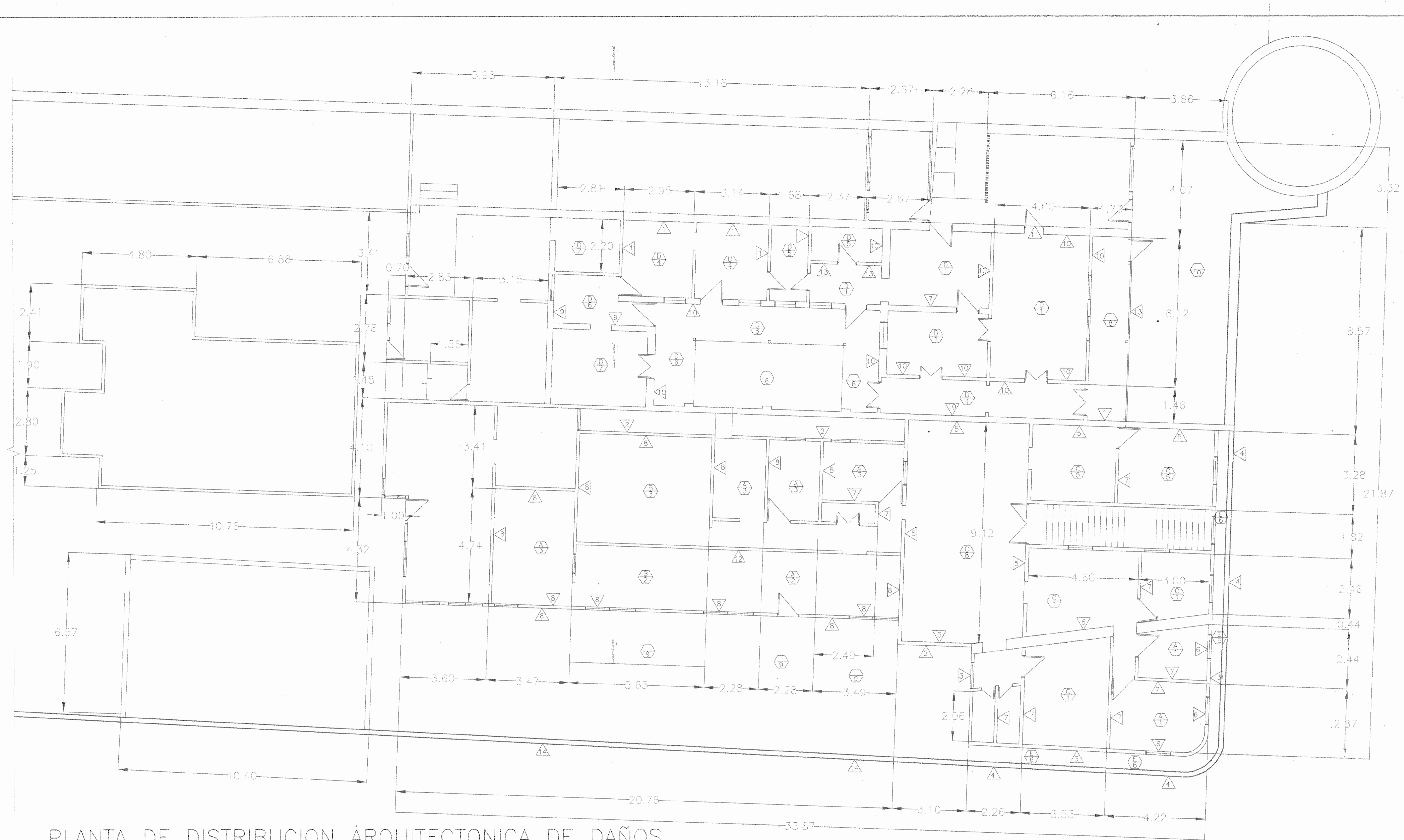


A CASA DE LOS COMANDANTES
PLANTA DE CONJUNTO esc 1:500
UBICACIÓN



PLANTA DE DISTRIBUCION ARQUITECTONICA DE DAÑOS

ESC. 1 : 75

SIMBOLOGÍA

<p>▶ PAREDES</p> <p>▽ PARED DE LADRILLOS CON REPELLO DESPRENDIDO, PULVERIZADO O FLOJO</p> <p>▽ PARED CON FORRO DE TABLILLA Y FORRO EN LAMINA H.G ONDULADO AMBAS EN MAL ESTADO</p> <p>▽ FORRO EN LAMINA H.G TROQUELADO IMITACION LADRILLO CON CORROSION Y DESPRENDIMIENTO Y SEGUNDO FORRO A BASE DE TABLILLA LISA 12X125mm MACHIMBRADA EN MAL ESTADO POR COMEJEN Y HUMEDAD</p> <p>▽ MURO DE LADRILLOS CON PASAMANOS DECORADO EN ALTO RELIEVE PRESENTA DEGRADACION, PERDIDA DE MATERIAL DESVORNAMIENTO</p> <p>▽ PARED EXTERIOR FORRADA EN H.G ONDULADO VERTICAL CON CORROSION, PERFORACIONES Y DESPRENDIMIENTO, FORRO INTERNO EN FERROCEMENTO SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA PRESENTA FISURAS MENORES MOLDURAS DE RODAPIE Y CORNISAS DAÑADAS POR COMEJEN Y HUMEDAD</p> <p>▽ FORRO INTERNO EN PLYWOOD O DURPANEL ATACADO POR COMEJEN Y PUDRICION</p> <p>▽ TABIQUES NO ORIGINALES, HECHOS CON ESQUELETO DE MADERA Y FORRO DE PLYWOOD EN MAL ESTADO POR ATAQUE DE COMEJEN Y HUMEDAD</p>	<p>▽ FORRO DE PLYWOOD, FIBROLIT Y TABLILLA NO ORIGINALES EN MAL ESTADO POR COMEJEN, DEGRADACION Y HUMEDAD</p> <p>▽ BUQUE DE MADERA Y/O VENTANA CLAUSURADO CON ESQUELETO DE MADERA Y FORRO DE PLYWOOD CON COMEJEN Y HUMEDAD</p> <p>▽ PARED DE LADRILLOS REPELLADOS CON FISURAS MENORES, SUCIEDAD REPELLOS DAÑADOS EN PEQUEÑOS SECTORES</p> <p>▽ BUQUE DAÑADO</p> <p>▽ PARED SIN FORRO CON ESQUELETO EXPUESTO QUE PRESENTA ATAQUE DE COMEJEN EN SECTORES AISLADOS, VIGA DE SOPORTE CON COMEJEN EN SECTORES</p> <p>▽ ELEMENTOS TIPO REJA DE HIERRO NO ORIGINALES DEL INMUEBLE</p> <p>▽ MURO PERIMETRAL DE LADRILLOS, CON PASAMANOS DE LADRILLOS ABIERTOS, DAÑADO POR REPELLO SUELTO Y CAIDOS Y DEGRADACION DEL MATERIAL</p>	<p>● PISOS</p> <p>⊕ PISO DE TABLONCILLO EN MAL ESTADO POR COMEJEN, PUDRICION POR HUMEDAD O ESTRUCTURA DE SOPORTE FALSEADA</p> <p>⊕ PISOS DE LOSETA DE BARRO CUBIERTOS CON REPELLO LUJADO</p> <p>⊕ PISO DE LOSETA DE BARRO DEGRADADO Y SIN PROTECCION</p> <p>⊕ CASCOTE DE CONTRAPISO EXISTENTE CON NIVEL -40cm CON RESPECTO AL ORIGINAL Y SIN PISO</p> <p>⊕ CONCRETO LUJADO CON GRIETAS Y DESPRENDIMIENTO</p> <p>⊕ MOSAICO DE CONCRETO CON DEGRADACION Y DESGASTE PIEZAS DESPRENDIDAS Y AUSENTES</p> <p>⊕ CASCOTE CON PISO VINILICO</p> <p>⊕ MOSAICO DECORADO DE COLORES MANCHADO, SUCIO DESPRENDIMIENTOS Y PICADURAS</p> <p>⊕ ZONA ENZACATADA CON ACERA ESTRECHA DE 0.50m DE ANCHO, DAÑADA Y DEGRADADA POR INTERPERIE</p> <p>⊕ ZONA ENZACATADA CON SALIDA DE AGUAS PLUVIALES INSUFICIENTES</p>	<p>● CIELOS</p> <p>⊕ CIELO EN FIBROLIT, PLYWOOD NO ORIGINAL TAPANDO CIELO ORIGINAL UBICADO A UN NIVEL ARRIBA Y EN MAL ESTADO</p> <p>⊕ CIELO EN TABLILLA DE DOBLE CORDON EN MAL ESTADO POR PUDRICION Y COMEJEN</p> <p>⊕ CIELO EN TABLILLA CON SUCIEDAD ATAQUES AISLADOS DE COMEJEN</p> <p>⊕ CIELO DE LAMINAS DE PLYWOOD 61X1.22mm BARNIZADO Y A OTRO NIVEL MAL ESTADO POR COMEJEN Y FALLO DE PLANTILLA DE SOPORTE</p> <p>⊕ CIELO DE TABLILLA PODRIDO Y PRACTICAMENTE DESAPARECIDO EN PROSESO DE CAIDA EL RESTO QUE QUEDA</p>
--	--	--	---

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto :
RESTAURACION CASA DE LOS COMANDANTES SECCION DAÑOS

propietario :
MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cantón	distrito
San José	San José	11 San Sebastián

arquitecto:
WILLY R. RODRIGUEZ SEGURA A-5021
ELISA GONZALEZ VARGAS A-10290

dibujo :
profesional responsable :
nombre : WILLY R. RODRIGUEZ SEGURA
firma : [Firma] n.º reg. A-5021
nombre : ELISA GONZALEZ VARGAS
firma : [Firma] n.º reg. A-10290

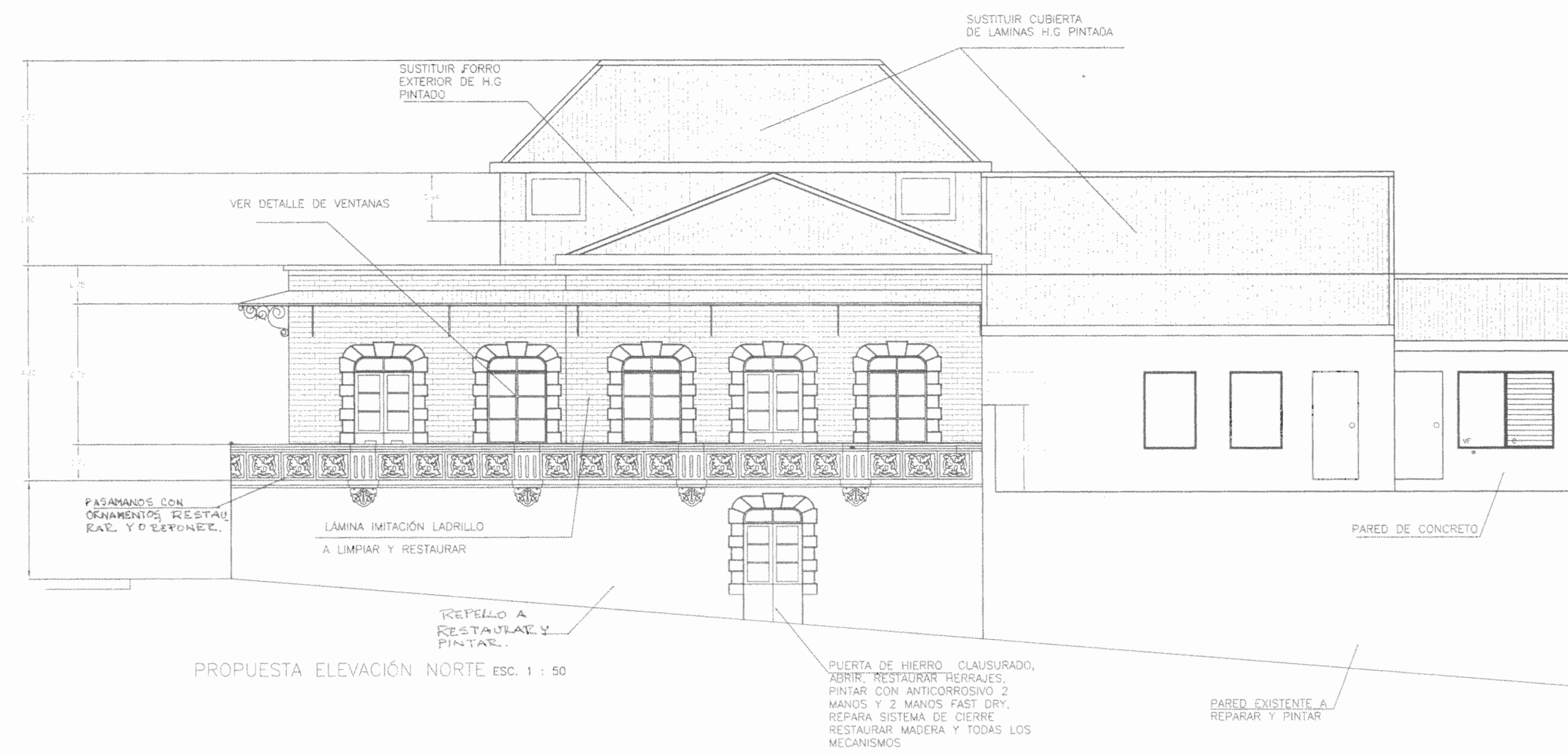
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre :
firma : n.º reg. :

información registro público :
propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA
n.º de catastro :
sitio :

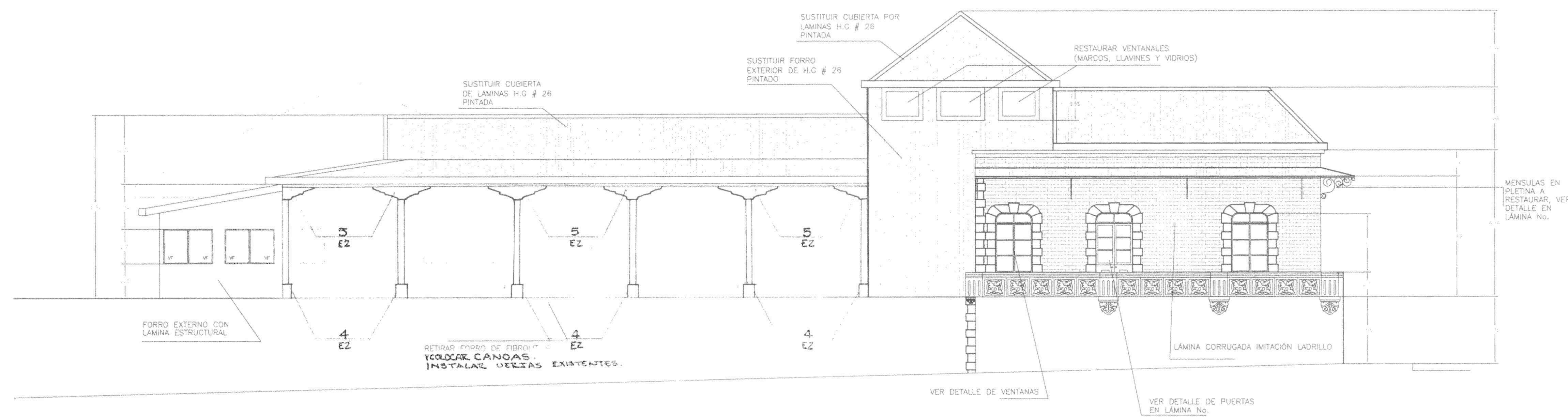
contenido :
PLANTA ARQUITECTONICA-DAÑOS

escala :	fecha :	lámina :
Indicada	Junio 2007	1 / 8





PROPUESTA ELEVACION NORTE ESC. 1 : 50



PROPUESTA ELEVACION ESTE ESC. 1 : 75



PROPUESTA ELEVACION SUR ESC. 1 : 75

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto :
RESTAURACION CASA DE LOS COMANDANTES
SECCION DE PROPUESTA

propietario :
MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cantón	distrito
San José	San José	San Sebastián

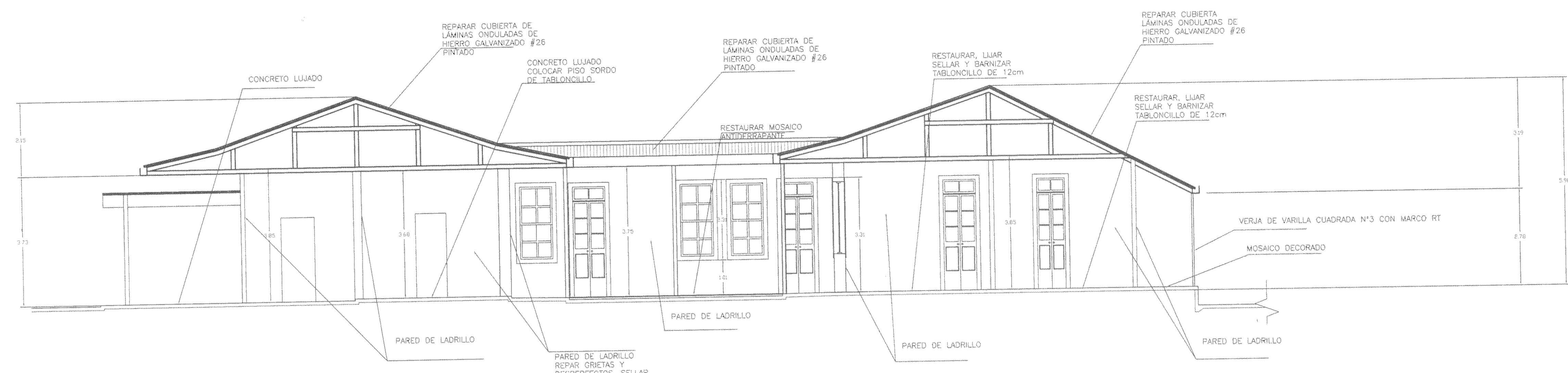
arquitecto:
WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA A-5021
ELISA GONZALEZ VARGAS A-10298

dibujo :
profesional responsable :
nombre : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA n/reg. A-5021
firma : [Firma] n/reg. A-5021
nombre : RONALDI CHIESADA CHAVES n/reg. A-10496
firma : [Firma] n/reg. A-10496
profesional responsable :
dirección técnica :
nombre :
firma : n/reg.

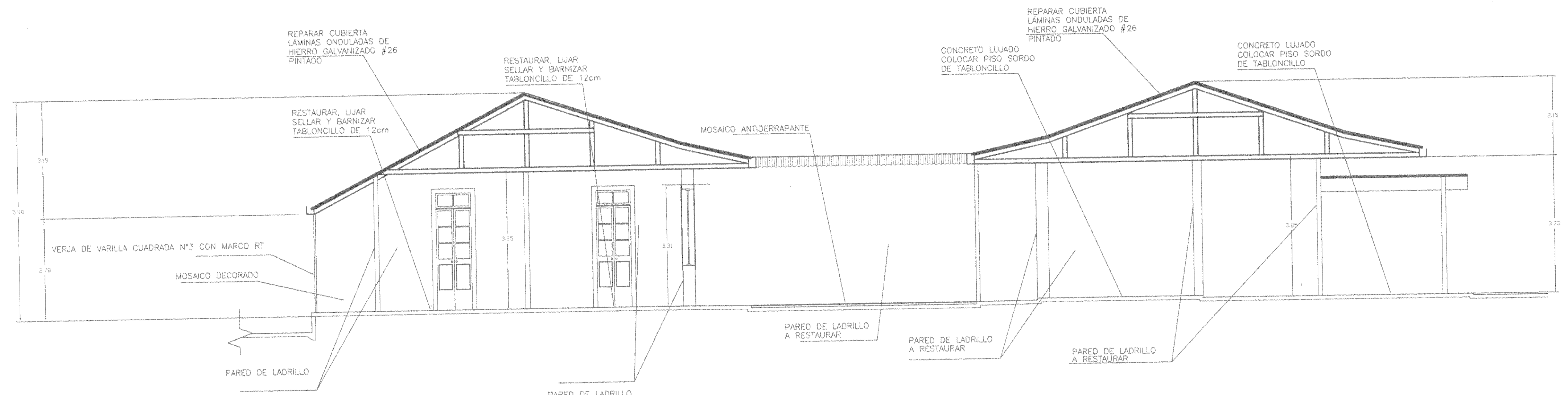
información registro público :
propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA
n° de catastro :
sitios :

contenido :
PLANTA ARQUITECTONICA-ESTADO ACTUAL
DETALLE CONSTRUCTIVOS

escala :	fecha :	lámmina :
indicada	junio 2007	2 / 8



PROPUESTA CORTE A-A ESC. 1 : 75



PROPUESTA CORTE A'-A' ESC. 1 : 75



PROPUESTA CORTE B-B ESC. 1 : 75

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto : RESTAURACION CASA DE LOS COMANDANTES SECCION DE PROPUESTA

propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	1 SAN JOSE	11 SAN JOSE (CEN)

arquitectos : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA A-5021 / ELISA GONZALEZ VARGAS A-10298

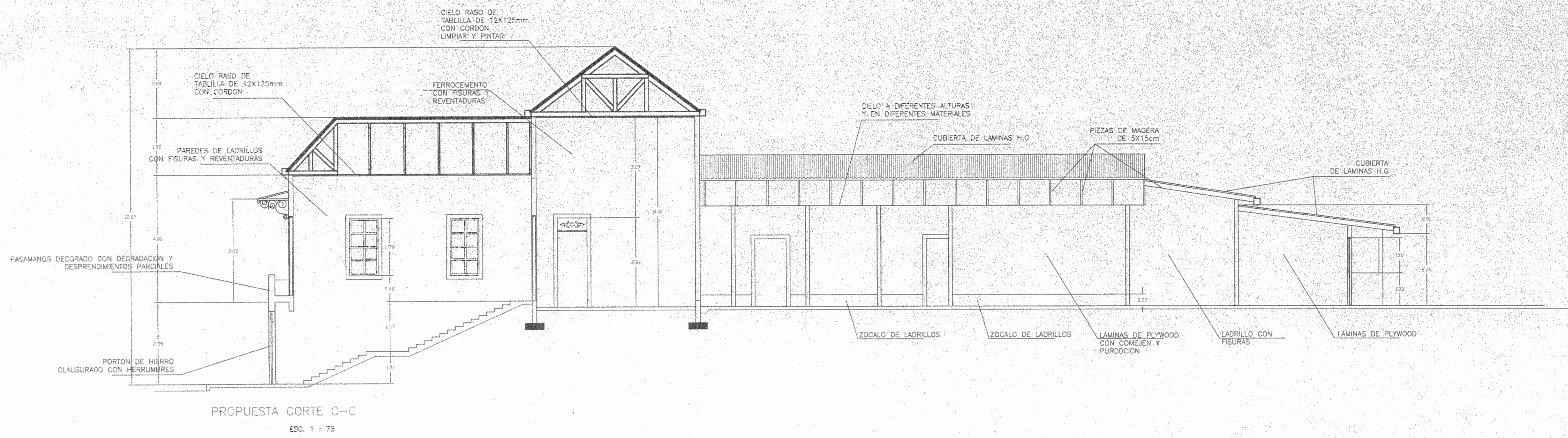
dibuja : profesional responsable : nombre : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA n°reg. A-5021
 firma : nombre : RONALDI GUESARA CHAVES n°reg. A-10496

profesional responsable : dirección técnica : nombre : firma : n°reg. :

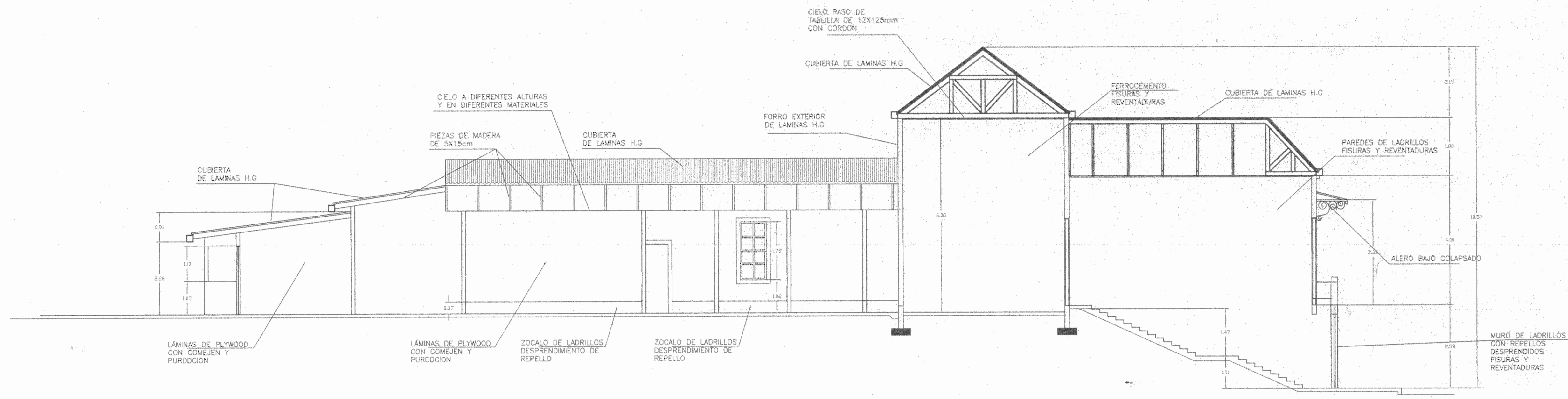
información registro público : propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA n° de catastro : sitio :

contenido : CORTE A-A
 CORTE A'-A'
 CORTE B-B

escala	fecha	fórmula
Indicada	Junio 2007	3 / 8



PROPUESTA CORTE C-C
ESC. 1 : 75



PROPUESTA CORTE D-D
ESC. 1 : 75

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto :
RESTAURACIÓN CASA DE LOS COMANDANTES SECCION DE PROPUESTA

propietario :
MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cantón	distrito
San José	San José	San José

arquitecto:
WALY J. RODRIGUEZ SEGURA A-5020
ELISA GONZALEZ VARGAS A-10298



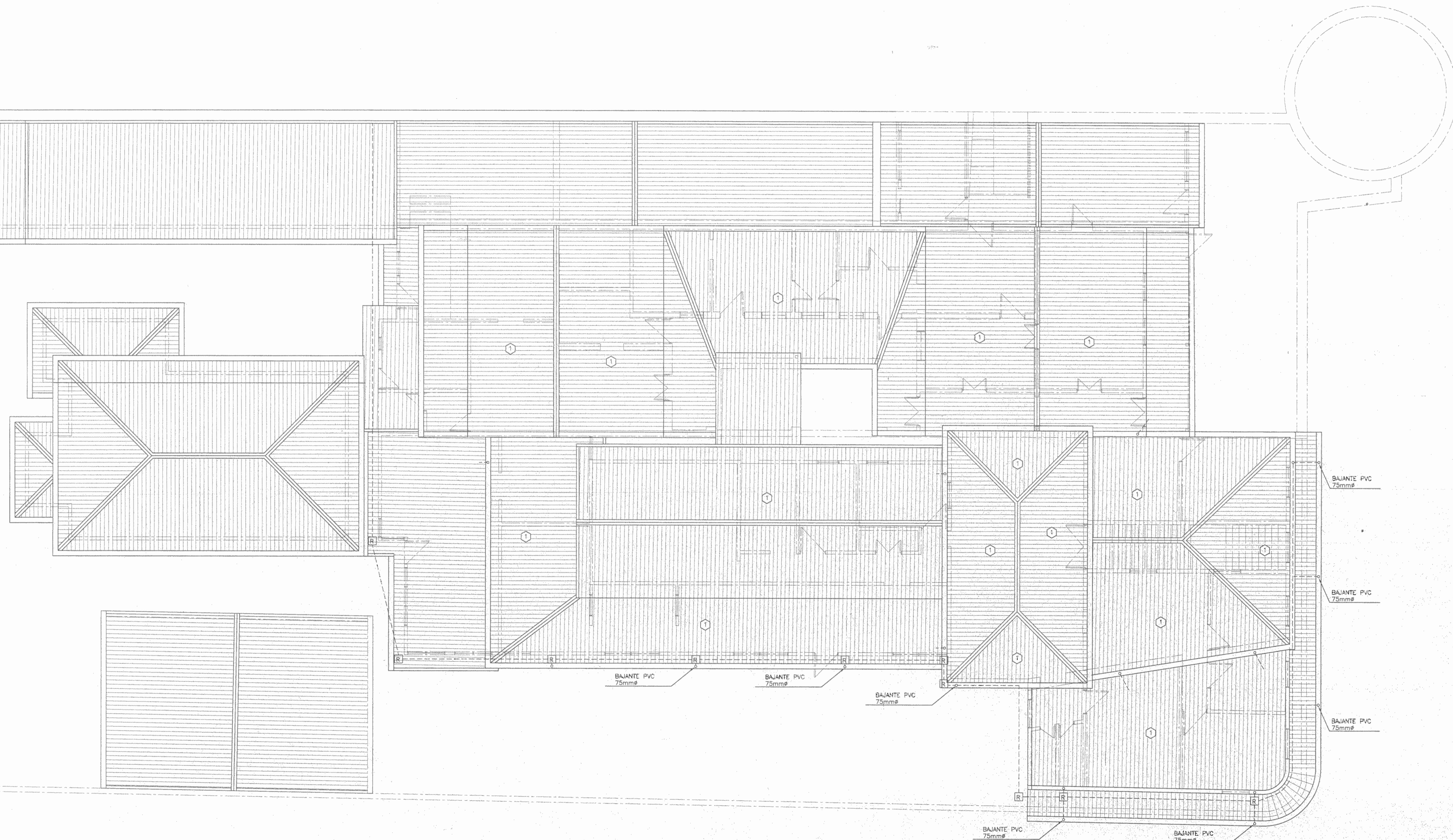
elaboró:
profesional responsable:
nombre : WALY J. RODRIGUEZ SEGURA
firma : *[Signature]* reg. A-5020
nombre : ELISA GONZALEZ VARGAS
firma : *[Signature]* reg. A-10298

profesional responsable:
dirección técnica:
nombre :
firma :
n° reg.:

información registro público:
propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA
n° de catastro :
sitio :

contenido :
CORTE C-C
CORTE D-D

escala :	fecha :	lámina :
indicada	junio 2007	1 / 8



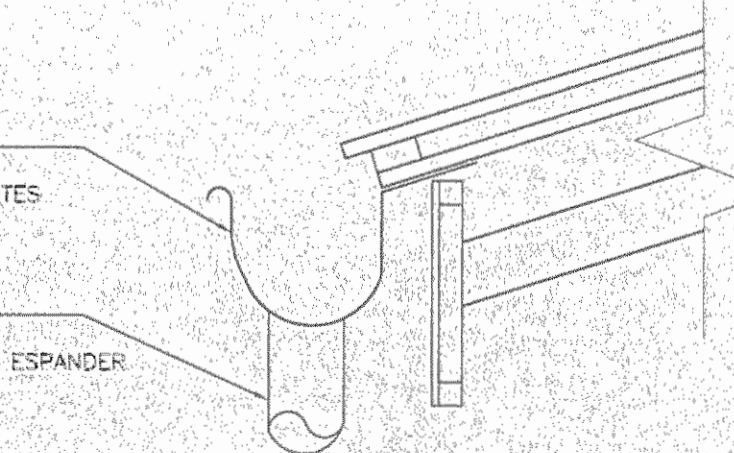
PLANTA DE TECHOS
PROPUESTA

ESC. 1 : 75

① CAMBIAR CUBIERTA HG N° 26 ACORNALADO Y PINTADO
CAMBIAR TODA LA HUALATERIA A HG N° 24 LISO, PINTADO
(CUMBREAS, BOTAGUAS, CHACAS, LIMATONES, UMAHOYAS)

CANAL EN H.G. N° 24
20cm² SUJETA CON
PLETINA DE HIERRO
DE 25x3mm @ 2m
Y PENDIENTE HACIA BAJANTES

BAIANTE PVC 75mm²
SUJETA A PAREDES
CON PLETINAS
DE HIERRO DE 25x3mm
@ 2m USAR TORNELLOS Y ESPANDER



DETALLE DE TIPICO DE CANOS

ESC. 1 : 10

escobación comisión revisora
de permisos de construcción

proyecto :
RESTAURACIÓN CASA DE LOS COMANDANTES
SECCIÓN DE PROPUESTA

propietario :
MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cabecera	distrito
1 SAN JOSÉ	1 SAN JOSÉ	11 SAN BERNABÉ

arquitecto:
WILLY J. RODRÍGUEZ SEGURA A-902
ELISA GONZÁLEZ VARGAS A-10298

dibujo :

profesional responsable
nombre : WILLY J. RODRÍGUEZ SEGURA

firma : *Willy J. Rodríguez Segura* nreg. A-5021

nombre : RONALD QUESADO CHAVES nreg. A-10496

profesional responsable
dirección técnica :

nombre : nreg.

información registro público :

propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

n° de catastro :

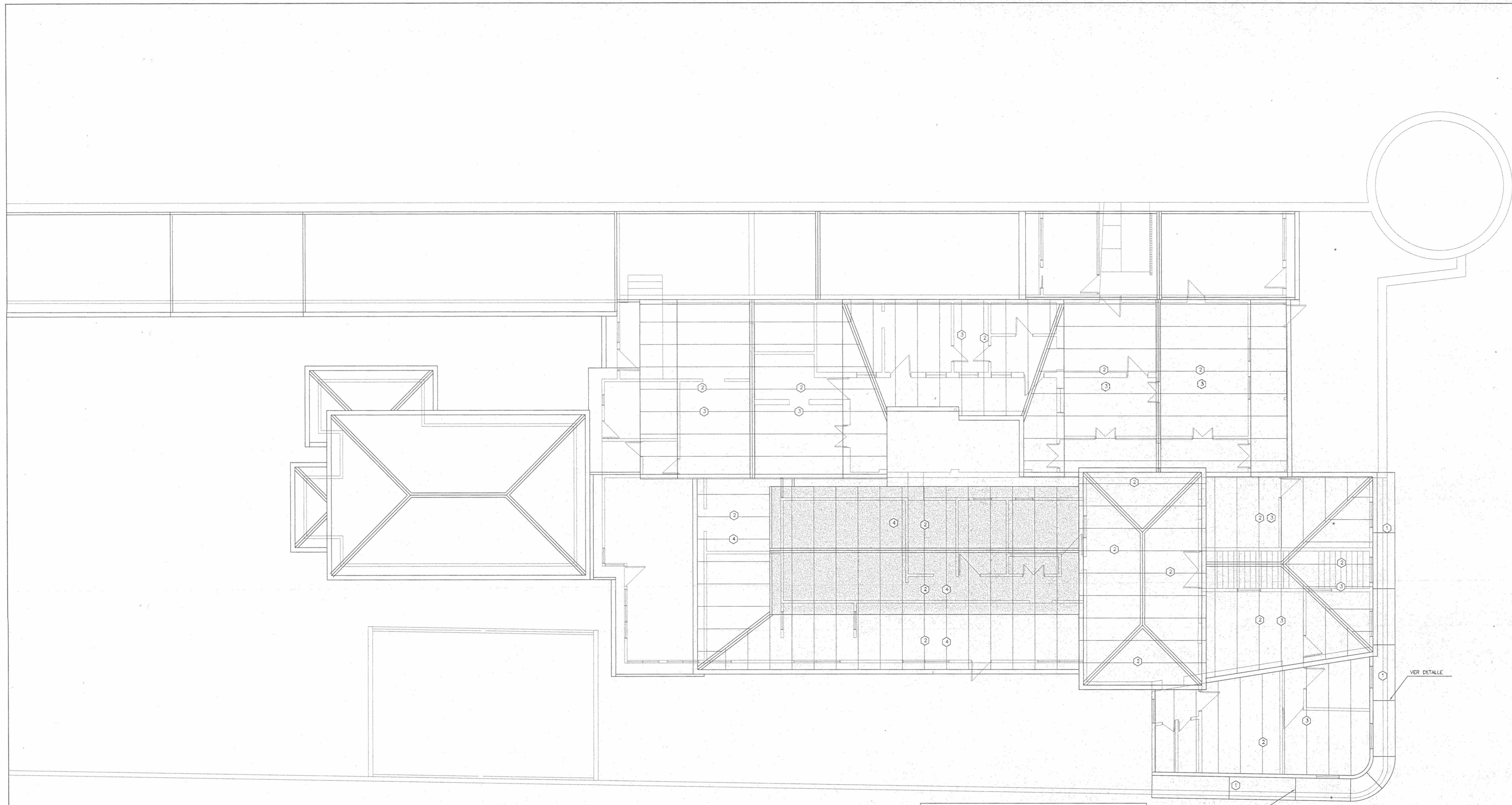
lotes :

contenido :

PLANTA DE TECHOS
PROPUESTA

escala :	fecha :	lámina :
Indicada	Junio 2007	6 / 8

Indicada Junio 2007 6 / 8

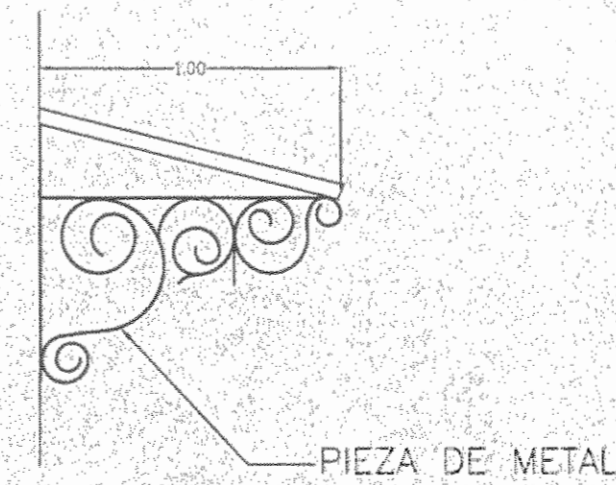


PLANTA DE ESTRUCTURAL DE TECHOS
PROPUESTA

ESC. 1 : 75

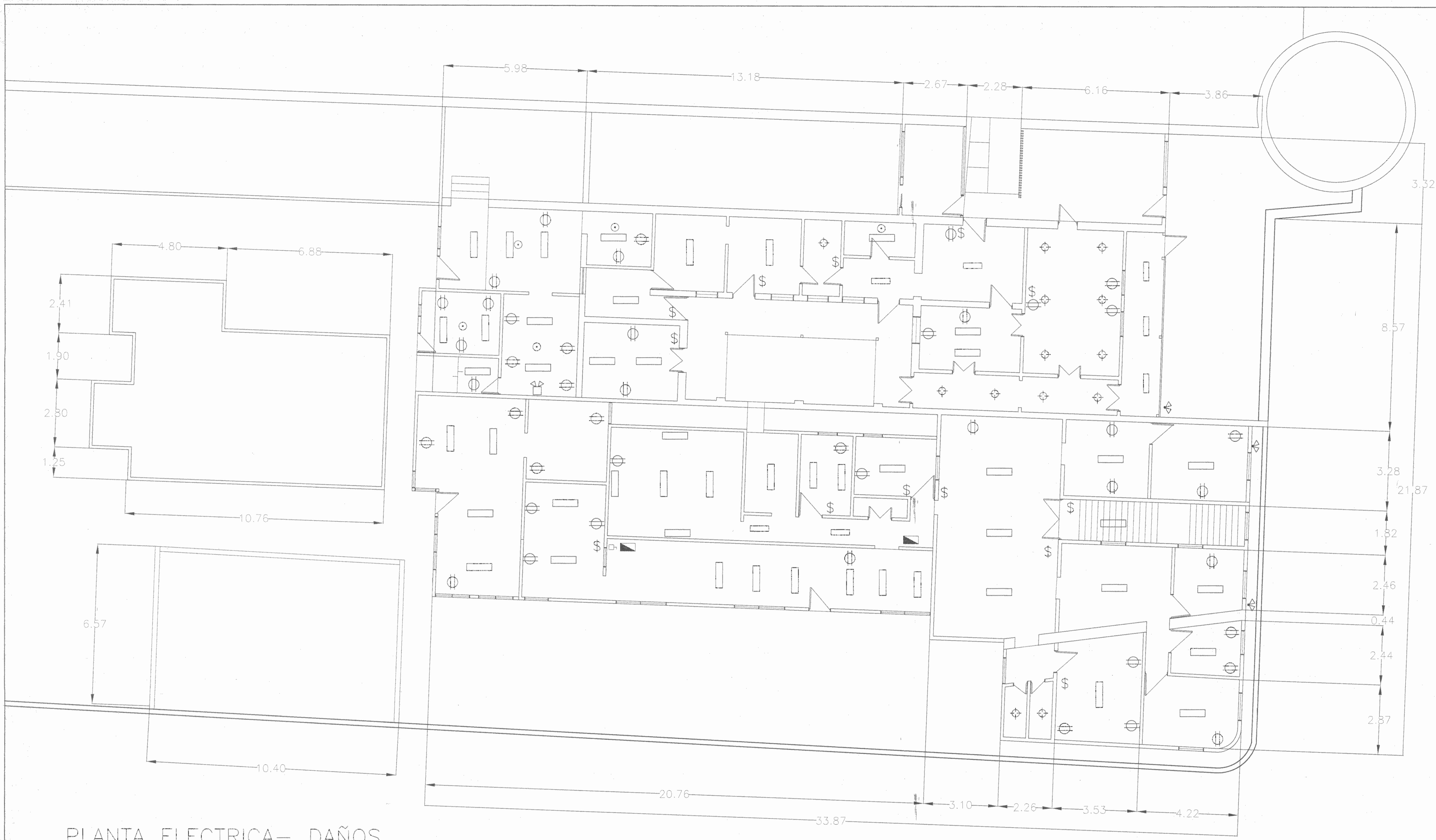
- 1 DESMONTAR CERCAS DE METAL, LIMPIAR PROFUNDAMENTE, PINTAR CON DOS MANOS CON ANTICORROSIÓN Y DOS MANOS FAST DRY Y VOLVER A MONTAR EN SU SITIO.
- 2 DESMONTAR Y REPONER EL 30% DE LOS CLAVADORES EN REGLA 25x75mm @ 85cm EN CADILLA, CEDRO, PILON O ALMENDRO TRATADO CON KILOTOX POR INMERSION.
- 3 REPONER UN 20% DE PIEZAS PRINCIPALES EN PILON, ALMENDRO, CHIRICANO DE 20x150mm.
- 4 REPONER EN UN 75% DE PIEZAS DEL TECHO EN PILON, ALMENDRO, CHIRICANO DE 50x150mm. DESMONTAR TODO MATERIAL QUE PRESENTA HUNDIMIENTO, TORSION O FALLO; REPONER MATERIAL Y VOLVER A MONTAR A PUNTO CUERDA NIVEL.

REPONER 100% DEL CIELO RASO DE TABILLA DE CEDRO DE 18x200mm MACHIBRADO CON CORDON LONGITUDINAL. REPONER EL 100% DE LOS CLAVADORES.



DETALLE DE CERCHA 5
ESC. 1 : 25

aprobación comisión revisora de permisos de construcción		
proyecto : RESTAURACIÓN CASA DE LOS COMANDANTES SECCION DE PROPUESTA		
propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA		
provincia : SAN JOSE	cantón : SAN JOSE	distrito : SAN JOSE
arquitecto : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA A-5021 ELSA GONZALEZ VARGAS A-10298		
dibujo : profesional responsable : nombre : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA n.reg. A-5021 firma : RONALD BUESADA CHAVES n.reg. A-10490		
profesional responsable : dirección técnica : nombre : firma : n.reg.		
información registro público : propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA n. de catastro : sitio :		
contenido : PLANTA ESTRUCTURAL DE TECHOS PROPUESTA		
escala :	fecha : junio 2007	lámina : 7
indicada :	7	8



PLANTA ELECTRICA- DAÑOS
 ESC. 1 : 75

SIMBOLOGÍA ELECTRICA

- ☐ LAMPARA DE DOS TUBOS DE 2.44m SOLO CON PASTILLAS SIN CAJA, CABLES ELECTRICOS EXPUESTOS
- \$ APAGADORES DE VARIOS TIPOS (PASTILLA, LINEA ANTIGUA Y MODERNA) CABLES EXPUESTOS Y TUBOS EXPUESTOS EN CAJAS RECTANGULARES Y OCTOGONALES ATORNILLADAS Y FOLJAS
- ⊕ TOMACORRIENTES CON TAPAS REVENTADAS Y CABLES EXPUESTOS
- ▣ CAJAS DE BREAKER EXPUESTAS CON TUBERIA EXPUESTA EN ALGUN CASO SIN TAPA FRONTAL

aprobación comisión revisora de permisos de construcción

proyecto : RESTAURACIÓN CASA DE LOS COMANDANTES

propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA

provincia	cantón	distrito
1 SAN JOSE	1 SAN JOSE	11 SAN DOMINGO

dibujo :

profesional responsable : nombre : WILLY J. RODRIGUEZ SEGURA
 firma : *[Firma]* n.º reg. A-5021
 nombre : RONALD GUESADA CHAVES n.º reg. A-10496

profesional responsable : dirección técnica : nombre : firma : n.º reg. :

información registro público : propietario : MUSEO NACIONAL DE COSTA RICA n.º de catastro : sitios :

contenido : PLANTA ELECTRICA-DAÑOS

escala :	fecha :	lámina :
Indicador :	Junio 2007	8 / 8

