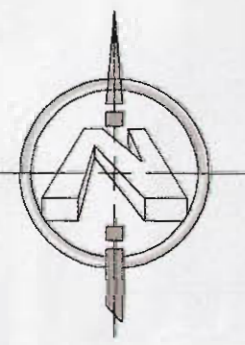


REMODELACION DE BAÑOS DE LOCAL COMERCIAL CON CUMPLIMIENTO DE LEY 7600 Y CAMBIO DE ACABADO DE PISO

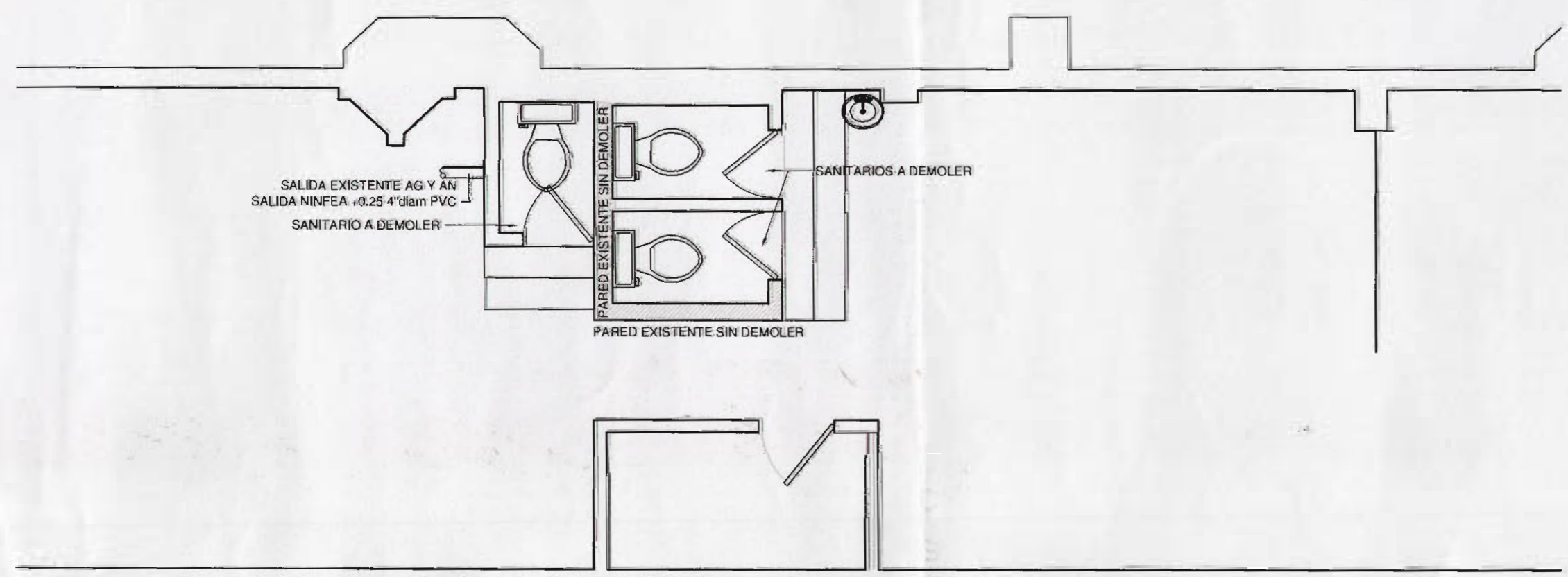
EDIFICIO KNÖRH  
 AVENIDA CENTRAL - SAN JOSE  
 PROPIETARIO: FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
 INQUILINO: SABULEVA S.A.  
 (área de remodelación 20.5m<sup>2</sup> aprox.)  
 (área de cambio de acabado de piso 125.5m<sup>2</sup>)



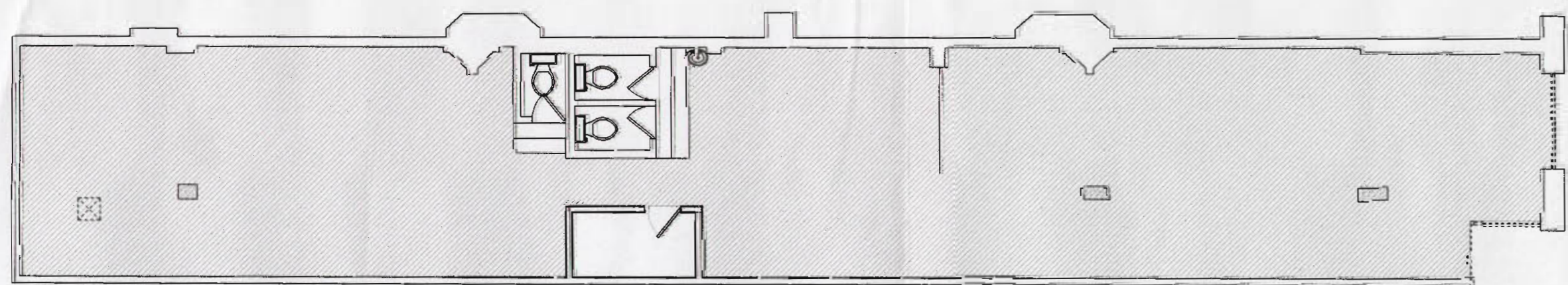
LINEA	ACIMUT	DIST. (m)
1-2	3°37'42"	37.26
2-3	48°52'13"	4.57
3-4	93°37'02"	25.58
4-5	183°43'55"	40.59
5-1	273°50'29"	28.75



UBICACION GEOGRAFICA  
 ESCALA 1:500

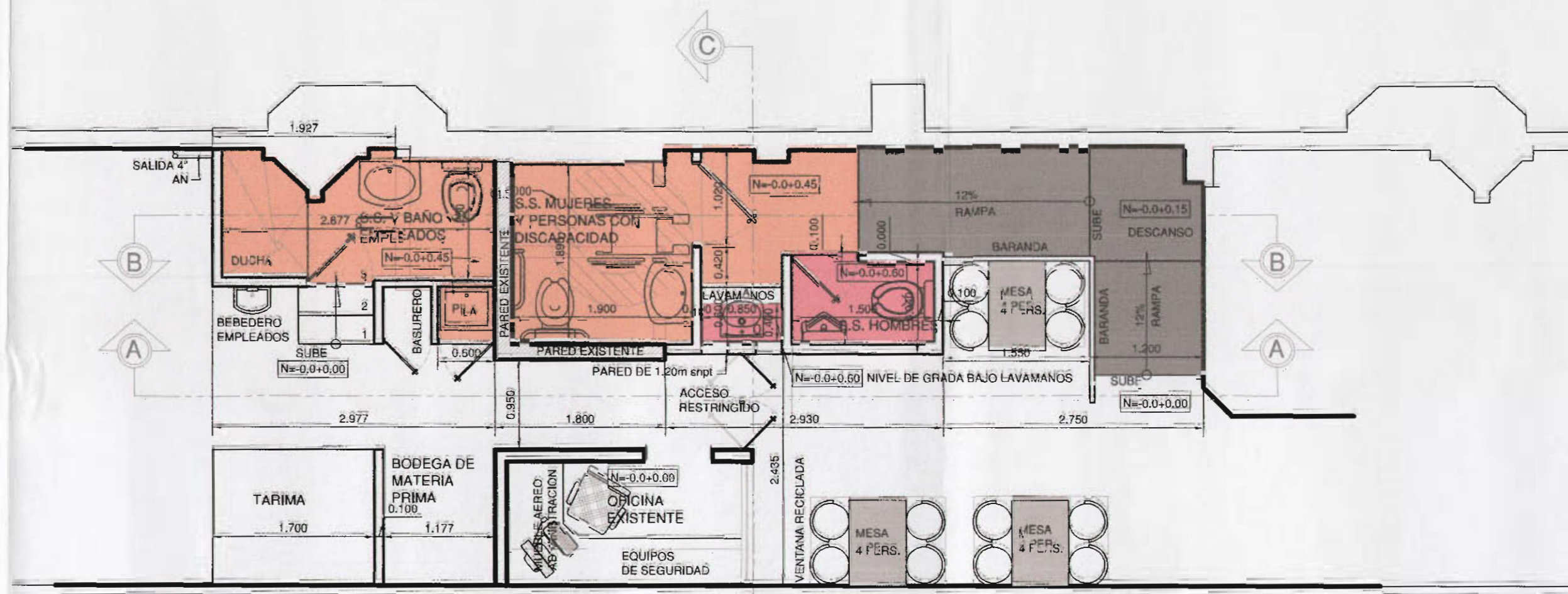


PLANTA EXISTENTE de AREA A MODIFICAR  
 ESCALA 1:50



PLANTA DE LOCAL Y ESQUEMA AREA DE PISO A CAMBIAR ACABADO 125.5m<sup>2</sup>  
 ESCALA 1:100

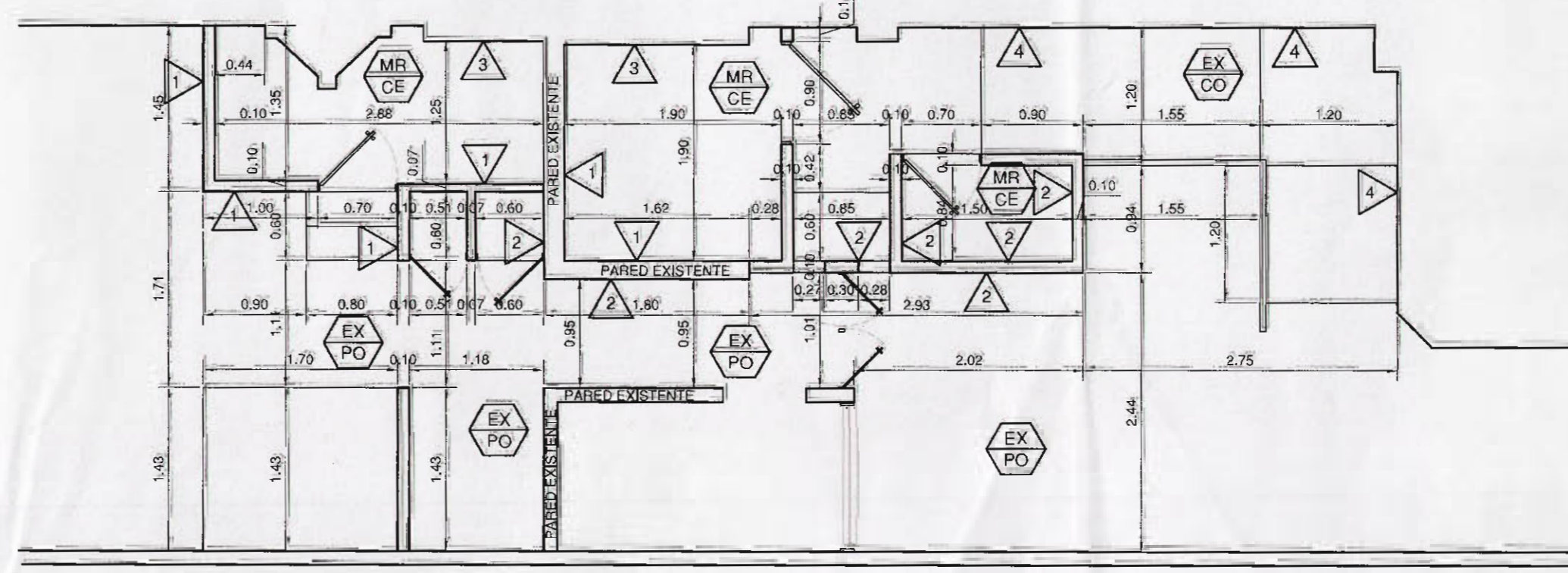
ACABADO EXISTENTE: CERAMICA BLANCA DE 40x40cm SEMBRILLANTE, RESISTENCIA AL RAYADO P3  
 ACABADO PROPUESTA: PORCELANATO ANTIDERRAPANTE, COLOR BONE DE 50x50cm MARCA STONEPEAK, U.S.A., RESISTENCIAL A RAYADO P8



PROPUESTA ARQUITECTONICA  
 ESCALA 1:50



ESQUEMA DE AREA A INTERVENIR 20.5m<sup>2</sup> aprox.  
 ESCALA 1:100



PLANTA DE DIMENSIONAMIENTO Y ACABADOS  
 ESCALA 1:50

TABLA DE ACABADOS			
ACABADO DE CIELO	ACABADO DE PISO	ACABADO DE PARED	
MR CIELO EN GYPSUM MR 12mm	CE CERAMICA ANTIDERRAPANTE DE 30x30cm P4 COLOR CLARO	1	ENCHAPE AZULEJO DE 40x30cm COLOR CLARO H=2.40. CISA 3mm CON LAMINA DUROCK 12mm CON REFUERZO METALICO HG. de 3" @40.5cm
EX CIELO EXISTENTE TIPO SUSPENDIDO DE 60x60cm EN LAM. ESTEREOFON	CO CERAMICA ANTIDERRAPANTE DE 30x30cm P4 COLOR OSCURO	2	ENCHAPE AZULEJO DE 40x30cm COLOR CLARO H=1.2. CISA 3mm CON LAMINA DUROCK 12mm CON REFUERZO METALICO @40.5cm
	PO PORCELANATO ANTIDERRAPANTE, COLOR BONE DE 50x50cm MARCA STONEPEAK, U.S.A. RESISTENCIAL A RAYADO P8	3	ENCHAPE AZULEJO DE 40x30cm COLOR CLARO H=1.2. CISA 3mm SOBRE PARED EXISTENTE
		4	ENCHAPE AZULEJO DE 40x30cm COLOR CLARO H=1.2. CISA 3mm SOBRE PARED EXISTENTE

**Contrato** OC 54287  
**Monto** \$ 4,316,000.00  
**Fecha** 23/06/2011  
**Código** S.L.11009502-200  
**Tipología** 148 m<sup>2</sup>  
**Profesional** A-18901  
**Propietario** FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
**Bilacora** FB055613  
**ESTE SELLADO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENCE EL 23/06/2012**



**morón**  
 diseño integral  
 UN PROYECTO CON GARANTIA

**PROYECTO:** REMODELACION BAÑOS - LEY 7600 Y CAMBIO DE ACABADO DE PISO  
**PROPIETARIO:** FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
 CEDULA JURIDICA: 3-101-282042

Provincia: 1° SAN JOSE Cantón: 1° SAN JOSE Distrito: 4° CATEDRAL

**INFORMACION REGISTRO PUBLICO:**  
 PROPIETARIO: FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
 CEDULA JURIDICA: 3-101-282042  
 No CATASTRO LOTE: SJ-1-1009502-2005  
 PROTOCOLO: 12786 FOLIO: 108 FOLIO REAL: 1-084522-000

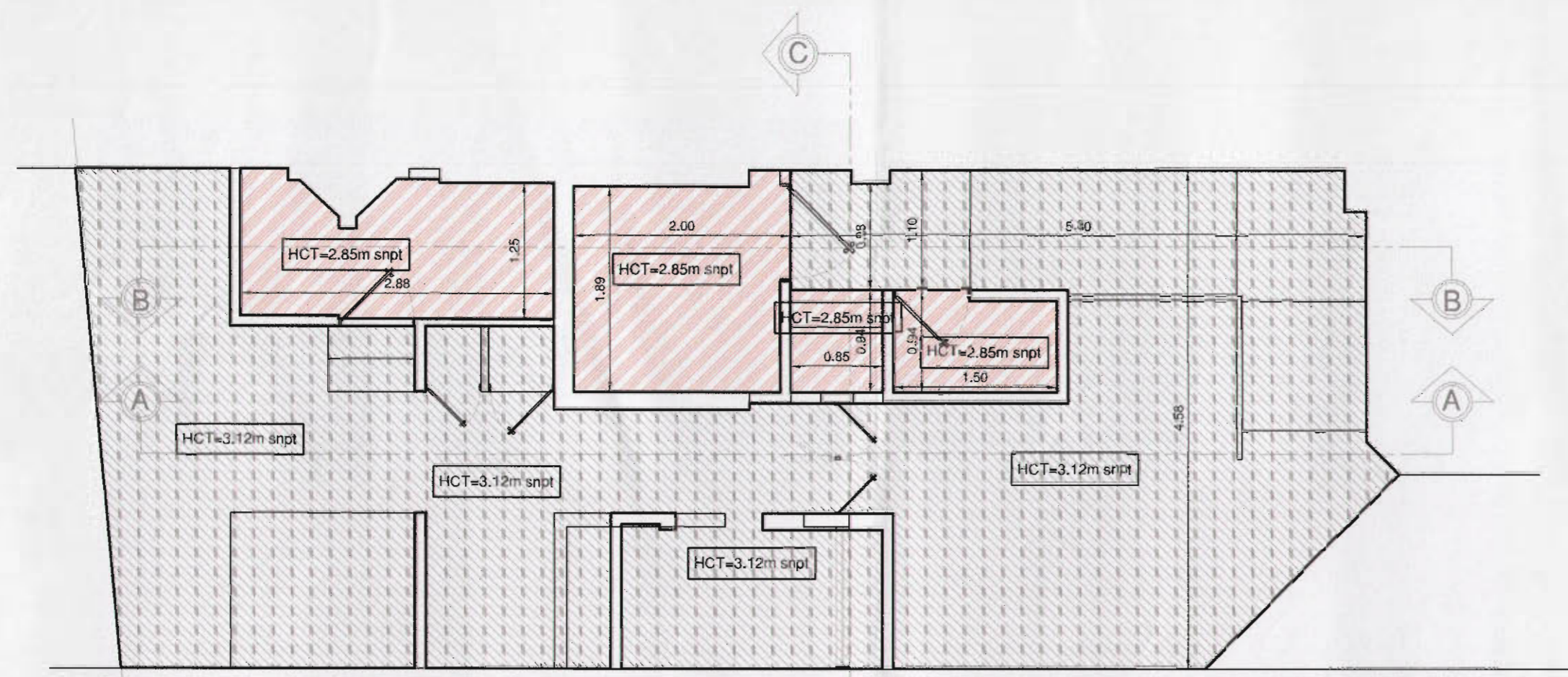
**PROFESIONAL RESPONSABLE DE DISEÑO:**  
 NOMBRE: Arq. Jacobo Morón Rosales  
 No REG. A-18901 FIRMA: [Signature]

**PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCION TECNICA:**  
 NOMBRE: Arq. Jacobo Morón Rosales  
 No REG. A-18901 FIRMA: [Signature]

**DIBUJO:** Ingrid Vanessa Herrera Briones

**CONTENIDO:** LOCALIZACION Y UBICACION GEOGRAFICA  
 PLANTA EXISTENTE Y ESQUEMA DE PISO A CAMBIAR  
 PLANTA PROPUESTA Y ESQUEMA DE AREA A MODIFICAR  
 PLANTA DE DIMENSIONAMIENTO Y TABLA DE ACABADOS

Escala: INDICADAS Fecha: JUNIO 2011 No Laminas: 1/2



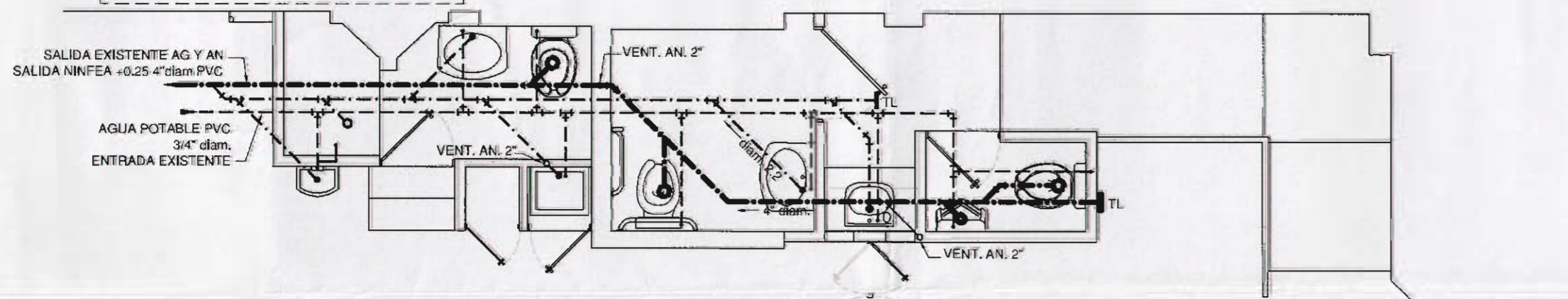
PLANTA DE CIELOS

ESCALA 1:50

**TABLA DE NOMENCLATURA**  
CIELOS FALSOS Y/O RASOS

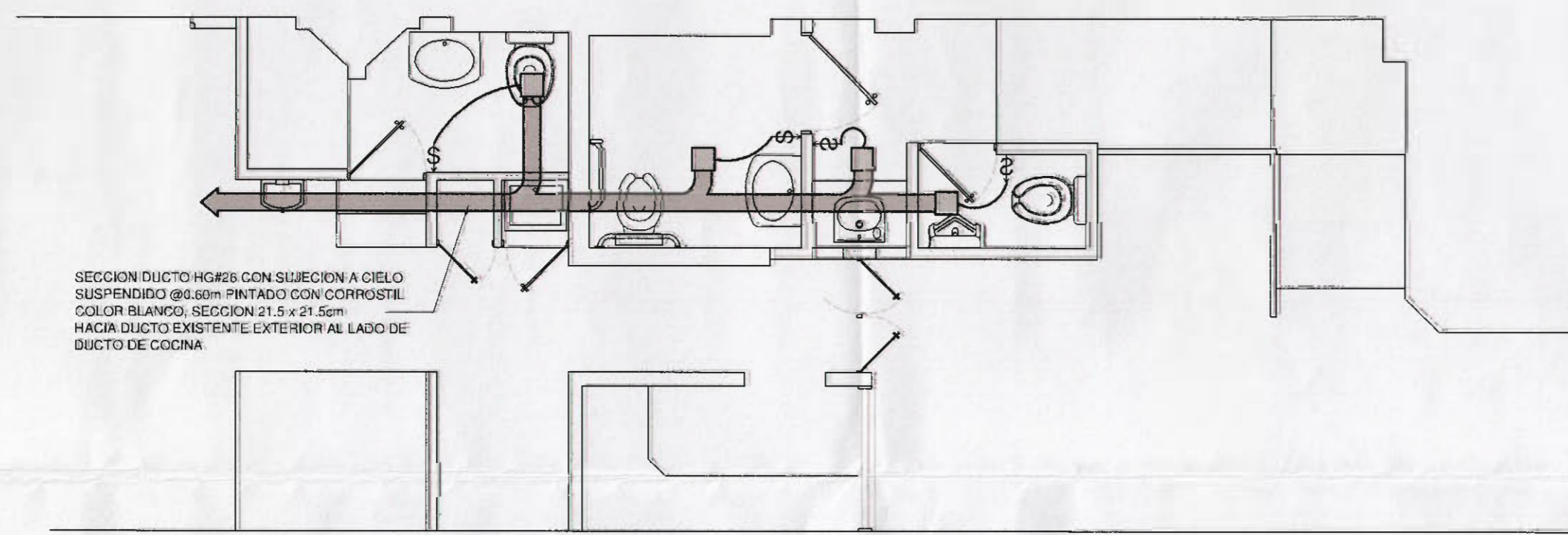
	N.C.T. --> 2.85m SNPT, A REMODELAR CON GYPSUM MR
	N.C.T. --> 3.12m SNPT CIELO SUSPENDIDO EXISTENTE

- TL: TAPON DE EMPREZA
- TUBERIA AGUAS RESORAS
- TUBERIA AGUAS JABONOSAS
- TUBERIA AGUA POTABLE
- TUBERIA VENTILACION



INSTALACION MECANICA

ESCALA 1:50

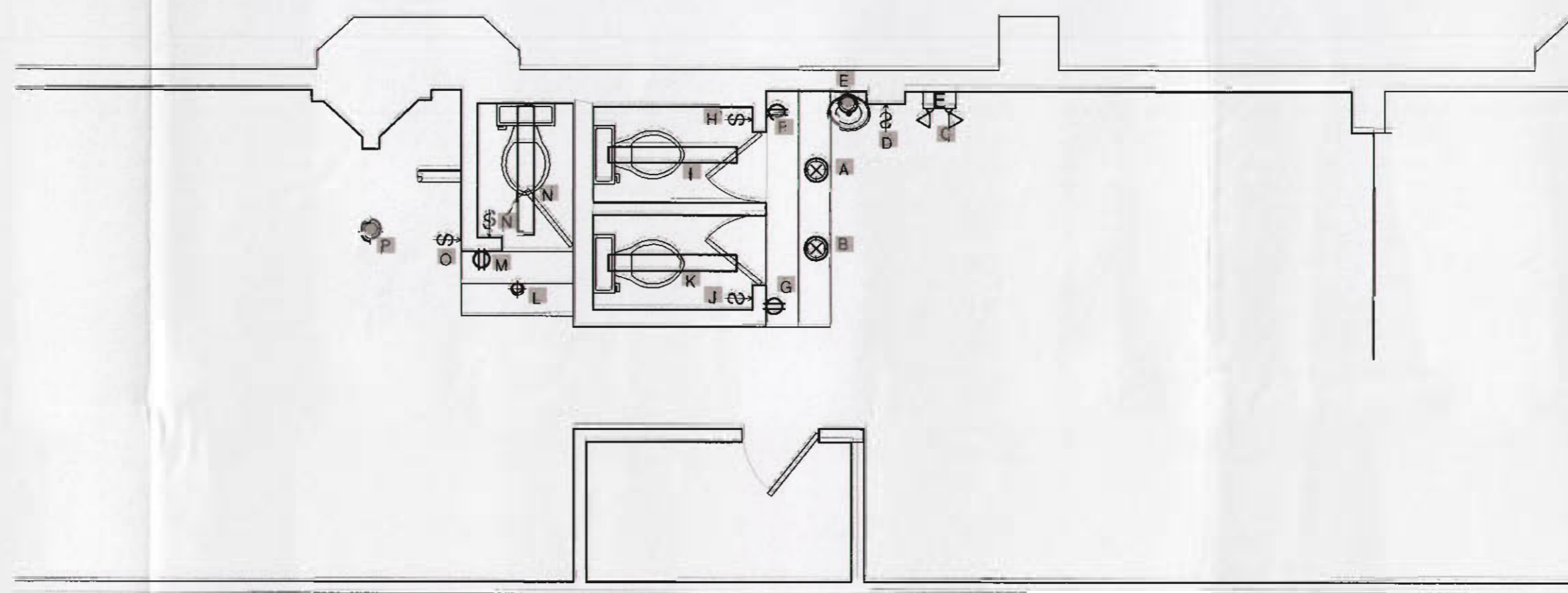
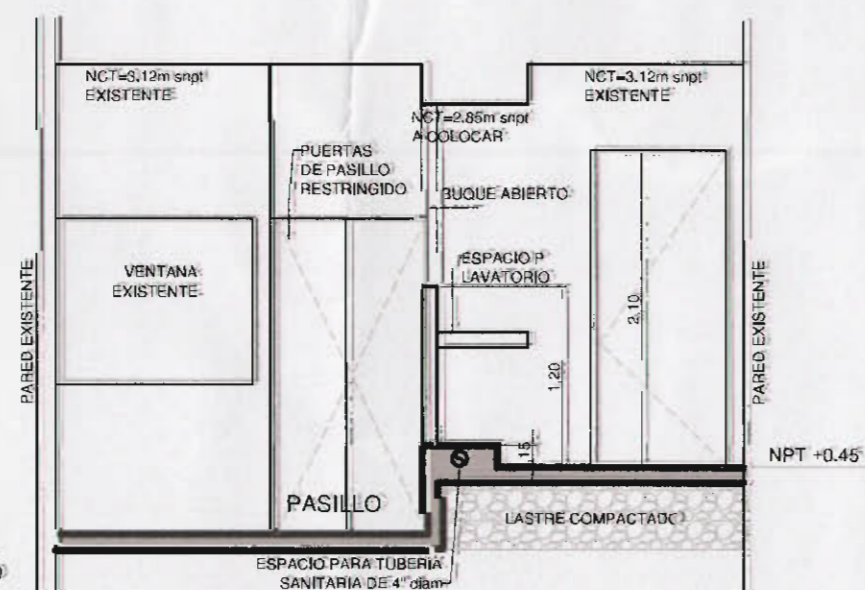


INSTALACION VENTILACION FORZADA

ESCALA 1:50

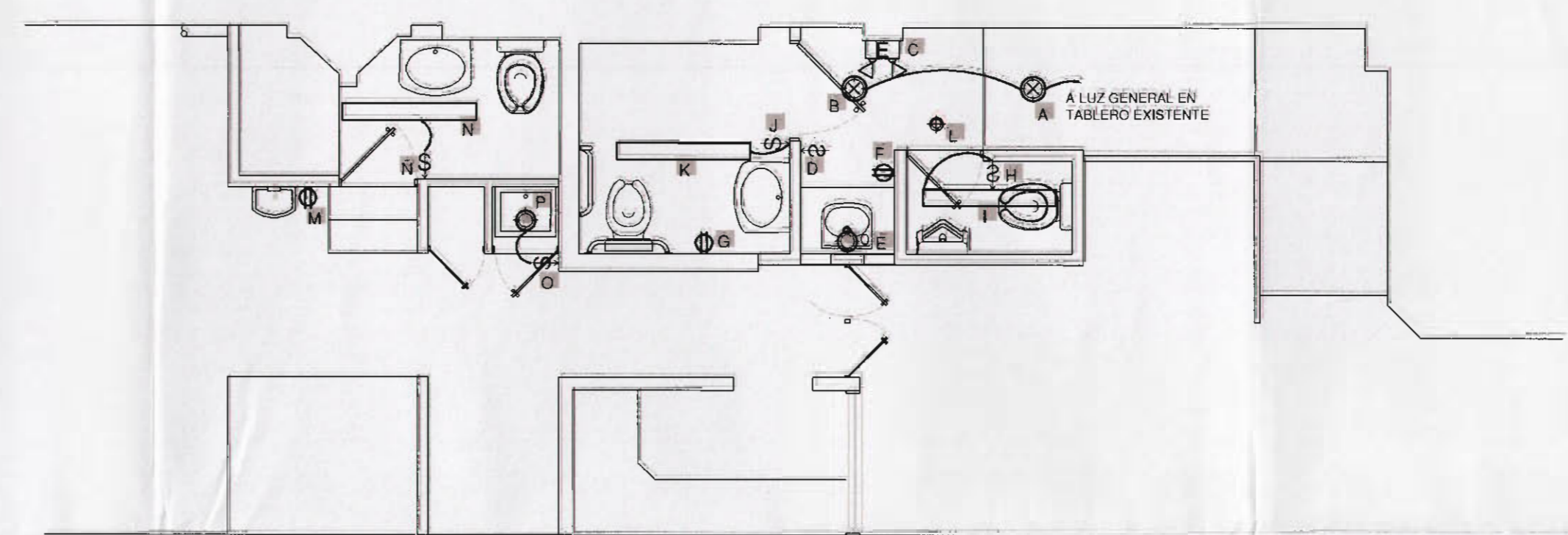
SECCION C - C

ESCALA 1:50



PLANTA EXISTENTE de INSTALACION ELECTRICA

ESCALA 1:50



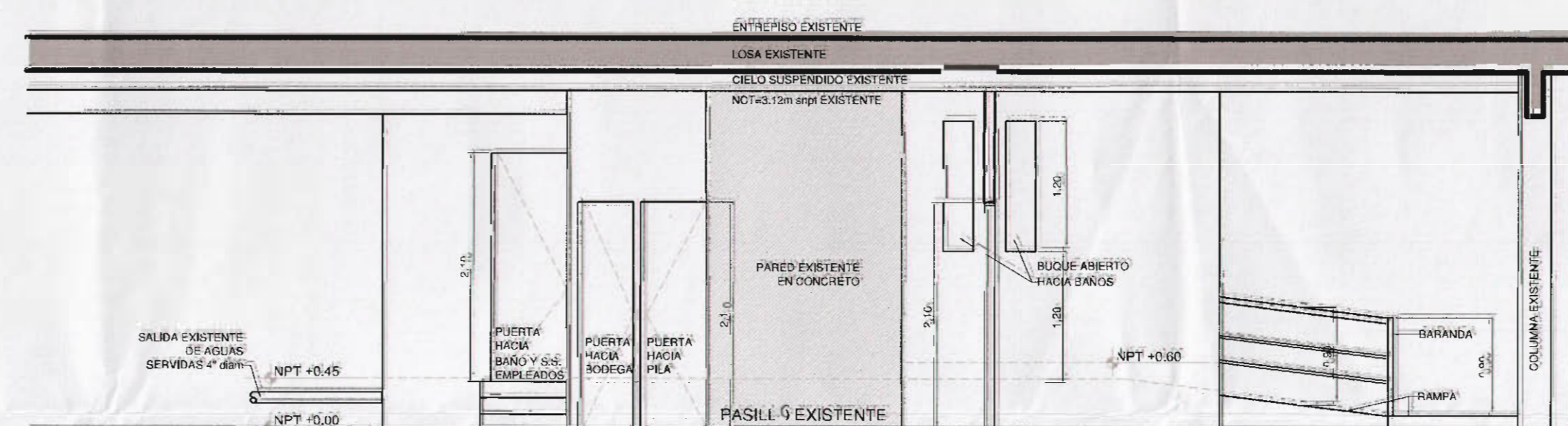
REUBICACION DE INSTALACION ELECTRICA (ILUMINACION Y TOMAS)

ESCALA 1:50

- NOTAS:**
- EN ESTE PROYECTO NO SE ESTÁ MODIFICANDO EL SISTEMA DE INSTALACION ELECTRICO, NI SUS CARGAS, NI EL TABLERO; SOLO SE ESTÁN REUBICANDO LOS PUNTOS EXISTENTES DE ILUMINACION Y TOMAS.
  - LAS LETRAS MAYÚSCULAS SON UNA REFERENCIA PARA INDICAR QUE EN LA PROPUESTA SE RESPETA LOS MISMOS PUNTOS DE ILUMINACION Y TOMAS, Y QUE SOLAMENTE SE CAMBIAN LA UBICACION DE ALGUNOS DE LOS EXISTENTES.

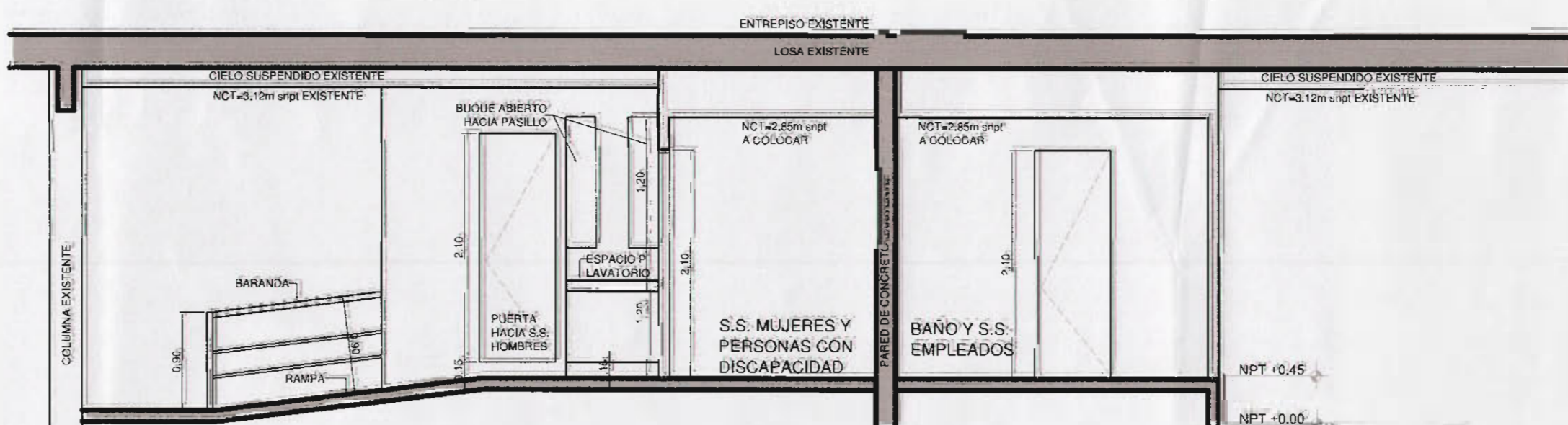
**SIMBOLOGIA ELECTRICA**

- LUMINARIA DE PARED H=20m snpt 1x20W
- LUMINARIA DE CIELO EMPOTRADA 1x20W TIPO T5/E26
- LUMINARIA LUMINARIA DE PARCHÉ CON TUBO FLUORESCENTE DE 2x14W
- INTERRUPTOR SENCILLO T5x100 K
- TOMA H=1.20m snpt
- LUZ DE EMERGENCIA (TOMA A CIELO)



SECCION A - A

ESCALA 1:50



SECCION B - B

ESCALA 1:50

**OC 542887**  
 \$ 4.310.808,00  
 23/08/2011  
 S.J. 11009502-200  
 148 m<sup>2</sup>  
 A-18901  
 FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR P0055013

**ESTE SELLADO TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO, VENDE EL 23/08/2011**

**morón**  
 diseño integra!  
 C/El Vado, 10. 31011 San José (Gibraltar)  
 Número de Registro Colegiado: 31011-282042

PROYECTO:  
**REMODELACION BAÑOS - LEY 7600 y CAMBIO DE ACABADO DE PISO**

PROPIETARIO:  
 FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
 CEDIJA JURIDICA: 3-101-282042

Provincia: 1° SAN JOSE    Cantón: 1° SAN JOSE    Distrito: 4° CATEDRAL

INFORMACION REGISTRO PÚBLICO:  
 PROPIETARIO: FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO GIBRALTAR  
 CEDIJA JURIDICA: 3-101-282042

No CATASTRO LOTE: S.J. - 1-11009502-2005

PROTOCOLO: 12786. FOLIO: 108. FOLIO REAL: 1-084522-000

PROFESIONAL RESPONSABLE DE DISEÑO:  
 NOMBRE: Arq. Jacobo Morón Rosales

No REG. A-18901    FIRMA:

PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCION TECNICA:  
 NOMBRE: Arq. Jacobo Morón Rosales

No REG. A-18901    FIRMA:

DBUJO: Ingrid Vanessa Herrera Brucis

CONTENIDO:  
 PLANTA DE CIELOS, DE INSTALACION MECANICA, ELECTRICA Y VENTILACION FORZADA SECCIONES A-A, B-B Y C-C

Escala: INDICADAS    Fecha: JUNIO 2011    No Lámina: 2/2