIÓN ESTE ESTADO ACTUAL
ESC 1:50



ELEVACIÓN OESTE ESTADO ACTUAL
ESC 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
MCD MONTES DE OCA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN		
proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"		
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURIDICA 3-101-001745		
provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTES DE OCA	SAN PEDRO
arquitecto: nombre : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO		
ingeniero civil: nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO		
dibujo: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR		
profesional responsable: nombre : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO n.reg. A-9903		
dirección técnica: nombre : n.reg.		
información registro público: propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SJ-1173643-2007 sitios : F.R.1040607-000		
contenido : ESTADO ACTUAL FACHADAS NORTE, SUR, ESTE Y OESTE		
escala :	fecha :	lmina:
INDICADA	UNIVERSIDAD	7/7

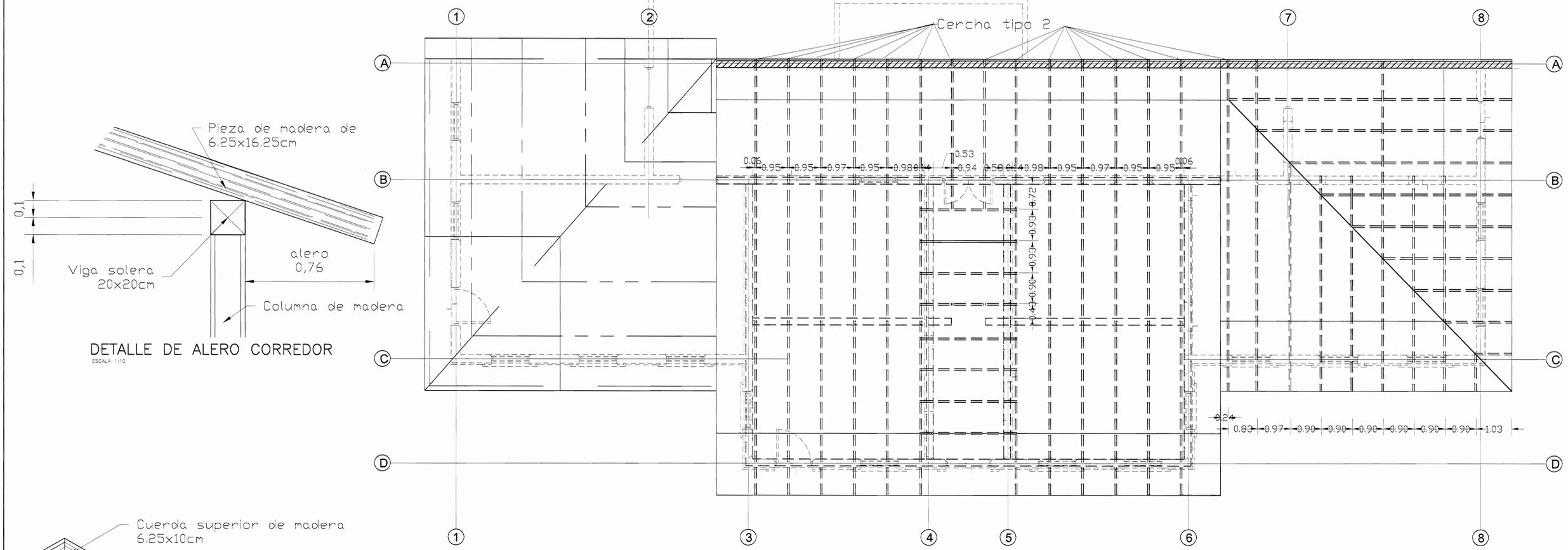


aprobación comisión revisora de permisos de construcción

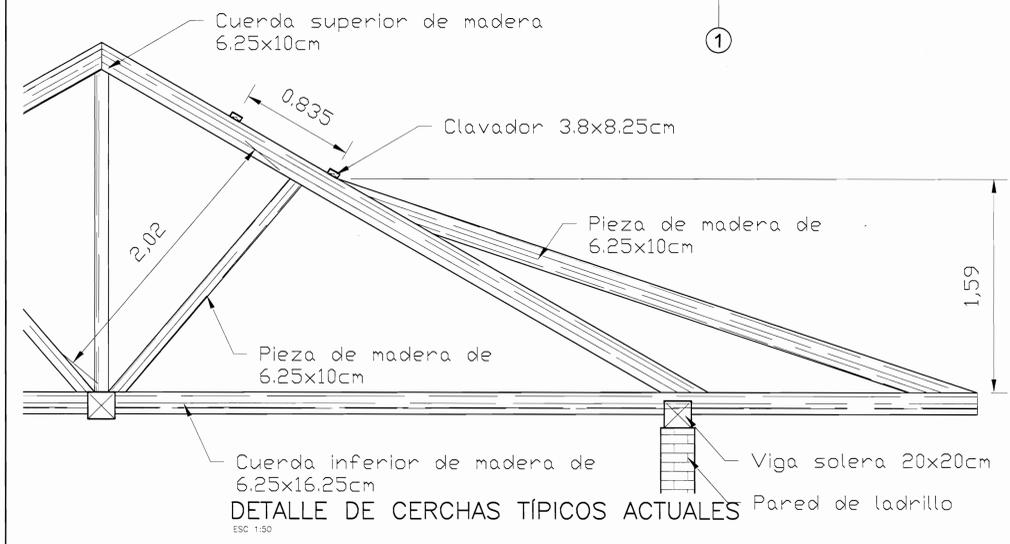
Med MONTES DE OCA		
proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"		
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CEDULA JURIDICA 3-101-001745		
provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTES DE OCA	SAN PEDRO
arquitecto:	nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO	
ingeniero civil:	nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO	
dibujo:	ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR	
profesional responsable :	nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO	
firma :	n.reg. A-9803	
profesional responsable :	nombre :	
dirección técnica :	firma :	
información registro público :	propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SJ-1173643-2007	
sitios : F.R.1040607-000		
contenido :		

ESTADO ACTUAL CORTE A-A, B-B, C-C, D-D Y E-E

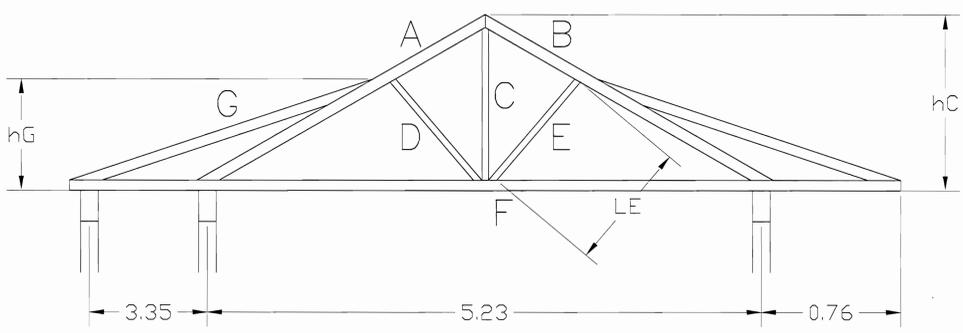
escala :	fecha :	lám.:/
INDICADA	NOVIEMBRE 2006	4/23



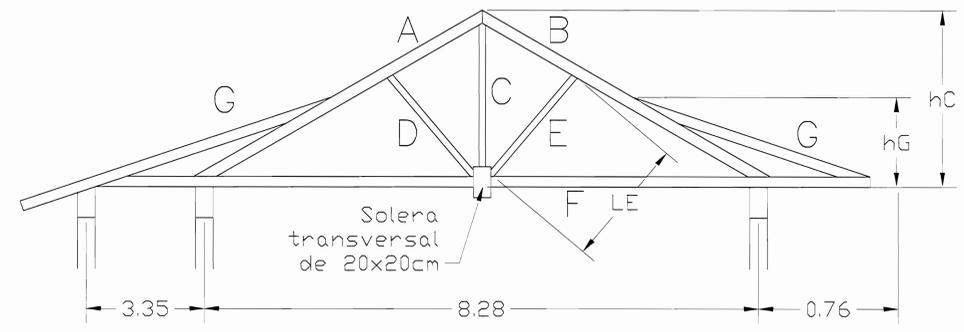
PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS ACTUAL
ESC 1:30



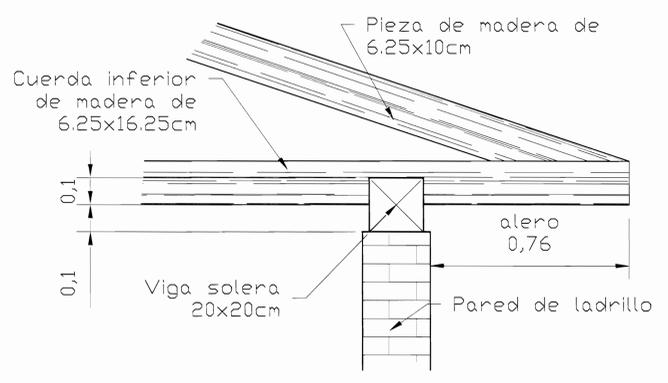
DETALLE DE CERCHAS TÍPICOS ACTUALES
ESC 1:50



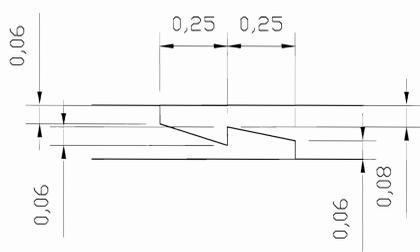
ESQUEMA BÁSICO CERCHA TIPO 1
SIN ESCALA



ESQUEMA BÁSICO CERCHA TIPO 2
SIN ESCALA



DETALLE DE UNIÓN VIGA SOLERA Y CERCHA



DETALLE DE UNIÓN DE PIEZAS DE CERCHAS
ESC 1:10

TABLA DE ESTADO DE CERCHAS EXISTENTES

ELEMENTO	CERCHA TIPO 1	CERCHA TIPO 2
A	6.25X17.8cm	6.25X17.8cm
B	6.25X17.8cm	6.25X17.8cm
C	6.25X10cm	6.25X10cm
D	6.25X10cm	6.25X10cm
E	6.25X10cm	6.25X10cm
F	6.25X16.25cm	6.25X16.25cm
G	6.25X16.25cm	6.25X16.25cm
hC	2.85m	1.64m
LE=LD	2.02m	1.03m
hG	1.59m	0.635m

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto: RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario: COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: nombre: ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
Ingeniero civil: nombre: ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZUNIGA AGUILAR

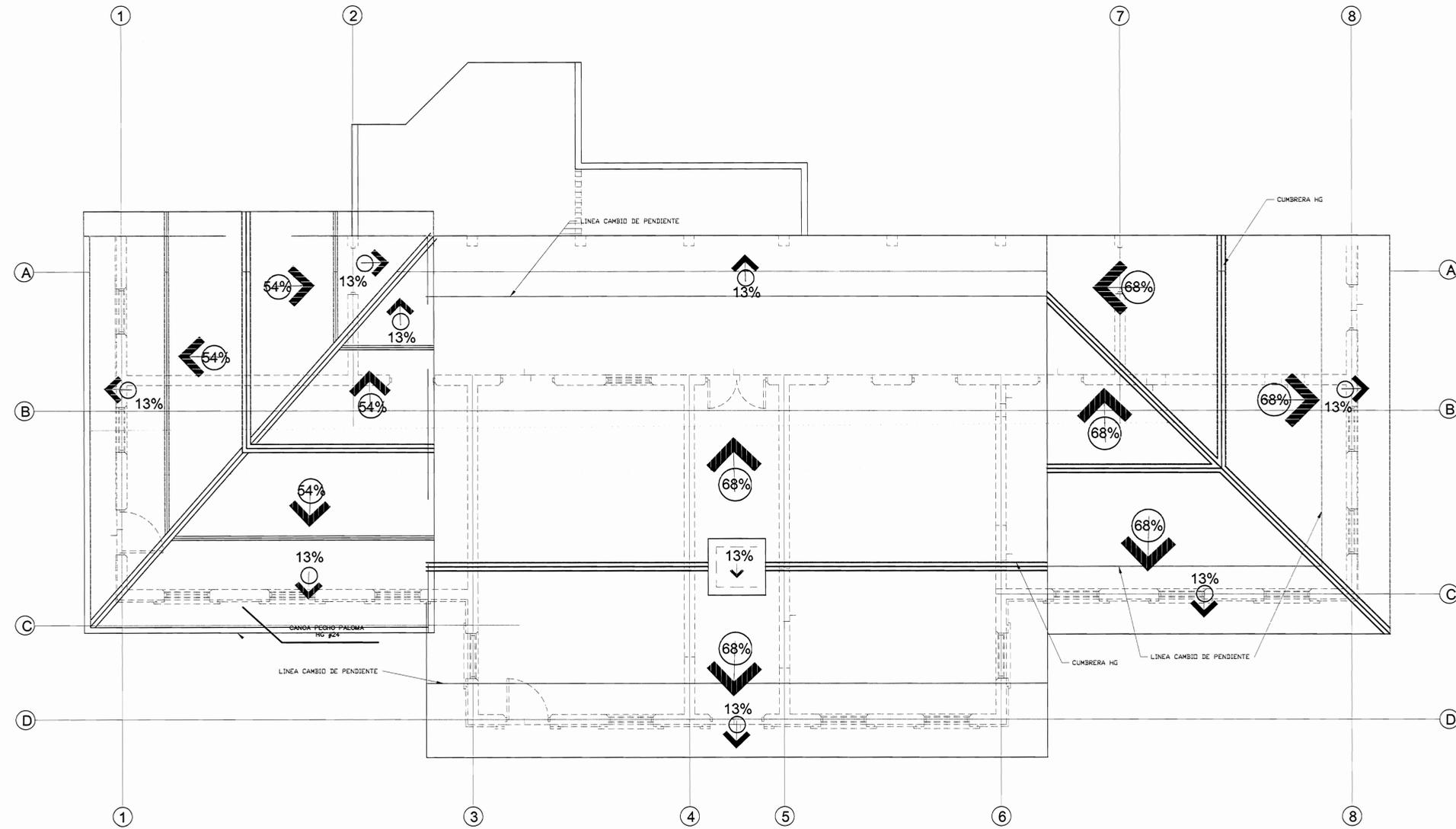
profesional responsable: nombre: ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma: _____ n.ºreg. A-9803

profesional responsable: dirección técnica: nombre: _____
firma: _____ n.ºreg. _____

información registro público: propietario: COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n.º de catastro: SU-1173643-2007
sitios: F.R.1040607-000

contenido:

ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA DE TECHOS DETALLES



PLANTA DE TECHOS ESTADO ACTUAL
ESC: 1:50

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto :
RESTAURACIÓN
ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO
CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario :
COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE
FINCAS Y CREDITOS S.A.
CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cabecera	distrito
SAN JOSE	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto:
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil:
nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo:
ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR

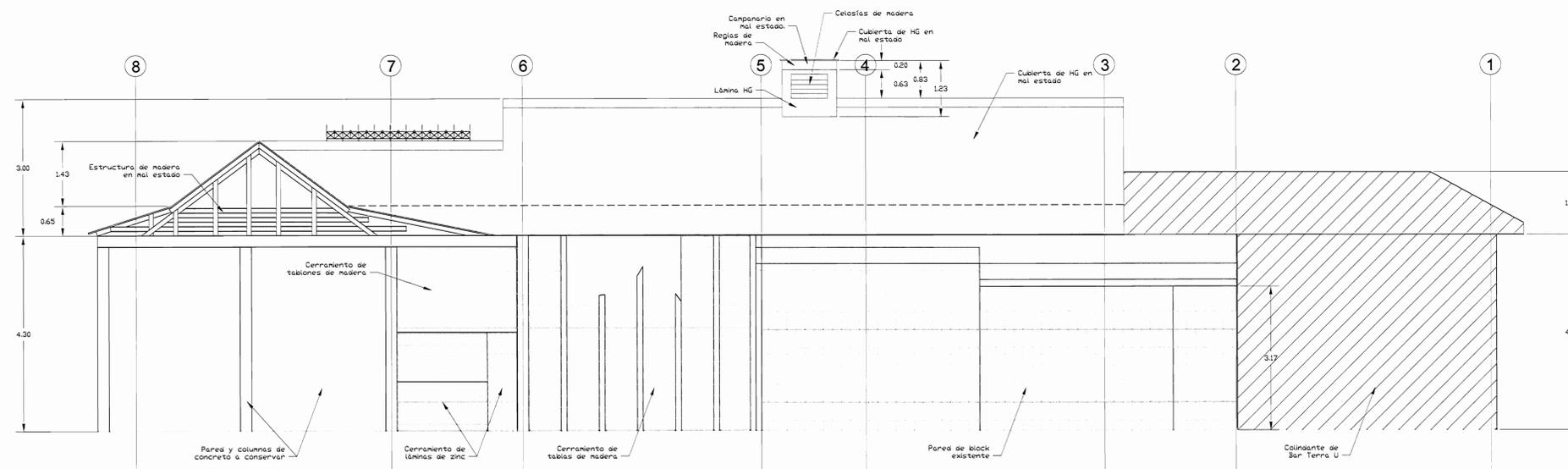
profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ n.reg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____ n.reg. _____

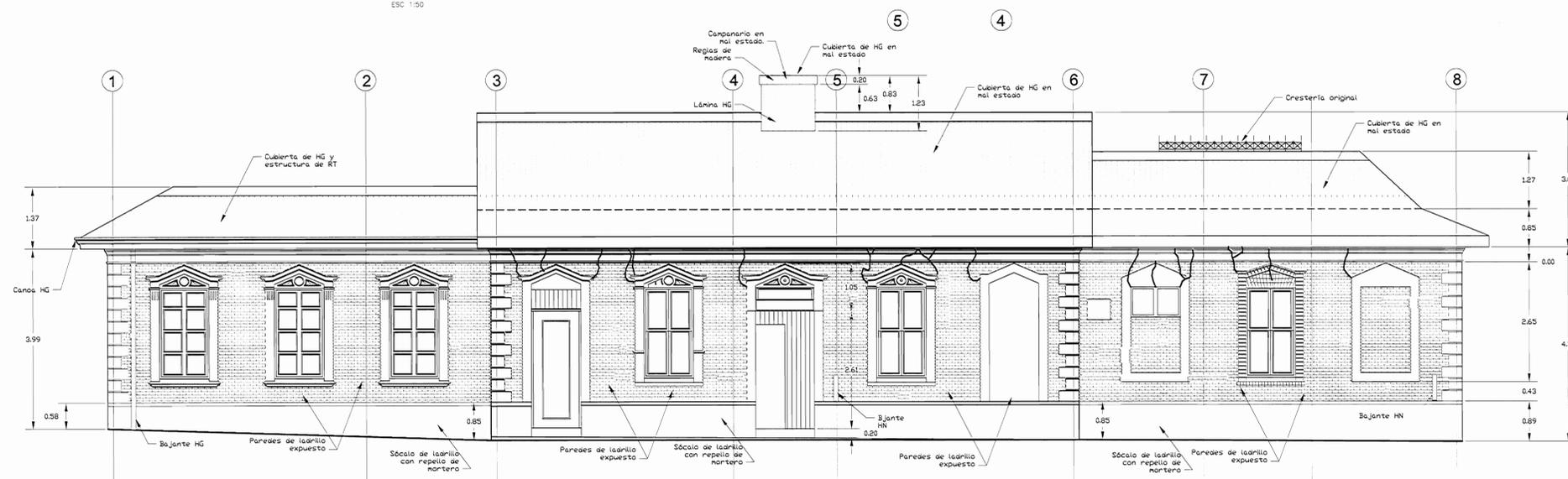
información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173643-2007
sitio : F.R.1040607-000

contenido :

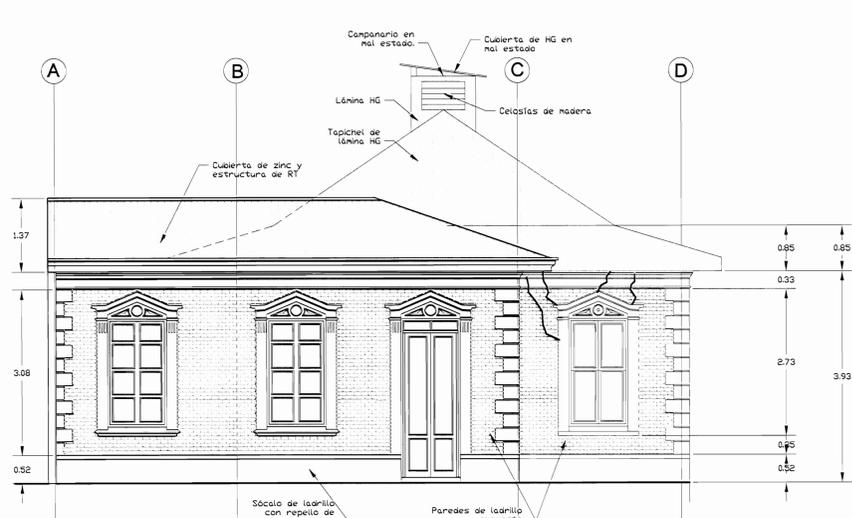
ESTADO ACTUAL
PLANTA DE TECHOS



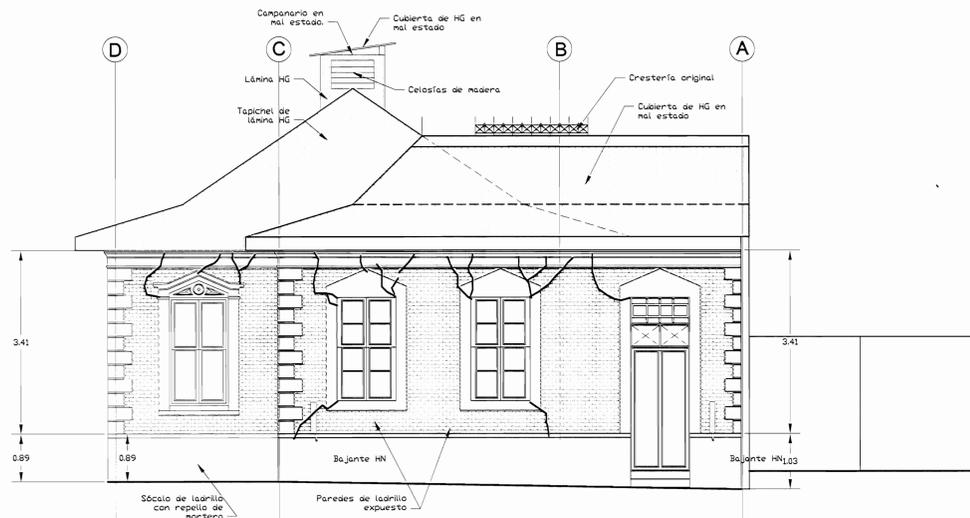
ELEVACIÓN SUR DAÑOS
ESC 1:50



ELEVACIÓN NORTE DAÑOS
ESC 1:50



ELEVACIÓN ESTE DAÑOS
ESC 1:50



ELEVACIÓN OESTE DAÑOS
ESC 1:50

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN
ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO
CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE
FINCAS Y CREDITOS S.A.
CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	común	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil : ING. MELVIN OJAROS ARROYO

dibujo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

firma : _____ nreg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____

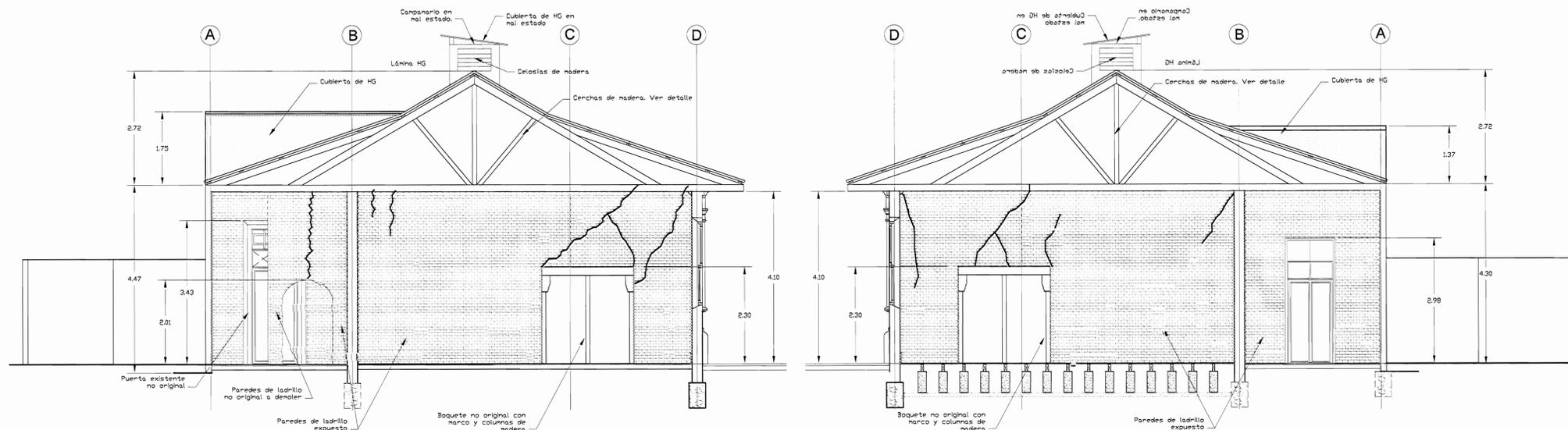
firma : _____ nreg. _____

información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173643-2007
sitio : F.R.1040607-000

contenido :

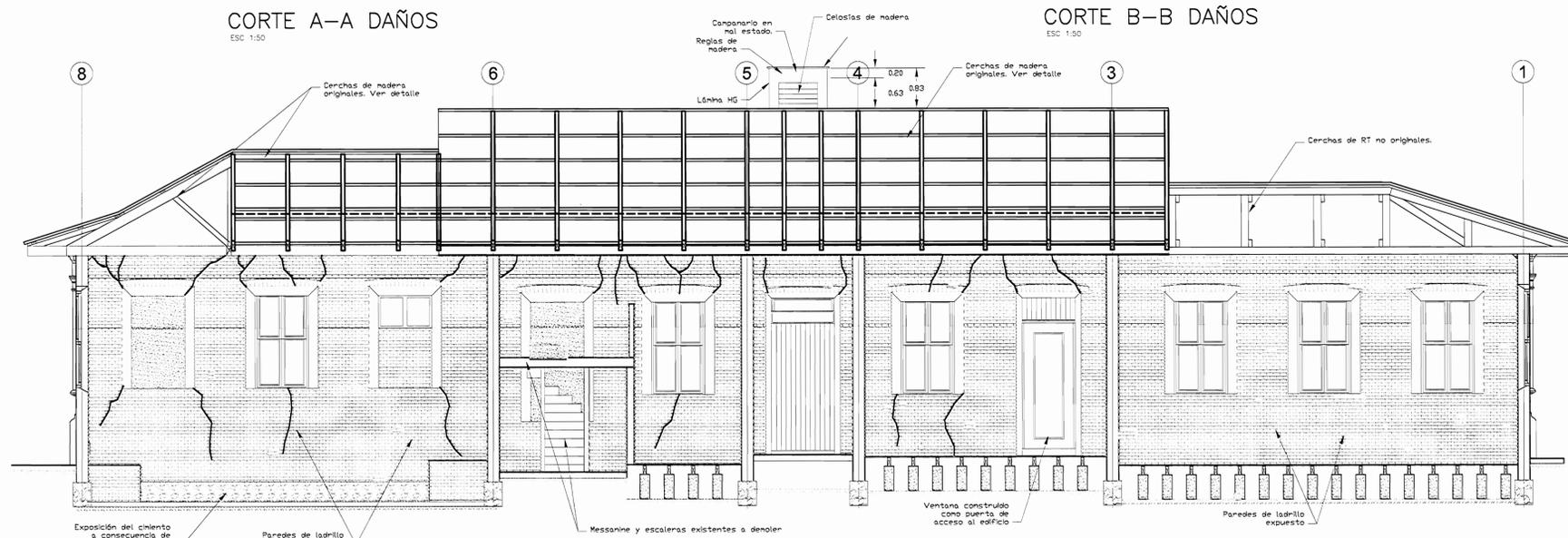
DAÑOS
FACHADAS NORTE, SUR,
ESTE Y OESTE

escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	NOVIEMBRE 2006	7 / 23

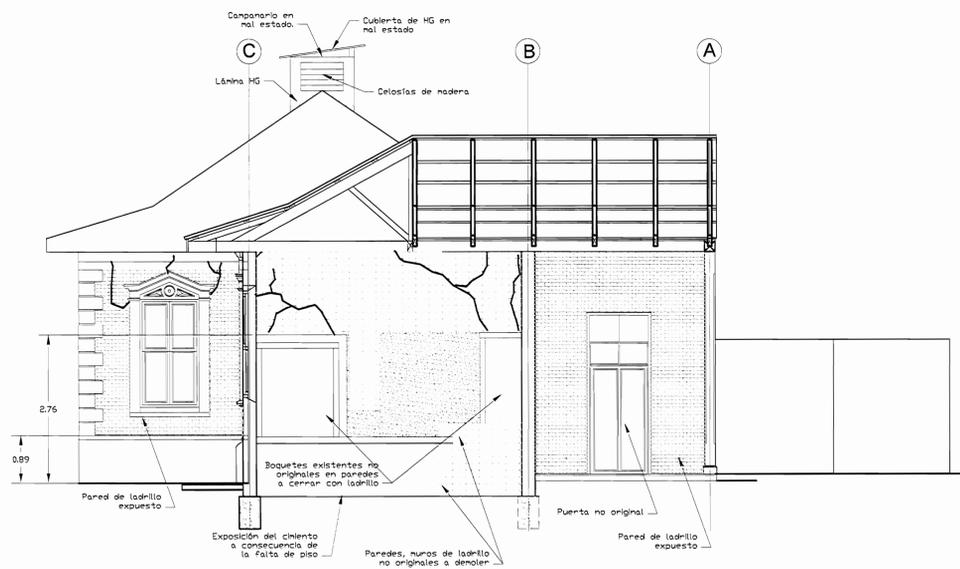


CORTE A-A DAÑOS
ESC 1:50

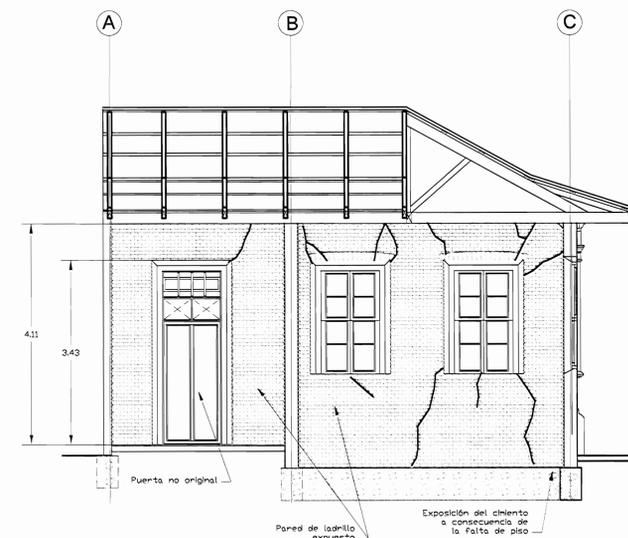
CORTE B-B DAÑOS
ESC 1:50



CORTE C-C DAÑOS
ESC 1:50



CORTE D-D DAÑOS
ESC 1:50



CORTE E-E DAÑOS
ESC 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil: nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujó: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable : nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO

firma : _____, n.º reg. A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : _____, n.º reg. _____

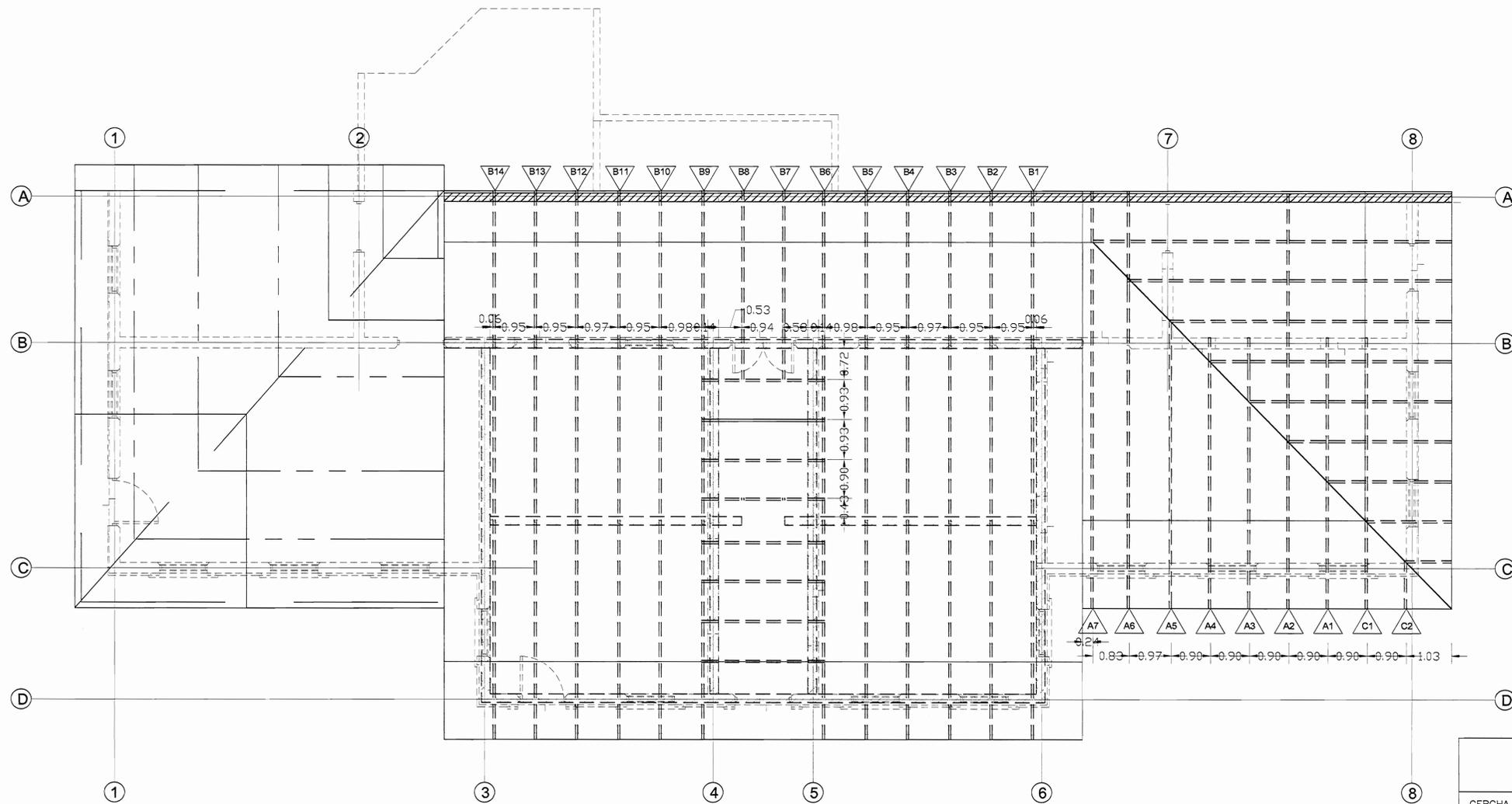
información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.

n.º de catastro : SJ-1173643-2007

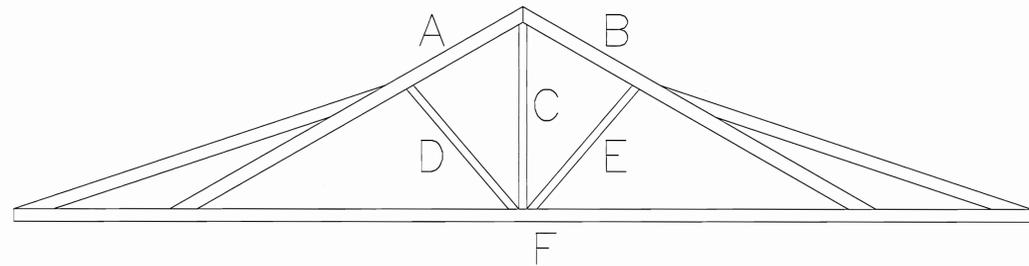
sitio : F.R.1040507-000

contenido :

DAÑOS
CORTE A-A, B-B, C-C,
D-D Y E-E



PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS DAÑOS
ESC 1:50



ESQUEMA BÁSICO PARA TABLA DE CERCHAS
SIN ESCALA

CERCHA	A	B	C	D	E	F
A1	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo	Pésimo	Pésimo Polilla
A2	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo	Pésimo	Pésimo Polilla
A3	Pésimo	Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo	Pésimo	Polilla con reglas
A4	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo
A5	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo
A6	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo
A7	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Regular
C1	Pésimo	Pésimo	Pésimo Polilla	Pésimo	Polilla	Destruída
C2	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Polilla	Malas/polilla/nudo central suelto
B1	Pésimo	Pésimo	Polilla	No existe	Pésimo	Polilla con reglas nuevas
B2	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	No existe	Pésimo	Pésimo	Polilla con reglas nuevas
B3	Pésimo	Polilla	Nueva	Pésimo Nueva	Pésimo Nueva	Polilla con reglas nuevas malas
B4	Pésimo	Polilla	Nueva	Pésimo	Pésimo	Polilla con reglas nuevas malas
B5	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Polilla	Malas/polilla/nudo central suelto
B6	Pésimo	Pésimo	Pésimo Polilla	Pésimo	Polilla	Destruída
B7	No existe					
B8	No existe					
B9	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Regular
B10	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	No existe	Pésimo Polilla	Nudo suelto/mala
B11	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Pésimo	Regular
B12	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Pésimo Polilla	Mala	Pésimo Polilla	Regular Polilla
B13	Pésimo Polilla	Regular Polilla				
B14	Pésimo Polilla	Regular Polilla				

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: nombre : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil: nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

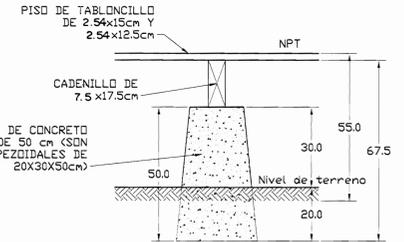
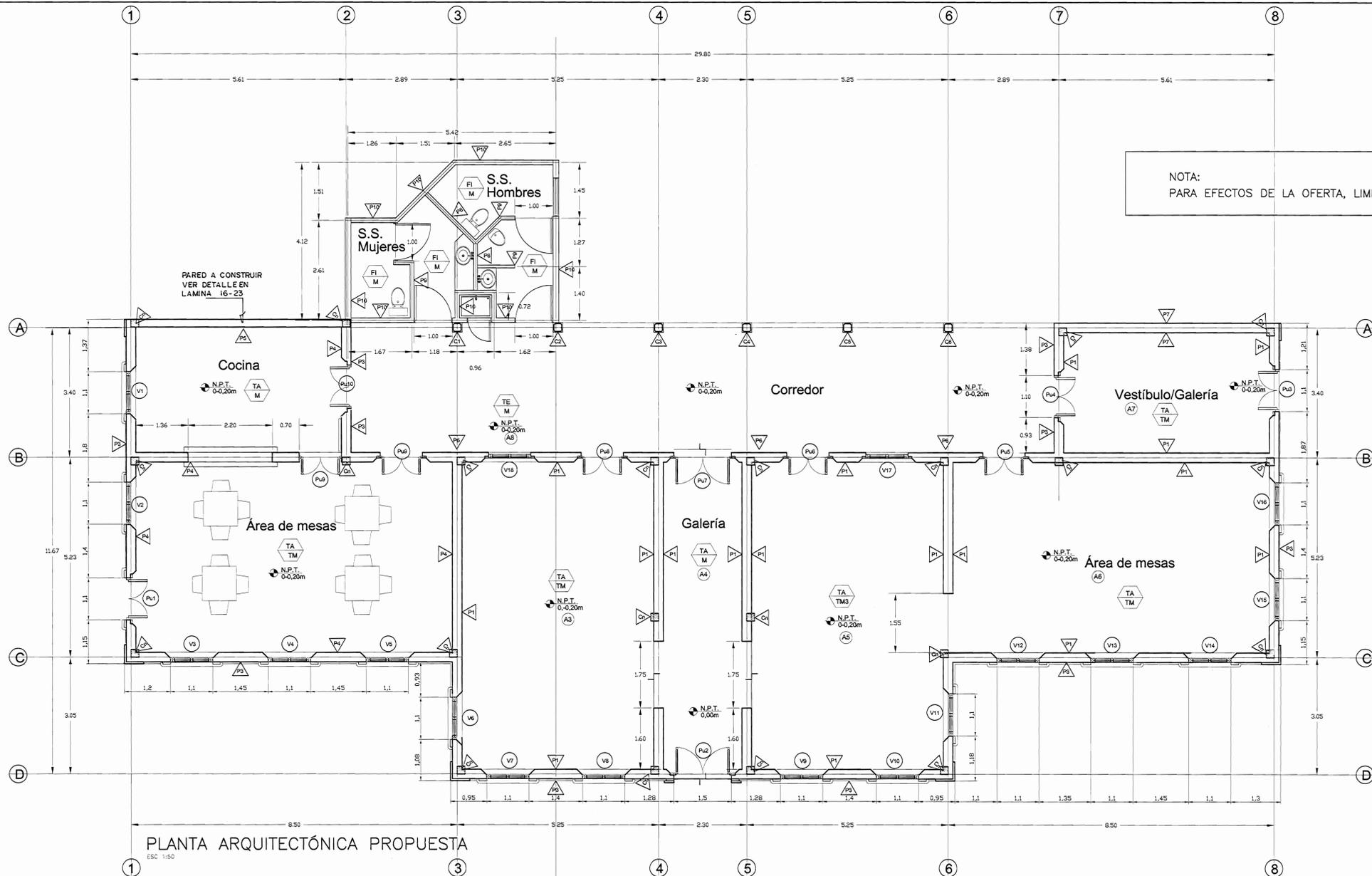
profesional responsable : nombre : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO firma : _____ nereg. A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : _____ firma : _____ nereg. _____

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SJ-1173643-2007 sitios : F.R.1040507-000

contenido : DAÑOS ESTRUCTURA DE TECHOS DETALLES

escala	fecha	lámina
INDICADA	FEBRERO 2008	9 / 23



NOTA:
LA PARED TIPO P5, EN EJE A, ENTRE EJES 1 Y 2, SI ENTRA EN COTIZACIÓN, VER ESPECIFICACIONES Y DETALLE EN PLANOS

PLANTA ARQUITECTÓNICA PROPUESTA
ESC 1:50

TABLA DE INTERVENCIONES – PROPUESTA

PAREDES N.E.C.		PISOS N.E.C.	
P1	Repello estructural y dosificación en especificaciones, una mano de sellador y 2 manos de pintura acrílica color a escoger por el inspector	M	Mosaico 20 X 20 cm, color a escoger por inspección
P3	Repello fino, acorde con especificaciones, una mano sellador y 2 manos pintura acrílica color a escoger por el inspector	TM	Tablancillo Madera 2.5x12.5cm (1" x 5")
P4	Repello estructural, una mano sellador y 2 manos pintura epóxica color a escoger por el inspector	TM3	Tablancillo Madera de 2.5x7.5cm (1" x 3")
P5	Ladrillo reforzado, repello fino, una mano sellador y 2 manos pintura epóxica color a escoger por el inspector	AD	Adoquín
P6	Ladrillo expuesto	CE	Concreto escobillado
P7	2 manos de pintura acrílica color a escoger	CIELOS N.E.C.	
P8	Densglass con repello fino, una mano sellador y 2 manos de pintura epóxica.	TA	Tablilla 1.25x12.5cm con cordón al centro, anclado a cercha
P9	División Metálica 0.30 m SNPT hasta 1.80 m SNPT	TE	Tablilla 1.25x12.5cm con cordón al centro con emplantillado
P10	Pared de bloques de 12x20x40cm con repello quemado, color a escoger por el inspector	FI	Fibrolit de 5mm. Acabado plano sobre cuerda superior
		NOTAS: 1. El mortero para repello fino llevará una proporción 1/5 : 1 : 4 (cemento, cal, arena) 2. N.E.C.= NO ENTRA EN COTIZACIÓN	

TABLA DE INTERVENCIONES

PISOS N.E.C.		COLUMNAS	
A1	Rellenar con 8 cm de contrapiso RN 175 kg/cm2 y suministrar y colocar piso de mosaico, similar al original (20x20cm).	C1 C2 C3	Columnas de madera existentes, a lijar, restaurar, enmacillar y pintar, a dos manos de pintura acrílica.
A3	Eliminar 50% del piso existente dañado (aproximadamente) y sustituir los cadencillos, luego suministrar y colocar el piso de tablancillo de 12.5x2.5cm similar al existente con 2 manos de tinte y 2 manos de poliuretano mate	C4 C5	Columna a reponer, según dimensiones y forma de las columnas existentes, con maderas indicadas en especificaciones
A4	Limpieza y encerado del piso de mosaico existente.	C6	Columna de concreto existente que deberá lavarse con agua a presión, con acabado de 2 manos de pintura acrílica.
A5	Limpieza y lijado del piso actual con la reposición del 25% del piso de tablancillo y de la estructura de soporte, similar al existente. El 100% del piso se le aplicará 2 manos de tinte y 2 manos de poliuretano mate.	Cn	Columna a construir, concreto armado, ver detalle estructural, con acabado de 3 manos de pintura acrílica.
A6	Suministro y colocación del 100% del piso de tablancillo con toda la estructura de apoyo para dejarlo como piso hueco (basas, cadencillos)	CIELOS N.E.C.	
A7	Suministro y colocación del 100% del piso de tablancillo con toda la estructura de apoyo para dejarlo como piso hueco (basas, cadencillos)	Todos los cielos se construirán en tablilla TA, TE, según especificaciones técnicas	
A8	Remoción de piso terrazo existente (aproximadamente 25% del área A8 previendo el suministro y colocación del área removida con piso de mosaico similar al existente debajo del terrazo. Incluye limpieza y encerado del 100% del área del corredor.	Rodapiés	
		Los rodapiés originales deben restaurarse, donde no existan colocarse en madera de 2.5x12cm, similar al existente	
		NOTAS: 1. N.E.C.= NO ENTRA EN COTIZACIÓN	

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

Grafo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUO ZUÑIGA AGUILAR

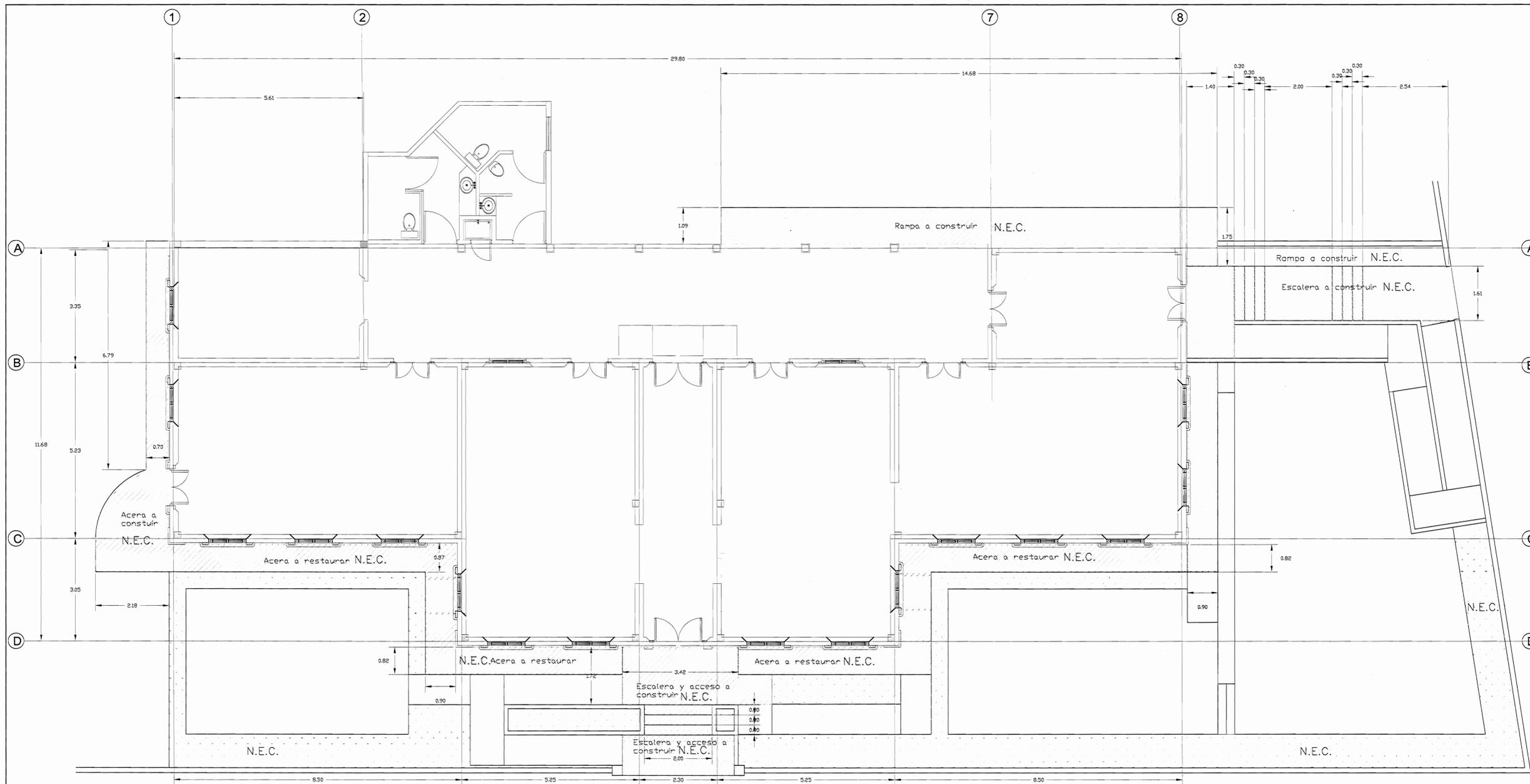
profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ nreg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____ nreg. _____

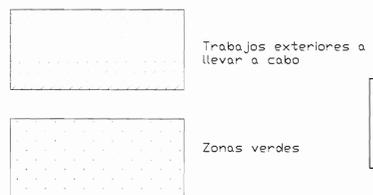
información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173643-2007
sitio : F.R.1040607-000

contenido : PROPUESTA PLANTA ARQUITECTONICA TABLAS

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	FEBRERO 2008	10 / 23



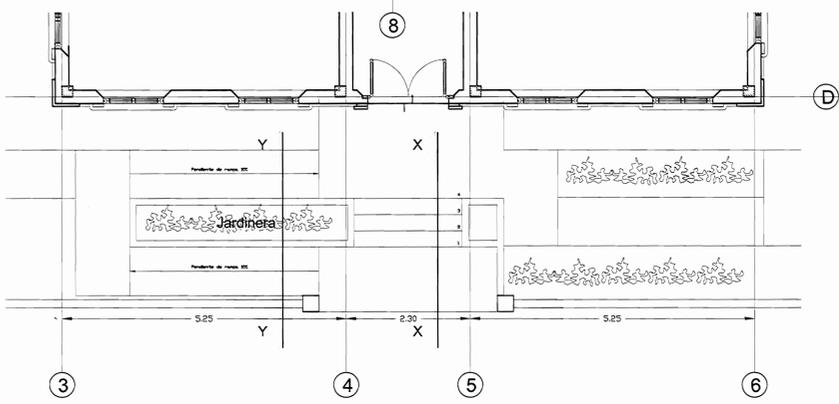
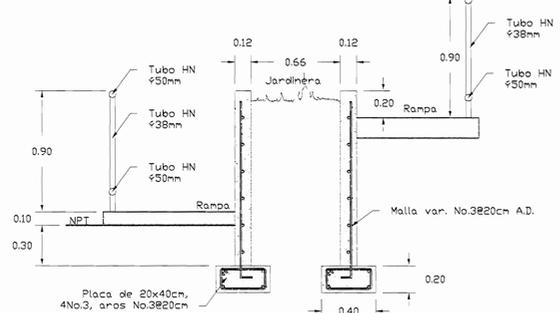
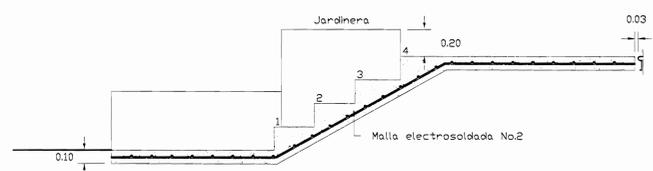
SIMBOLOGÍA



PLANTA DE TRABAJOS EXTERIORES

ESC 1:50

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL



NOTAS:
N.E.C.= NO ENTRA EN COTIZACIÓN
En general, las obras exteriores N.E.C., excepto los bajantes pluviales

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTEZ DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO

firma : _____ n.º reg. A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : _____ n.º reg. _____

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n.º de catastro : SJ-1173643-2007 sitio : F.R.1040607-000

contenido :

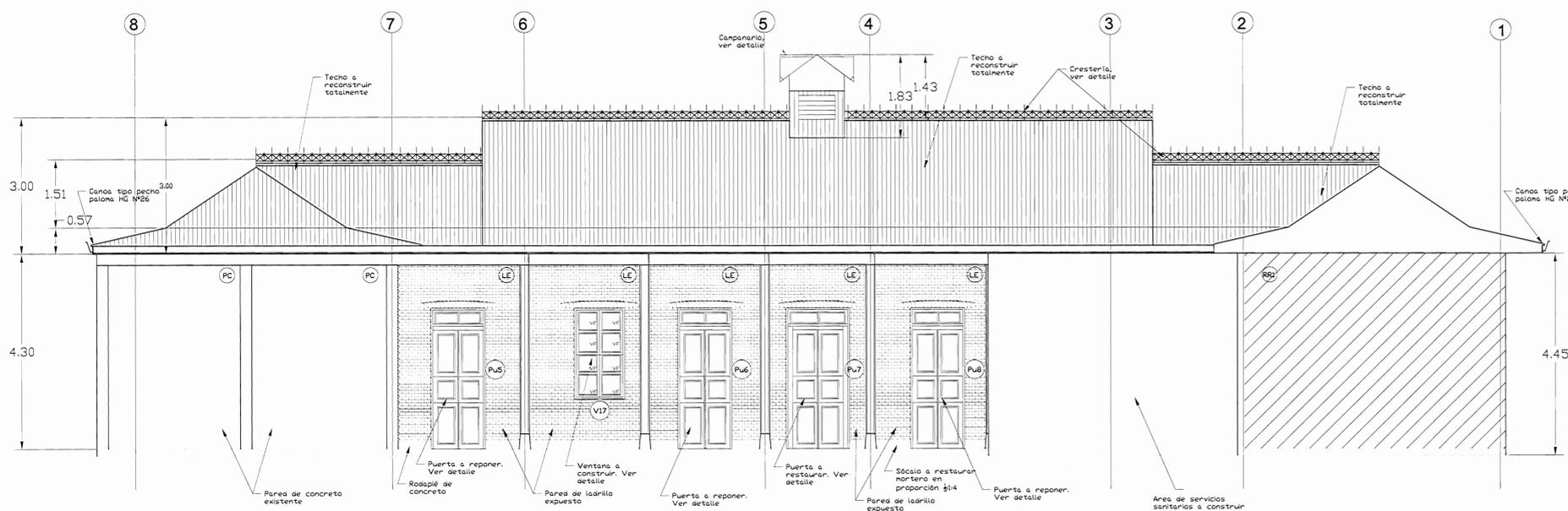
PROPUESTA PLANTA TRAB. EXTERIOR DETALLES

escala :	fecha :	lámina :
INDICADA	FEBRERO 2008	11/23

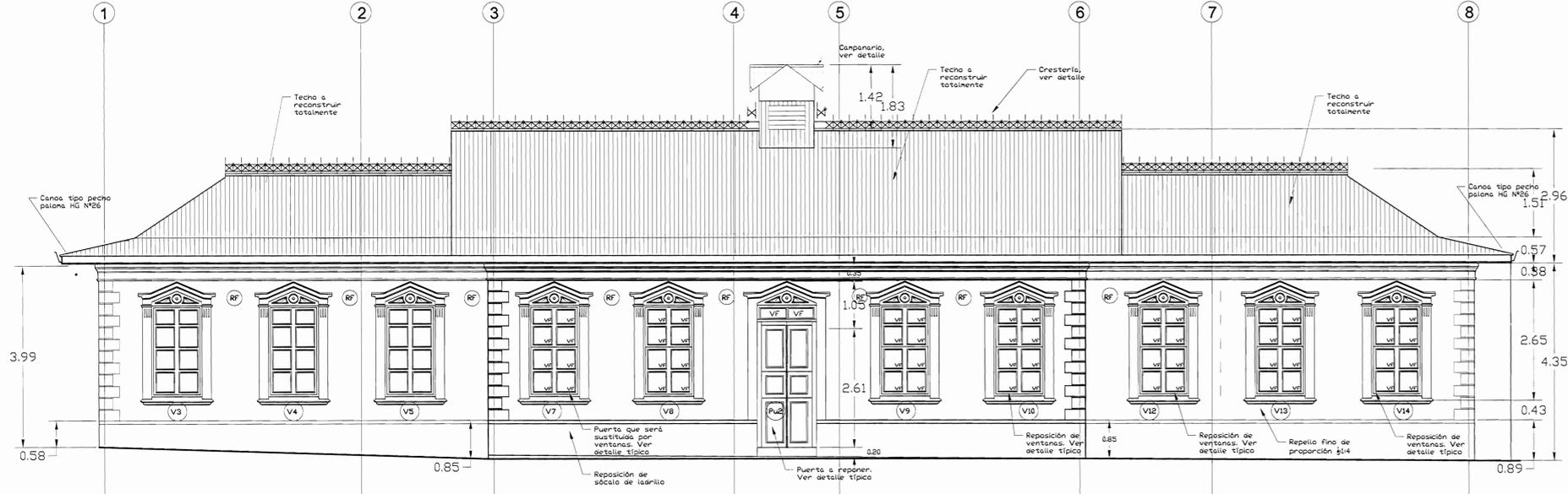
TABLA DE INTERVENCIONES

PAREDES. NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)	
LE	Pared con acabado final de ladrillo expuesto, deberá limpiarse en seco con escobón de fibra suave. En un 100% del área.
RF	Pared con acabado de repello fino basado en mortero de cemento, cal y arena en proporción 1/5:1:4, respectivamente. Esta pared no lleva malla electrosoldada. En un 100% del área.
RR	Pared a limpiar en seco con escobón de fibra suave. Esta pared llevará un repello de 3 cm con mortero 1/5:1:4 dentro de este repello deberá llevar embebida una malla electrosoldada calibre #16 que finalmente llevará un acabado de repello fino con el mismo mortero. En un 100% del área.
RR1	Pared de mampostería de bloques de arcilla reforzados con acero y acabado de repello fino. Ver detalle estructural, a construir.
PC	Pared de concreto existente que deberá lavarse con agua a presión y darle el acabado con 2 manos de pintura acrílica. En un 100% del área.
PUERTAS. NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)	
Pu1	Reemplazar puerta existente por puerta doble hoja tipo 2.
Pu2	Suministrar y colocar puerta tipo 1. Reconstruir y restaurar las diferentes molduras.
Pu3	Suministro y colocación de marcos y de puertas doble tipo 2 y reconstrucción de molduras.
Pu4, Pu5, Pu9, Pu10	Suministro y colocación de marcos y puertas doble tipo 3.
Pu7	Suministro y colocación de puerta doble tipo 1. Restaurar marcos.
Pu8	Demolición de pared por debajo de banquina para conformar el buque de puerta. Suministrar y colocar marcos y puerta doble tipo 3.
Pu11, Pu12	Suministro y colocación de marcos y puertas tipo Amatek.
Pu13, Pu14	Suministro y colocación de puerta metálica suspendida 30cm SNPT.
VENTANAS. NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)	
V1	Desmontaje y sustitución de ventana de acuerdo a original. Ver detalle típico. Esta ventana llevará vidrios sables. Restaurar molduras.
V2, V3	Desmontaje y sustitución de ventana existente, ver detalle típico. Los vidrios de esta ventana serán claros. Restaurar molduras.
V4	Restaurar molduras y desmontar y sustituir ventana existente según detalle típico, con vidrios claros.
V5	Desmontaje y sustitución de ventana existente, ver detalle típico. Los vidrios de esta ventana serán claros. Restaurar molduras.
V6	Restaurar molduras y desmontar y sustituir ventana existente según detalle típico, con vidrios claros.
V7	Reconstrucción de sòcalo en ladrillo, banquina y molduras y suministros y colocación de marcos de ventana y ventanería típica
V8	Restaurar molduras y desmontar y sustituir ventana existente según detalle típico, con vidrios claros.
V9	Restauración de molduras, suministro y colocación de ventana típica.
V10	Demolición de cerramiento existente, creación de banquina, molduras y suministros y colocación de marcos de ventanas y ventanería con vidrios normales, según al detalle de lámina N°
V11	Desmontaje y sustitución de ventana existente, ver detalle típico. Los vidrios de esta ventana serán claros. Restaurar molduras.
V12	Reconstrucción de ventana y molduras.
V13	Restauración de molduras, desmontaje de ventana existente y suministro y colocación de ventana típica.
V14	Reconstrucción de ventana y molduras.
V15	Reconstrucción de ventana y molduras.
V17	Reconstrucción de ventana similar a las existentes en corredor marco y ventana con vidrios normales según detalle lámina N°
V18	Reconstrucción de ventana similar a las existentes en corredor marco y ventana con vidrios normales según detalle lámina N°

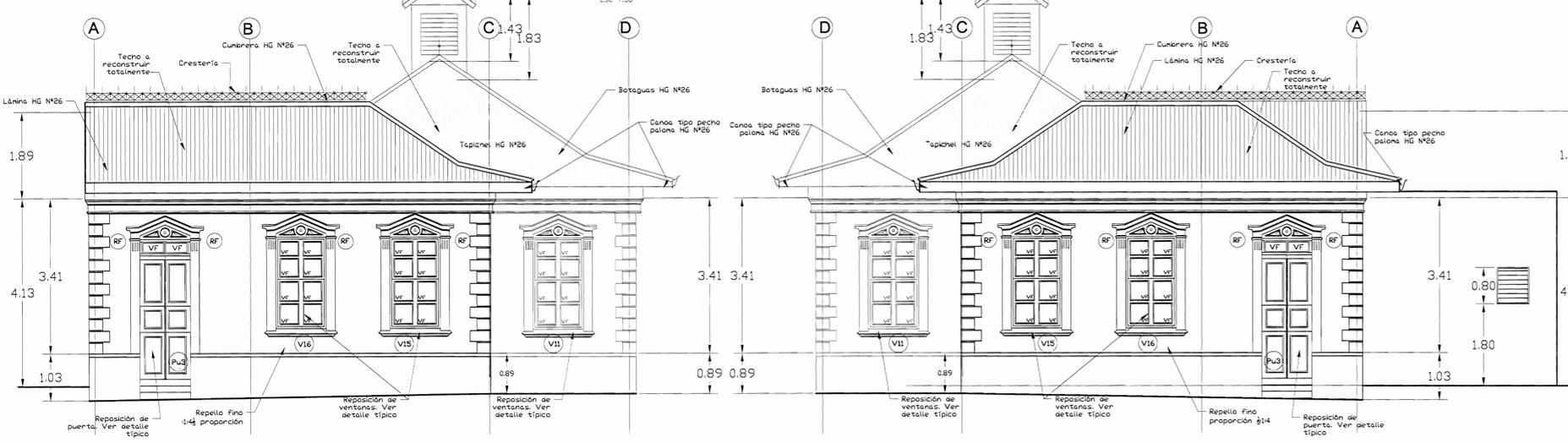
NOTA GENERAL: NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)
 Durante la ejecución de repellos se deberán restaurar los acabados y molduras existentes (almohadillados, sòcalos, cornisas, etc) para lo cual deberán realizarse los moldes necesarios basados en las molduras originales del edificio.
 Asimismo se debe restaurar el 100% de las cornisas, o bien, reconstruir donde no exista.



ELEVACIÓN SUR PROPUESTA



ELEVACIÓN NORTE PROPUESTA



ELEVACIÓN OESTE PROPUESTA

ELEVACIÓN OESTE PROPUESTA

NOTA:
 PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

Med
 INGENIEROS DE PROFESIÓN
 C.R. 12.000

proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
 Cedula Juridica 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
 ingeniero civil: nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

Gibaja: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
 VICTOR HUGO ZUNIGA AGUIAR

profesional responsable : nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
 firma : _____ n.reg. A-5803

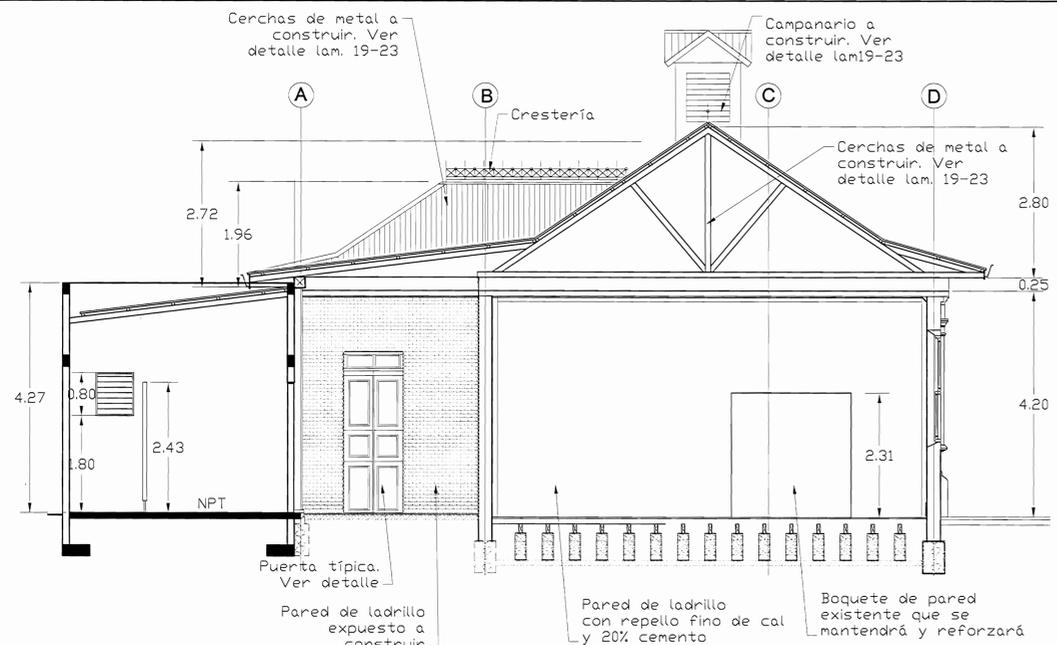
profesional responsable : nombre : _____
 dirección técnica : _____
 firma : _____ n.reg. _____

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
 n° de catastro : SJ-1173643-2007
 sitio : F.R.1040607-000

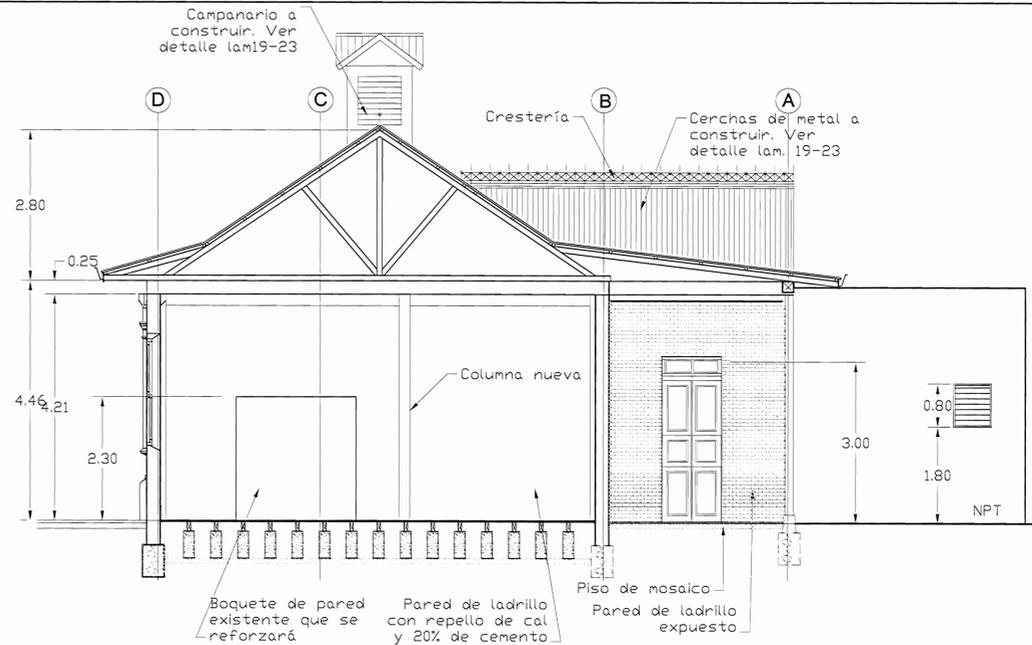
contenido :

PROPUESTA FACHADAS NORTE, SUR, ESTE Y OESTE

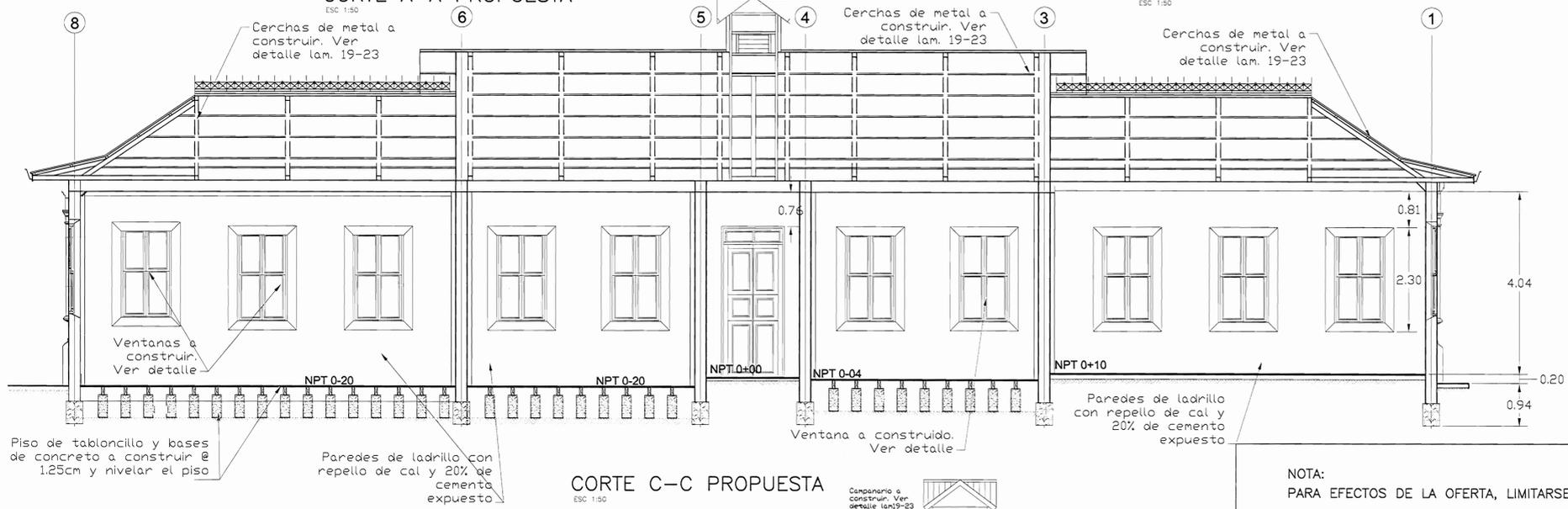
escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	12 / 23



CORTE A-A PROPUESTA
ESC 1:50

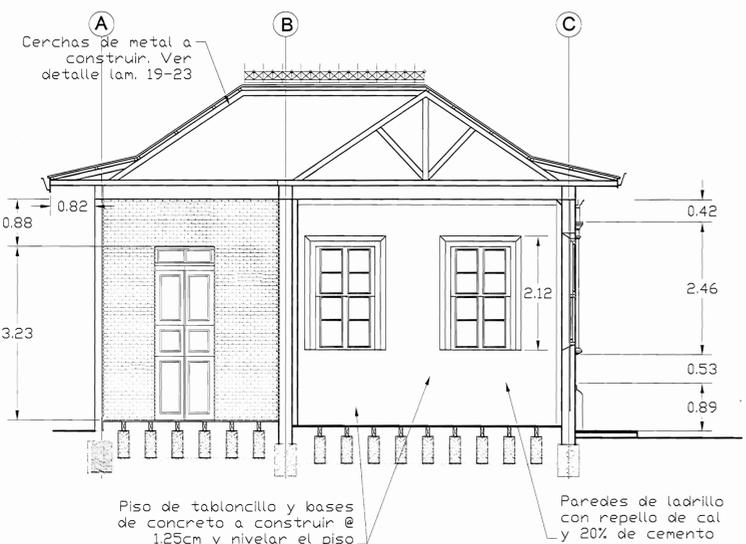


CORTE B-B PROPUESTA
ESC 1:50

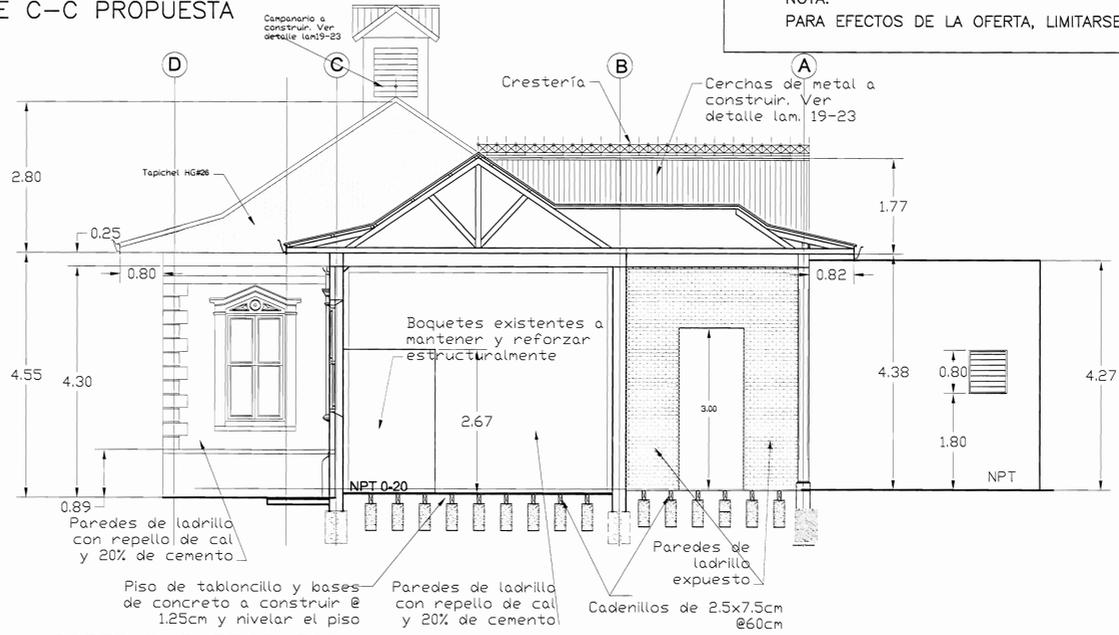


CORTE C-C PROPUESTA
ESC 1:50

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL



CORTE E-E PROPUESTA
ESC 1:50



CORTE D-D PROPUESTA
ESC 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

elabora : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable : nombre : ARQ. GELBERT GONZALEZ MURILLO n.reg. A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : n.reg.

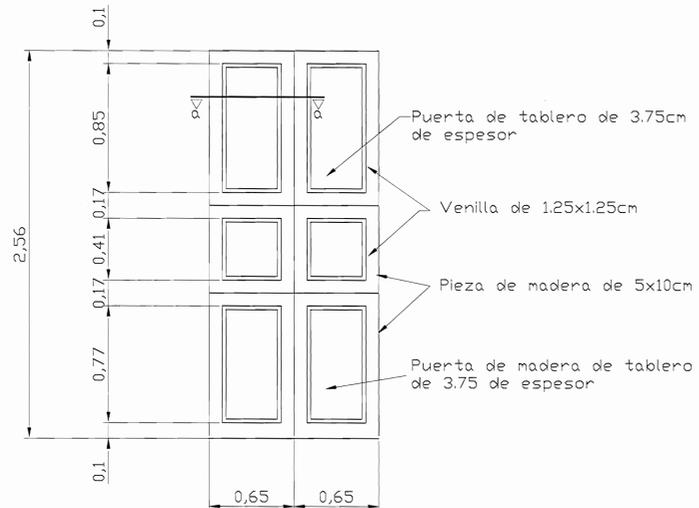
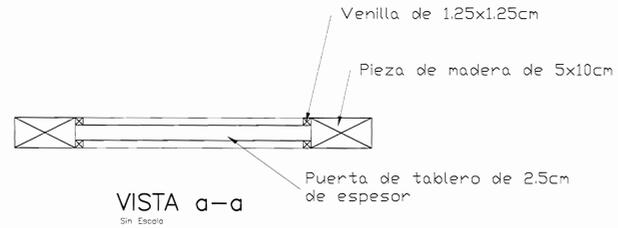
profesional responsable : dirección técnica : nombre : n.reg.

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SA-1173643-2007 sitios : F.R.1040607-000

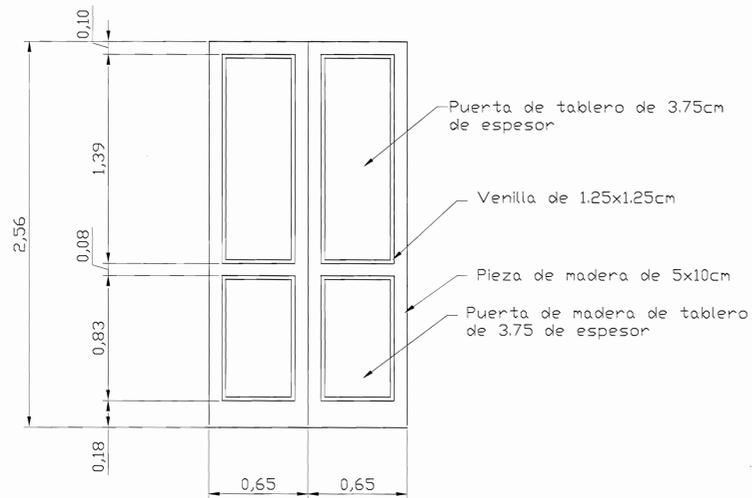
contenido :

PROPUESTA CORTE A-A, B-B, C-C D-D Y E-E

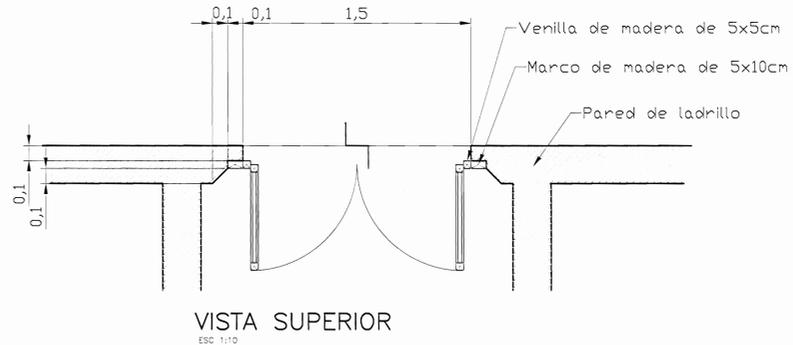
escala :	fecha :	laminas :
INDICADA	FEBRERO 2008	13 / 23



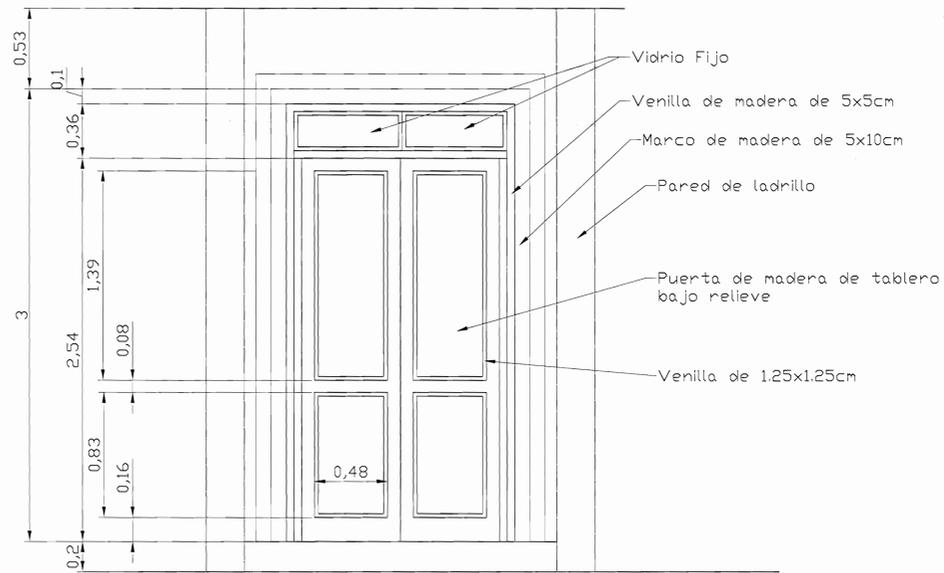
DETALLE DE PUERTA TIPO 1
ESC: 1:10



DETALLE DE PUERTA TIPO 3
ESC: 1:10



VISTA SUPERIOR
ESC: 1:10



DETALLE DE PUERTA TIPO 2
ESC: 1:10

NOTA: NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

autorización comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN
ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO
CONOCIDO COMO "MAZORCA"
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE
FINCAS Y CREDITOS S.A.
CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto:
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil:
nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo:
ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR

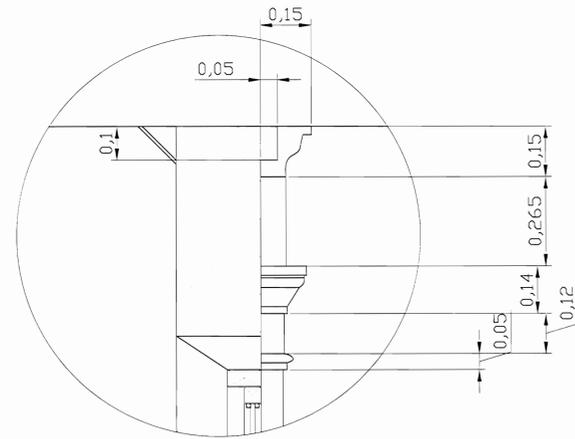
profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ n.º reg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____ n.º reg. _____

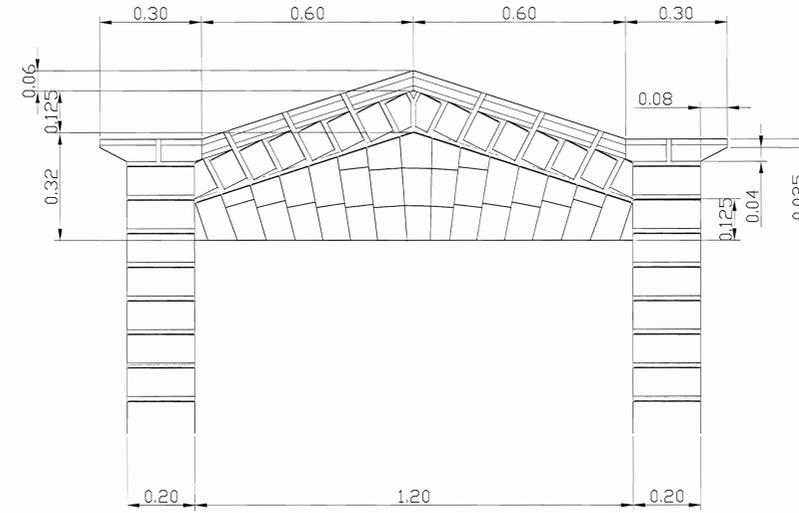
información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n.º de catastro : SJ-1173643-2007
sitios : F.R.1040607-000

contenido :
**PROPUESTA
DETALLE DE PUERTAS**

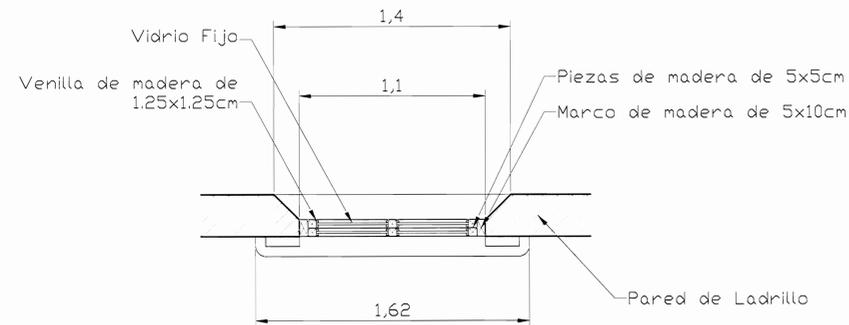
escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	14/23



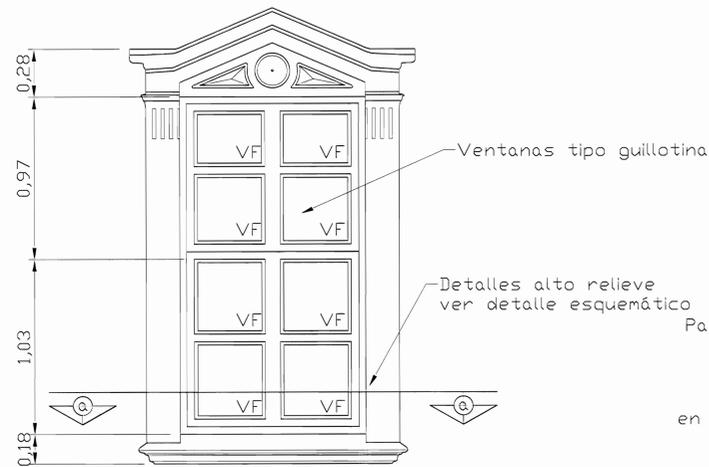
DETALLE DE CORNISA
Sin Escala



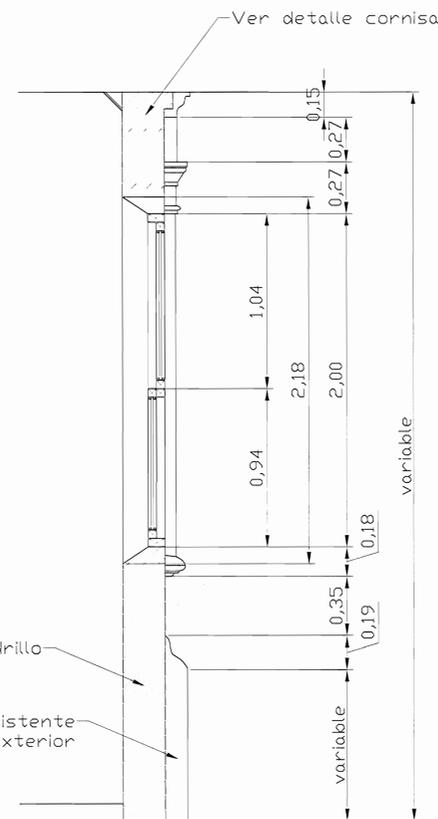
DETALLE ESQUEMÁTICO DE LADRILLOS EN RELIEVE DE VENTANAS
Sin Escala



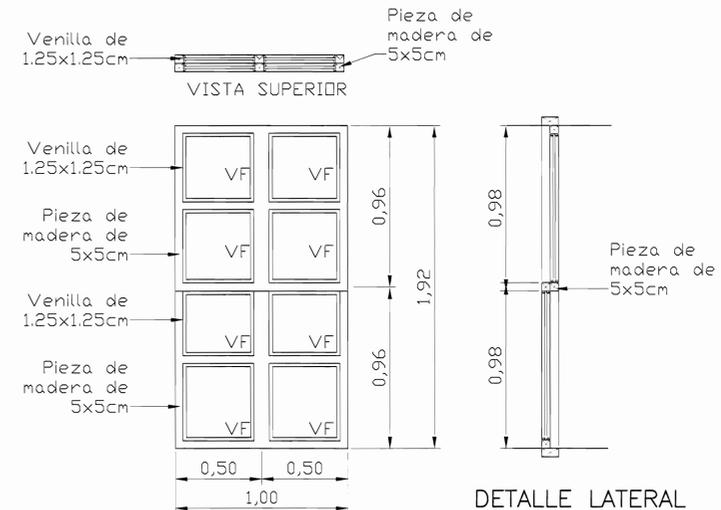
DETALLE TÍPICO DE VENTANAS EN FACHADA
VISTA a-a
Escala 1:5



DETALLE TÍPICO DE VENTANAS EN FACHADA
VISTA FRONTAL
Escala 1:5



DETALLE TÍPICO DE VENTANAS EN FACHADA
VISTA LATERAL
Escala 1:5



NOTA: Toda la madera será de caobilla

DETALLE TÍPICO DE VENTANA TIPO GUILLOTINA
Escala 1:5

NOTA: NEC (NO ENTRA EN COTIZACION)
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

abuja : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR

profesional responsable : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO

dirección técnica : n.reg. A-9803

profesional responsable : n.reg.

información registro público :

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.

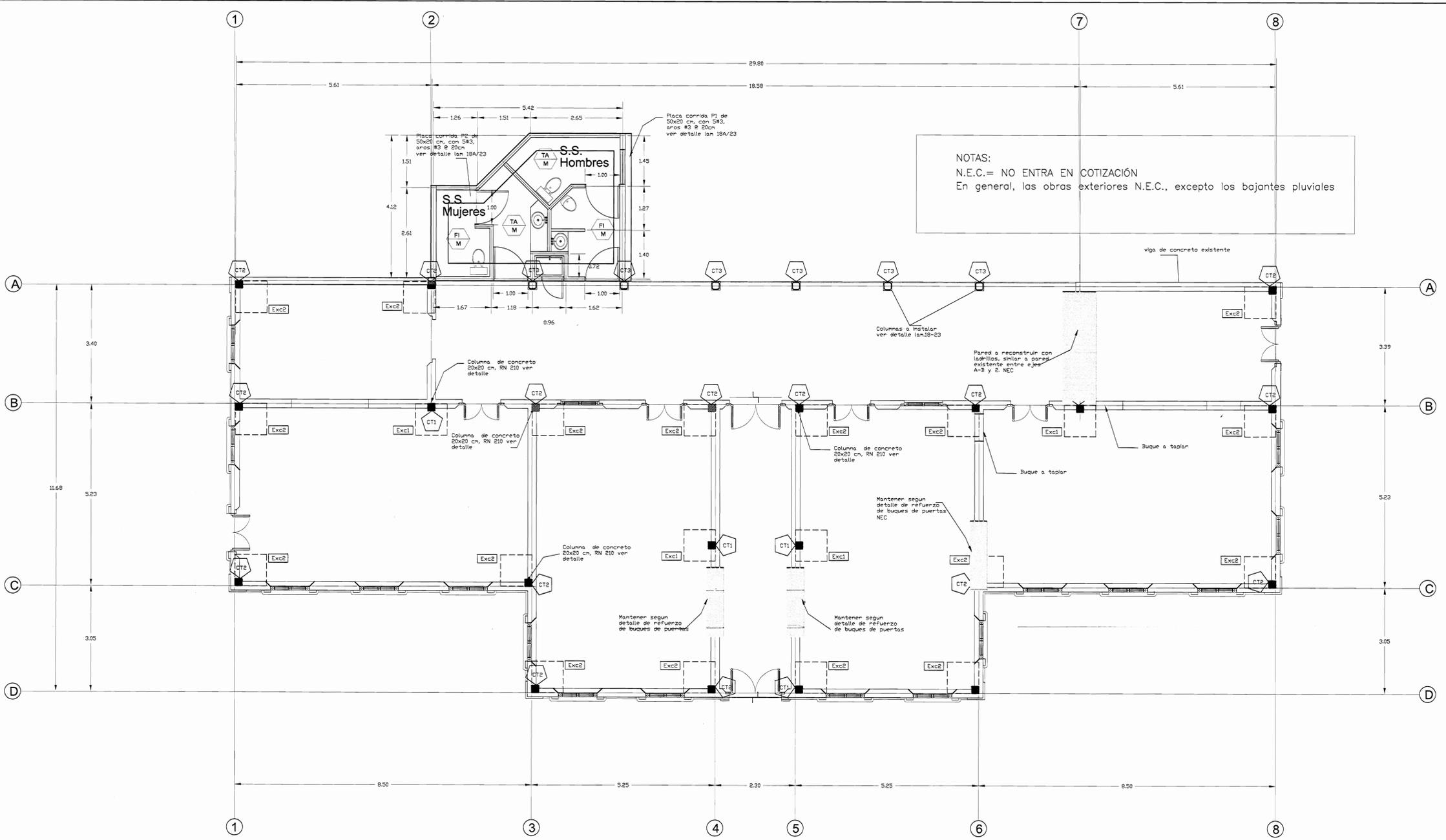
n° de catastro : SJ-1173643-2007

sitas : F.R.1040607-000

contenido :

PROPUESTA DETALLE DE VENTANAS

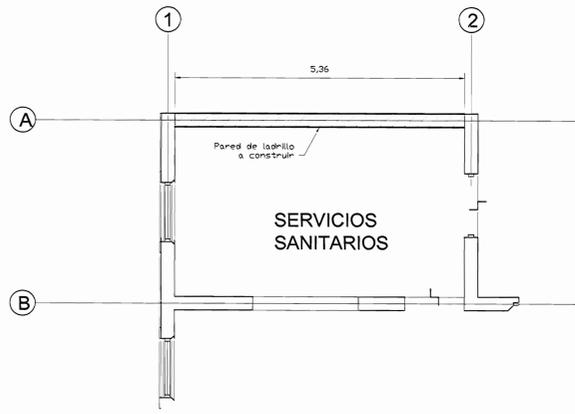
escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	15/23



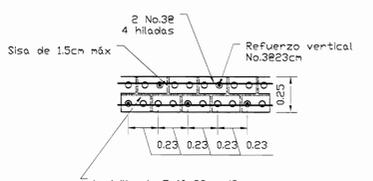
NOTAS:
 N.E.C.= NO ENTRA EN COTIZACIÓN
 En general, las obras exteriores N.E.C., excepto los bajantes pluviales

PLANTA ESTRUCTURAL PROPUESTA
 ESC 1:50

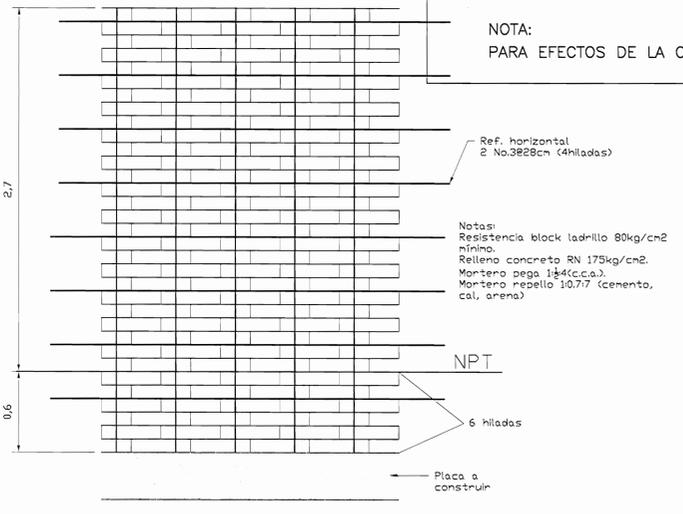
NOTA:
 PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL



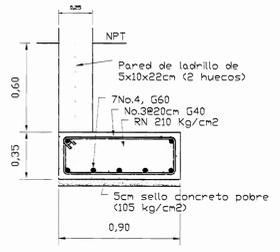
UBICACIÓN PARED DE LADRILLO A CONSTRUIR
 ESC 1:50



PLANTA DE PARED DE LADRILLO A CONSTRUIR
 ESC 1:20

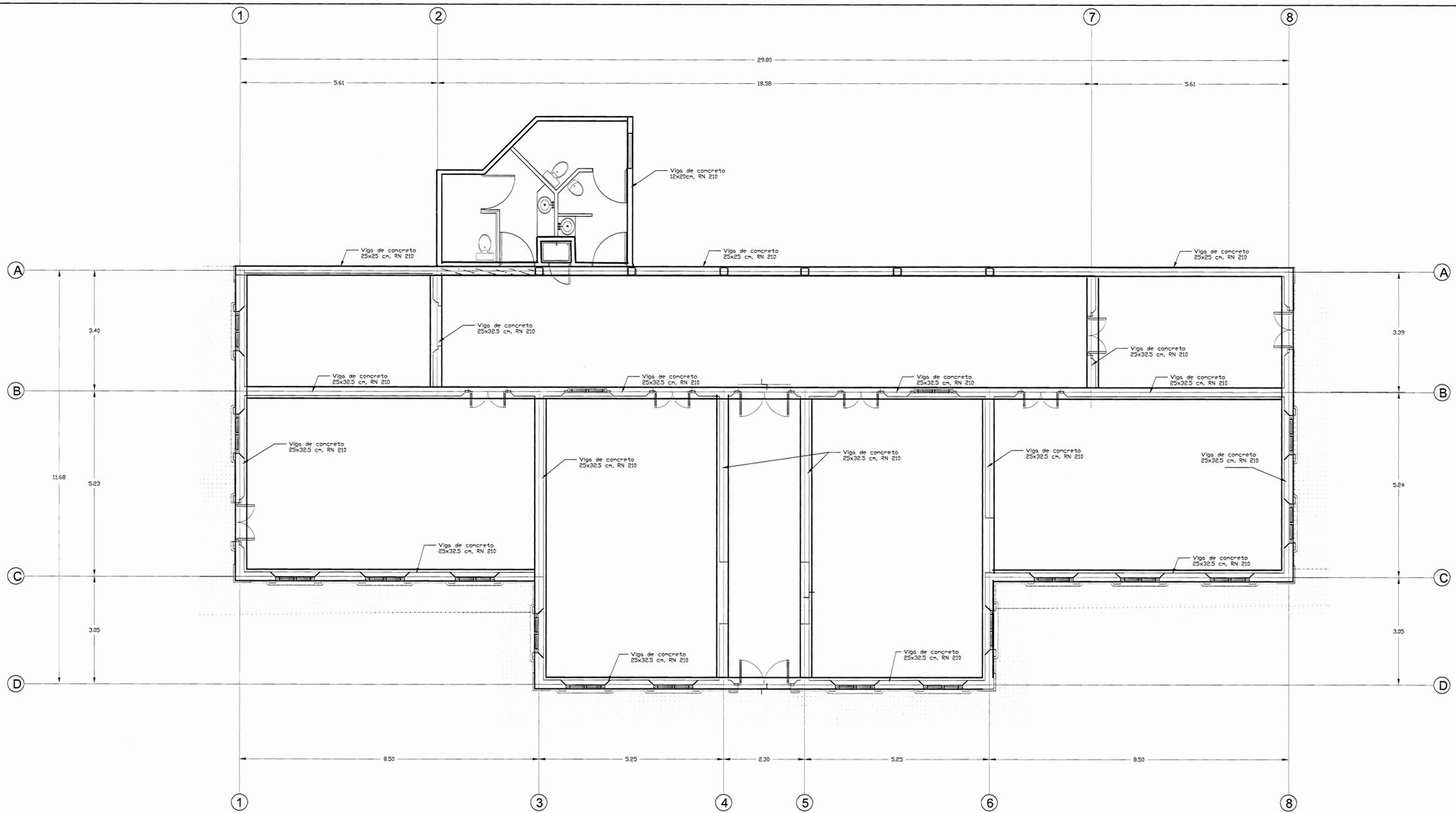


DETALLE DE PARED DE LADRILLO A CONSTRUIR
 ESC 1:20



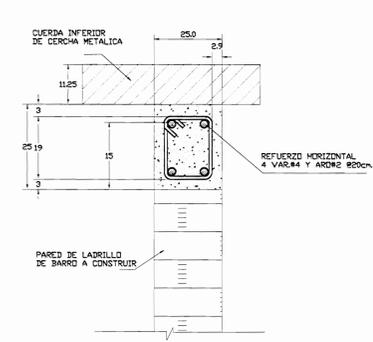
DETALLE DE CIMENTO PARED DE LADRILLO A CONSTRUIR
 ESC 1:20

aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
MCD MONTES DE OCA CULTURA Y DEPORTE		
proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"		
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745		
provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTES DE OCA	SAN PEDRO
arquitecto:	nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO	
ingeniero civil:	nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO	
dibujos:	ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR MUÑOZ ZURIGA AGUILAR	
profesional responsable :	nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO	
	firma : _____ n.reg. A-9803	
profesional responsable :	dirección técnica :	
	nombre : _____	
	firma : _____ n.reg. _____	
información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SA-1173543-2007 sita : F.R.1040507-000		
contenido :		
PROPUESTA PLANTA ESTRUCTURAL DETALLES		
escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	16/23

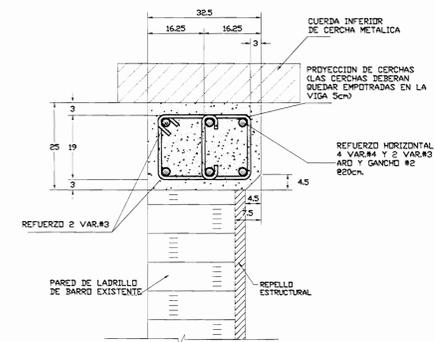


NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

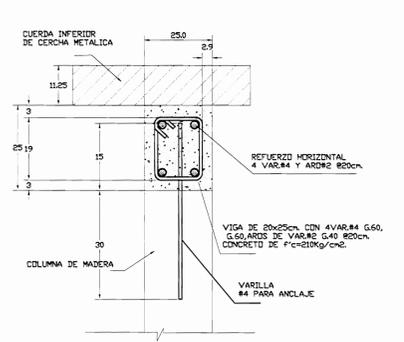
PLANTA DE VIGAS PROPUESTA
ESC 1:50



VIGA DE 25x25cm CON 4VAR#4 G.60, ARD#2 G.40, ARD#1 G.80cm, CONCRETO DE Fc=210kg/cm²
DETALLE VIGA CORDONA 25X25cm
(VIGA CORDONA A CONSTRUIR)
ESCALA 1:7.5



VIGA DE 32.5x25cm CON 4VAR#4 G.60, Y 2VAR#2 G.40, ARD#1 G.80cm, ARD#2 G.40, ARD#3 G.80cm, CONCRETO DE Fc=210kg/cm²
DETALLE VIGA CORDONA 32.5X25cm



VIGA DE 25x25cm CON 4VAR#4 G.60, ARD#2 G.40, ARD#1 G.80cm, CONCRETO DE Fc=210kg/cm²
DETALLE VIGA CORDONA 25X25cm
SOBRE COLUMNA DE MADERA
(VIGA CORDONA A CONSTRUIR)



DETALLE VIGA CORDONA Y MEDIANERA
SECTOR DE SERVICIOS SANITARIOS
ESC. 1 : 10

De permiso

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujó : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL, VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ n.reg. A-8903

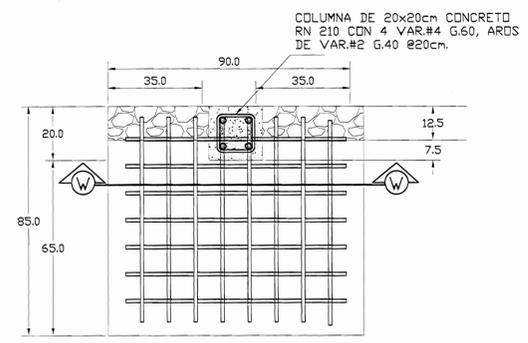
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre :
firma : _____ n.reg.

información registro pública :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173643-2007
sitios : F.R.1040607-000

contenido :

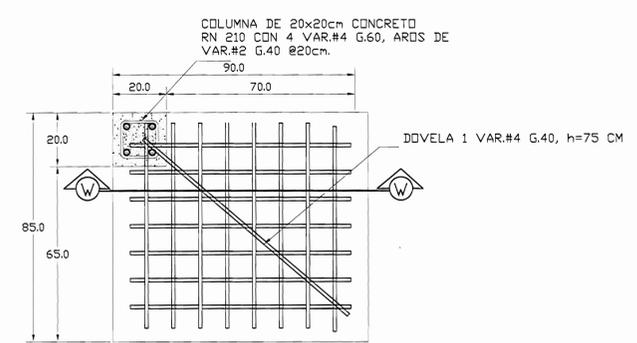
PROPUESTA PLANTA DE VIGAS DETALLES

escala : fecha : firma :



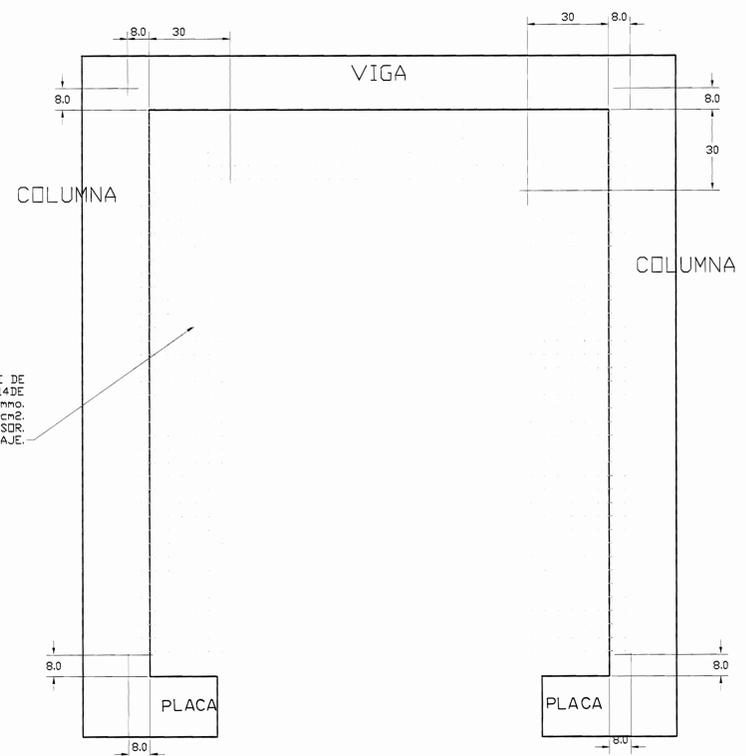
PLACA DE CIMENTACION 85x95x25cm,
f'c= 210Kg/cm2

PLANTA



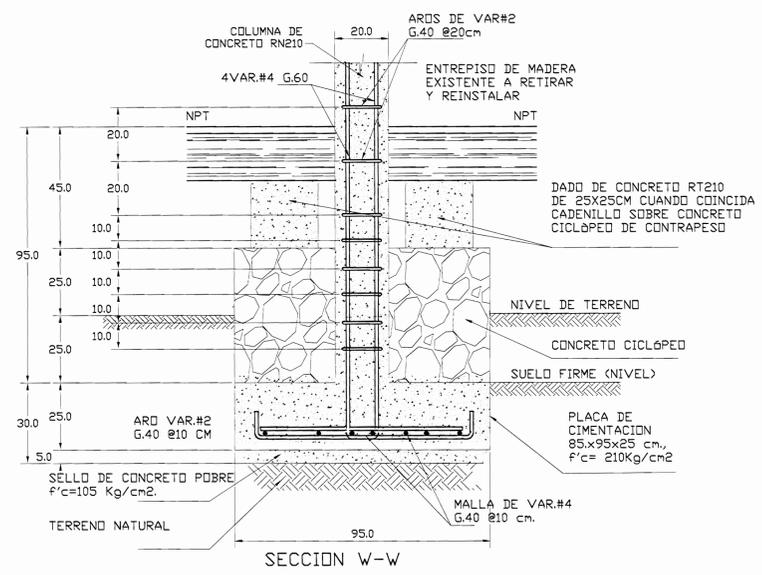
PLACA DE CIMENTACION 105x105x25cm,
f'c= 210Kg/cm2

PLANTA



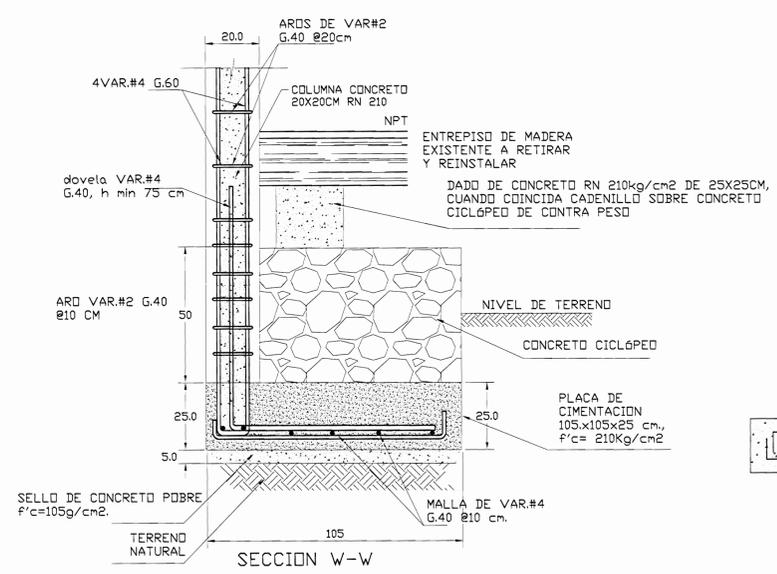
ELEVACION
DETALLE DE REFUERZO INTERNO
DE PAREDES

ESC 1:10



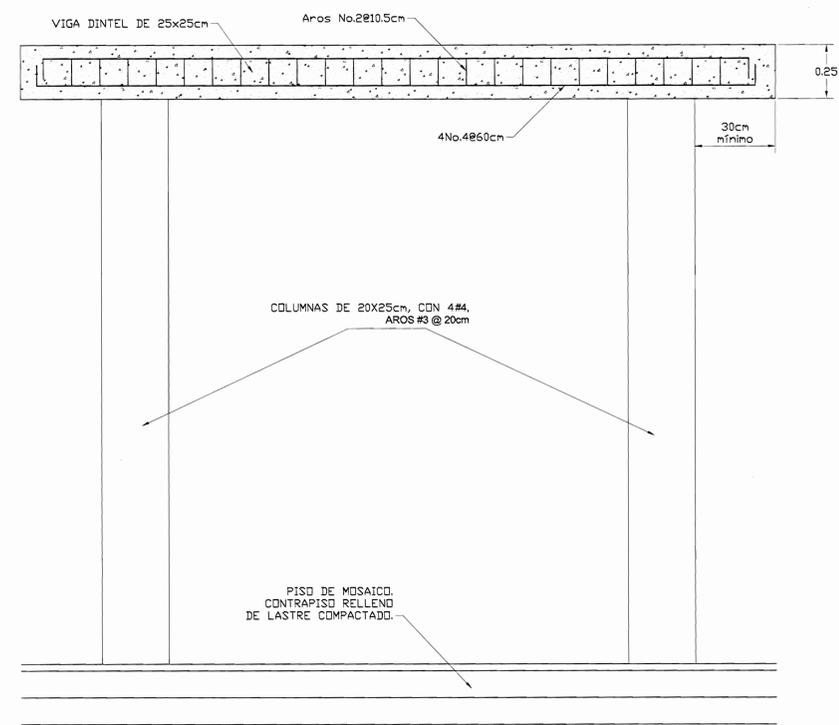
DETALLE PLACA TIPO EXC1
CON COLUMNA CT1
(CON COLUMNA DE 20X20cm)

ESC 1:10



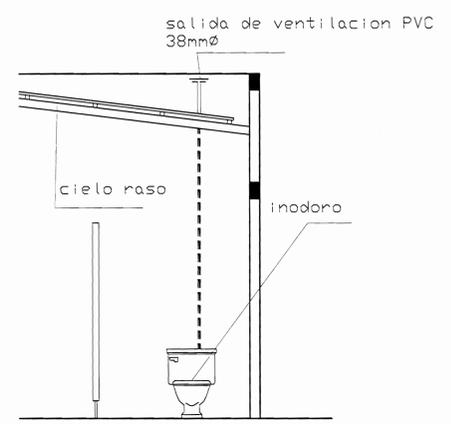
DETALLE PLACA TIPO EXC2
CON COLUMNA CT2
(CON COLUMNA DE 20X20cm)

ESC 1:10



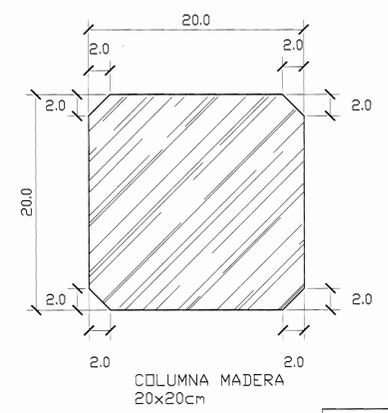
DETALLE DE REFUERZO BUQUES
DE PUERTAS "HECHIZOS"

ESC 1:10



ESQUEMA TIPICO DE
VENTILACION POR TACHO

sin esc



COLUMNA 2
(EXISTENTE)

ESC 1:2.5

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

aprobación comisión revisora
de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN
ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO
CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE
FINCAS Y CREDITOS S.A.
CÉDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____
n.º reg. A-9803

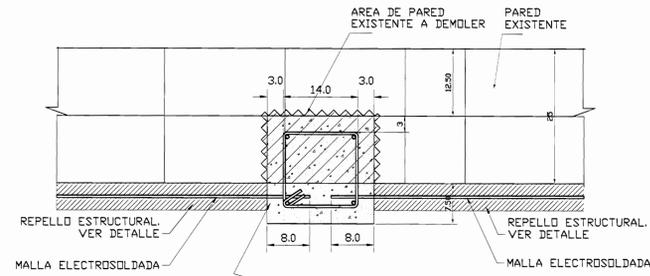
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____
n.º reg. _____

información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n.º de catastro : SJ-1173643-2007
sitio : F.R.1040607-000

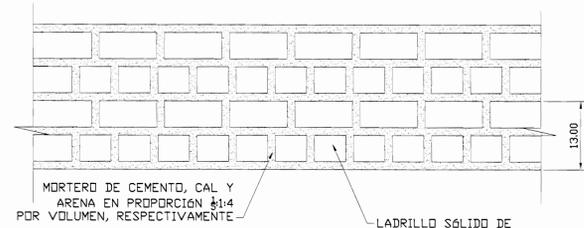
contenido :

PROPUESTA
DETALLES ESTRUCTURALES

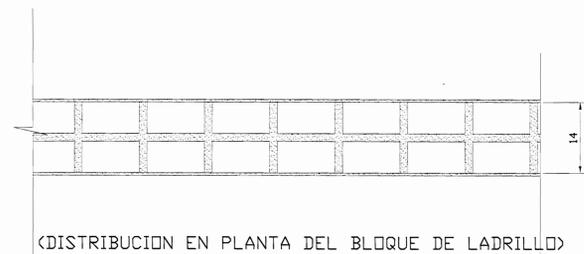
escala : fecha : lámina :



DETALLE 1
(COLUMNNA TÍPICA)
ESC. 1:5

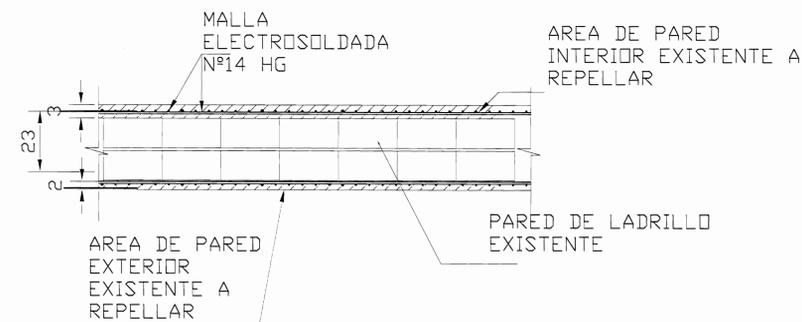


(DISTRIBUCIÓN EN ELEVACIÓN DEL BLOQUE DE LADRILLO PARA RECONSTRUCCIÓN DE BUQUES DE VENTANAS Y SÓCALOS)

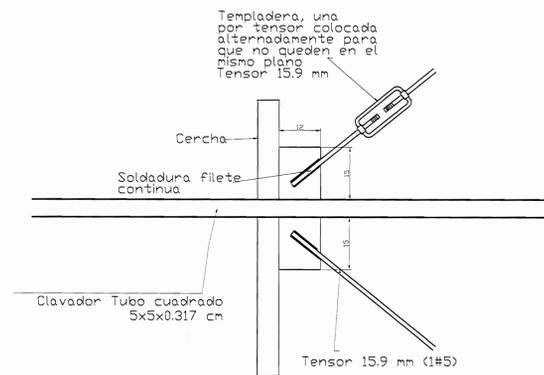


(DISTRIBUCIÓN EN PLANTA DEL BLOQUE DE LADRILLO)

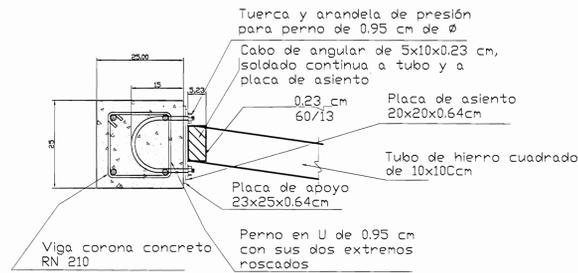
DETALLE 6
(DISTRIBUCIÓN TÍPICA DEL BLOQUE DE LADRILLO)
ESC. 1:5



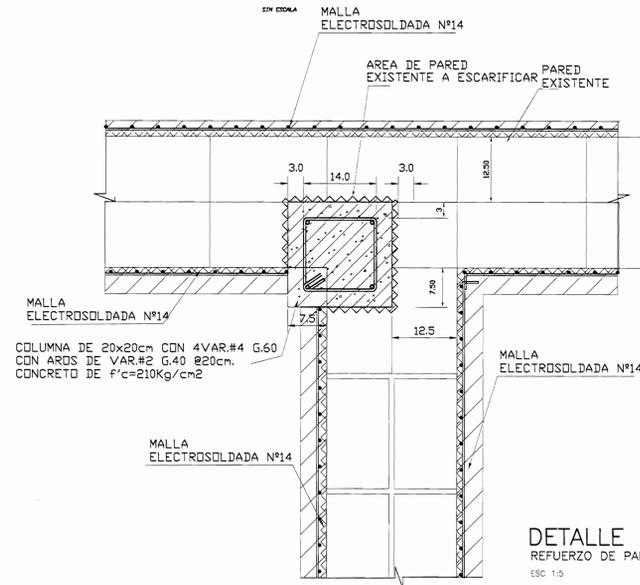
DETALLE 1
REFUERZO EN PARED
(VER DETALLE 2)
ESC. 1:10



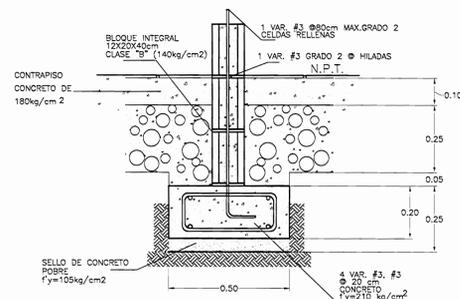
DETALLE DE TENSORES PARA TECHO
SIN ESCALA



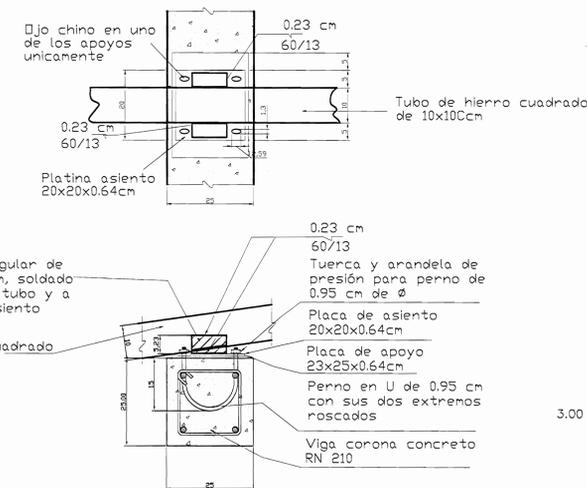
DETALLE ANCLAJE DE LARGUERO
SIN ESCALA



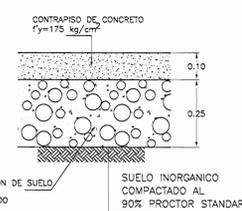
DETALLE 3
REFUERZO DE PARED
ESC. 1:5



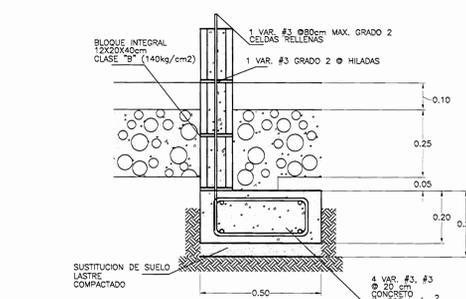
DETALLE DE PLACA CENTRADA DE FUNDACION P1
ESC. 1:10



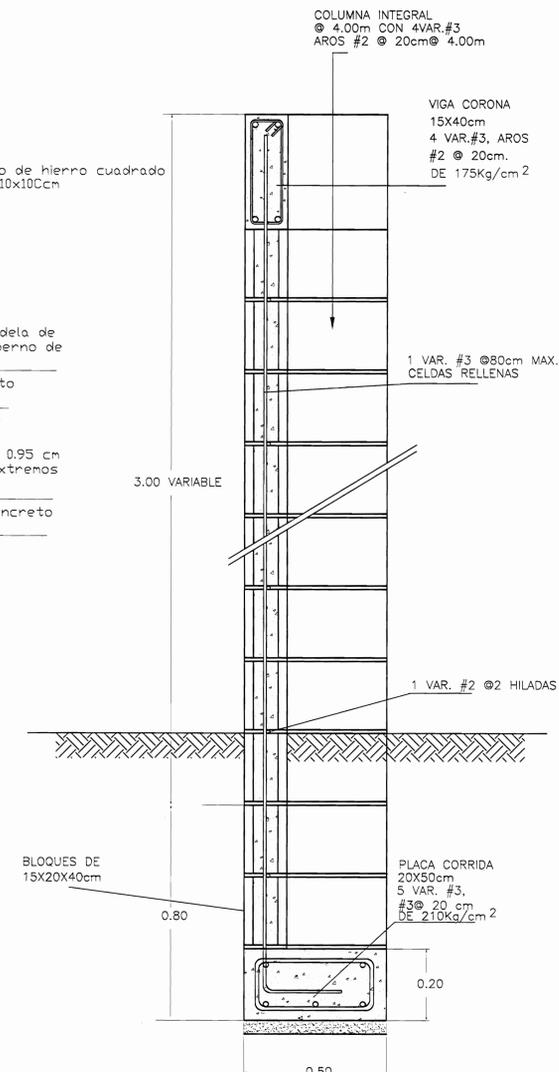
DETALLE APOYO DE CERCHA
SIN ESCALA



DETALLE DE CONTRAPISO
ESC. 1:10



DETALLE DE PLACA EXENTRICA



CORTE TÍPICO DE PARED EN S.S. NUEVOS

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

De permisos

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia : SAN JOSÉ cantón : MONTES DE OCA distrito : SAN PEDRO

arquitecto : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

elaborador : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

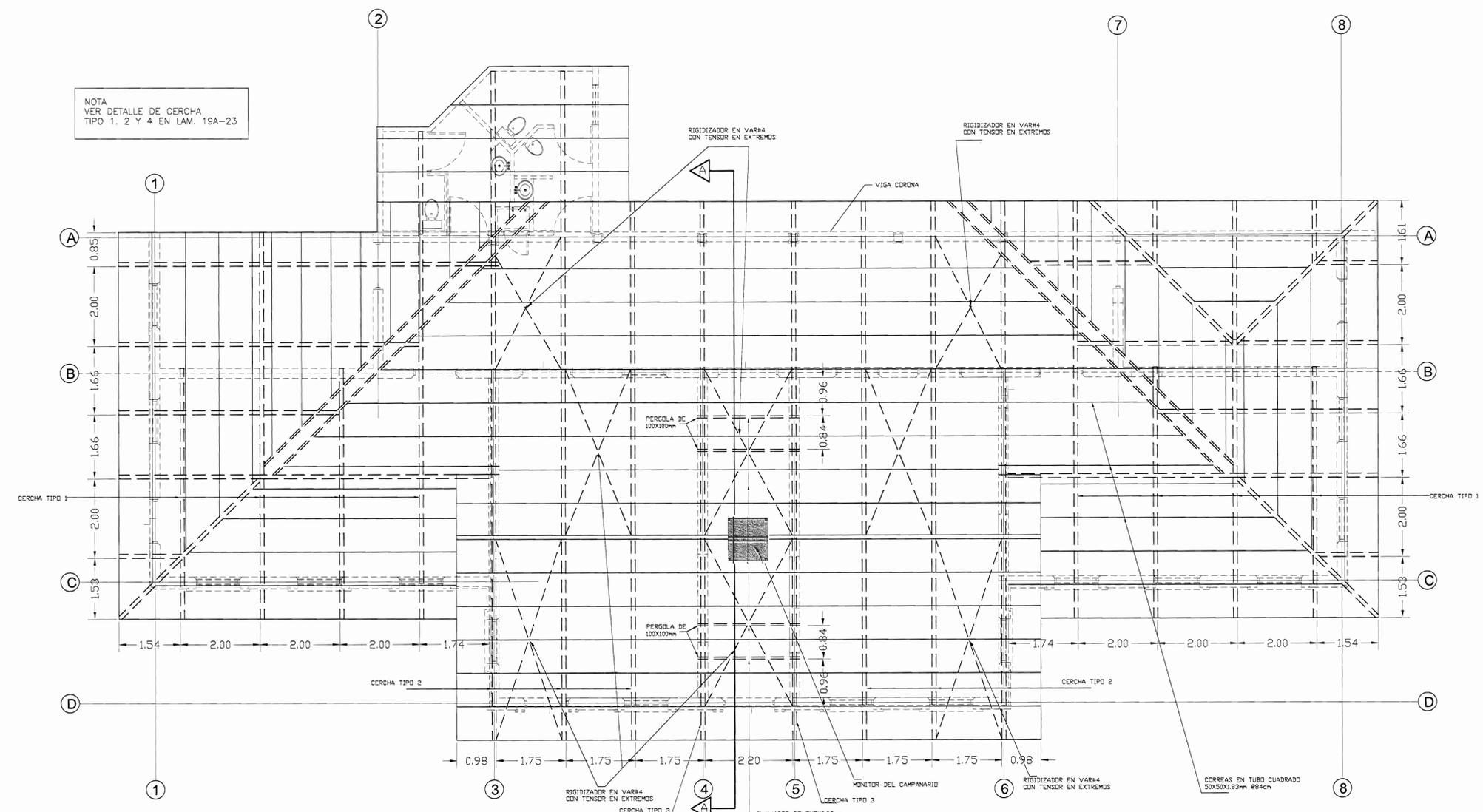
profesional responsable : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO firma : n.º reg. A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : firma : n.º reg.

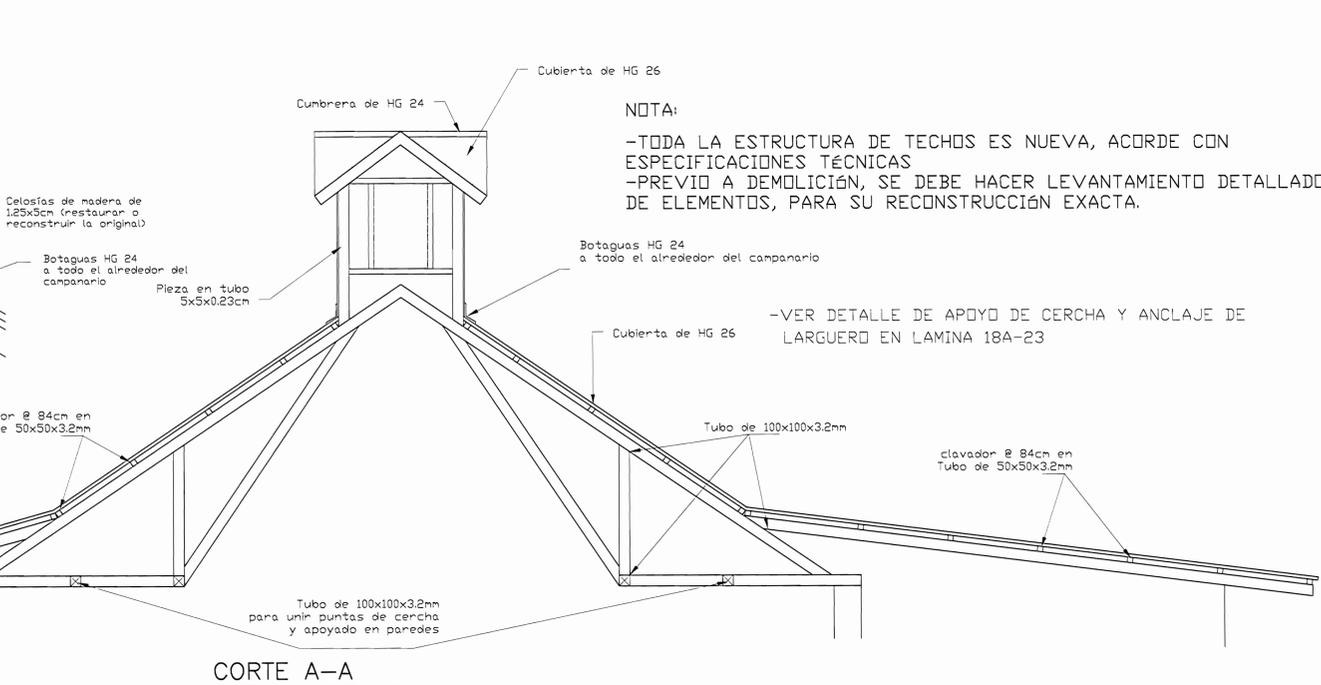
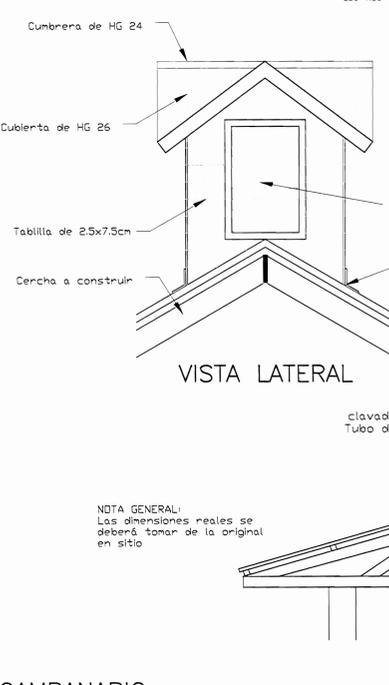
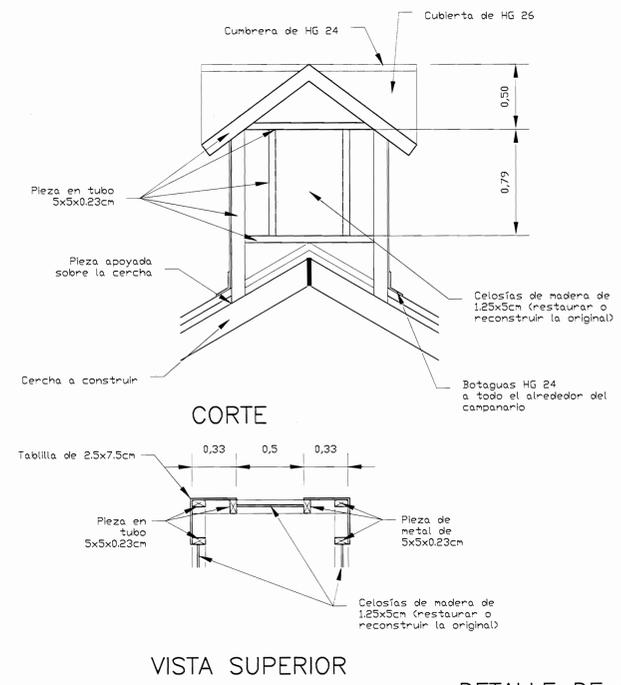
información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n.º de catastro : SA-1173943-2007 sitios : F.R.1040807-000

contenido :

PROPUESTA DETALLES ESTRUCTURALES



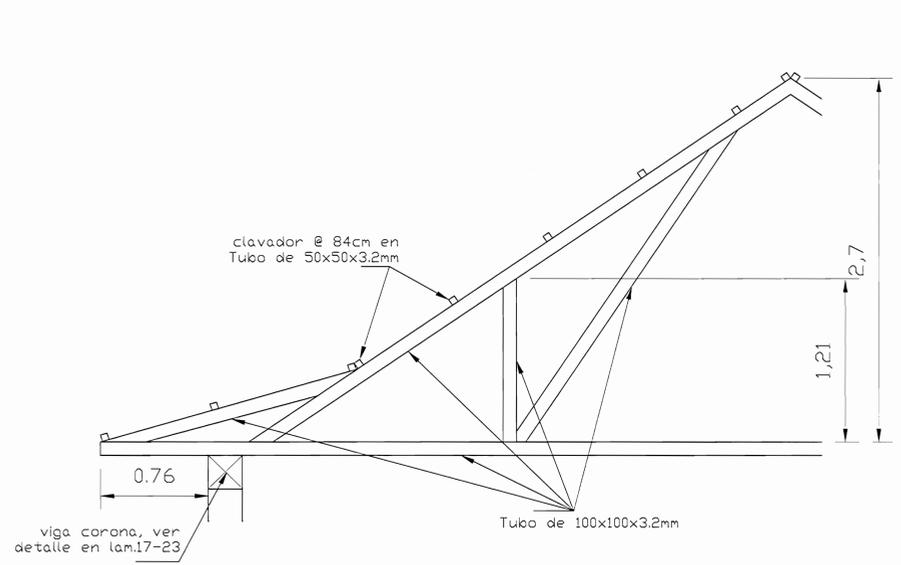
PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS PROPUESTA
ESC 1:50



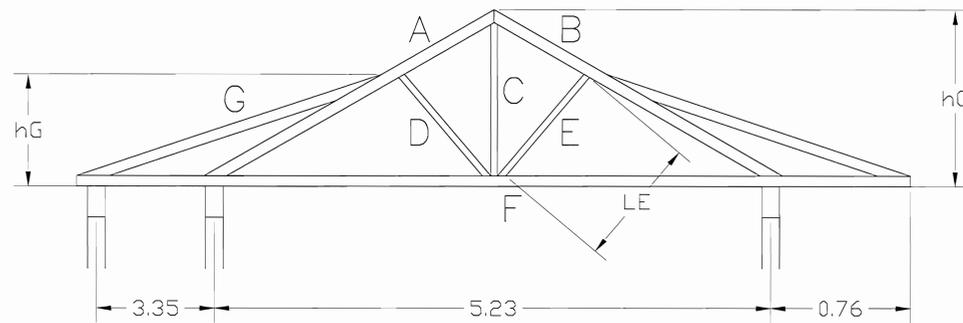
NOTA:
-TODA LA ESTRUCTURA DE TECHOS ES NUEVA, ACORDE CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
-PREVIO A DEMOLICIÓN, SE DEBE HACER LEVANTAMIENTO DETALLADO DE ELEMENTOS, PARA SU RECONSTRUCCIÓN EXACTA.

-VER DETALLE DE APOYO DE CERCHA Y ANCLAJE DE LARGUERO EN LAMINA 18A-23

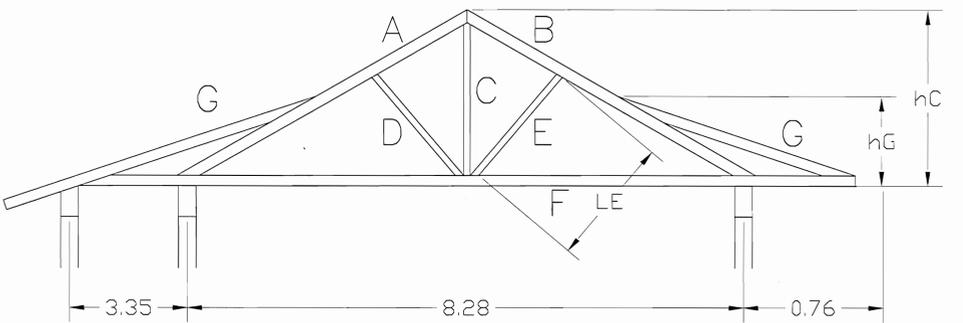
aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
Med INGENIEROS ARQUITECTOS Y DISEÑADORES		
proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"		
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURIDICA 3-101-001745		
provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO
arquitecto:	nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO	
ingeniero civil:	nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO	
dibujó:	ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR	
profesional responsable :	nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO	
firma :	n.reg. A-9803	
profesional responsable :	nombre :	
dirección técnica :	firma :	
información registro público :	propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SJ-1173643-2007 sitos : F.R.1040807-000	
contenido : PROPUESTA ESTR. DE TECHOS DETALLES		
escala :	fecha :	lmina:



DETALLE DE CERCHA TÍPICA A CONSTRUIR
ESC 1:20



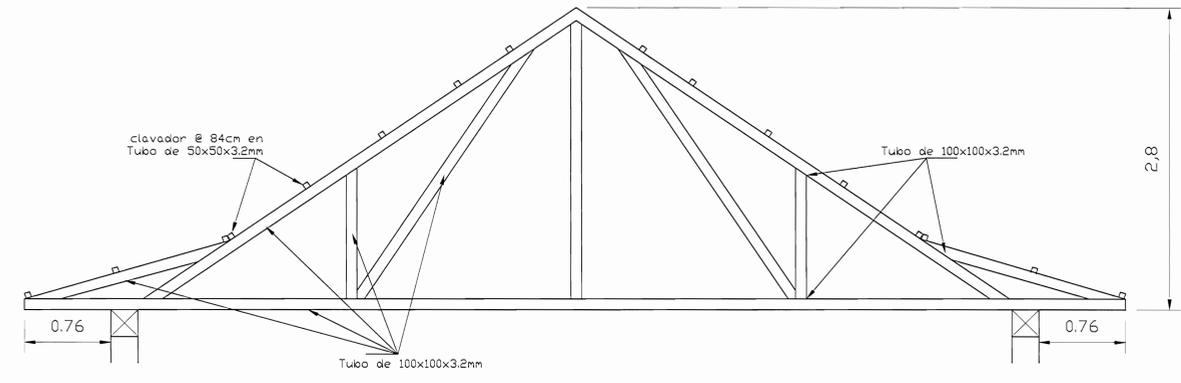
ESQUEMA BÁSICO CERCHA TIPO 1
SIN ESCALA



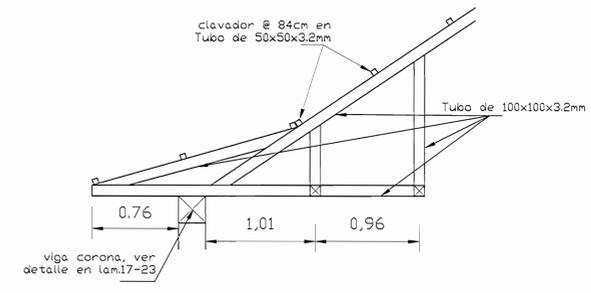
ESQUEMA BÁSICO CERCHA TIPO 2
SIN ESCALA

TABLA DE ESTADO DE CERCHAS EXISTENTES

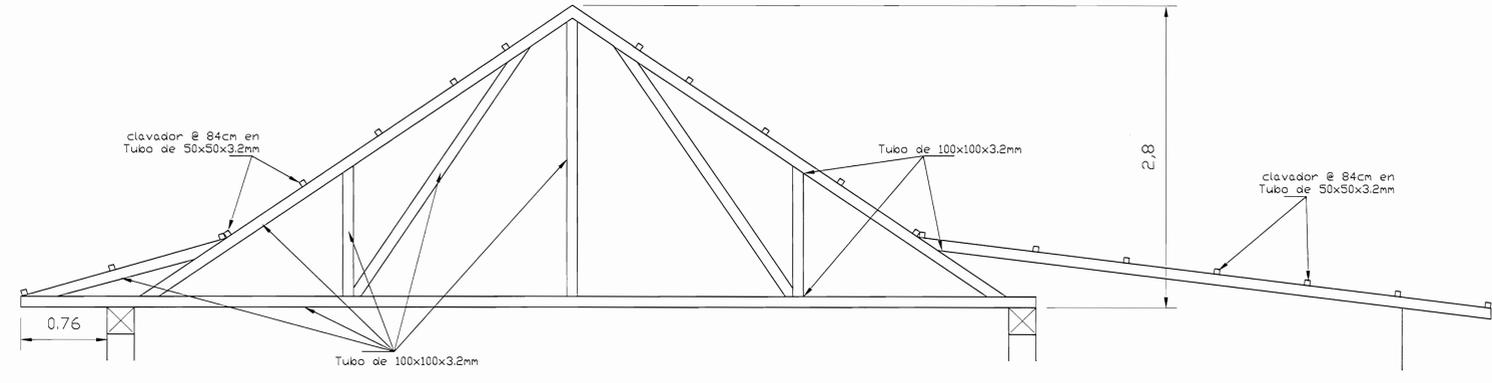
ELEMENTO	CERCHA TIPO 1	CERCHA TIPO 2
A	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
B	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
C	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
D	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
E	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
F	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
G	100x100x3.2mm	100x100x3.2mm
hC	2.85m	1.64m
LE=LD	2.02m	1.03m
hG	1.59m	0.635m



DETALLE DE CERCHA TIPO 1
ESC 1:20



DETALLE DE CERCHA TIPO 4
ESC 1:20



DETALLE DE CERCHA TIPO 2
ESC 1:20

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CEDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil: INC, MELVIN QUIROS ARROYO

dibuja: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable : nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO n.reg. A-9803

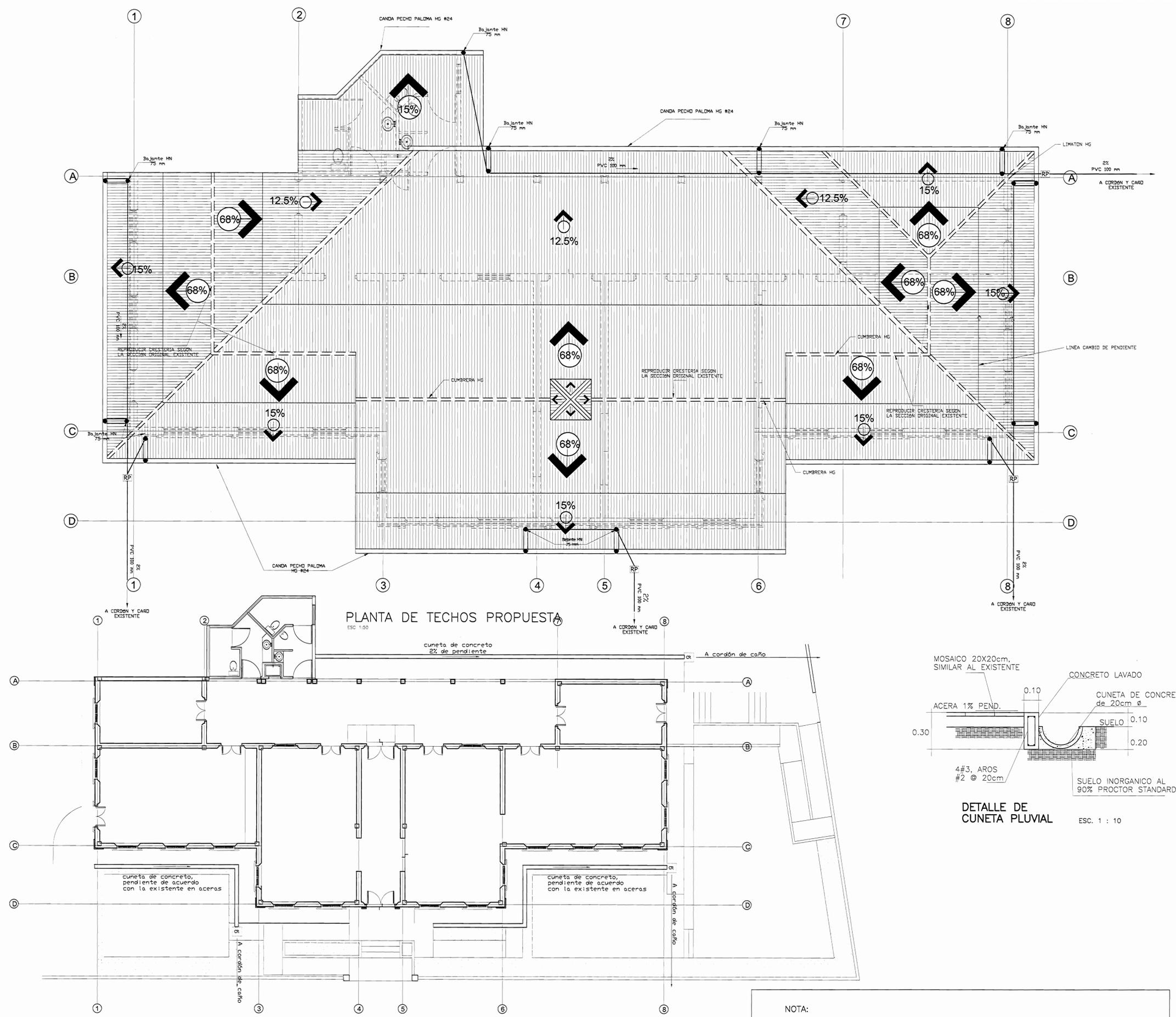
profesional responsable : dirección técnica : nombre : n.reg.:

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de catastro : SJ-1173643-2007 sitos : F.R.1040607-000

contenido :

PROPUESTA DETALLES CERCHAS

escala :	fecha :	lámina:
INDICADA	FEBRERO 2008	19A/23



NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

De permiso

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	centón	distrito
SAN JOSE	MONTES DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO

ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujó : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL
VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable :
nombre : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ n.º reg. A-9803

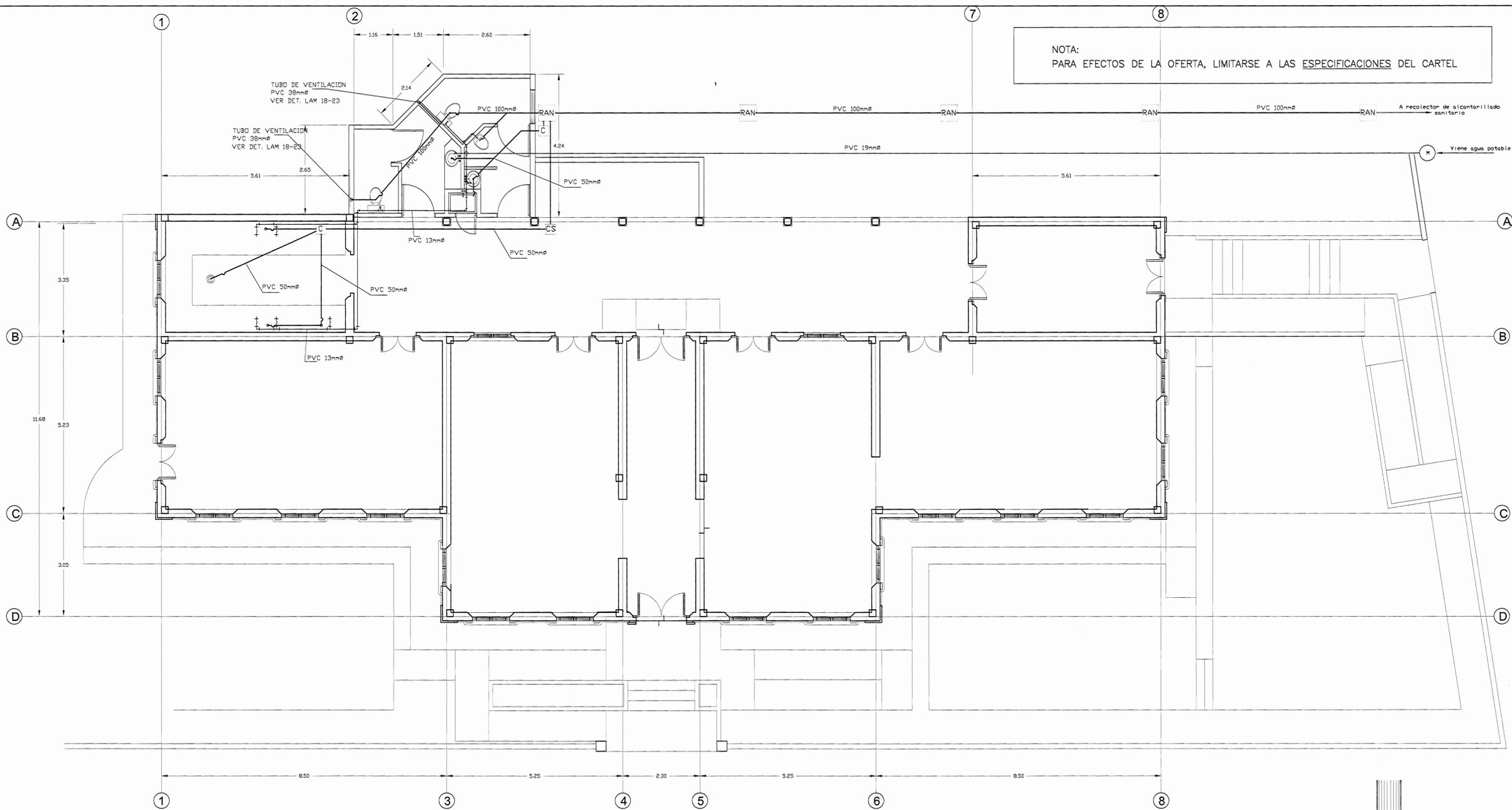
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre : _____
firma : _____ n.º reg. _____

información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n.º de catastro : SJ-1173643-2007
sitios : F.R.1040607-000

PROPUESTA
TECHOS Y EVAC. PLUVIAL

escala :	fecha :	lám.: 23
INDICADA	FEBRERO 2008	20

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

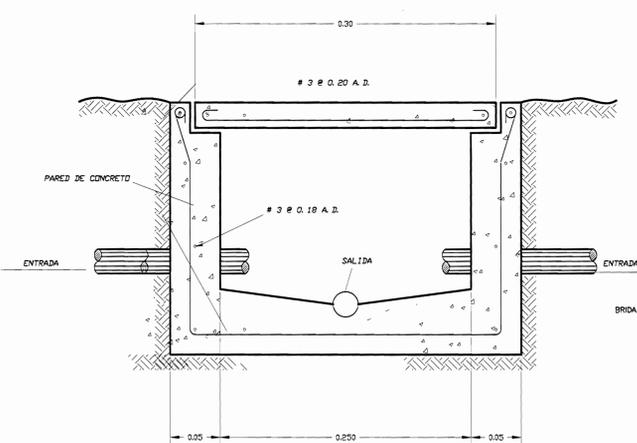


PLANTA MECÁNICA PROPUESTA
ESC. 1:50

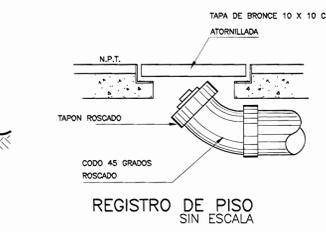
SIMBOLOGIA MECANICA Y PLUVIAL

	Drenaje en piso
	Bajante agua pluvial, HN
	Registro pluvial
	Registro Aguas Negras
	Registro Sifonico
	Cumbrera
	Limatón
	Botaguas
	Canoa
	Pendiente en cubierta
	Dirección de pendiente cubierta

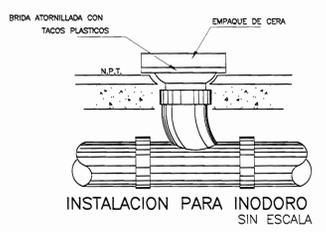
NOTAS:
Del sistema mecánico no se debe cotizar ni el sistema de aguas negras ni el de agua potable



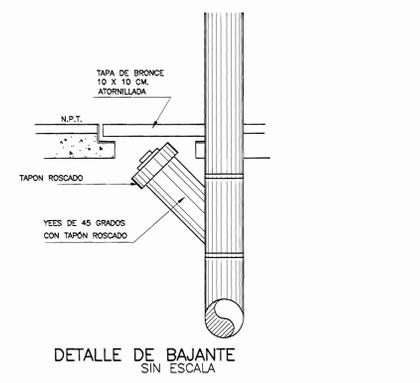
DETALLE DE CAJA DE REGISTRO
SIN ESCALA



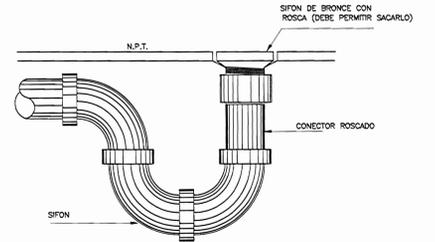
REGISTRO DE PISO
SIN ESCALA



INSTALACION PARA INODORO
SIN ESCALA



DETALLE DE BAJANTE
SIN ESCALA



TRAGANTE DE PISO
SIN ESCALA

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia : SAN JOSÉ cantón : MONTES DE OCA distrito : SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

grupo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

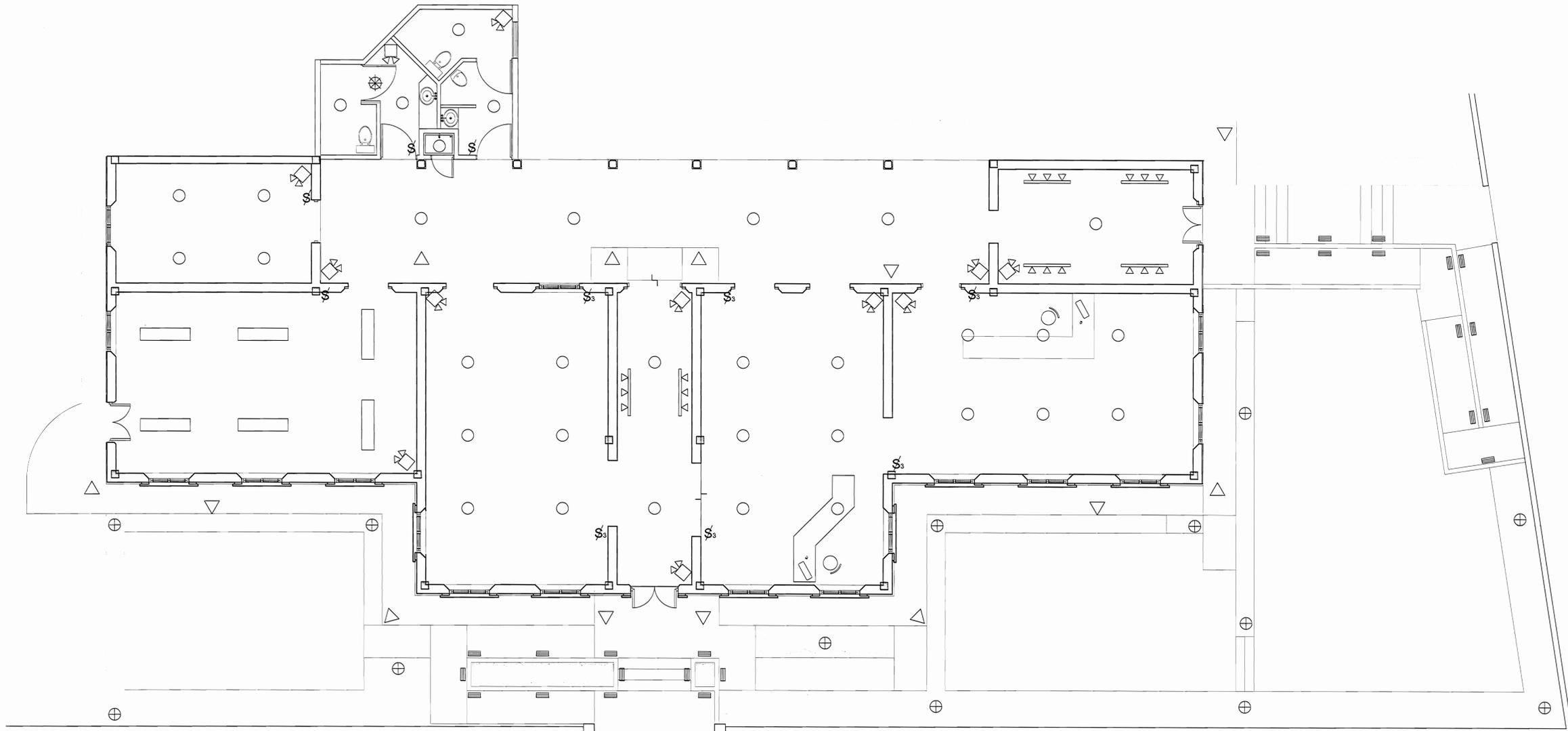
profesional responsable : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO número : A-9803

profesional responsable : dirección técnica : nombre : número :

información registro público : propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n° de cédula : SU-1173643-2007 sitios : F.R.1042607-000

contenido :

PROPUESTA PLANTA MECANICA DETALLES



PLANTA DE ILUMINACIÓN PROPUESTA
Esc 1:50

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA			
	Salida telefónica 30 cm SNPT		Lámpara fluorescente 2 tubos Tipo Sylvania Modelo 705 EO 48-2
	Tomacorrientes doble polarizado 30cm SNPT		Apagador sencillo
	Detector de humo en el cielo		Apagador trifilar
	Tablero principal		Riel spot múltiple tipo Tecno Lite LVR-3203/S (Catálogo 2005-2006)
	Medidor		Luminaria para exteriores tipo H-930/B de Tecno Lite (Catálogo 2005-2006)
	Lámpara de emergencia de foco incandescente doble		Luminaria pra exteriores tipo H450/N de Tecno Lite (Catálogo 2005-2006)
	Lámpara incandescente 120w tipo PTL-2030/B, Tecno Lite (catálogo 2005-2006)		Reflector tipo Tecno Lite H-700/AC1 para exteriores en cielo. Reflector tipo Tecno Lite YSN-380/US para interiores en cielo.
			Extractor de aire unido al sistema de apagador de la iluminación

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL

NOTAS ELÉCTRICAS:
- El contratista deberá incluir dentro de su cotización la contratación del ingeniero eléctrico, para realizar todo el diseño eléctrico y telefónico de esta obra, con base en esta distribución y especificaciones.
El ingeniero deberá ser el responsable ante el CFIA sobre los diseños, planos, especificaciones, inspección y permisos correspondientes a la obra eléctrica y telefónica.
- Para efectos de esta cotización sólo se debe considerar en el sistema eléctrico a ejecutar las previstas de tubería (iluminación, tomas, detector de humo, teléfonos, emergencias) y la acometida principal con su tablero; según recomendaciones de diseño del ingeniero eléctrico contratado por el oferente.

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"

propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURIDICA 3-101-001745

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto: nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil: nombre : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo: ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZUÑIGA AGUILAR

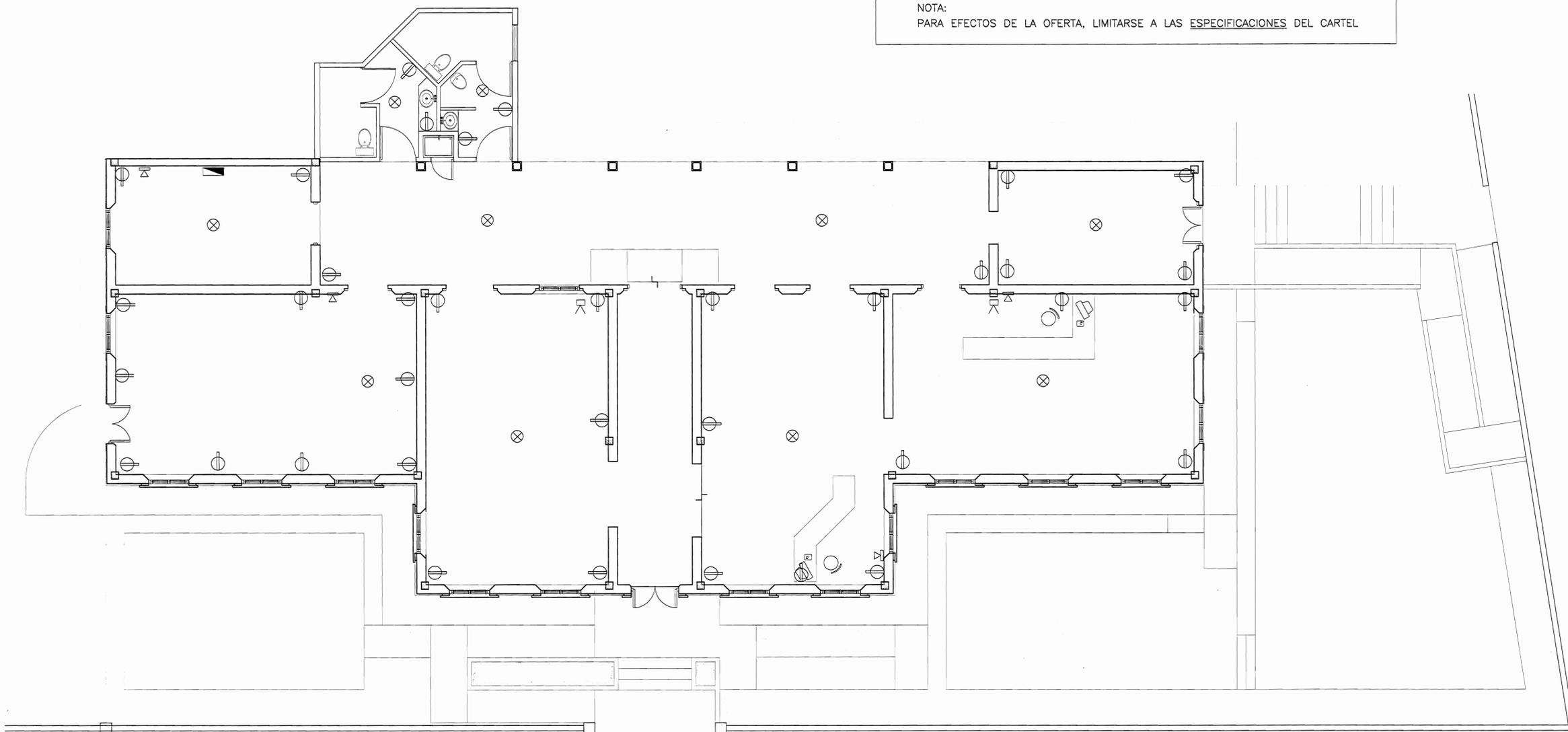
profesional responsable: nombre : ARO, GELBERT GONZALEZ MURILLO n.º reg. A-9803

profesional responsable: dirección técnica: nombre : n.º reg.:

información registro público: propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. n.º de catastro : SJ-1173643-2007 sitios : F.R.1040607-000

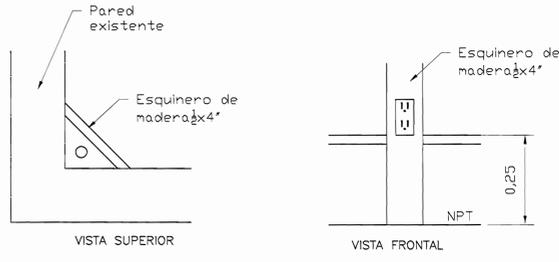
PROPUESTA PLANTA TOMACORRIENTES

NOTA:
PARA EFECTOS DE LA OFERTA, LIMITARSE A LAS ESPECIFICACIONES DEL CARTEL



M

PLANTA DE TOMAS PROPUESTA
ESC: 1:50



DETALLE DE COLOCACIÓN DE TOMAS
ESC: 1:7.5

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Salida telefónica 30 cm SNPT		Lámpara fluorescente 2 tubos Tipo Sylvania Modelo 705.EO 48-2
	Tomacorrientes doble polarizado 30cm SNPT		Apagador sencillo
	Detector de humo en el cielo		Apagador trifilar
	Tablero principal		Riel spot múltiple tipo Tecno Lite LVR-3203/S (Catálogo 2005-2006)
	Medidor		Luminaria para exteriores tipo H-930/B de Tecno Lite (Catálogo 2005-2006)
	Lámpara de emergencia de foco incandescente doble		Luminaria pra exteriores tipo H450/N de Tecno Lite (Catálogo 2005-2006)
	Lámpara incandescente 120w tipo PTL-2030/B, Tecno Lite (catálogo 2005-2006)		Reflector tipo Tecno Lite H-700/AC1 para exteriores en cielo. Reflector tipo Tecno Lite YSN-380/LUS para interiores en cielo.
	Detector de humo en cielos		Salida para conexión a internet
			Extractor de aire unido al sistema de apagador de la iluminación

NOTAS ELÉCTRICAS:
El contratista deberá incluir dentro de su cotización la contratación del ingeniero eléctrico, para realizar todo el diseño eléctrico y telefónico de esta obra, con base en esta distribución y especificaciones.
El ingeniero deberá ser el responsable ante el CFIA sobre los diseños, planos, especificaciones, inspección y permisos correspondientes a la obra eléctrica y telefónica.

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN ANTIGUA ESCUELA DE SAN PEDRO CONOCIDO COMO "MAZORCA"
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A. CÉDULA JURÍDICA 3-101-001745

provincia	comisión	distrito
SAN JOSE	MONTE DE OCA	SAN PEDRO

arquitecto : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
ingeniero civil : ING. MELVIN QUIROS ARROYO

dibujo : ANA JENNY RODRIGUEZ SANDOVAL VICTOR HUGO ZURIGA AGUILAR

profesional responsable : ARO. GELBERT GONZALEZ MURILLO
firma : _____ rereg. A-9803

profesional responsable :
dirección técnica :
nombre :
firma : _____ rereg. _____

información registro público :
propietario : COMPAÑIA NACIONAL ANONIMA DE FINCAS Y CREDITOS S.A.
n° de catastro : SJ-1173843-2007
sitio : F.R.1040907-000

contenido :
PROPUESTA PLANTA DE LUCES

escala	fecha	lámina
INDICADA	FEBRERO 2008	23 / 23