

PROYECTO: **DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADA.**

PROPIEDAD DE: **INVERSIONES BIARCA**

PROVINCIA: 1° SAN JOSE

CANTON: 1° SAN JOSE

DISTRITO: 1° CARMEN

**INDICE GENERAL
LAMINAS ARQUITECTONICAS**

- A-1/5 LAMINA PRESENTACION, INDICE, UBICACION, LOCALIZACION.
- A-2/5 PLANTA BAJA EN ESTADO ACTUAL Y SECCION X-X
- A-3/5 PLANTA ALTA EN ESTADO ACTUAL Y DETALLE DE VENTANA
- A-4/5 ELEVACION PRINCIPAL EN ESTADO ACTUAL Y SECCION A-A
- A-5/5 PLANTA DE TACHOS Y DETALLE A, DETALLE B, DETALLE C, Y DETALLE D



APROBACION COMISION REGULATORIA DE PERMISO DE CONSTRUCCION

PROYECTO: DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADAS

PROPIETARIO: INVERCIONES BIARCA S.A

PROVINCIA	CANTON	DISTRITO
1° SAN JOSE	1° SAN JOSE	1° CARMEN

PROFESIONALES:
 ARQ. JOSE LUIS SALINAS O.
 ARQ. SILVIA CONTRERAS E.
 ARQ. OTTO GUTH M.
 ARQ. RICARDO MOLINA O.
 ING. ORLANDO GEI

SCGM
ARQUITECTURA Y DISEÑO
 Salinas - Contreras - Guth - Molina

DIBUJO POR: SERGIO CHAVES S.

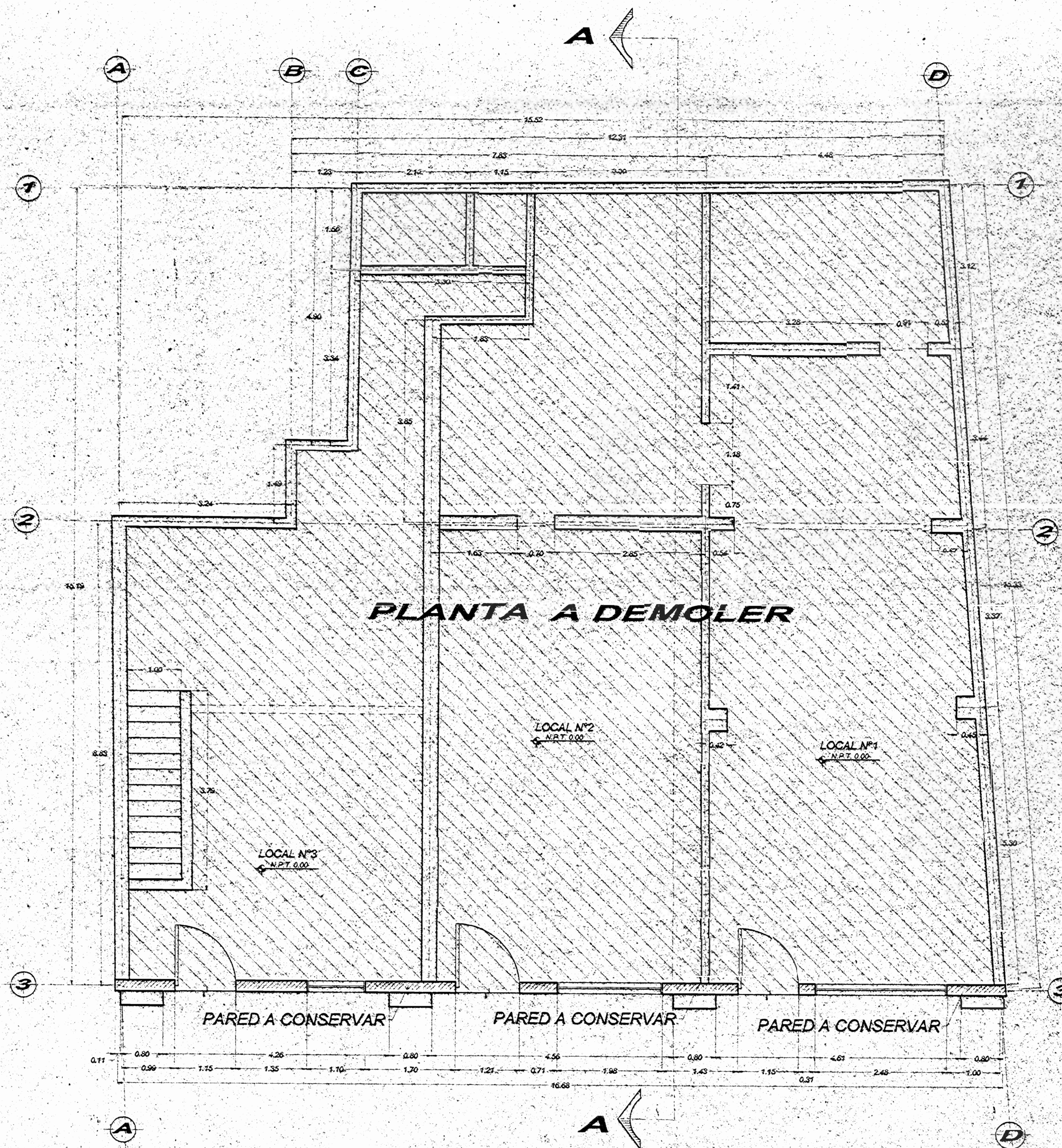
PROFESIONAL RESPONSABLE:
 NOMBRE: ARQ. RICARDO MOLINA O.
 FIRMA: *[Firma]* N. A-8767

PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCION TECNICA:
 NOMBRE: DECISA
 FIRMA: *[Firma]* N. OT-01423

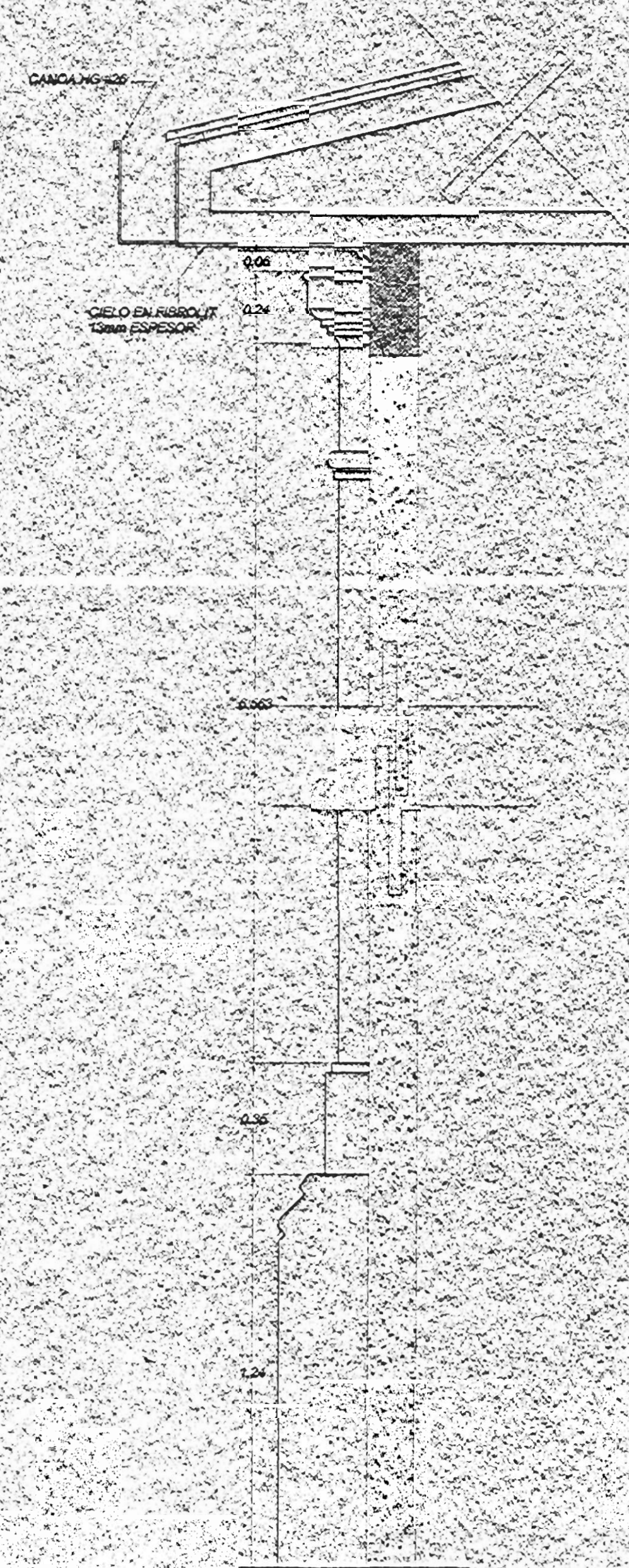
INFORMACION REGISTRO PUBLICO
 PROPIETARIO: INVERSIONES BIARCA
 N. CATASTRO: S.J. 775223-88
 SITAS: ES PARTE DEL FOLIO REAL 1322330256217

CONTENIDO:
 LAMINA DE PRESENTACION
 INDICE
 UBICACION
 LOCALIZACION

ESCALA	FECHA	LAMINA
INDICADA	ABRIL 2000	5

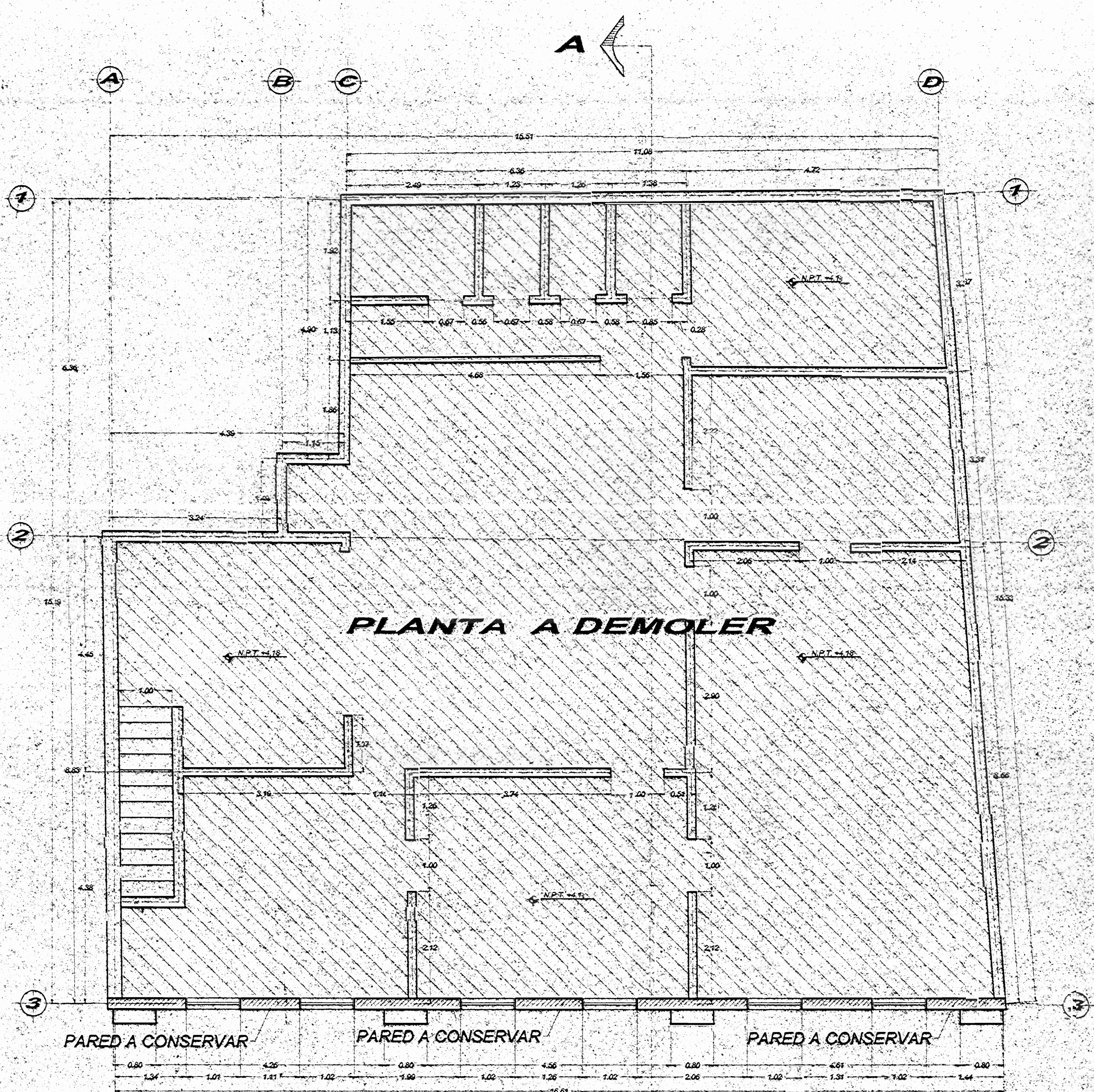


PLANTA BAJA EN ESTADO ACTUAL
 ESCALA 1:50
 AREA A DEMOLER

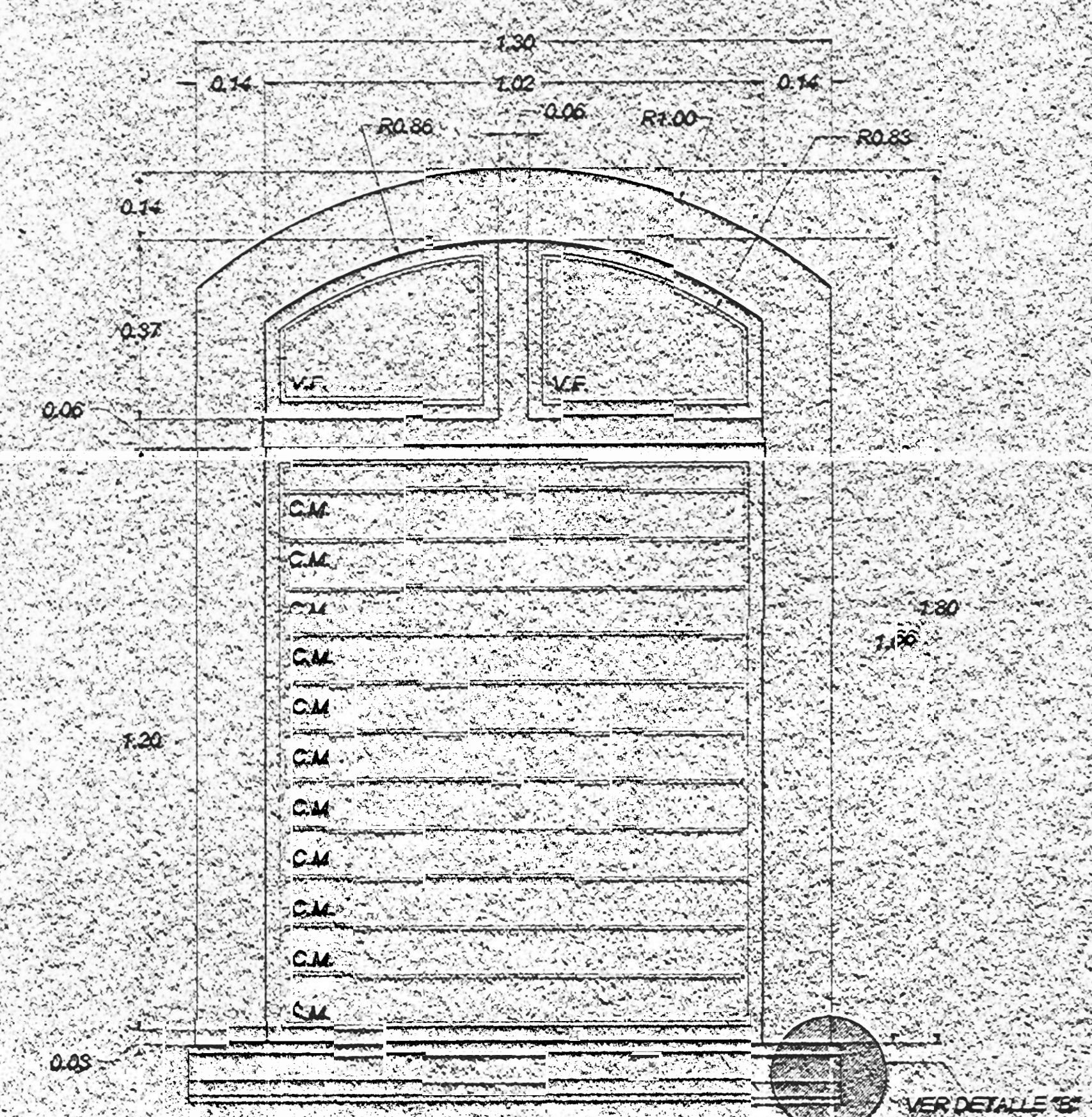


SECCION X-X
 ESCALA 1:15

ASOCIACION COLECCION "FRANCINA DE PEREZOS D" CONSTRUCCION		
PROYECTO: DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADAS		
PROPIETARIO: INVERSIONES BIARCA S.A.		
PROVINCIA: 1° SAN JOSE	CANTON: 1° SAN JOSE	DISTRITO: 1° CARMEN
PROFESIONALES: ARQ. JOSE LUIS SALINAS O. ARQ. SILVIA CONTRERAS F. ARQ. OTTO GUTHM. ARQ. RICARDO MOLINA O. ING. ORLANDO SE.		
SOG. ARQUITECTURA Y DISEÑO <small>Salinas - Contreras - Guthm - Molina</small>		
DISEÑO POR: SERGIO CHAVES S.		
PROFESIONAL RESPONSABLE: NOMBRE: ARQ. RICARDO MOLINA O. FIRMA: <i>[Firma]</i> N. A-8767		
PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCION TECNICA: NOMBRE: DECISA FIRMA: <i>[Firma]</i> N. CT-01423		
INFORMACION REGISTRO PUBLICO: PROPIETARIO: INVERSIONES BIARCA CATASTRO: S.J. 773223-88 SITIO: ES PARTE DEL FOLIO RE... (1997281943003)		
CONTENIDO: PLANTA BAJA EN ESTADO ACTU... SECCION X-X		
ESCALA: INDICADA	FECHA: ABRIL 2000	LAMINA: 3



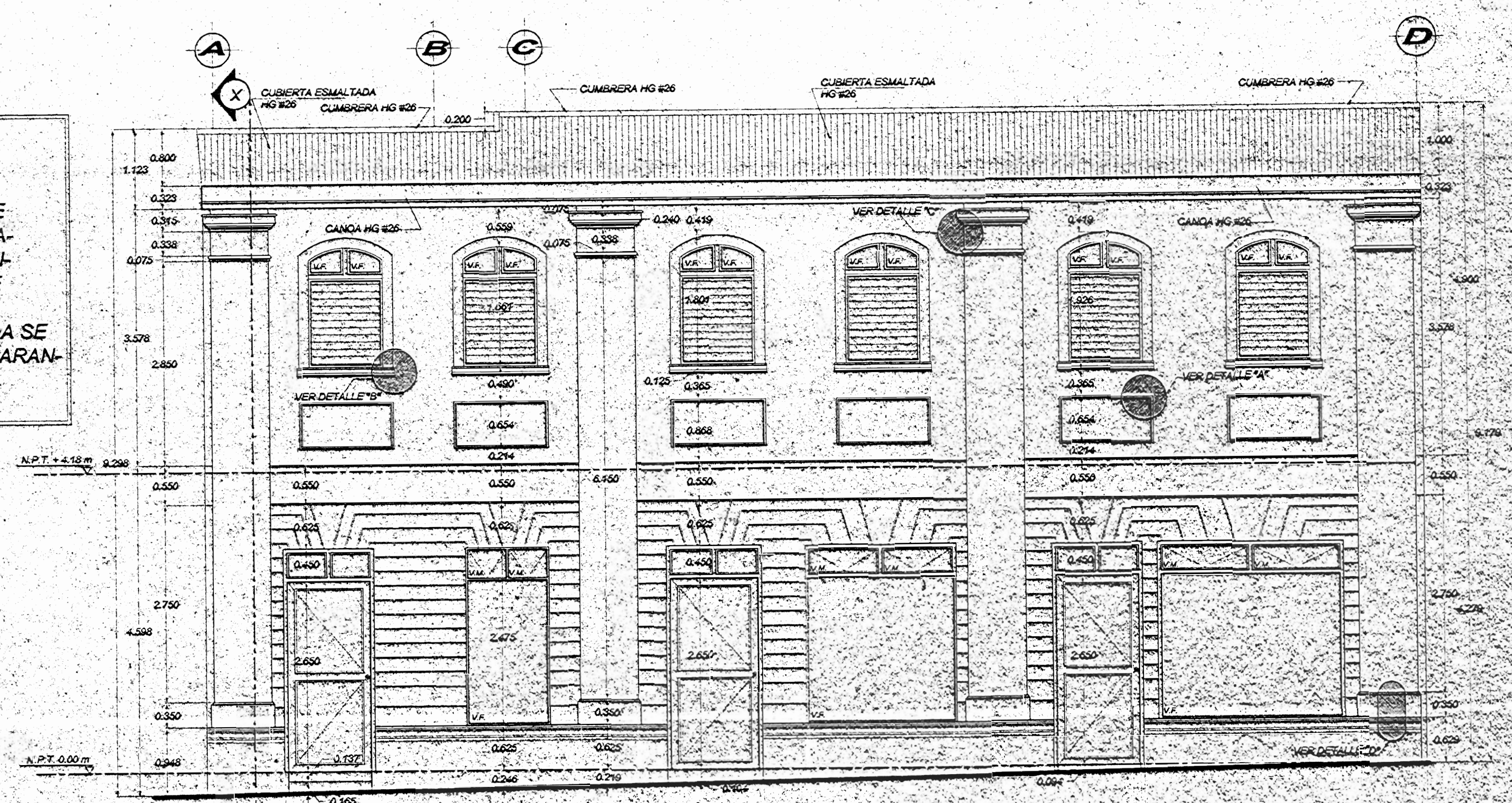
PLANTA ALTA EN ESTADO ACTUAL
 ESCALA 1:50
 AREA A DEMOLER



DETALLE DE VENTANA
 ESCALA 1:10

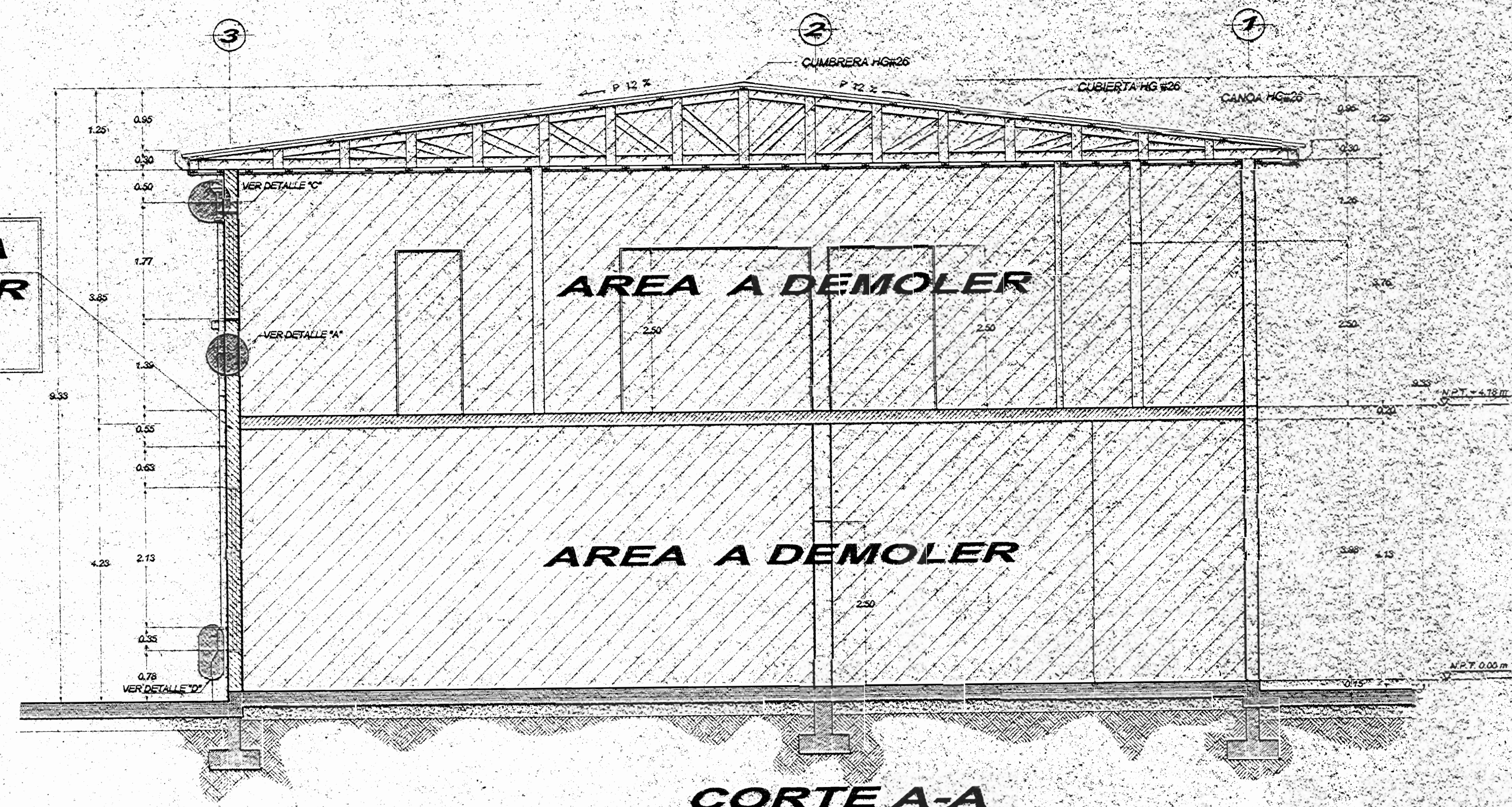
PROYECTO: DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADAS		
PROPIETARIO: INVERCIONES BIARCA S/A		
PROVINCIA: T. SAN JOSE	CANTON: T. SAN JOSE	DISTRITO: T. KARLEIN
PROFESIONALES: ING. JOSE LUIS SALINAS O. ING. SILVIO CONTRERAS E. ING. OTTO GUTHM. ING. RICARDO MOLINA M. ING. ORLANDO GE.		
SERVICIO: ARQUITECTURA Y DISEÑO <small>San Jose - Cartago - Costa Rica</small>		
DISEÑADOR: SERGIO CHAVEZ		
INFORMACION:		
NOMBRE: DECISA		
N. CANTON: N. CT-01423		
INFORMACION REGISTRO PLANEU: PROPIETARIO: INVERSIONES BIARCA N. CANTON: S. 17323 SITIO: ESPARTE LAL FOUJERA 132230250217		
CONTENIDO: PLANTA ALTA EN ESTADO ACTUAL DE TALLE DE VENTANA		
ESCALA: INDICADA	FECHA: ABRIL 2000	LAMINA: 1

LA ELEVACION PRINCIPAL SE MANTENDRA COMO ESTA ACTUALMENTE YA QUE LA PROPIEDAD TIENE UNA DECLARACION HISTORICA. EN EL MOMENTO DE INICIO DE TRABAJO DE RESTAURACION DE DICHA FACHADA ESTOS SERAN SOMETIDOS AL DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO HISTORICO, DEL MINISTERIO DE CULTURA PARA SU APROBACION. DURANTE EL PROCESO DE DEMOLICION LA FACHADA SE MANTENDRA DEBIDAMENTE ARRIOSTRADA, PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD.



ELEVACION PRINCIPAL ESTADO ACTUAL
ESCALA 1:50

FACHADA A CONSERVAR
VER NOTA



CORTE A-A
ESCALA 1:50

APROBACION COMISION REVISORA DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

PROYECTO:
DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADAS

PROPIETARIO:
INVERCIONES BIARCA S.A

PROVINCIA	CANTON	DISTRITO
1ª SAN JOSE	1ª SAN JOSE	1ª CARMEN

PROFESIONALES:
 ARQ. JOSE LUIS SALINAS O.
 ARQ. SILVIA CONTRERAS E.
 ARQ. OTTO GUTH M.
 ARQ. RICARDO MOLINA O.
 ING. ORLANDO GEI

SICEM:
ARQUITECTURA Y DISEÑO
 Salinas - Contreras - Guth - Molina

DELEGADO:
SERGIO CHAVES E.

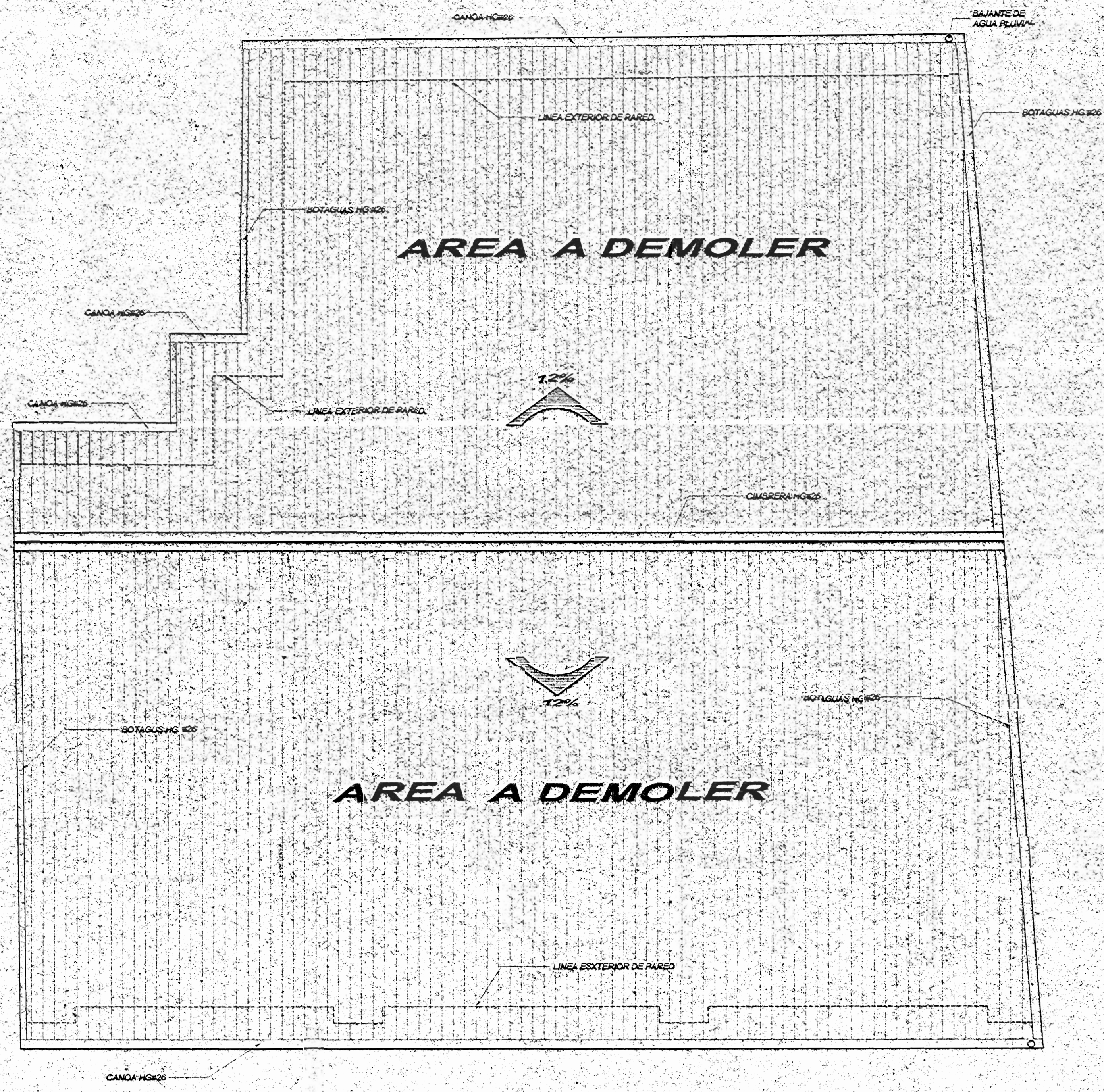
PROFESIONAL RESPONSABLE:
 NOMBRE: ARQ. RICARDO MOLINA O.
 FIRMA: [Firma] N. A-5767

PROFESIONAL RESPONSABLE DIRECCION TECNICA:
 NOMBRE: DECISA
 FIRMA: [Firma] N. CT-01423

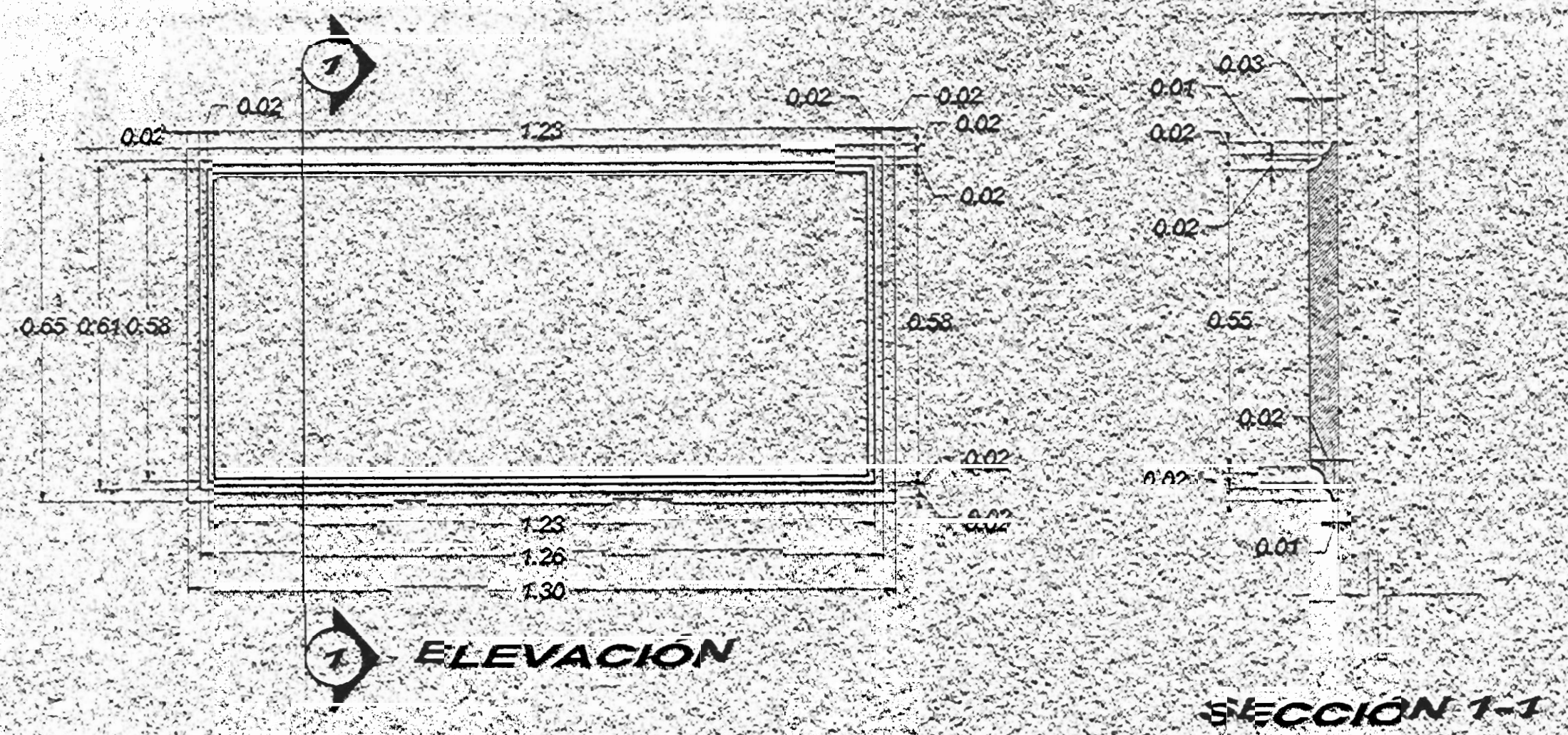
INFORMACION REGISTRO PUBLICO:
 PROPIETARIO: INVERCIONES BIARCA
 N. CATASTRO: S.J. 775223-81
 SITIO: ES PARTE DEL FOLIO REAL 1322302300217

CONTENIDO:
 CORTE A-A
 ELEVACION PRINCIPAL

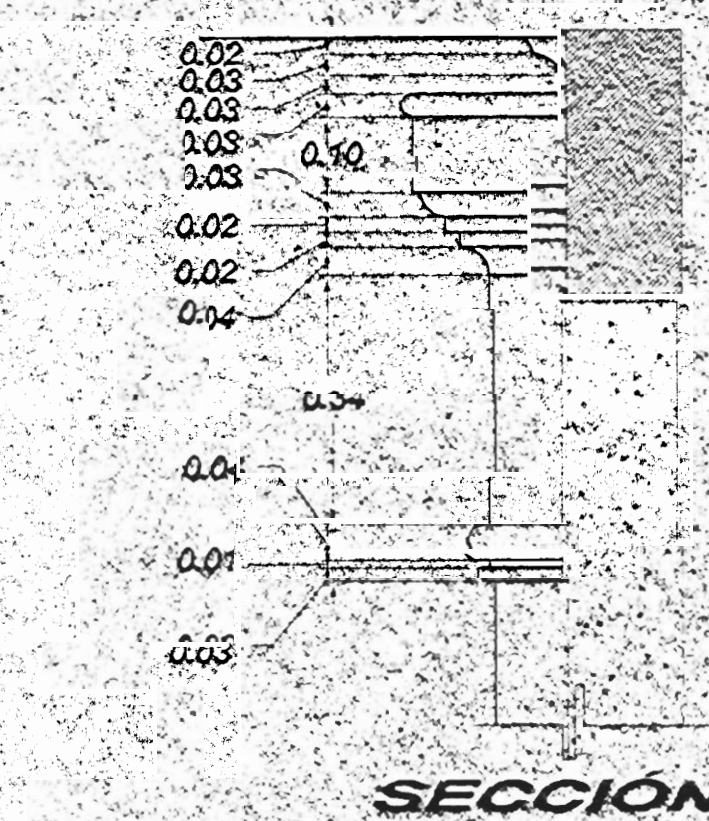
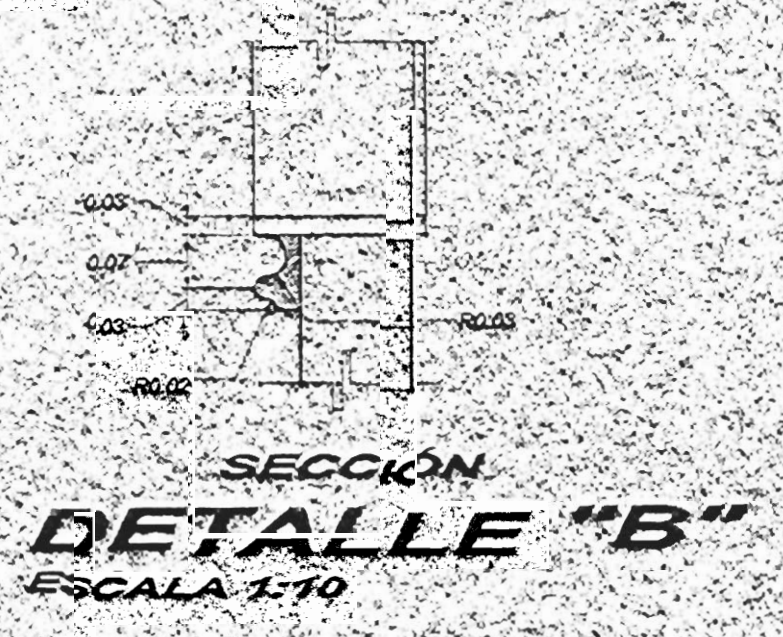
ESCALA	FECHA	LAMINA
INDICADA	ABRIL-2000	5



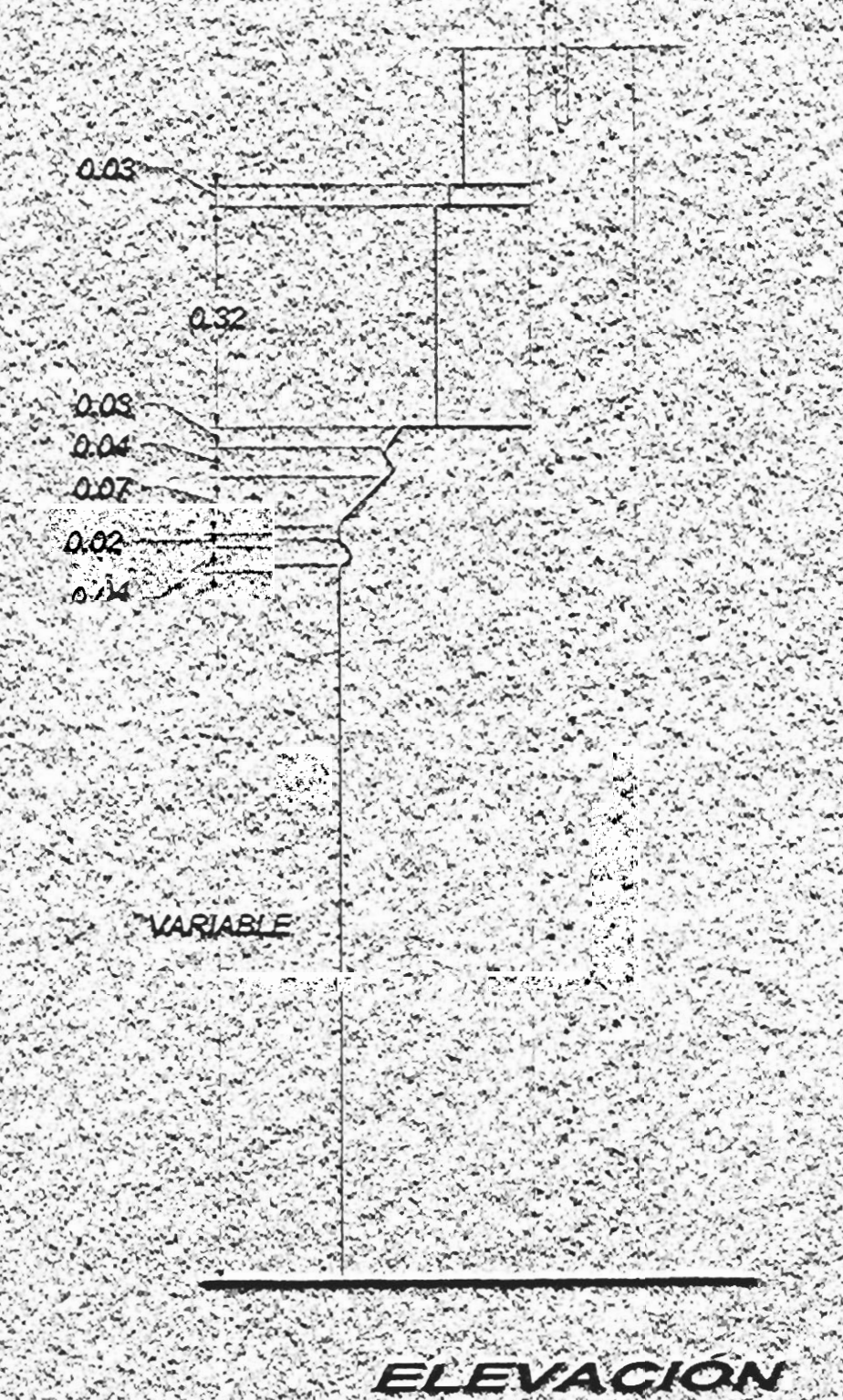
PLANTA DE TECHOS.
ESCALA 1:50



DETALLE "A"
ESCALA 1:10



DETALLE "C"
ESCALA 1:10



DETALLE "D"
ESCALA 1:10

APROBACION COMISION REVISORA DE PERMISOS DE CONSTRUCCION		
PROYECTO: DEMOLICION DE PLANTAS Y RESTAURACION DE FACHADAS		
PROPIETARIO: INVERCIONES BIARCA S.A.		
PROVINCIA: 1 ^{ER} SAN JOSE	CANTON: 1 ^{ER} SAN JOSE	DEPARTO: 1 ^{ER} CANTON
PROFESIONALES: ARQ. JOSE LUIS SALINAS O. ARQ. SILVIA CONTRERAS E. ARQ. OTTO GUTHM. ARQ. RICARDO MOLINA O. ING. ORLANDO GEL.		
DISEÑADO POR: SERGIO CHAVES S.		
PROFESIONAL RESPONSABLE: NOMBRE: ARQ. RICARDO MOLINA O. N. A: 5767		
PROFESIONAL RESPONSABLE DE DIRECCION TECNICA: NOMBRE: DECISA N. CT: 01423		
INFORMACION REGISTRO PLANEO: PROPIETARIO: INVERCIONES BIARCA N. CATASTRO: SJ 775223-58 SITIO: ES PARTE DEL FOLIO REAL 132230209217		
CONTENIDO: PLANTA DE "CHOS" DETALLES A,B,C,D		
ESCALA:	FECHA:	LAMINA:
INDICADA:	ABRIL 2000	5