

INDICE DE LÁMINAS

Lámina N°1:

- Índice de láminas
- Plantas de ubicación y localización
- Plantas arquitectónicas actuales, cotas y acabados
- Tabla de acabados

Lámina N°2:

- Localización de muro cerca
- Detalle general de portón y cerca
- Detalle de bases para poste de concreto

Lámina N°3:

- Planta de piso y entrepiso
- Planta de paredes, puertas y ventanas primer nivel
- Detalle de muro de contención

Lámina N°4:

- Planta vigas cimientos
- Planta de áreas a demoler

Lámina N°5:

- Planta módulo de servicios
- Corte longitudinal A-A
- Corte transversal B-B
- Detalle puertas módulo servicios

Lámina N°6:

- Fachada Este
- Fachada Oeste
- Fachada Sur
- Fachada Norte

Lámina N°7:

- Planta de cimientos y columnas módulo de servicios
- Detalle columnas y vigas

Lámina N°8:

- Planta de techos
- Planta estructural de techos
- Detalle típico de canoas

Lámina N°9:

- Planta distribución mecánica
- Simbología mecánica
- Detalle de drenaje
- Detalle de tanque séptico

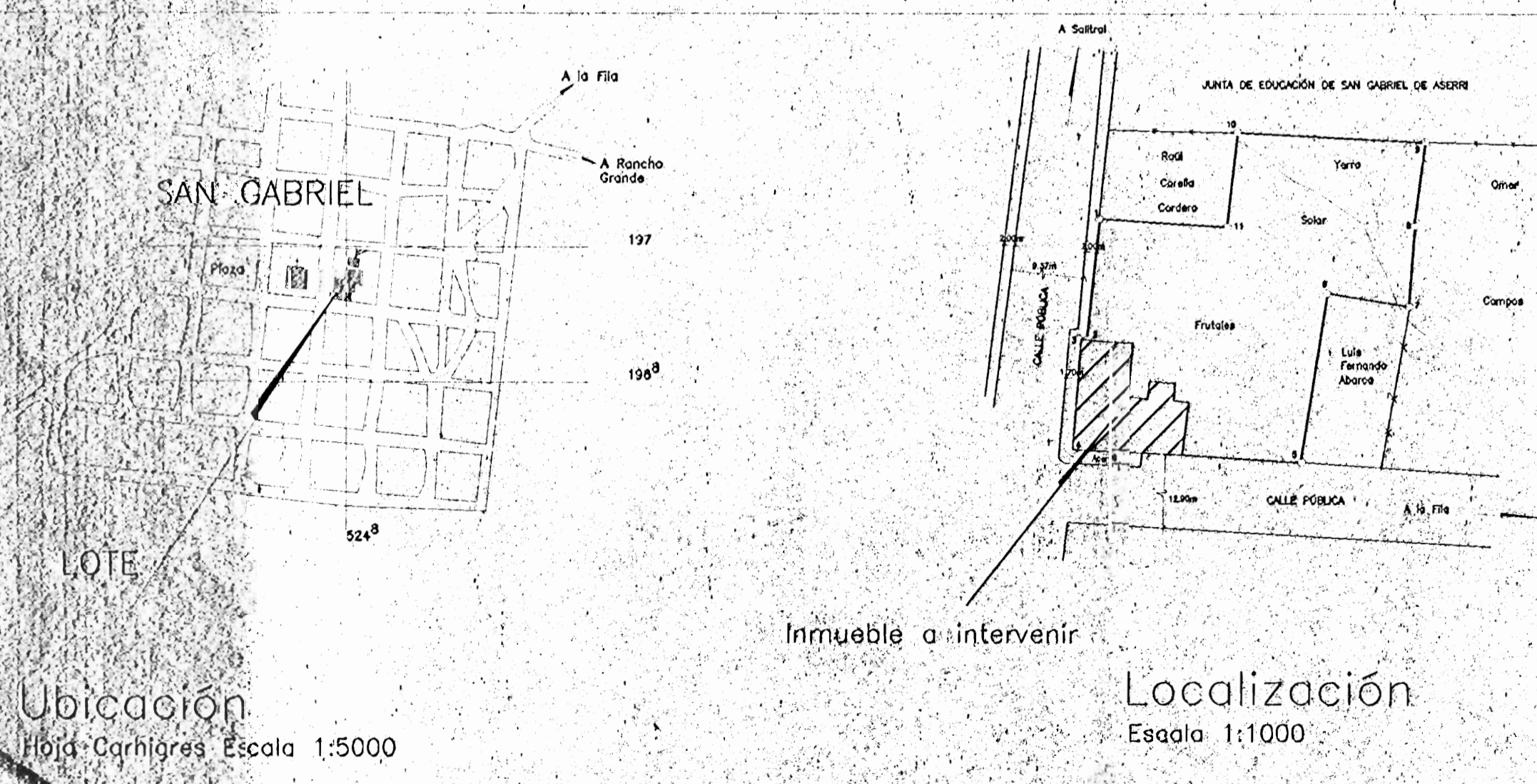
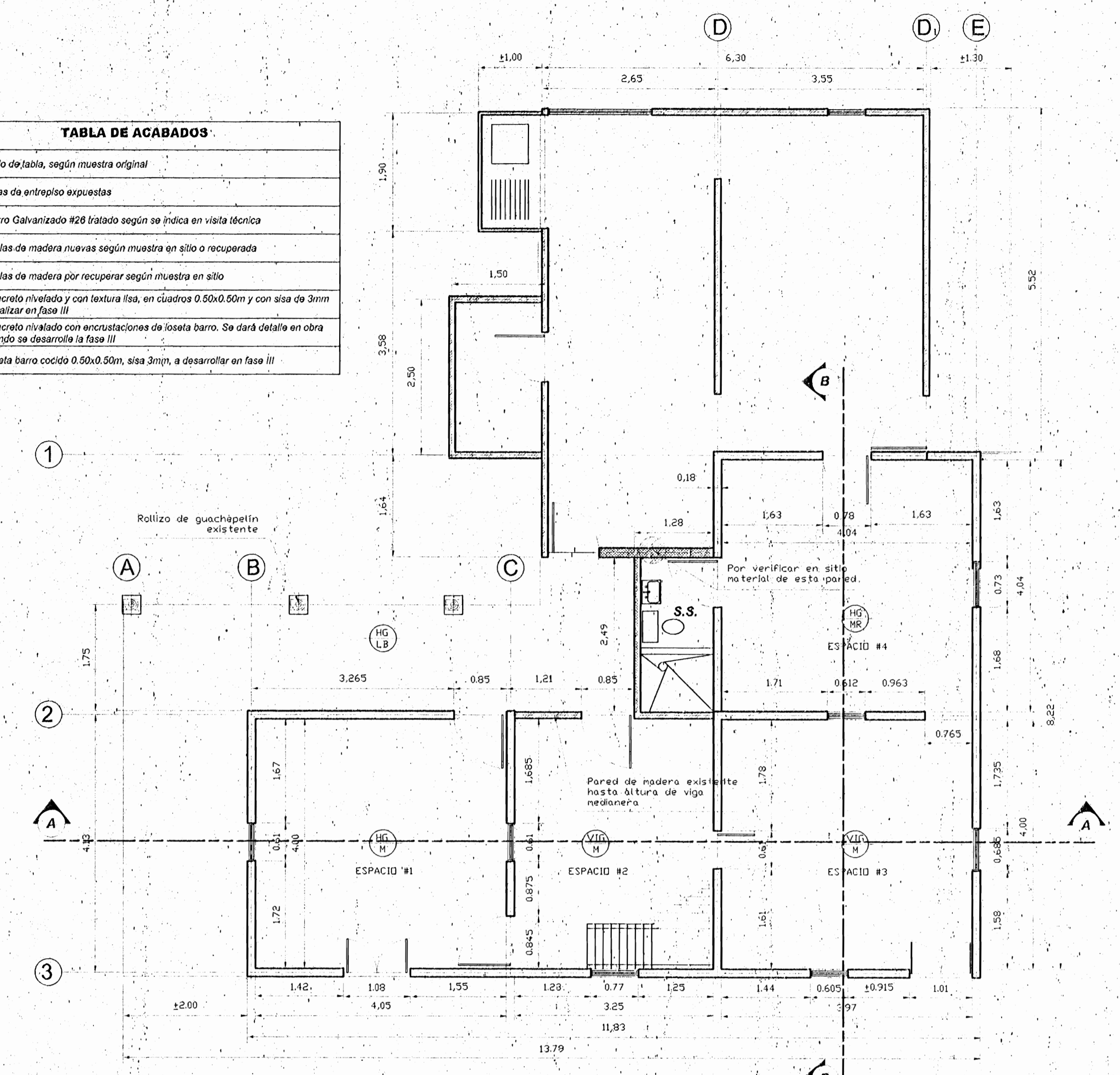


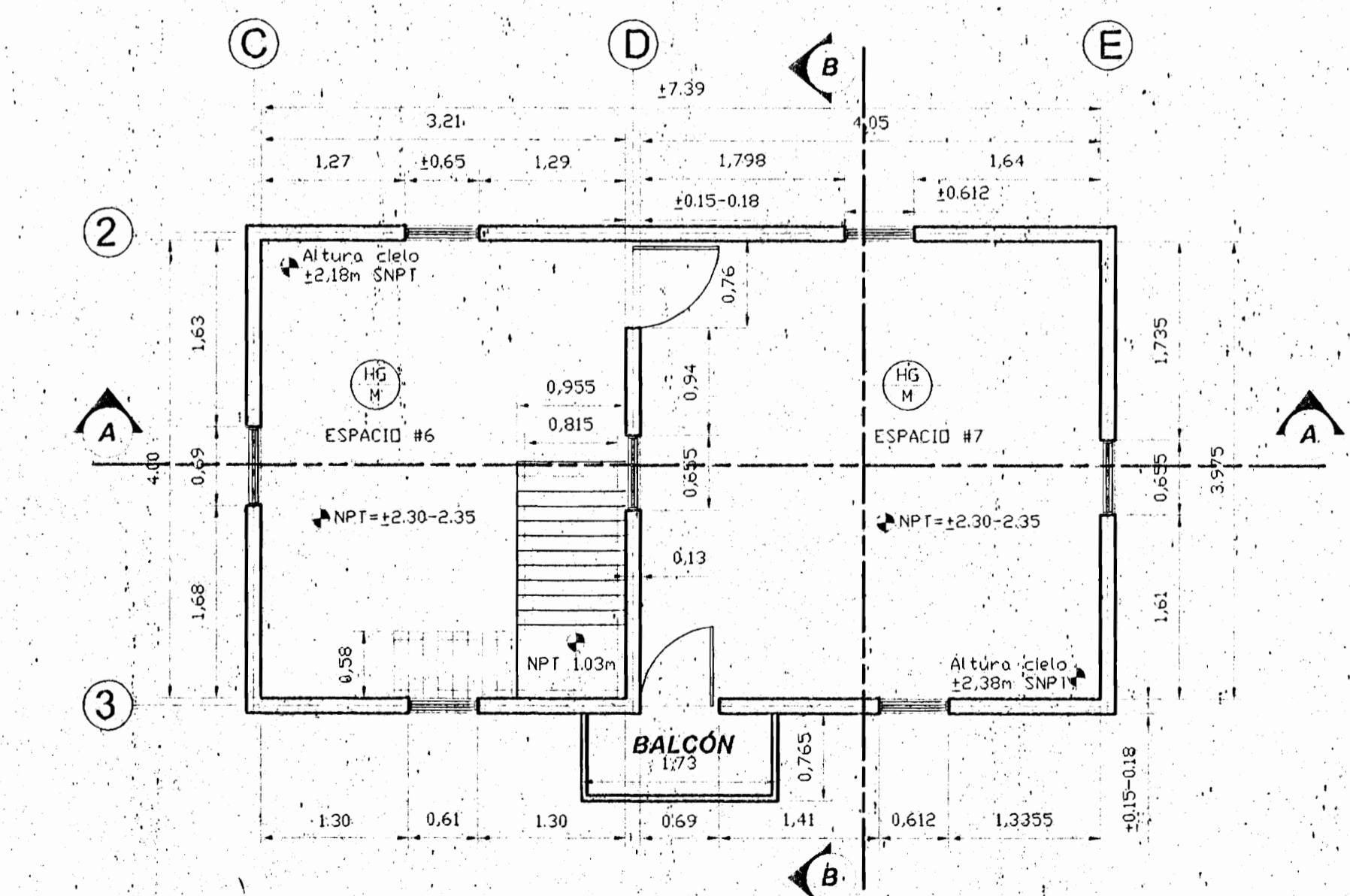
TABLA DE ACABADOS

(TAB)	Cielo de tabla, según muestra original
(VIG)	Vigas de entrepiso expuestas
(HG)	Hierro Galvanizado #28 tratado según se indica en vista técnica
(M)	Tablas de madera nuevas según muestra en sitio o recuperada
(MR)	Tablas de madera por recuperar según muestra en sitio
(C)	Concreto nivelado y con textura lisa, en cuadros 0.50x0.50m y con sisa de 3mm a realizar en fase III
(CI)	Concreto nivelado con encrustaciones de loseta barro. Se dará detalle en obra cuando se desarrolle la fase III
(LB)	Loseta barro cocido 0.50x0.50m, sisa 3mm, a desarrollar en fase III



SIMBOLOGÍA

	Pared de bloques
	Pared de madera
	Pared de bahareque El espesor de estas paredes varían de 0.15-0.18m



De permiso

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

MCD
MINISTERIO DE CULTURA, PATRIMONIO Y DEPORTES

proyecto: RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRÍ

propietario: SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	ASERRÍ	SAN GABRIEL

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

arquitecta: Arq. ADRIÁN VINDAS
ingeniero: Ing. GILBERT ARGUELLO

dibujo: Ana Jenny Rodríguez Sandoval

profesional responsable:
nombre: Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES
firma: *[Firma]* n°reg. A-6489

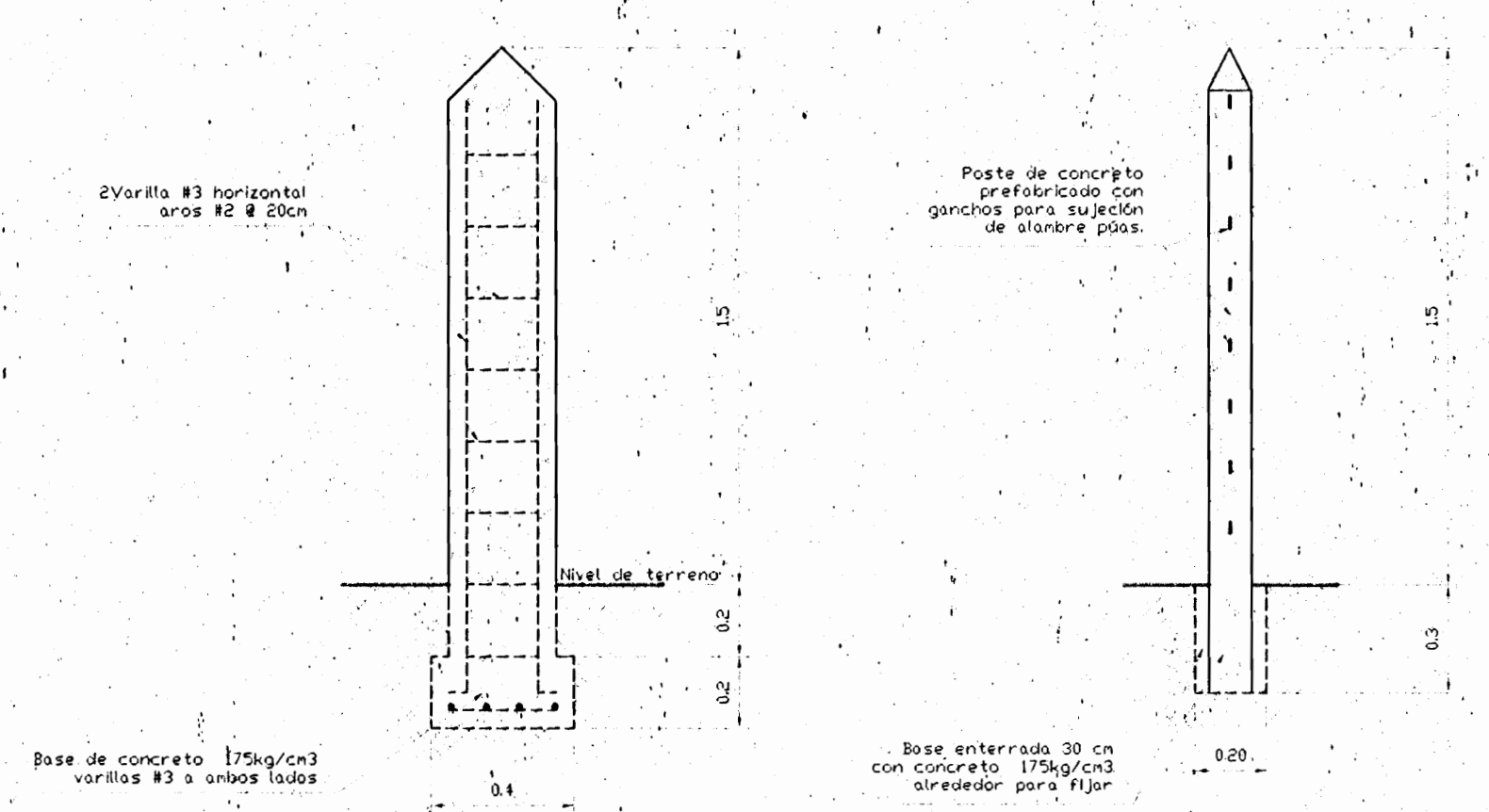
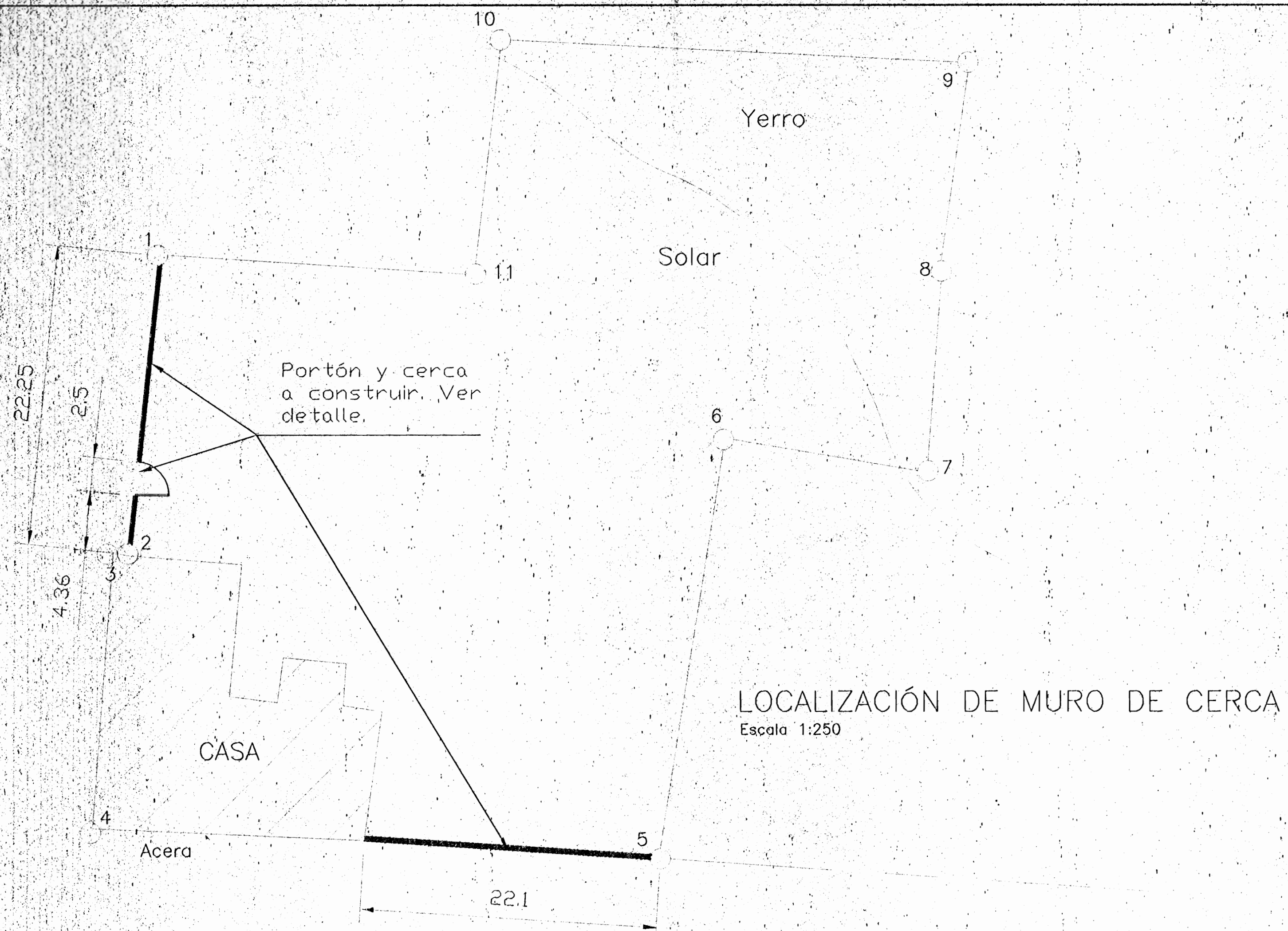
profesional responsable:
nombre: Ing. GILBERT ARGUELLO
firma: *[Firma]* n°reg. C-3610

profesional responsable:
nombre: *[Firma]* n°reg. A-10123

información registro público:
propietario: HERMANOS ABARCA S.A.
n° de catastro: S.J. 801424-2002
sitios: FR 103200-000

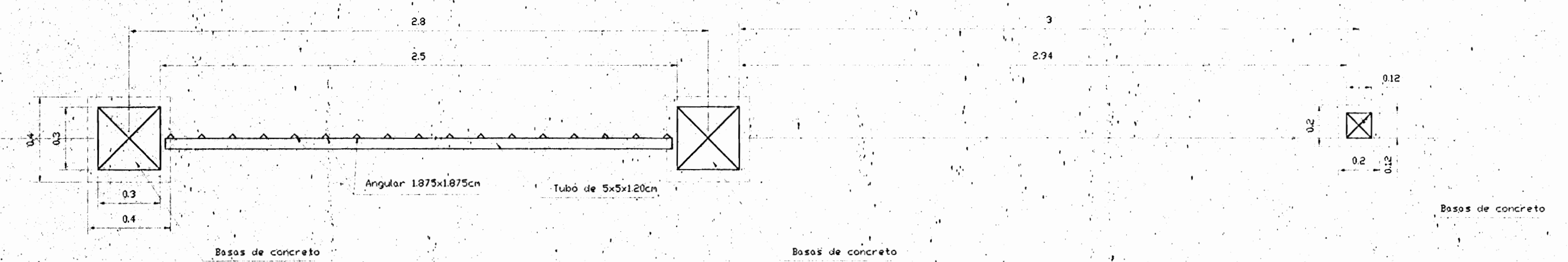
contenido: INDICADO

escala:	fecha:	lámina:
INDICADA	ENERO 2004	1 DE 9

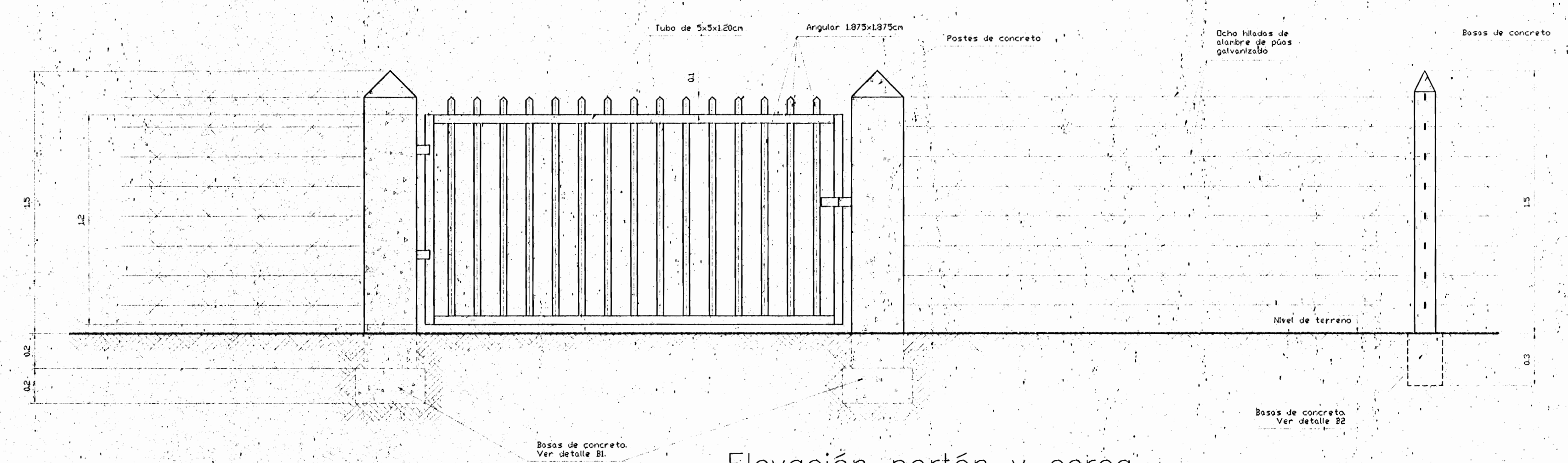


Detalle de B1 Detalle de B1

DETALLE DE BASAS PARA POSTES DE CONCRETO
Escala 1:20



Planta portón y cerca.



Elevación portón y cerca.

DETALLE GENERAL DE PORTÓN Y CERCA A CONSTRUIR
Escala 1:20

De permiso

aprobación: comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRI

propietario : SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.

provincia	cantón	distrito
SAN JOSE	ASERRI	SAN GABRIEL

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

arquitecta : Arq. ADRIAN VINDAS
ingeniero : Ing. GILBERT ARGUELLO

dibuja: Ana Jenny Rodríguez Sandoval

profesional responsable:
nombre : Arg. ADRIAN VINDAS CHAVES
firma: *[Signature]* n.reg. A-8489

profesional responsable:
nombre : Ing. GILBERT ARGUELLO
firma: *[Signature]* n.reg. IC-5810

profesional responsable:
dirección técnica:
nombre : ADRIAN VINDAS CHAVES
firma: *[Signature]* n.reg. A-6483

información registro público:
propietario : HERMANOS ABRACA S.A.
n° de catastro : 53-891424-2002
sitio : FR-1089289-000

contenido :

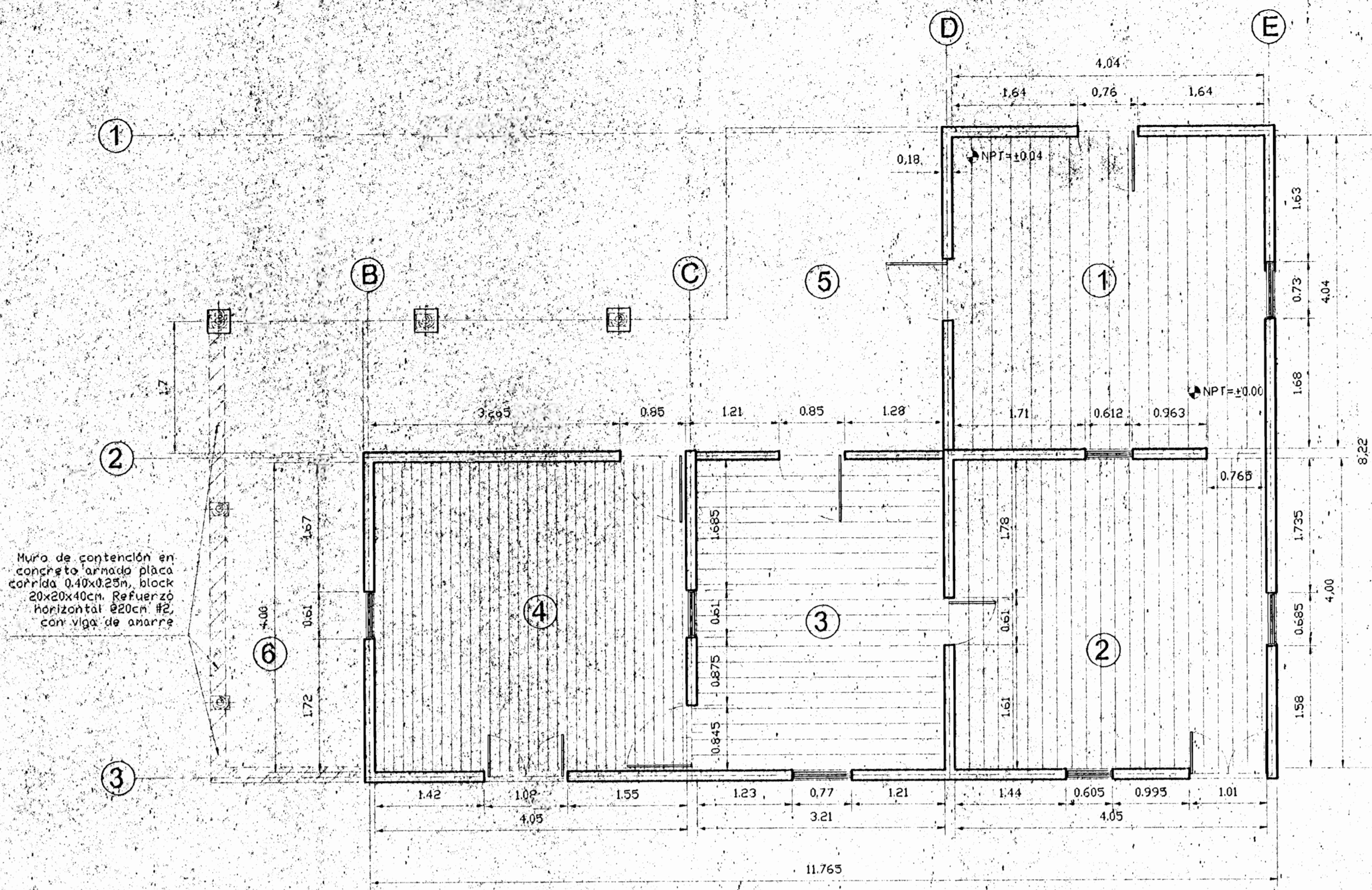
INDICADO

escala :	fecha :	hoja :
INDICADA	ENERO 2004	2 DE 9

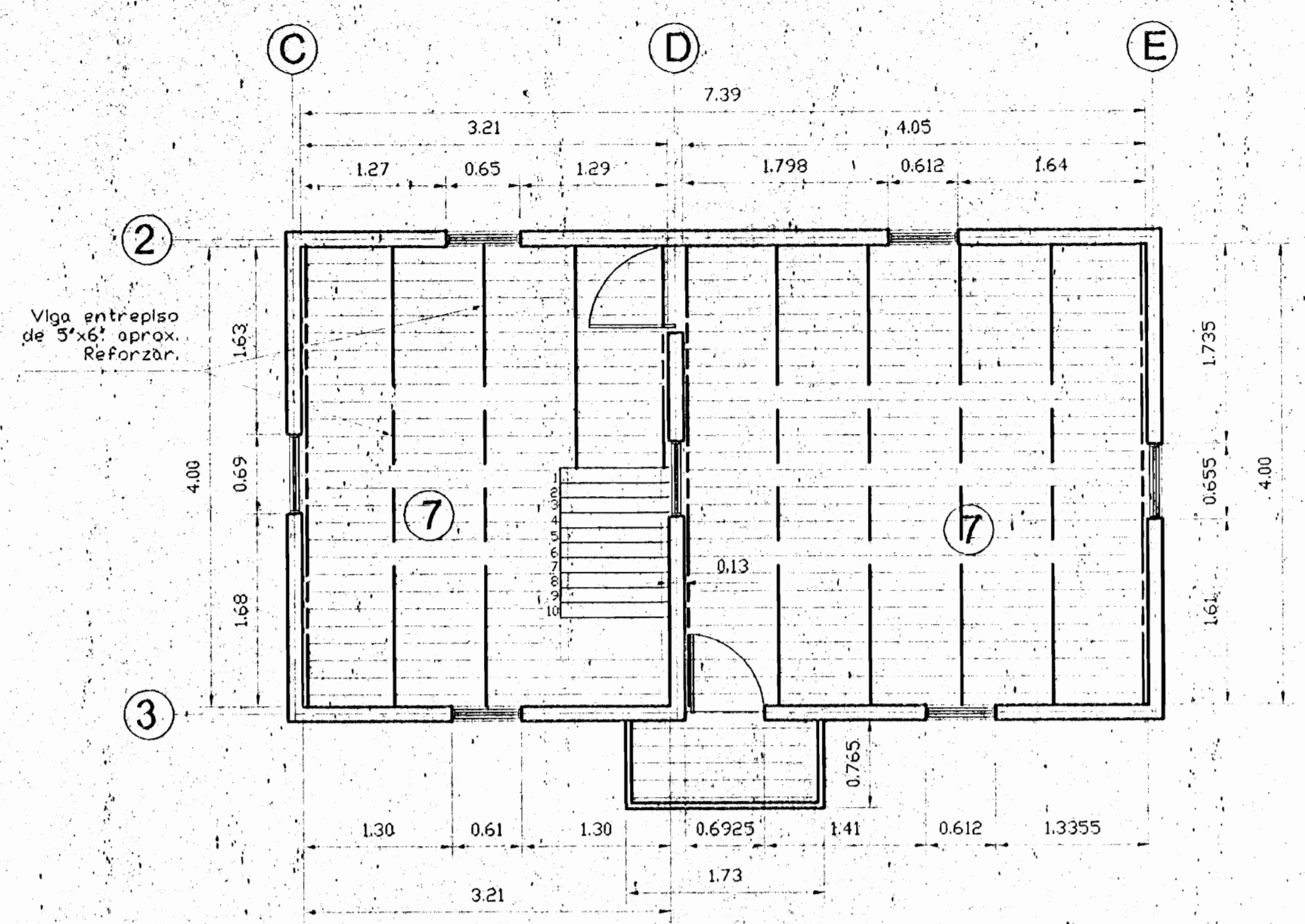
SIMBOLOGÍA DE PISOS

1. Piso de madera de 1"x5" lijado y pandeado. Nivelar los bases de concreto y cadenas de madera. Sustituir las piezas dañadas ± 25 % de la superficie.
2. Piso de madera de 1"x7"x1/2" aprox. Restaurar.
3. Piso de madera de 1"x8" machimbado. Restaurar.
4. Piso de madera de 1"x5" de almendra. Sustituido 100% en fase I.
5. Piso de concreto por nivelar y prepararlo para acabado final. Enchapar con loseta de barro.
6. Piso de barro. El contratista deberá nivelar mediante concreto y enchapar loseta de barro.
7. Piso de madera de 1"x5" de almendra. Sustituido 100% en fase I.

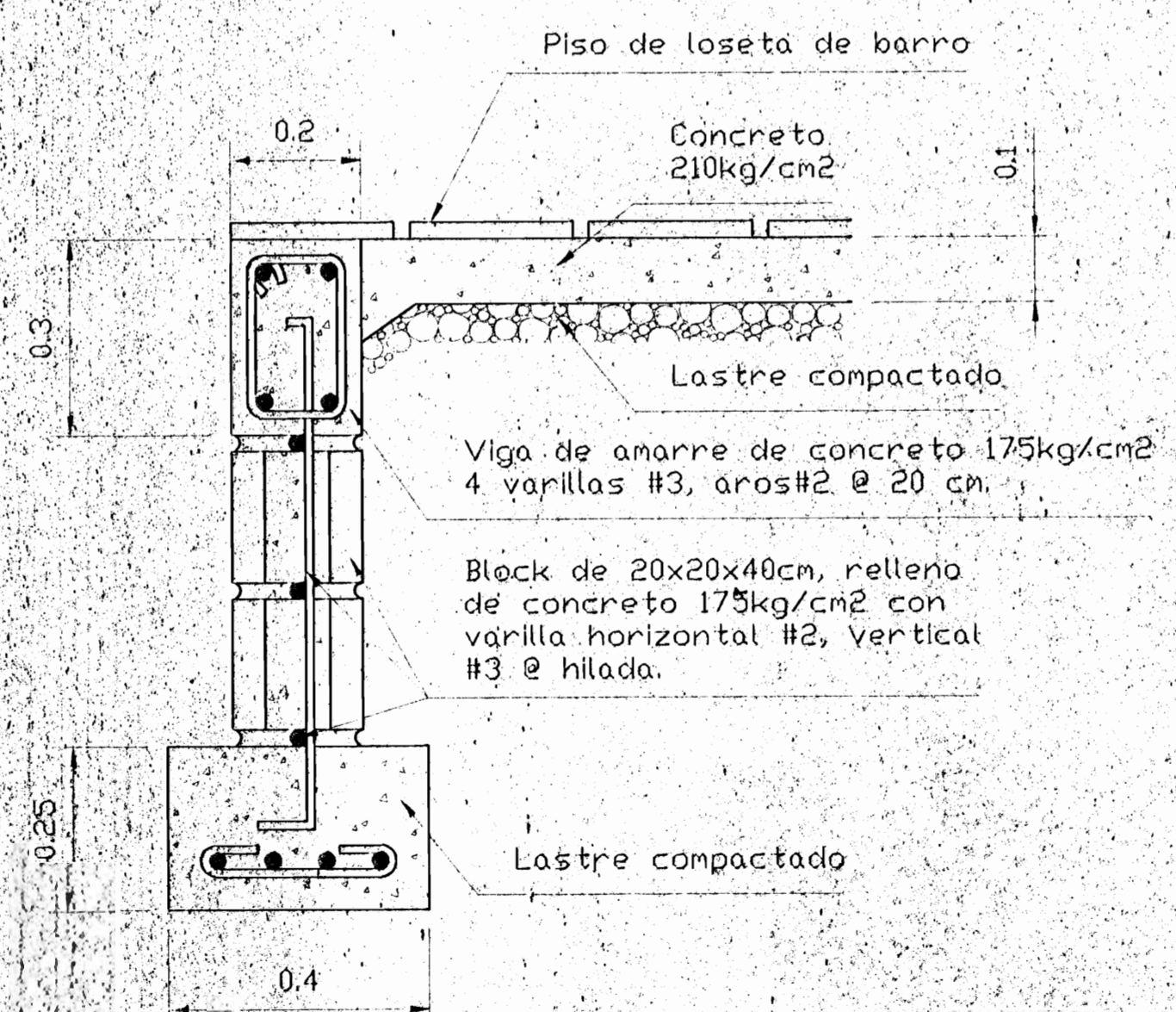
NOTAS:
- En todos los casos se procederá a limpiar, amasar, enlucir y perforaciones menores, para luego tratar con xilobor y acabar.



PLANTA DE PISOS PRIMER NIVEL
Escala 1:50



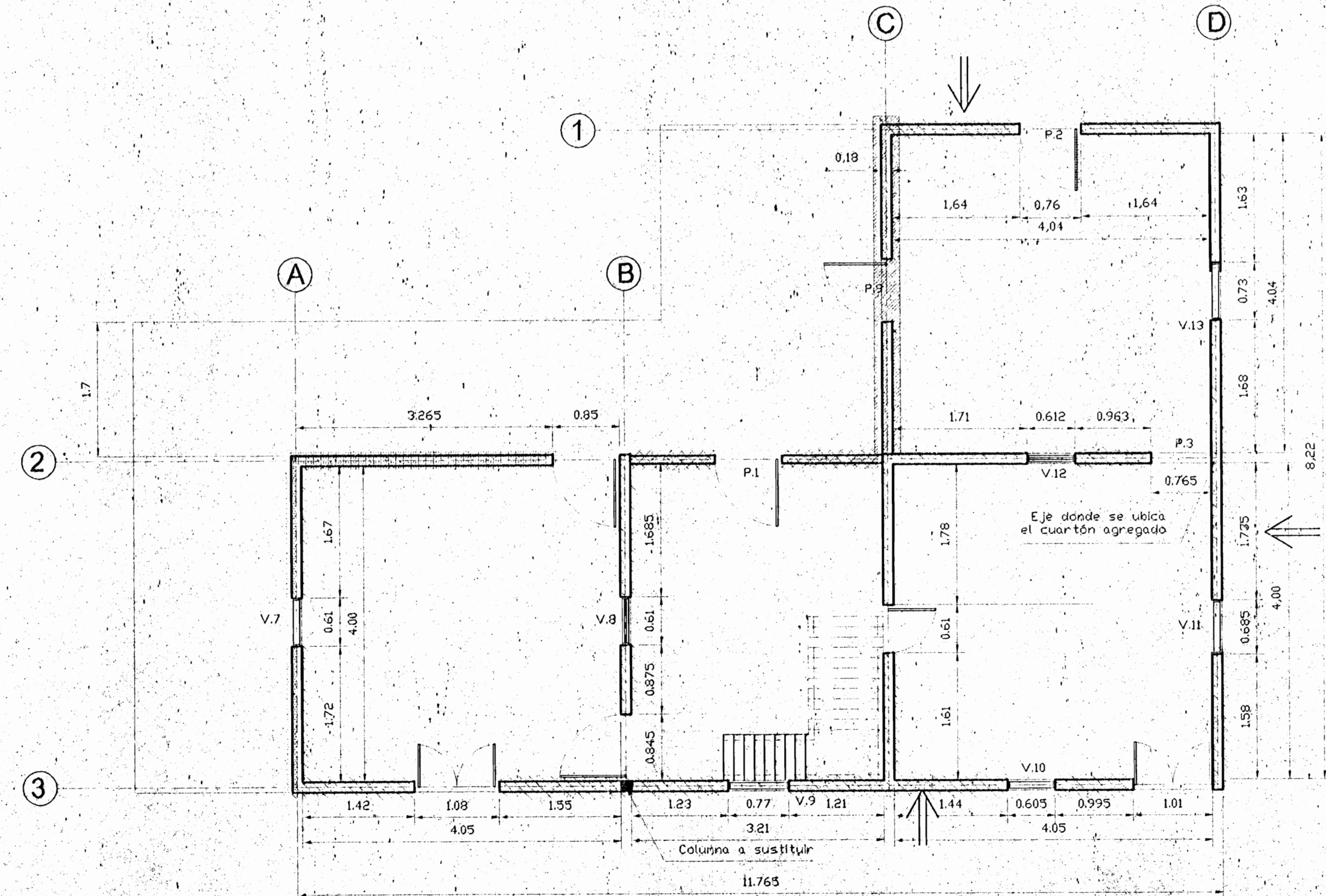
PLANTA DE PISOS Y ENTREPISO SEGUNDO NIVEL
Escala 1:50



DETALLE DE MURO DE CONTENCIÓN
Escala 1:10

SIMBOLOGÍA DE PAREDES

- 1. Sustituir todo el aplomado suelto y que no corresponde a la técnica del bahareque ± 0.05 m de espesor. Considerar sustituir el 50% como bravo, salvo que se indique lo contrario por el Profesional Inspector Responsable.
- 2. Pared de tabilla hasta altura viga cargador. Sustituir 100% por bahareque.
- 3. 25% de la pared está sin aplomado. Sustituir 100% del aplomado.
- 4. Viga cliente a sustituir.
- 5. Sustituir 100% pared bahareque.
- 6. P1-P2-P3. Instalar puertas nuevas que se localizan en obra.
- 7. Paredes pandeadas, con cierto alabeos o saguía en vigas.



PLANTA DE PAREDES, PUERTAS Y VENTANAS PRIMER NIVEL
Escala 1:50

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto: RESTAURACIÓN FASE II
CASA SAN GABRIEL DE ASERRI

propietario: SOCIEDAD HERMANOS ÁBARCA S.A.

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	ASERRI	SAN GABRIEL

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

arquitecto: Arc. ADRIÁN VINDAS
ingeniero: Ing. GILBERT ARGUELLO

dibujo: Ana Jenny Rodríguez Sandoyal

profesional responsable: nombre: Arc. ADRIÁN VINDAS CHAVES

firma: [Signature] nreg. A-8489

profesional responsable: nombre: Ing. GILBERT ARGUELLO

firma: [Signature] nreg. IC-3810

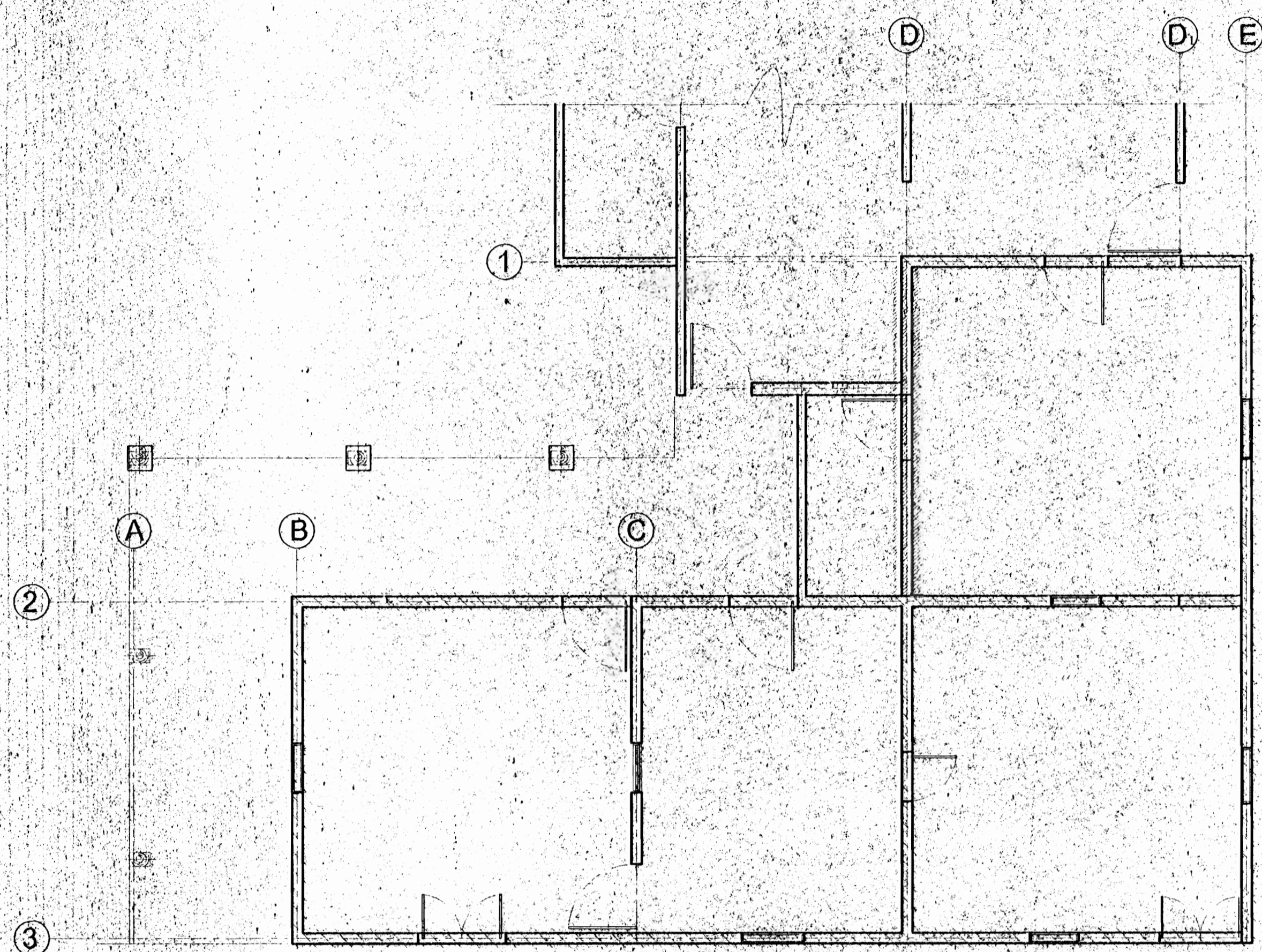
profesional responsable: dirección técnica: nombre: ADRIÁN VINDAS CHAVES

firma: [Signature] nreg. A-8489

información registro público: propietario: Hermanos Ábarca S.A. n° de catastro: S.J. 981424-2-02 sitio: PR. 1543280-000

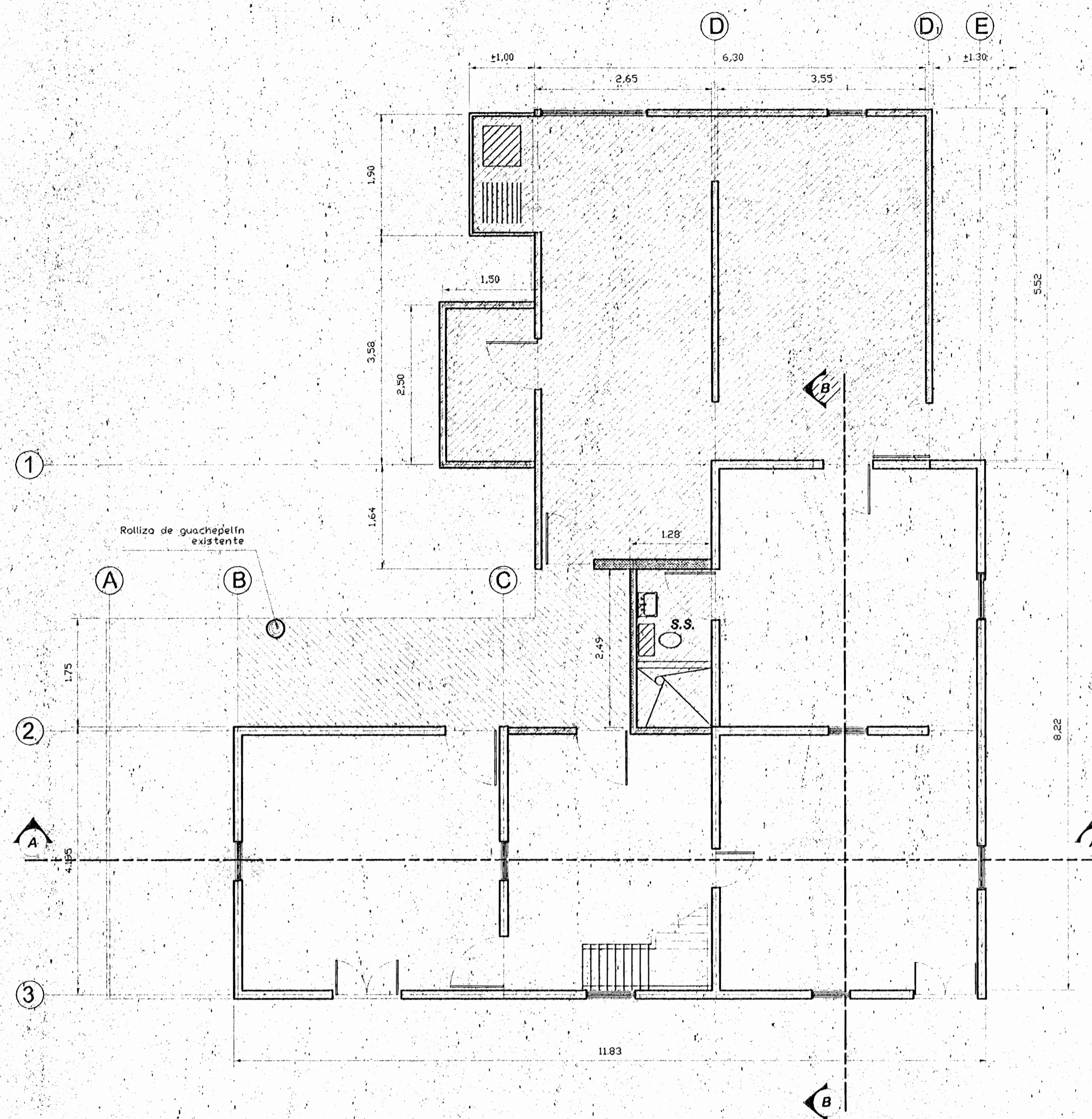
contenido: INDICADO

escala:	fecha:	lamin:
INDICADA	ENERO 2004	3 Df. g



PLANTA VIGA CIMIENTOS
Escala 1:50

SIMBOLOGÍA	
	Viga de concreto, viga de anclaje
	Viga iliacionalmente hundida o ausente. Considerar la sustitución del 100% de esa viga.



PLANTA DE ÁREAS A DEMOLER
Escala 1:50

SIMBOLOGÍA	
	Pared de bloques
	Pared de madera
	Área por demoler al 100% hasta nivel de contrapiso existente.
	Área a restaurar contrapiso para posteriormente enchapar piso de loseta de barro

De permiso

aprobación comisión revisora de permisos de construcción



proyecto : RESTAURACIÓN FASE II
CASA SAN GABRIEL DE ASERRI

propietario : SOCIEDAD HERMANOS 'ABARCA S.A.

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	ASERRI	SAN GABRIEL

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

arquitecto : Arq. ADRIAN VINDAS
ingeniero : Ing. GILBERT ARGUELLO

dibujo : Ana Jenny Rodríguez Sandoval

profesional responsable :
nombre : Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES
firma : n° reg. A-8499

profesional responsable :
nombre : Ing. GILBERT ARGUELLO
firma : n° reg. IC-3810

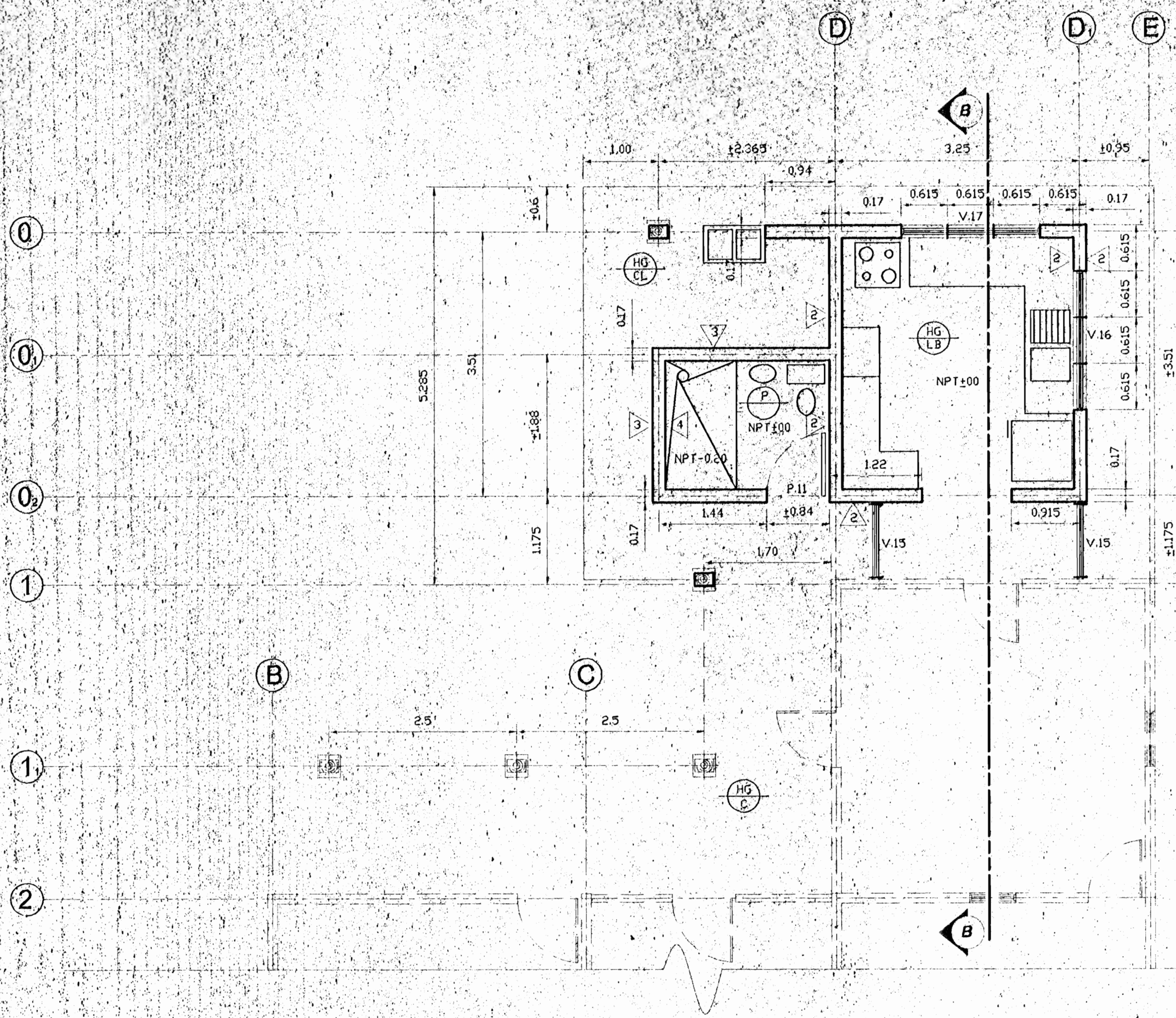
profesional responsable :
nombre : Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES
firma : n° reg. A-8499

información registro público :
propietario : HERMANOS ABARCA HERMANOS SA
n° de catastro : SJ-1801424-242
sitio : EK-1883280-500

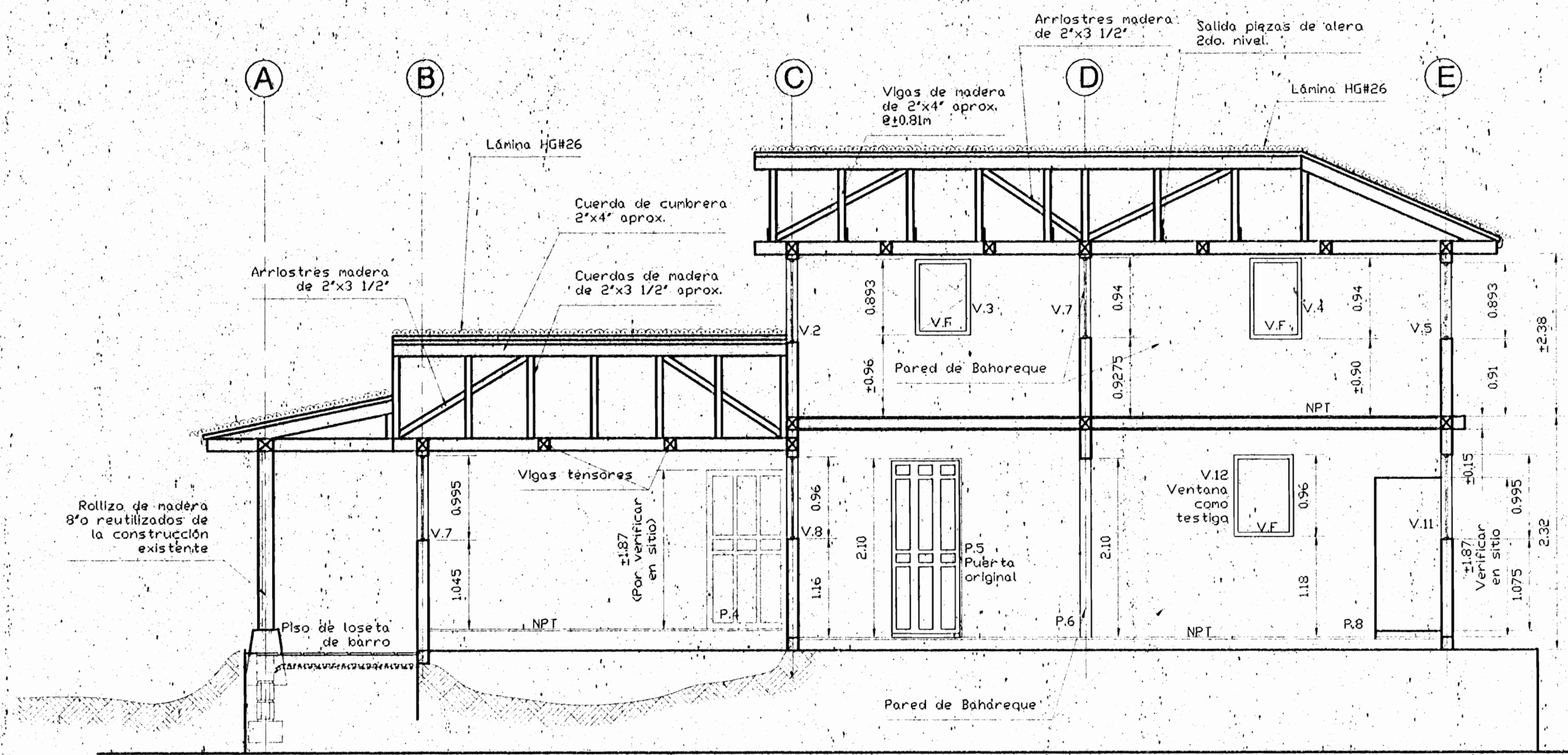
contenido :

INDICADO

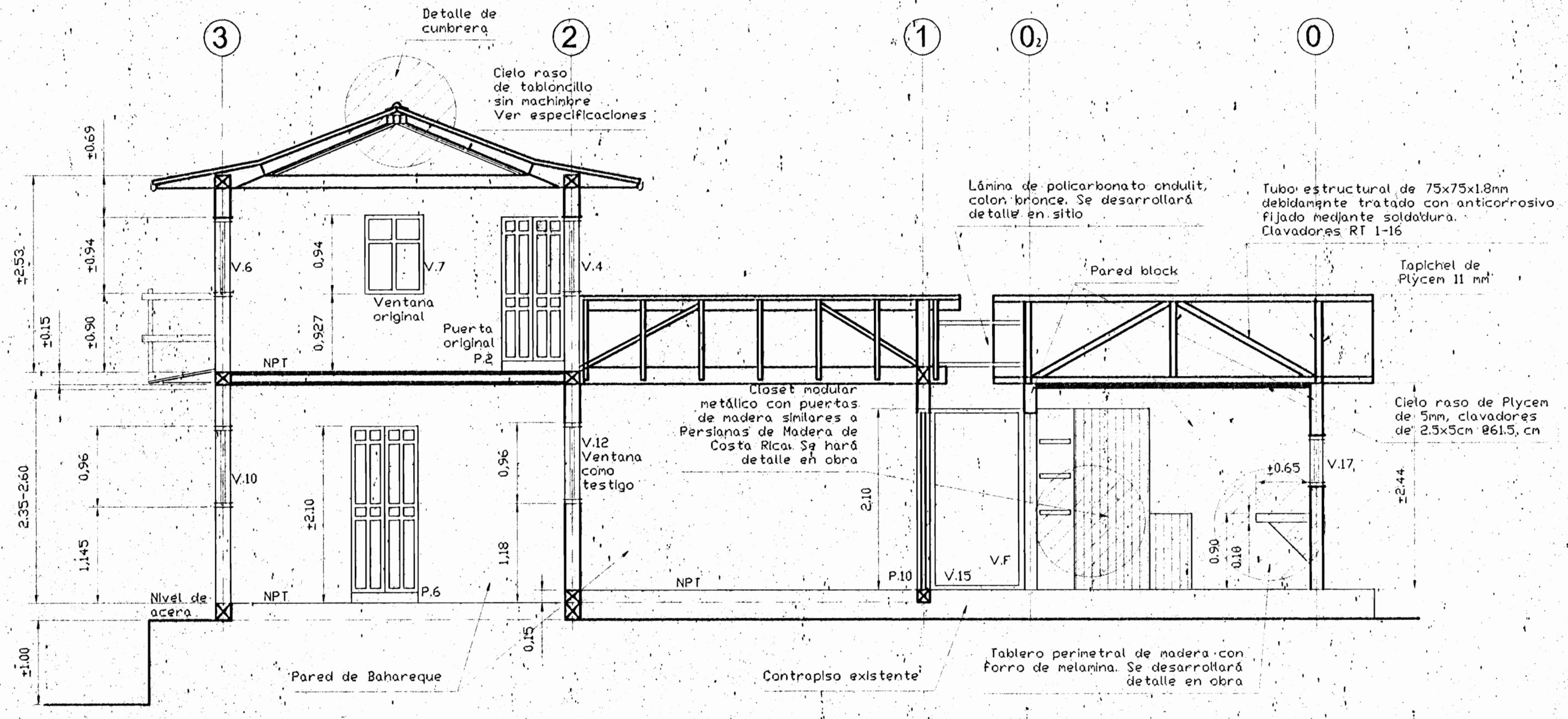
escala	fecha	laminas
INDICADA	ENERO 2004	4 DE 9



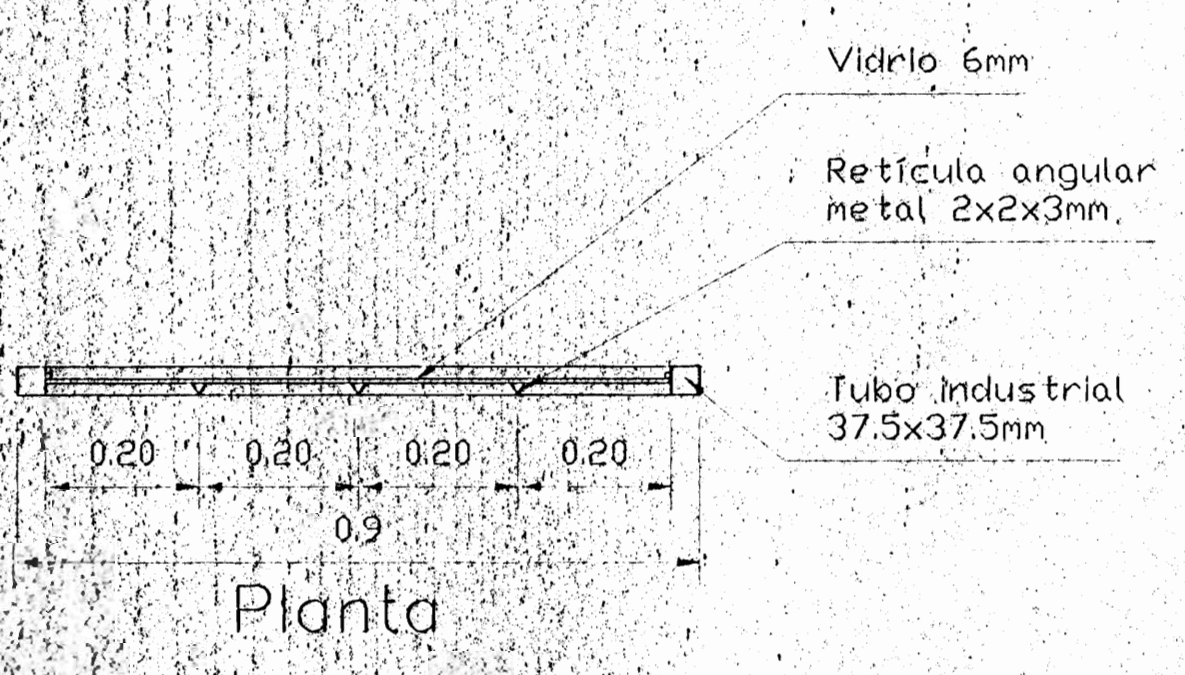
PLANTA MODULO DE SERVICIOS
Escala 1:50



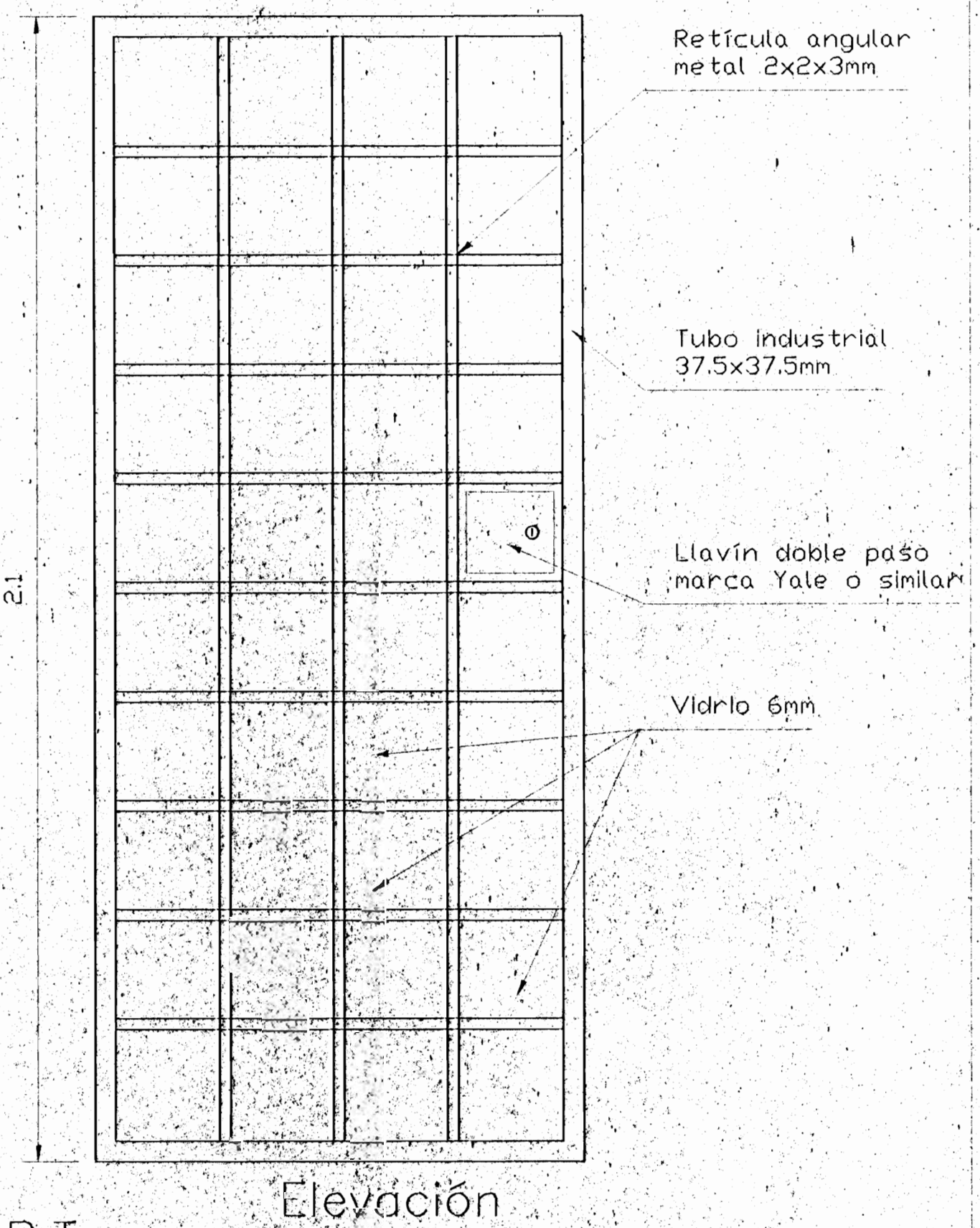
CORTE LONGITUDINAL A-A
Escala 1:50



CORTE TRANSVERSAL B-B
Escala 1:50

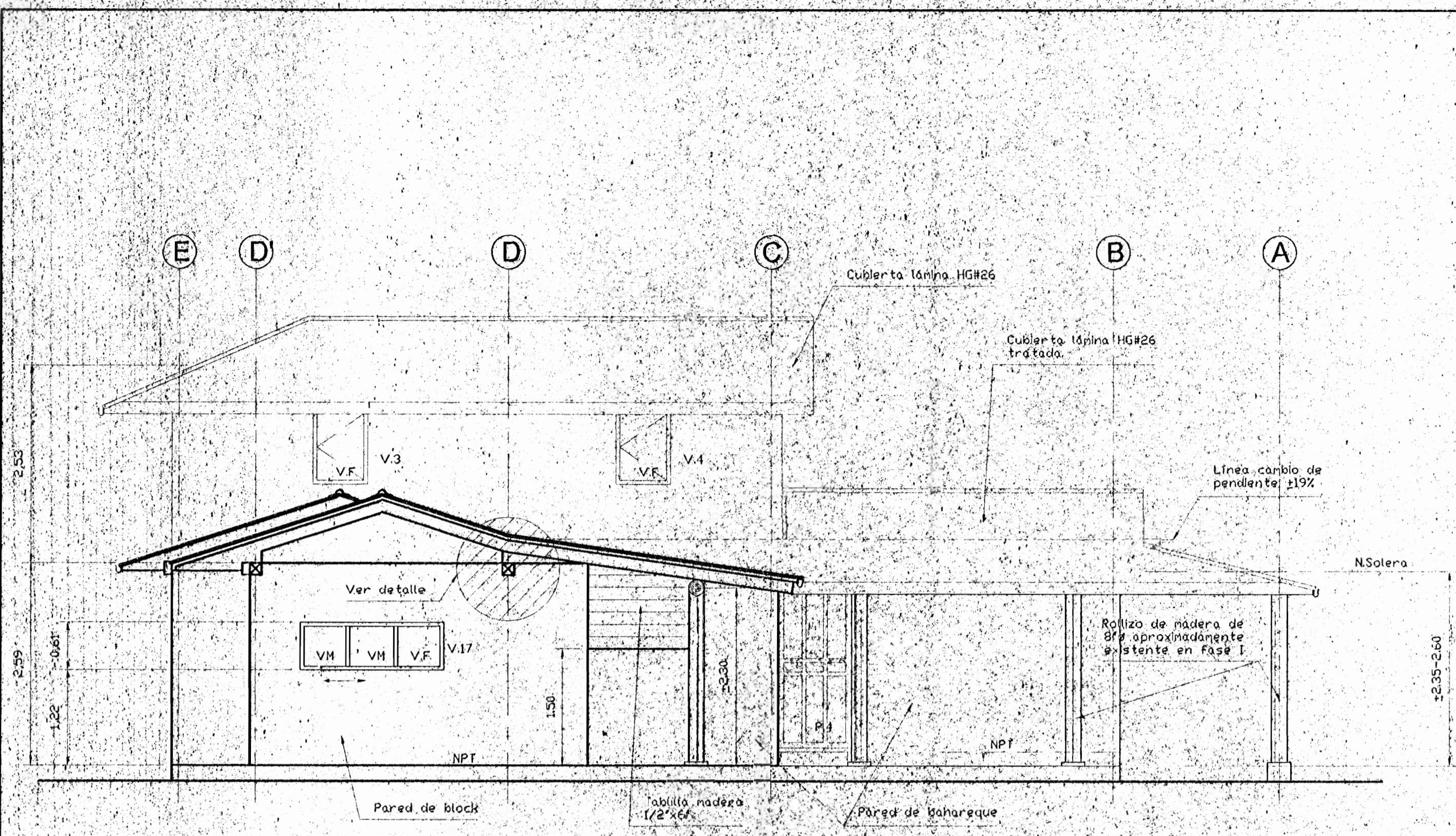


DETALLE DE PUERTA P.T.
Escala 1:10

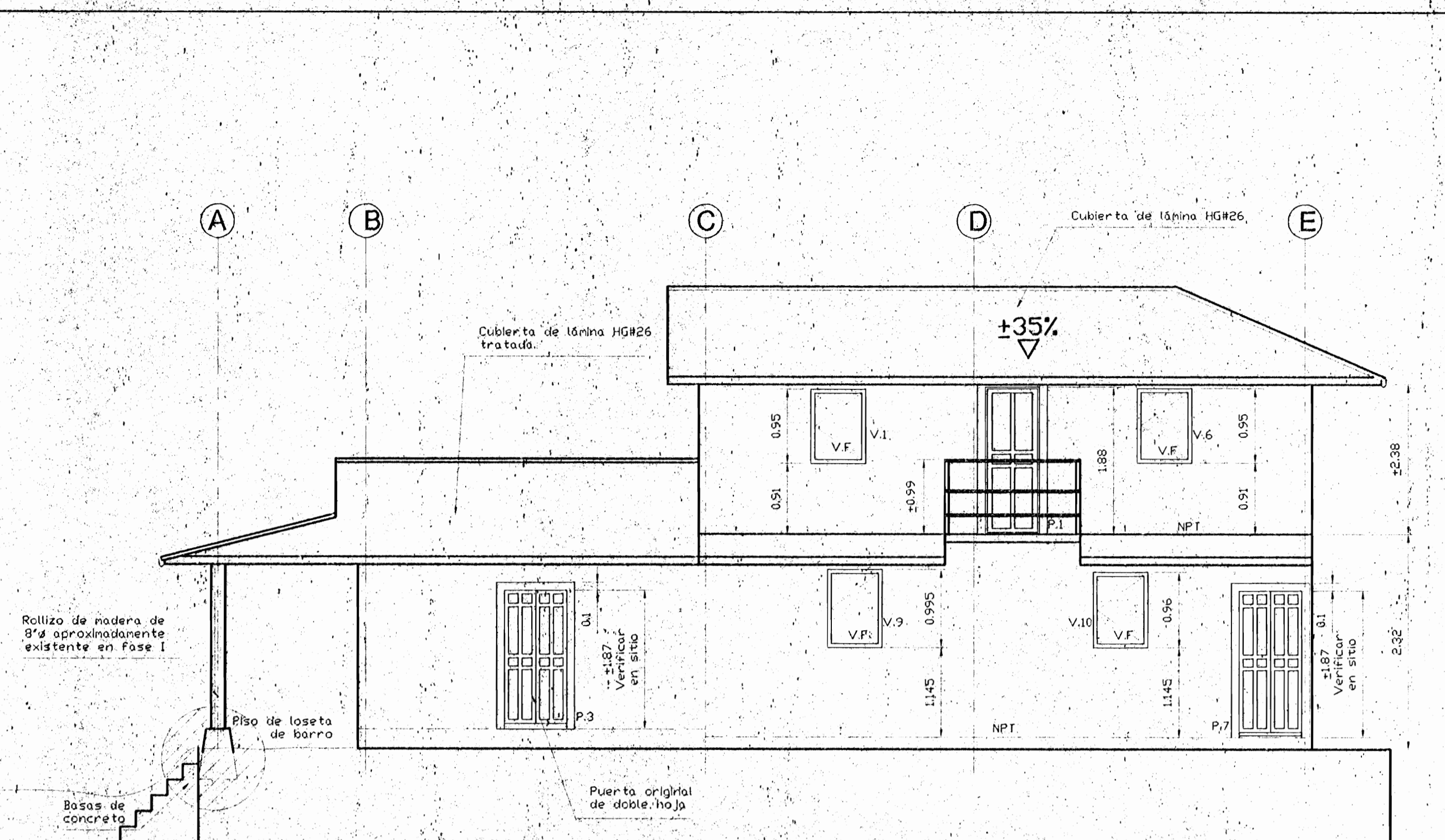


Elevación

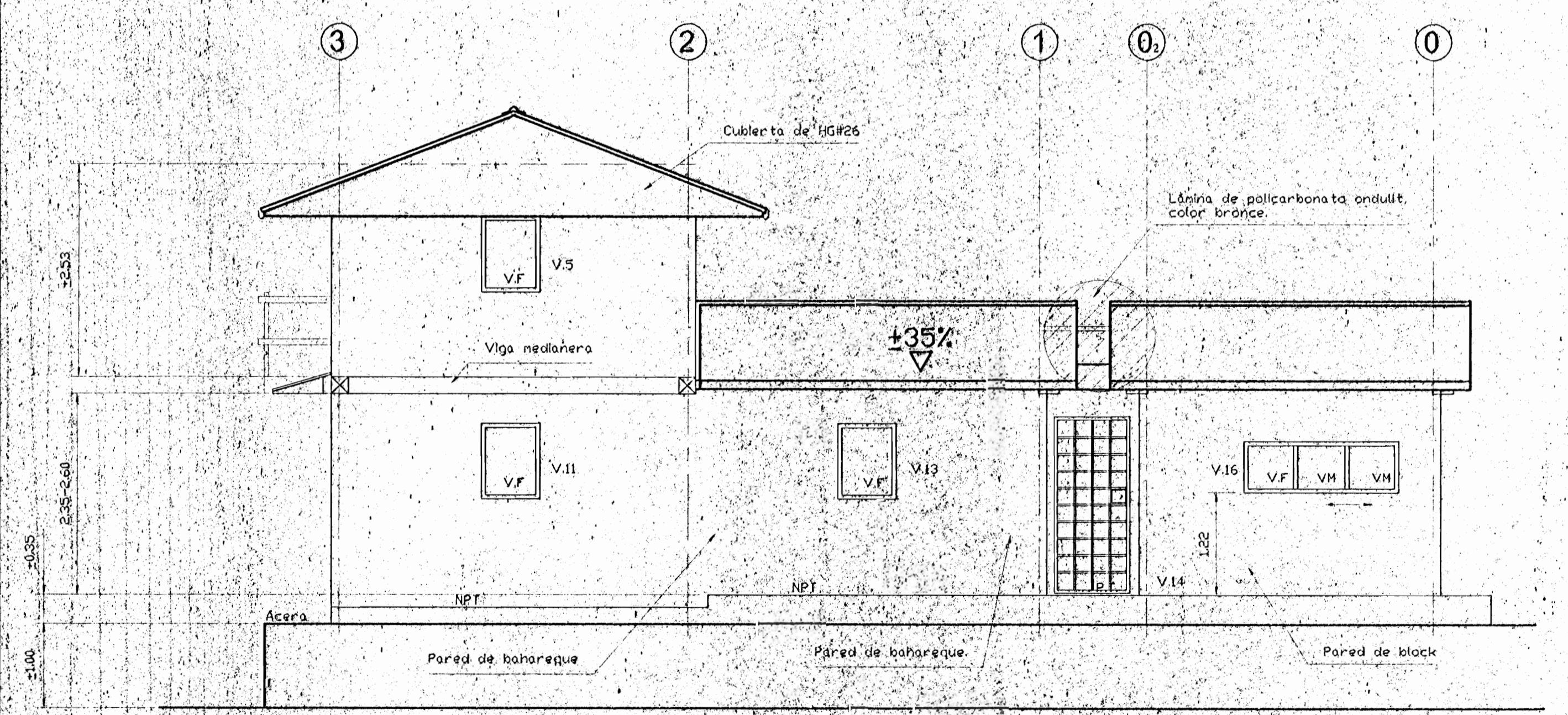
# De permiso		
proyecto: RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRI.		
propietario: SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.		
provincia:	cantón:	distrito:
SAN JOSE	ASERRI	SAN GABRIEL
CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL		
arquitecto:	Arg. ADRIÁN VINDAS	
ingeniero:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
dibujó:	Ana Jenny Rodríguez Sorodaval	
profesional responsable:	nombre: Arg. ADRIÁN VINDAS CHAVES	
firma:	[Firma] n. reg. A-8499	
profesional responsable:	nombre: Ing. GILBERT ARGUELLO	
firma:	[Firma] n. reg. IC-5810	
profesional responsable:	nombre: ADRIÁN VINDAS CHAVES	
dirección técnica:	firma: [Firma] n. reg. A-4185	
información registro público:	propietario: HERMANOS ABARCA HEREDIA S.A.	
	n. de catastro: 51-89124-2002	
	sitio: FIC-1083280-002	
contenido:	INDICADO	
escala:	fecha:	hojina:
INDICADO	ENERO 2004	5 DE 9



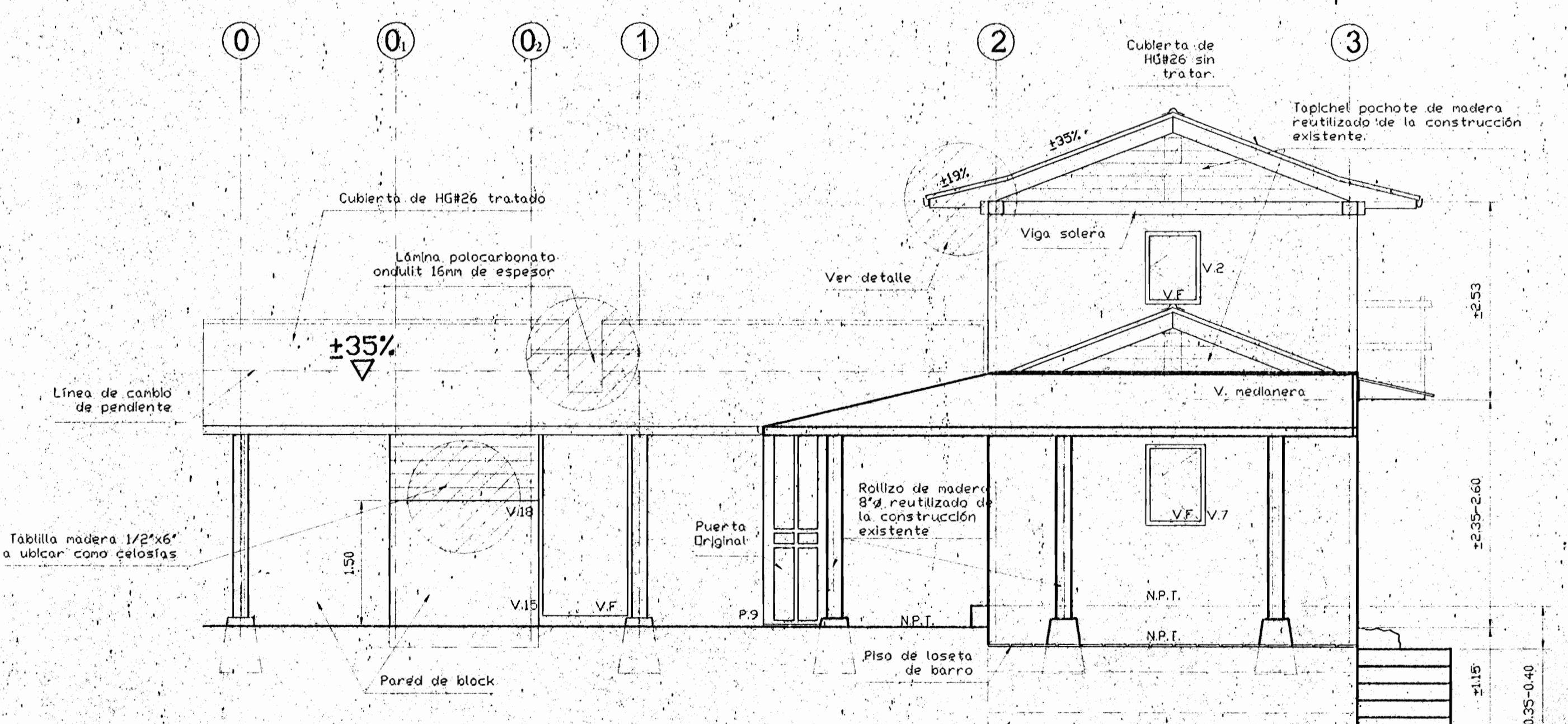
FACHADA ESTE
Escala 1:30



FACHADA OESTE
Escala 1:50



FACHADA SUR
Escala 1:50



FACHADA NORTE
Escala 1:50

De permisos

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

Mdo
MINISTERIO DE CULTURA Y PATRIMONIO CULTURAL

proyecto : RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRÍ

propietario : SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.

provincia	cantón	distrito
SAN JOSÉ	ASERRÍ	SAN GABRIEL

CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

arquitecto : Arq. ADRIÁN VINDAS
ingenieros : Ing. GILBERT ARGUELLO

dibujo : Ana Jenny Rodríguez, Sandoval

profesional responsable : nombre : Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES
firma : *[Signature]* n.reg. A-6489

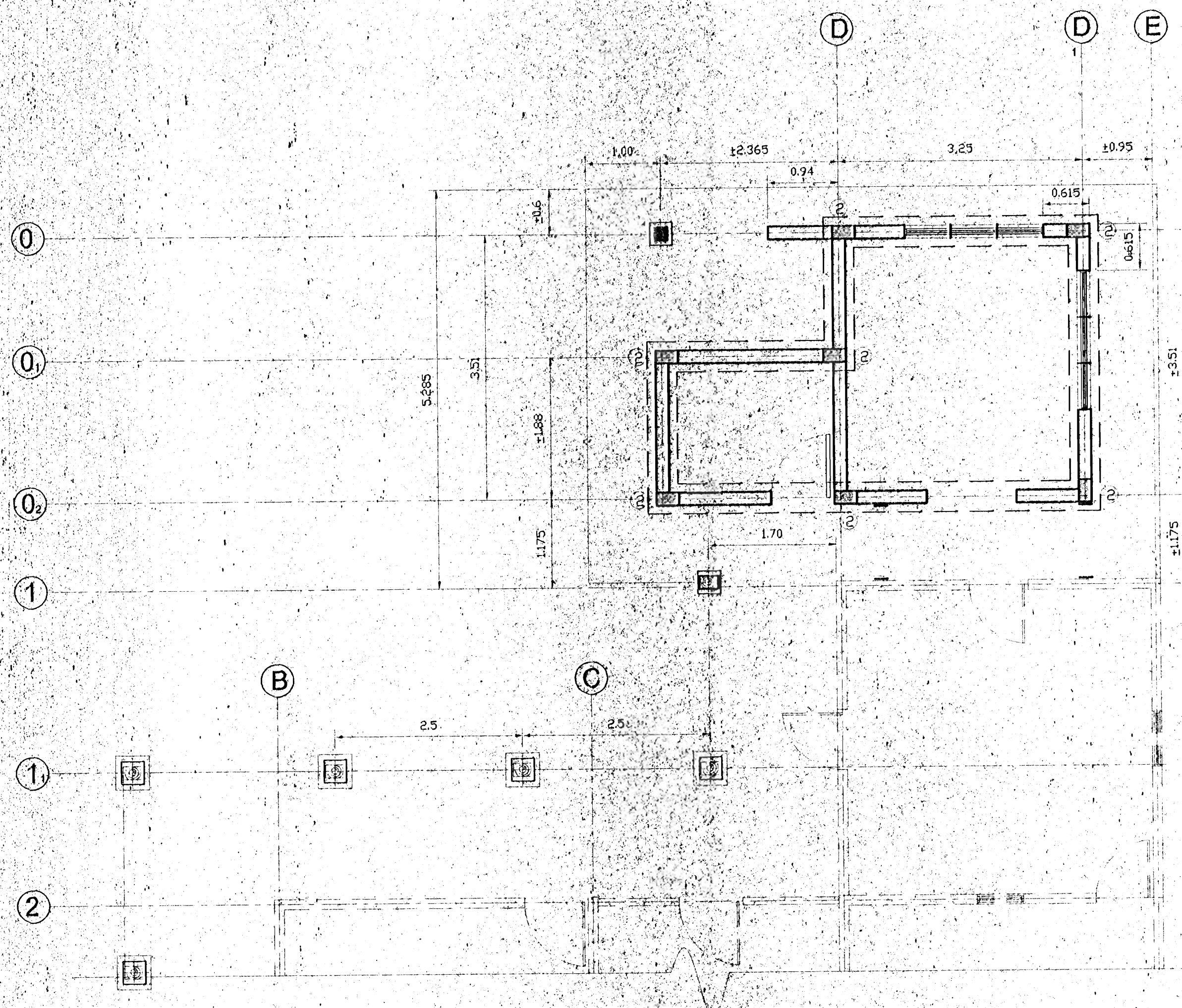
profesional responsable : nombre : Ing. GILBERT ARGUELLO
firma : *[Signature]* n.reg. IC-3610

profesional responsable : dirección técnica : nombre : ADRIÁN VINDAS CHAVES
firma : *[Signature]* n.reg. A-6489

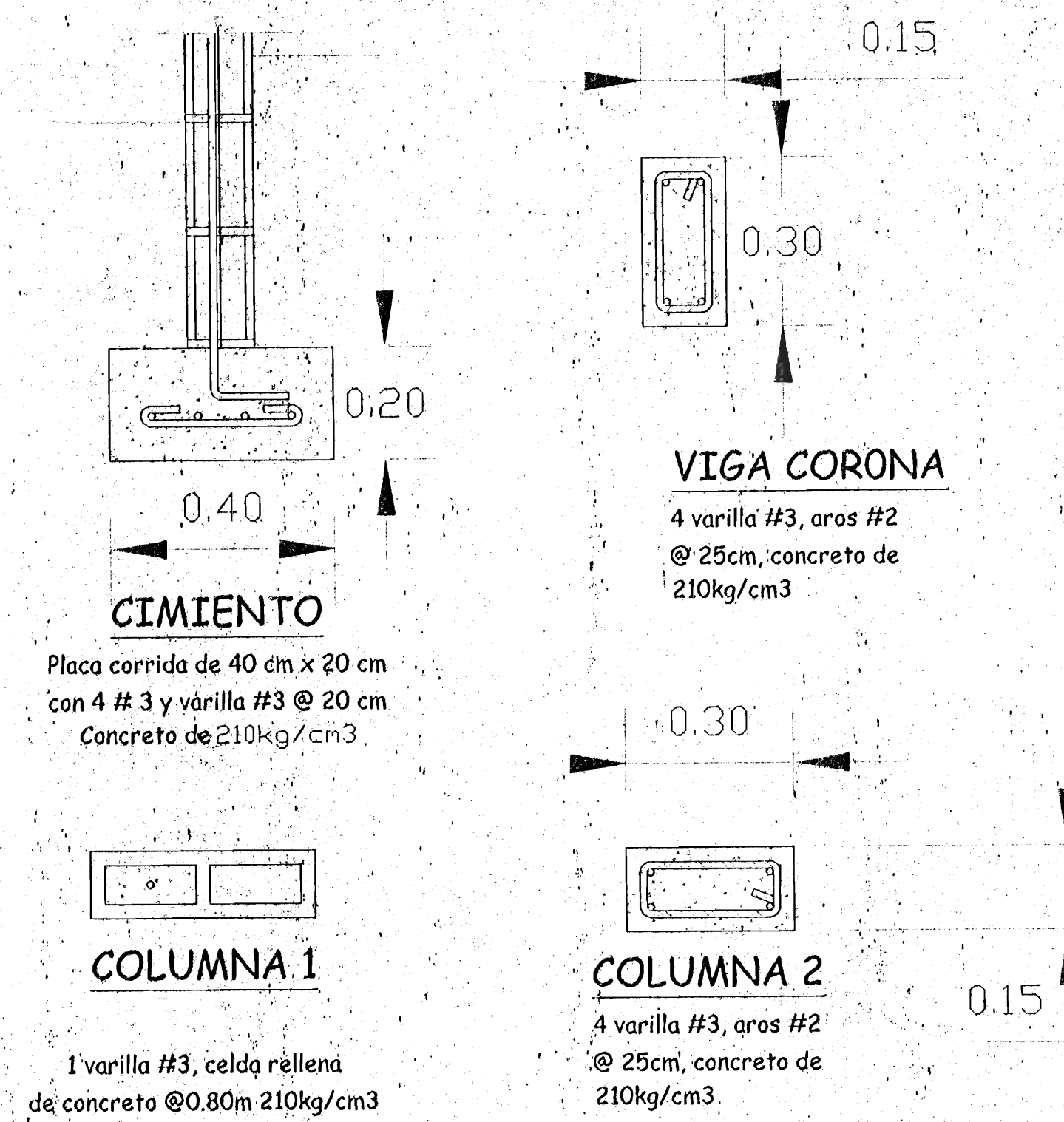
información registro público : propietario : HERMANOS ABARCA S.A.
n° de catastro : SJ-831424-2002
sitio : FIC-148330-000

contenido : INDICADO

escala :	fecha :	hoja n.º :
INDICADA	ENERO 2004	6 DE 9

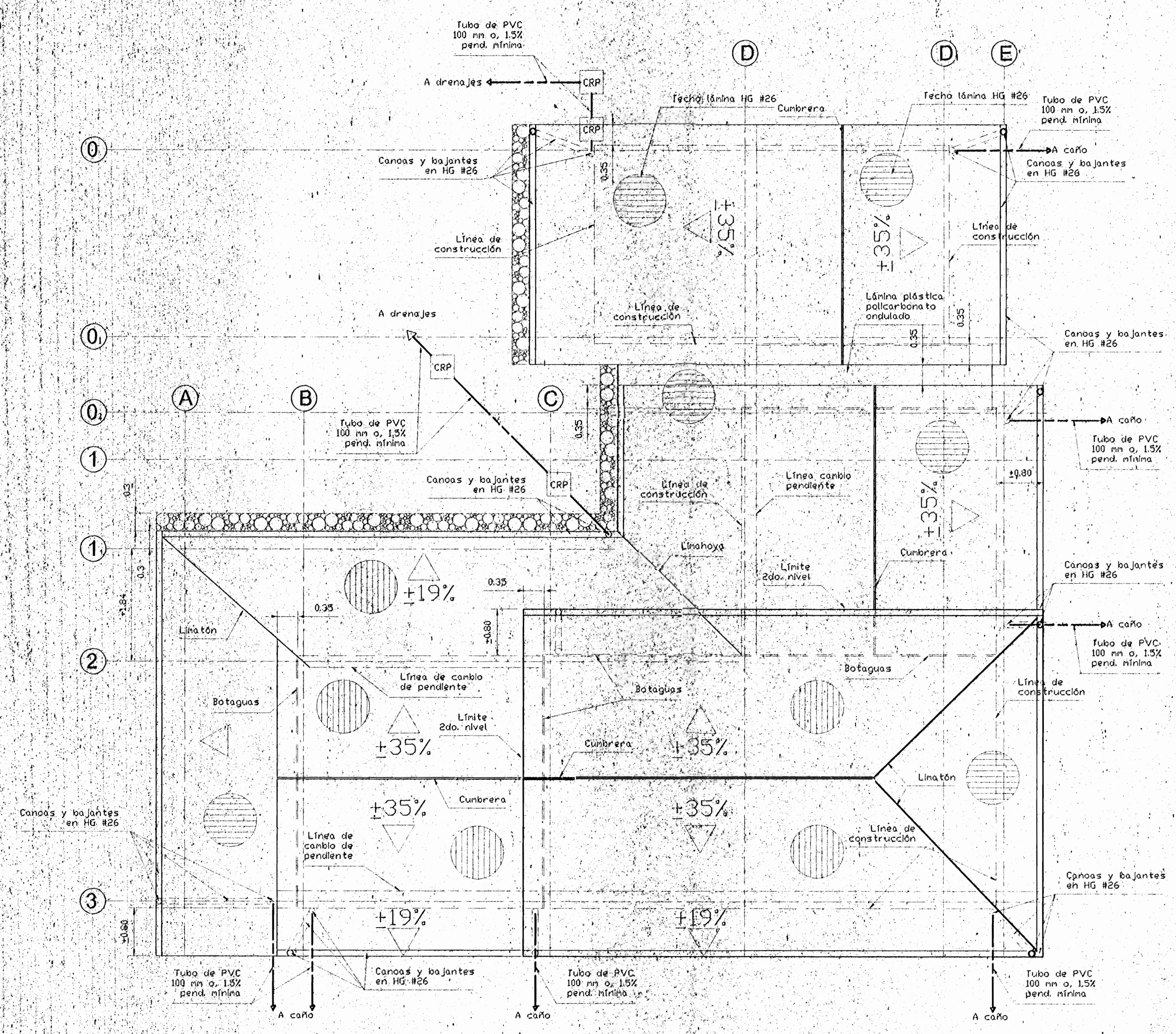


PLANTA DE CIMIENTOS Y COLUMNAS PARTE ANEXA
Escala 1:50

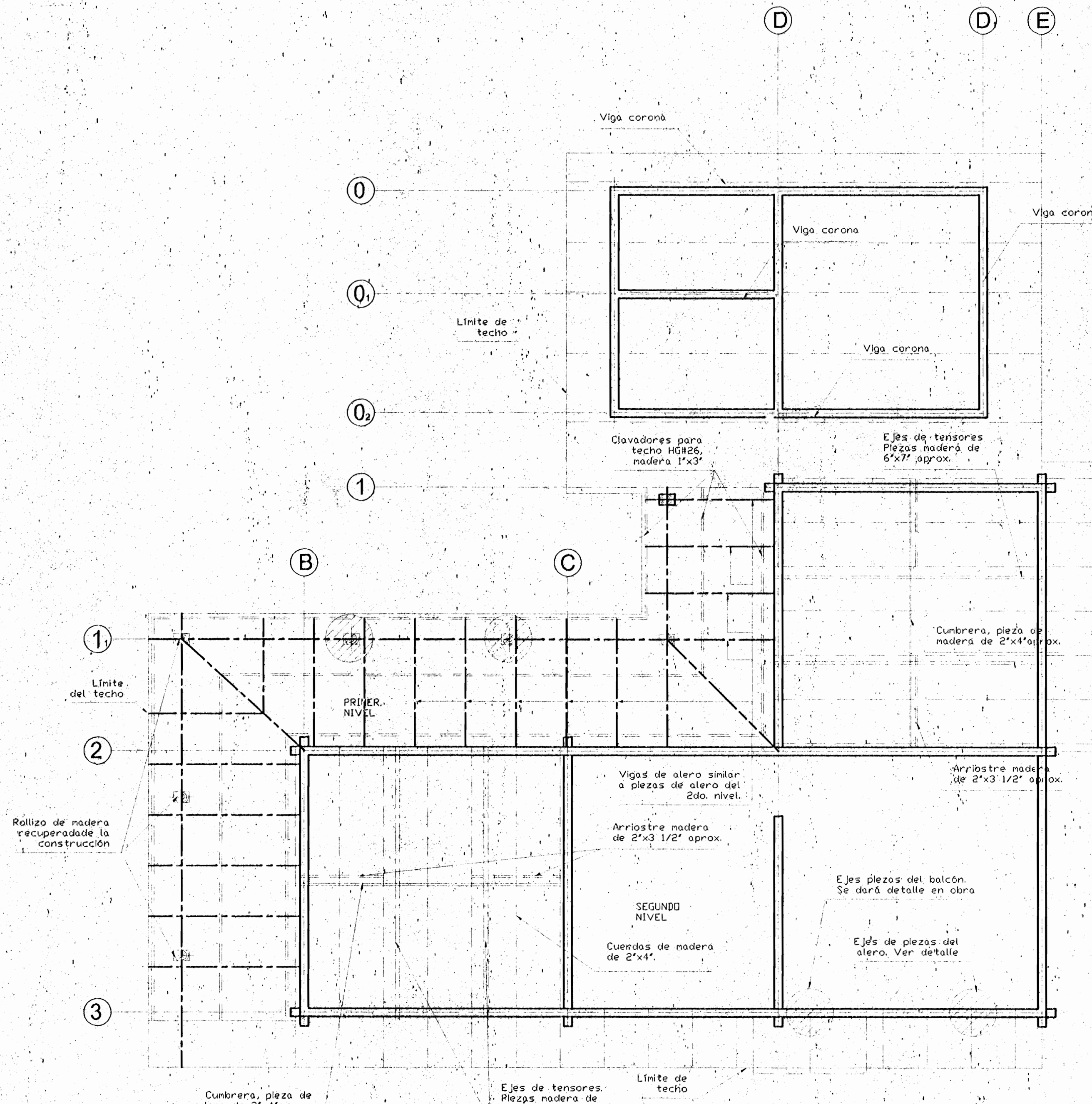


DETALLE COLUMNAS Y VIGAS
Escala 1:10

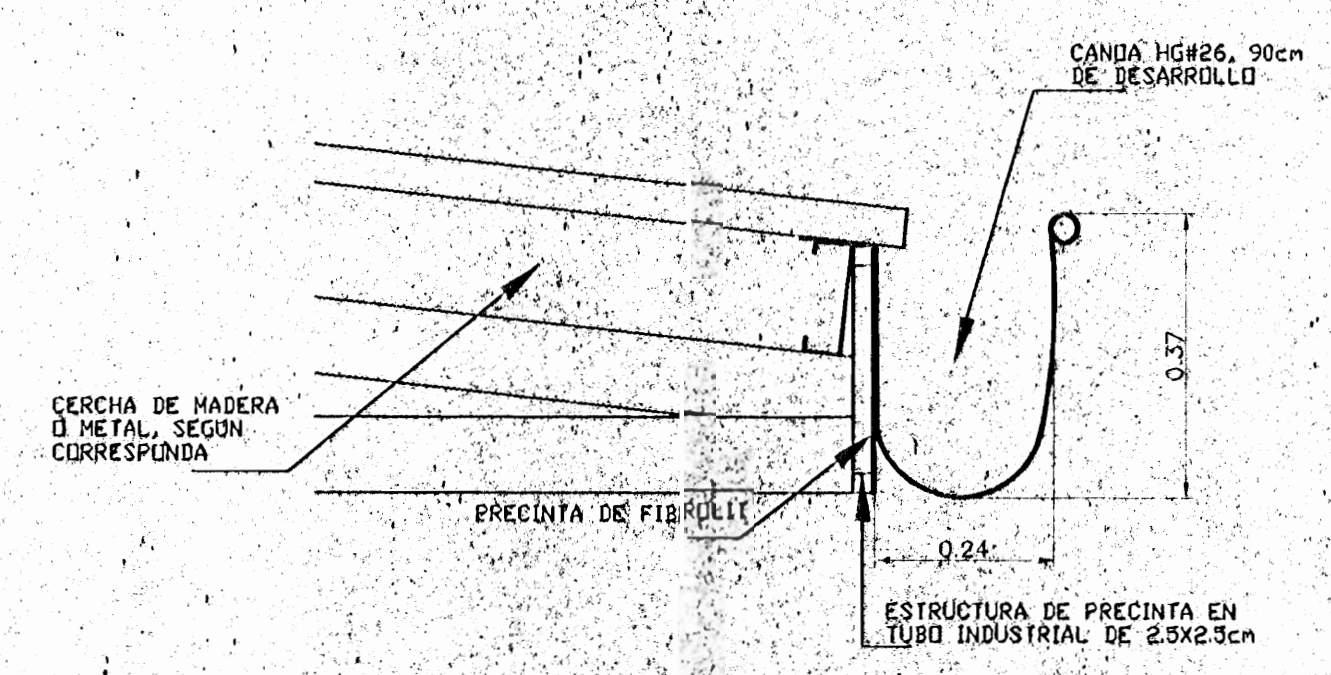
De permiso:		
aprobación comisión revisora de permisos de construcción:		
proyecto: RESTAURACIÓN FASE II CASA SAN GABRIEL DE ASERRI		
propietario: SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.		
provincia: SAN JOSÉ	cantón: ASERRI	distrito: SAN GABRIEL
CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL		
arquitecto:	Arq. ADRIÁN VINDAS	
ingeniero:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
dibujo:	Ana Jenny Rodríguez Sandoval	
profesional responsable:	Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES	
nombre:	Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES	
firma:	<i>[Signature]</i> n. reg. A-6489	
profesional responsable:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
nombre:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
firma:	<i>[Signature]</i> n. reg. IC-2610	
profesional responsable:	Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES	
nombre:	Arq. ADRIÁN VINDAS CHAVES	
firma:	<i>[Signature]</i> n. reg. A-6489	
información registro público:	propietario: Her. Hermanos Abarca Domínguez S.A.	
	n. de registro: SJ-891424-2002	
	sitio: F.R. - 1089280-000	
contenido: INDICADO		
escala:	fecha:	lámina:
INDICADA	ENERO 2004	7 DE 9



PLANTA DE TECHOS
Escala 1:50



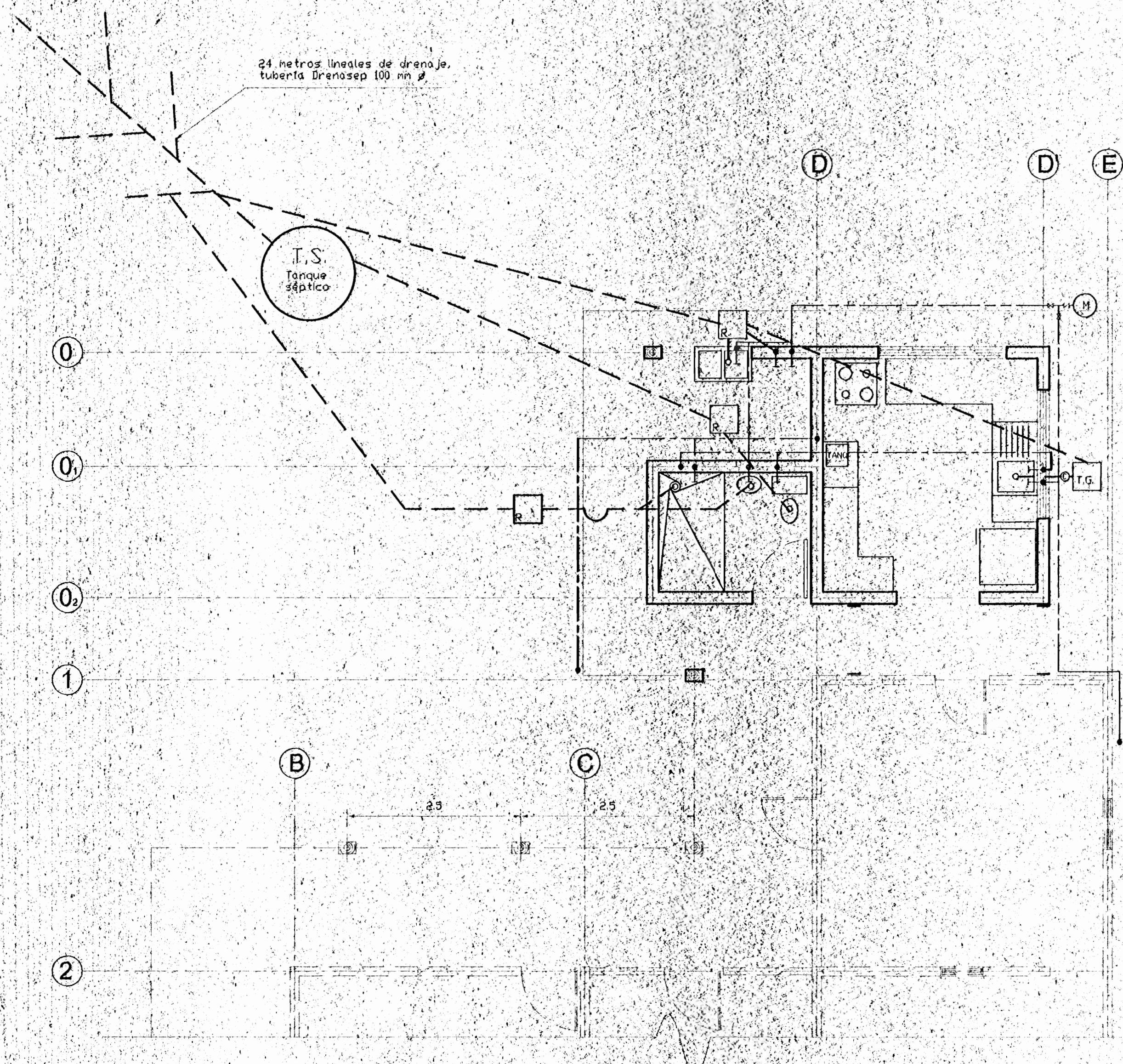
PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS
Escala 1:50



DETALLE TÍPICO DE CANOA
Escala 1:10

NOTA:
1. El contratista verificará en sitio el tipo de empotramiento de las piezas, principalmente en nudos así como el número de cuerdas en cada aposenta.
2. Los clavadores se dispondrán según largo HG #26 a utilizar, respetando las recomendaciones del fabricante y utilizando piezas 1"x3". Ver detalle de alero y cunbrera.
3. Ver referencia estructural de techos del segundo nivel en lámina #2.

aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
MID MINISTERIO DE CULTURA Y PATRIMONIO		
proyecto: RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRI		
propietario: SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.		
provincia: SAN JOSE	cantón: ASERRI	distrito: SAN GABRIEL
CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL		
arquitecto: Arq. ADRIAN VINDAS	ingeniero: Ing. GILBERT ARGUELLO	
dibujo: Ana Jenny Rodríguez		
profesional responsable:		
nombre: Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES	firma: <i>[Signature]</i> n.º reg. A-6489	
profesional responsable:		
nombre: Ing. GILBERT ARGUELLO	firma: <i>[Signature]</i> n.º reg. IC-2810	
profesional responsable:		
dirección técnica:		
nombre: ADRIAN VINDAS CHAVES	firma: <i>[Signature]</i> n.º reg. A-6489	
información registro público:		
propietario: HERMANOS ABARCA S.A.		
n.º de catastro: 53-801124-002		
sitio: FIC-1089283 A 005		
contenido:		
INDICADO		
escala:	fecha:	lamina:
INDICADA	ENERO 2004	8 DE 9



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN MECÁNICA
Escala 1:50

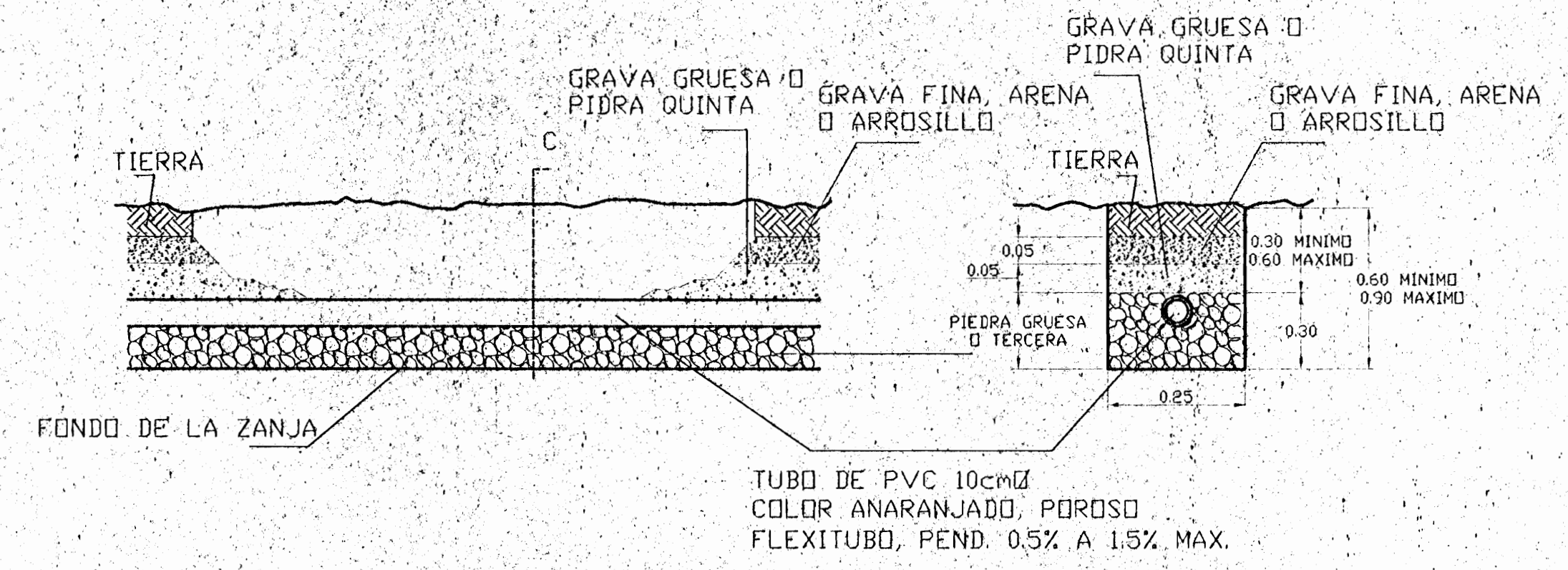
SIMBOLOGÍA MECÁNICA	
	Tubería P.V.C. 1/2" o, para agua fría (incluye accesorios del caso)
	Tubería P.V.C. 1/2" o, para agua caliente (incluye accesorios del caso)
	Tubería P.V.C. 3" o para aguas jabonosas y grasas (incluye accesorios del caso)
	Cajas de registro, concreto prefabricado 40x40x40cm
	Fosa biológica, tanque tipo TD-5. Se asegurarán las recomendaciones del fabricante para su instalación.
	Cáncero
	Llave de paso
	Válvula de retención
	Entrada de agua fría o caliente
	Salida de agua a tanque séptico
	Trampa de grasa para fregadero

NOTA:
El desague de la lavadora se hará al mismo nivel que éste, es decir 10.60m

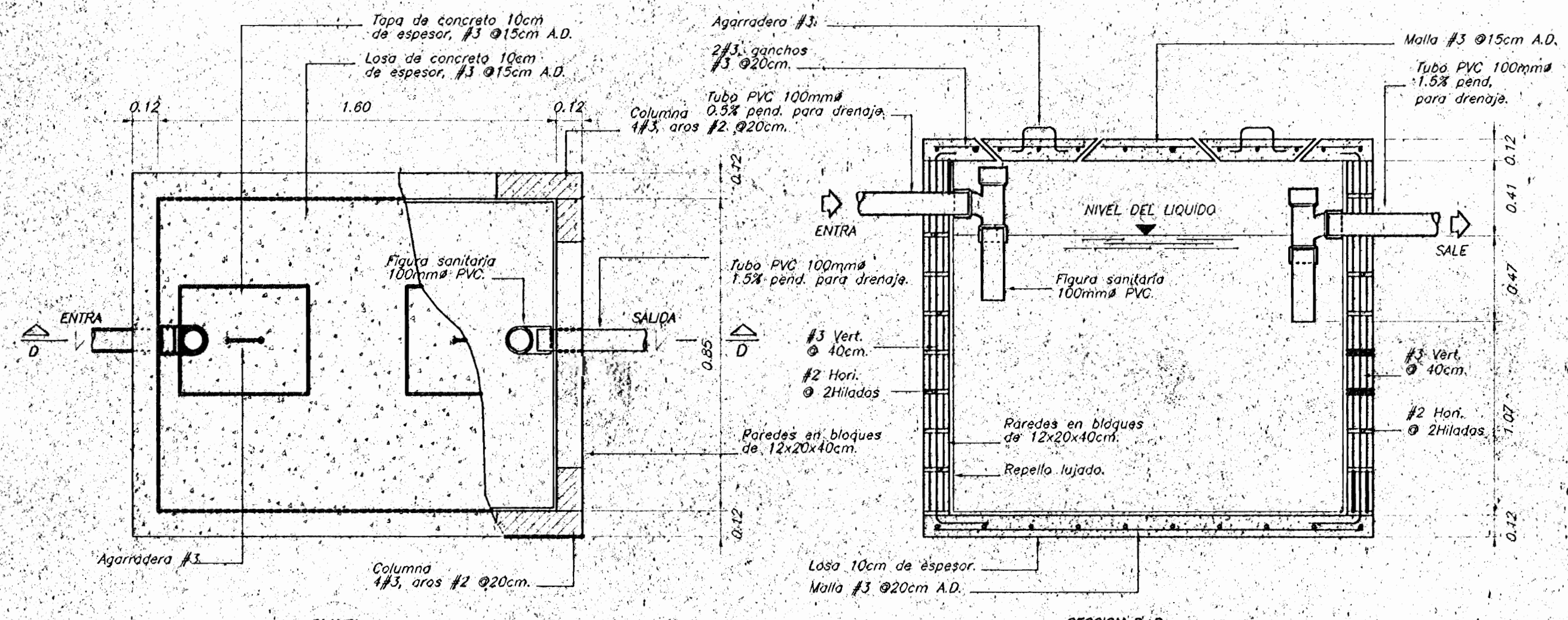
NOTA:

SI SE DESEA DEJAR EL TANQUE SEPTICO ENTERRADO, DEBERAN DE PROLONGARSE LAS TAPAS EN FORMA DE CAJA DE REGISTRO HASTA LA SUPERFICIE DEL TERRENO, PARA FACILITAR SU LOCALIZACION Y LA LIMPIEZA DEL MISMO.

EL ESPACIO MINIMO ENTRE ZANJAS ES DE 2.00m



SECCION LONGITUDINAL CORTE C
DETALLE DE DRENAJE
ESC. 1 : 10



DETALLE DE TANQUE SEPTICO
Escala: 1:25

# De permiso:		
aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
MdD MINISTERIO DE CULTURA, JUVENTUD Y DEPORTES		
proyecto: RESTAURACIÓN CASA SAN GABRIEL DE ASERRI		
propietario: SOCIEDAD HERMANOS ABARCA S.A.		
provincia:	cantón:	distrito:
SAN JOSE	ASERRI	SAN GABRIEL
CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL		
arquitecto:	Arq. ADRIAN VINDAS	
ingeniero:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
dibujo:	Ana Jenny Rodríguez Sandoval	
profesional responsable:	Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES	
nombre:	Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES	
firma:		
profesional responsable:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
nombre:	Ing. GILBERT ARGUELLO	
firma:		
profesional responsable:	Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES	
nombre:	Arq. ADRIAN VINDAS CHAVES	
firma:		
información registro público:	n.º de catastro: SJ-801424-2002	
propietario:	SOCIADAD HERMANOS ABARCA S.A.	
altos:	FR-1989280-000	
contenido:	INDICADO	
escala:	fecha:	laminas:
INDICADA	ENERO 2004	9 DE 9